

令和7年12月



北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全91戸]

- ・あき家入居者募集（親子近居募集を含む） 構成 戸数 公営住宅 60戸 改良住宅 16戸
- ・新婚・子育て世帯募集 構成 戸数 公営住宅 15戸

- 申込期間 窓口受付 令和7年12月1日(月)～9日(火) 8:30～17:15 (土、日は受付できません。12月4日(木)は19:00まで受付します。)
- 郵送受付 令和7年12月1日(月)～9日(火)までの消印があるものを有効とします。
- インターネット受付 令和7年12月1日(月) 8:30～9日(火) 23:59 (時間内までに申し込みが完了したものを受け付します。)

- 今回の募集のあっせん有効期限は、令和8年1月30日(金)です。

※ 先着順募集について

今回の募集と令和8年2月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和8年3月16日(月)8:30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の窓口受付開始時間の8:30時点で同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

目次 (ページ)

申込パターン	.....	表紙裏面
1. あき家入居者募集について	.....	1
・親子近居募集	.....	15
2. 新婚・子育て世帯募集について	.....	21
入居に際してのお知らせ	.....	25
お申し込み・お問い合わせ先	.....	裏表紙

北九州市住宅供給公社

下のQRコードをスマートフォン等で読み取るとアクセスすることができます。



<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのとおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時の注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込区分 パターン	あき家	あき家 (親子近居)	新婚・子育て	困窮	困窮 (シルバーハウジング)
	世帯・単身	世帯・単身	世帯	世帯・単身	世帯・単身
1	○				
2			○		
3	○		○		
4		○			
5		○	○		
6				○	
7	○			○	
8		○		○	
9			○	○	
10	○		○	○	
11		○	○	○	
12					○
13	○				○
14		○			○
15			○		○
16	○		○		○
17		○	○		○

〈申込方法〉

窓口申込	郵送申込	インターネット申込
→ ○	○	○
→ ○	○	○
→ ○	○	○
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×

※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。

※ 申込パターン4～17は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)

※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回（1戸）限りです。

1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

募集戸数

公営住宅 60戸 改良住宅 16戸

募集対象

一般世帯・単身者（親子近居募集を含む）

- 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和7年12月1日(月)～9日(火)

申込方法

- 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。
【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込みになります。

抽選番号通知

令和7年12月17日(水) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選

令和7年12月23日(火) 午前10時から

場所：北九州メッセ（旧 西日本総合展示場 新館）3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和8年1月上旬 発送予定

- 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和8年3月上旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合または住宅困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

令和7年10月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	ときわ台	4-103 (1階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	74	236
2	八幡西	東王子	3-303 (3階)	H17	高耐 (有)	東王子町3番	100	211
3	小倉北	ときわ台	3-1310 (13階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	56	170
4	戸 畑	初音町	22-603 (6階)	S45	高耐 (有)	初音町11番	66	141
5	小倉北	三萩野	2-707 (7階)	H12	高耐 (有)	三郎丸三丁目9番	54	122

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	八幡東	帆 柱	5-203 (2階)	S56	中耐 (無)	帆柱三丁目1番	0	—
	戸 畑	椎ノ木第二	4-303 (3階)	S58	中耐 (無)	椎ノ木町6番	0	—

※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。

※ (EV)はエレベーターの有無です。

※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、黒畑、竹末、日吉、幸ノ神西、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二タ松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

《あき家入居者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧 (全9戸)

公営住宅 (8戸)

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等						
1	久保町	12棟204号	2階	老松町10番	6・(7.1)・DK(8.4)	高耐EV	H16	不可	24500	28200	32300	36400	41600	48000		有り(空き未定)
2	馬寄	10棟601号	6階	社ノ木一丁目8番	6・(5)・(5)・DK(8)	高耐EV	H19	不可	24300	28100	32100	36200	41400	47700		有り(空き未定)
3	馬寄	16棟703号	7階	下馬寄16番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S51	可	15900	18000	20100	22300	25100	28500	すこやか仕様	有り(空き未定)
4	後楽	18棟906号	9階	大里東一丁目6番	6・DK(5.1)	高耐EV	H27	可	15500	17900	20400	23100	26300	30400		有り(空き未定)
5	新原町第二	1棟303号	3階	新原町1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	10000	11600	13200	14900	17100	19300		有り(空き未定)
6	大里	9棟1002号	10階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	14300	16500	18900	21300	24400	28100	すこやか仕様	有り(空き未定)
7	黒川台	1棟502号	5階	黒川西一丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	20200	23300	26700	30100	34400	39700		有り(空き未定)
8	黒川台	3棟103号	1階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	19700	22800	26100	29400	33600	38800	すこやか仕様	有り(空き未定)

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在 地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」と ころについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。				
									A	B1	B2	C						
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等								
9	寺内 第二 A	1 棟203号	2階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	可	認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	14200	16400	16400	18700	すこやか仕様	有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧 (全14戸)

公営住宅 (8戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
								認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000			
10	高坊	4棟401号	4階	高坊一丁目11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	22100	25600	29200	33000	37700	43500		有り(空き未定)
11	片野	5棟205号	2階	片野二丁目4番	6・6・(5)・LDK(11)	中耐	H7	不可	28800	33200	38000	42900	49000	56600		有り(空き未定)
12	足原	1棟103号	1階	足原一丁目4番	6・6・(5.5)・DK(8)	中耐	H5	不可	25900	29900	34200	38600	44100	50900		有り(空き未定)
13	今町	3棟401号	4階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	可	10900	12600	14400	16200	18500	20300		有り(空き未定)
14	ときわ台	3棟1206号	12階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	13900	16100	18400	20800	23800	27400	すこやか仕様	有り(空き未定)
15	ときわ台	4棟606号	6階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	14100	16200	18600	21000	23400	23400	すこやか仕様	有り(空き未定)
16	南丘	9棟1203号	12階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	可	16400	18900	21600	24400	27900	32200	すこやか仕様	有り(空き未定)
17	泉台	13棟303号	3階	泉台二丁目12番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18100	20900	23900	26900	30800	35500		有り(空き未定)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

改良住宅（6戸）

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」と ころについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000		
18	小熊野A	1棟302号	3階	熊谷二丁目6番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S52	可	15700	18100	18100	20700		有り(空き未定)
19	白銀A	3棟406号	4階	白銀二丁目6番	6・6・4.5・DK(4.5)	中耐	S40	可	14500	16700	16700	19100		無し
20	紫川A	1棟305号	3階	今町一丁目2番	8・6・LDK(13.5)	中耐	S45	不可	18200	21000	21000	24000		有り(空き未定)
21	日明A	1棟406号	4階	日明二丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5)	中耐	S52	可	14700	17000	17000	19500		無し
22	菊ヶ丘A	1棟303号	3階	下富野四丁目9番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	不可	19900	23000	23000	26300		有り(空き未定)
23	ひらまつA	6棟903号	9階	平松町11番	6・4.5・(4.4)・LDK(11.5)	高耐 EV	H18	不可	28900	33400	33400	38200		有り(空き未定)

小倉南区 募集住宅一覧 (全6戸)

公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
								認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000			
24	若園第一	3棟503号	5階	若園四丁目9番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	20900	24100	27600	31200	35600	41100		有り(空き未定)
25	若園第二	3棟401号	4階	若園三丁目17番	6・6・6・DK(6)	中耐	S62	不可	21900	25200	28900	32600	37200	42900		有り(空き未定)
26	沼	3棟304号	3階	沼緑町四丁目26番	6・6・(5.8)・LDK(8.5)	中耐	H10	不可	25300	29200	33400	37600	43000	49600		有り(空き未定)
27	吉田	40棟104号	1階	上吉田三丁目7番	6・LDK(11.1)	高耐 EV	H17	可	18400	21200	24300	27400	31300	36100		有り(空き未定)
28	ふれあいむら吉田	1棟604号	6階	上吉田三丁目3番	6・(5.6)・DK(5.6)	高耐 EV	H20	可	19300	22300	25500	28800	32900	38000		有り(空き未定)
29	貫東	2棟304号	3階	中貫一丁目19番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	20900	24200	27600	31200	35600	41100		有り(空き未定)

若松区 募集住宅一覧 (全7戸)

公営住宅 (7戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等							
30	蟹住	2棟101号	1階	大字蟹住856番地の33	6・6・DK(8.5)	中耐	H10	可	18800	21800	24900	28100	32100	37000		有り(空き未定)
31	寺田	37棟106号	1階	東二島四丁目3番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	11900	13800	15700	17700	20300	23400	すこやか仕様	有り(空き未定)
32	老松	29棟501号	5階	大井戸町1番	6・4.5・DK(6)	中耐	S47	可	11200	12900	14700	16600	19000	21900		無し
33	東小石第一	16棟304号	3階	東小石町11番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S54	不可	18600	21500	24600	27700	31700	36500		有り(空き未定)
34	高須	7棟201号	2階	高須南四丁目2番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	不可	19300	22300	25500	28800	32900	37900	すこやか仕様	有り(空き未定)
35	東二島	4棟301号	3階	東二島三丁目5番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	不可	18600	21500	24600	27800	31700	36600		有り(空き未定)
36	ふれあいむら若松	13棟306号	3階	本町三丁目5番	6・(6.5)・LDK(9.2)	高耐 EV	H27	可	24400	28100	32200	36300	41500	47800		有り(空き未定)

八幡東区 募集住宅一覧 (全5戸)

公営住宅 (4戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000		
37	仙房町	1棟504号	5階	昭和三丁目4番	6・(6.3)・LDK(9.3)	高耐EV	H19	可	23500	27100	31000	35000	39900	46100		有り(空き未定)
38	勝山北	5棟201号	2階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S50	可	15600	17700	20000	22300	25200	26400	すこやか仕様	有り(空き未定)
39	日の出第一	4棟103号	1階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S58	不可	20500	23700	27100	30600	34900	40300	すこやか仕様	有り(空き未定)
40	ふれあいむら大蔵	3棟402号	4階	大蔵三丁目2番	6・(7)・LDK(11)	中耐EV	H10	不可	24200	28000	32000	36100	41200	47600		有り(空き未定)

改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B1	B2	C				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等				
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000				
41	八幡まるやまA	3棟103号	1階	東丸山町6番	6・(7.3)・DK(7.7)	中耐EV	H24	不可	23700	27400	27400	31300				有り(空き未定)

八幡西区 募集住宅一覧 (全16戸)

公営住宅 (13戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
42	西鳴水中	2棟204号	2階	西鳴水一丁目2番	6・6・DK(7.5)	高耐EV	H9	可	21700	25000	28600	32300	36900	42600		有り(空き未定)
43	本城	20棟806号	8階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐※EV	S56	不可	19600	22700	25900	29300	33400	38600	すこやか仕様	有り(空き未定)
44	春日台	13棟303号	3階	春日台二丁目11番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	不可	20000	23100	26400	29800	34100	39300		有り(空き未定)
45	大原	72棟105号	1階	上上津役四丁目6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	不可	20400	23600	27000	30500	34800	40200	すこやか仕様	有り(空き未定)
46	大谷	21棟204号	2階	馬場山東三丁目2番	6・6・5.6・LDK(10.2)	中耐	H14	不可	27100	31300	35800	40400	46200	53300		有り(空き未定)
47	小嶺	4棟102号	1階	小嶺台三丁目12番	6・(6)・LDK(9.9)	中耐EV	H21	不可	24000	27700	31700	35700	40800	47100		有り(空き未定)
48	日吉	10棟304号	3階	日吉台一丁目22番	6.3・(6.7)・DK(8.4)	中耐EV	H20	不可	23700	27400	31300	35300	40400	46600		有り(空き未定)
49	折尾東	23棟203号	2階	友田三丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S47	可	11500	13300	15200	17200	19700	22700	すこやか仕様	有り(空き未定)
50	穴生	3棟303号	3階	穴生四丁目3番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S47	可	12100	14000	16000	18100	20700	23900		有り(空き未定)
51	別所	1棟106号	1階	別所町10番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	12100	14000	16000	18000	20600	23800	すこやか仕様	無し
52	幸ノ神西	2棟206号	2階	幸神三丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12600	14600	16700	18800	21500	24100	すこやか仕様	有り(空き未定)
53	本城西	6棟307号	3階	千代ヶ崎二丁目8番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	15300	17600	20200	22800	26000	27500		有り(空き未定)
54	馬場山	4棟302号	3階	馬場山東三丁目14番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	不可	20400	23500	26900	30300	34700	40000		有り(空き未定)

※本城20棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000
55	西折尾A	10棟101号	1階	西折尾町5番	6・6・(6)・LDK(13)	中耐	H15	不可	33100	38200	38200	43700		有り(空き未定)
56	東王子A	3棟702号	7階	東王子町3番	6・(6.2)・LDK(10.5)	高耐 EV	H17	不可	24000	27700	27700	31700		有り(空き未定)
57	上殿A	16棟105号	1階	白岩町17番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S54	可	15000	17300	17300	19800	すこやか仕様	有り(空き未定)

戸畠区 募集住宅一覧 (全5戸)

公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
58	西大谷第二	4棟202号	2階	西大谷二丁目16番	6・4.5・(6)・DK(8)	中耐	H4	不可	23200	26800	30700	34600	39500	45600		有り(空き未定)
59	丸町	2棟301号	3階	丸町一丁目1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	10000	11500	13200	14900	17000	19600		無し
60	皆好園	1棟203号	2階	中原東三丁目13番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S48	可	12500	14500	16600	18700	21400	24100	すこやか仕様	有り(空き未定)
61	椎ノ木	1棟102号	1階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	21800	25100	28700	32400	37000	42800	すこやか仕様	有り(空き未定)
62	千防猪之坂	9棟802号	8階	千防一丁目12番	6・(6.4)・LDK(8.9)	高耐 EV	H26	可	25000	28800	33000	37200	42500	49100		有り(空き未定)

親子近居募集（全14戸）

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小学校区（通学区域）については、17～19ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧下さい。

公営住宅（9戸）

住宅使用料はおよそその金額です。

区 区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
									A	B	C	D	E	F			
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等							
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000			
小倉北	63	宮田 (親子近居のみ)	5棟204号	2階	篠崎四丁目2番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	可	12400	14300	16300	18400	19100	19100		有り(空き未定)
	64	南丘 (親子近居のみ)	4棟205号	2階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	可	17600	20300	23200	26200	29900	34500		有り(空き未定)
小倉南	65	上葛原 (親子近居のみ)	22棟105号	1階	上葛原二丁目1番	6・(5.1)・DK(6.9)	中耐 EV	H25	可	21300	24600	28200	31800	36300	41900		有り(空き未定)
	66	井手尾 (親子近居のみ)	1棟404号	4階	石田南二丁目3番	6・(5.2)・(5)・DK(7.3)	中耐 EV	R4	不可	25200	29000	33200	37500	42800	49400		有り(空き未定)
	67	貫 (親子近居のみ)	2棟107号	1階	上貫二丁目12番	6・(4.7)・DK(7.2)	中耐 EV	R4	可	21800	25200	28800	32500	37100	42900		有り(空き未定)
若松	68	稻国 (親子近居のみ)	1棟104号	1階	大字蟻住1852番地の5	6・(5.6)・(7.1)・LDK(10.8)	耐二	H23	不可	26800	30900	35400	39900	45600	52600		有り(空き未定)
八幡東	69	楓田 (親子近居のみ)	40棟204号	2階	楓田一丁目4番	6・6・3.5・DK(6)	中耐	S51	可	15200	17500	20100	22600	25900	29800		有り(空き未定)
八幡西	70	本城 (親子近居のみ)	25棟303号	3階	本城東一丁目3番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	不可	18900	21800	24900	28100	32100	36500		有り(空き未定)

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

親子近居

- 16 -

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 单位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
										A	B	C	D	E	F			
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等							
八幡西	71	寿 命 (親子近居のみ)	12棟306号	3階	楠橋西三丁目19番	6・(4.9)・DK(7.8)	中耐 EV	H28	可	認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000			有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
										A	B1	B2	C					
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等							
門司	72	片上 A (親子近居のみ)	16棟504号	5階	片上町7番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S50	可	認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000					有り(空き未定)
小倉北	73	松崎 A (親子近居のみ)	1棟1104号	11階	三郎丸三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	可	12700	14600	14600	16700					有り(空き未定)
小倉南	74	北方かしのき A (親子近居のみ)	4棟301号	3階	北方三丁目22番	6・6・(6)・DK(7.5)	中耐 ※EV	H1	不可	25700	29700	29700	33900					有り(空き未定)
	75	北方いちいがし A (親子近居のみ)	3棟801号	8階	北方三丁目32番	6・6・4.5・DK(8)	高耐 EV	H1	不可	25900	29800	29800	34100					有り(空き未定)
	76	北方みずき A (親子近居のみ)	4棟203号	2階	北方三丁目56番	6・6・6・DK(11)	耐二	H2	不可	27900	32200	32200	36800					有り(空き未定)

※松崎 A の EV (エレベーター) 停止階 (1,3,6,9,12)

※北方かしのき A の EV (エレベーター) 停止階 (1,3)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト
(URL: <https://www.city.kitakyushu.lg.jp/kyouiku/02800274.html>) でご確認ください。

区	校区	団地名	小学校区（通学区域）……申込者の親族（二親等以内）の住所地
門司	小森江	片上A	風師一丁目 風師二丁目 風師三丁目 風師四丁目 片上海岸（うち1番～7番） 片上町 北川町 葛葉一丁目 葛葉二丁目 葛葉三丁目（うち1番～8番） 小森江一丁目 小森江二丁目 小森江三丁目 大里東一丁目（うち1番（1号～8号、9号の一部、29号の一部）） 大里東二丁目（うち1番（2号～9号）、7番） 大里元町 西海岸二丁目（うち2番～5番） 西海岸三丁目 羽山一丁目 羽山二丁目 二夕松町（うち1番～5番、6番（うち1号～15号）、7番（うち3号、5号、7号～10号、13号、17号～21号、23号～27号）、 8番（うち1号～18号、20号）、9番～11番） 南本町 矢筈町
	南小倉	宮田	今町一丁目（1番） 木町二丁目 木町三丁目 熊谷四丁目（うち8番、9番） 篠崎一丁目 篠崎二丁目（うち1番（1号～21号、30号以上）、2番～7番、8番（1号～10号、32号以上）、19番（13号～30号）、 25番（1号～10号、31号以上）、26番～29番、30番（1号～22号、28号以上）、31番（8号～14号）、32番～36番、37番（3号～17号）、 38番、46番～48番） 篠崎三丁目（うち1番～10番、11番（5号～25号）、13番（1号～11号、27号以上）、14番～23番） 篠崎四丁目 篠崎五丁目 新高田一丁目 新高田二丁目（うち1番～21番、22番（3号～5号、11号～34号）、23番～36番） 高尾一丁目（うち1番、2番、3番（27号～42号）、4番～24番、25番（8号以上）、26番～42番） 高尾二丁目 堅林町（うち15番（1号～5号））
小倉	今町	南丘	今町一丁目（うち2番～5番） 今町二丁目（うち9番、10番（1号～12号、36号以上）、11番～24番、26番～28番、29番（20号～32号、33号の一部）） 今町三丁目（うち3番（4号～14号）、4番、15番～19番） 篠崎二丁目（うち43番（1号～4号、41号以上）、44番、45番） 南丘一丁目（うち6番、7番、21番～25番） 南丘二丁目（うち15番（1号～14号、23号以上））
北	三郎丸	松崎A	足原一丁目（うち2番、3番（1号～9号、13号以上）、6番（1号～7号、30号以上）、8番、9番） 片野一丁目 片野二丁目 片野三丁目（うち1番～12番、13番（6号～20号）） 片野四丁目（うち2番（6号～23号）、3番（6号～23号）、4番（6号～18号、19号の一部、20号の一部）、12番（3号～17号、21号）、 13番（5号～32号）、15番、16番、17番（1号～5号、17号以上）、18番（2号～24号）、19番（5号～17号）、23番（7号～11号）） 片野新町一丁目 片野新町二丁目 片野新町三丁目 神岳一丁目（5番） 熊本一丁目 熊本二丁目（うち1番～6番、7番（3号～10号）、8番～10番） 熊本三丁目（うち2番～4番、12番（5号～16号）） 黒住町（うち24番（1号～3号）） 黄金一丁目（うち2番（19号～26号）、4番（10号～20号）、5番（1号～6号）、6番（4号の一部、 5号～20号）） 三郎丸一丁目 三郎丸二丁目 三郎丸三丁目 萩崎町（うち1番、2番、6番（1号、2号、17号以上）、7番～11番、12番（1号～8号、21号以上）） 東城野町（うち1番の一部、3番～10番） 三萩野一丁目（うち1番（1号～14号）、2番～12番） 三萩野二丁目 三萩野三丁目

区	校区	団地名	小学校区（通学区域）……申込者の親族（二親等以内）の住所地
	葛原	上葛原	葛原高松一丁目 葛原高松二丁目 葛原東一丁目 葛原東二丁目（うち1番、2番（4号以上）、3番～8番、9番（3号、6号以上）、10番（9号）、11番（1号～24号）、12番～14番） 葛原東三丁目（うち1番～10番、12番、13番） 葛原東四丁目（うち1番、2番、3番（1号～9号、44号以上）、4番～7番） 葛原東五丁目 葛原東六丁目 葛原本町一丁目 葛原本町二丁目 葛原本町三丁目 葛原本町四丁目 葛原本町五丁目 葛原本町六丁目 葛原元町一丁目 葛原元町二丁目 葛原元町三丁目 上葛原一丁目（うち1番、2番、3番（3号以上）、4番～19番） 上葛原二丁目（うち1番～8番、10番～12番、13番（1号～19号、26号以上）、14番以上） 葛原一丁目 葛原二丁目（うち1番（1号～3号）、3番～13番、14番（1号～24号）、21番（1号～17号、35号以上）、22番、26番） 葛原三丁目 葛原四丁目 葛原五丁目 大字葛原（うち196番地（2、3、5～11、20～23）、283番地（16～36、43～45、47～53）、290番地（13、339、343～345、347、349～358、360～372、374～388、391～399、401、403、423～446））
小倉南	横代	井手尾	石田町（うち10番（1号～20号）、11番（5号）、12番（15号、27号～29号、31号、34号）、14番（19号～22号）、16番（1号、8号～10号、17号～24号）） 石田南二丁目 石田南三丁目 隠蓑 上石田一丁目 上石田二丁目（うち1番～3番、5番～8番、9番（5号以上）、10番） 上石田三丁目 上石田四丁目 志井公園（うち1番（10号）） 下石田一丁目 下石田二丁目 下石田三丁目 長野一丁目（うち1番～14番、15番（3号～43号）、16番、17番（1号～14号、21号以上）） 葉山町三丁目（うち1番（23号～71号）） 舞ヶ丘一丁目 舞ヶ丘二丁目 舞ヶ丘三丁目 舞ヶ丘四丁目 舞ヶ丘五丁目 舞ヶ丘六丁目 横代北町一丁目 横代北町二丁目 横代北町三丁目 横代北町四丁目 横代北町五丁目 横代葉山 横代東町一丁目 横代東町二丁目 横代東町三丁目 横代東町四丁目 横代東町五丁目 横代南町一丁目 横代南町二丁目 横代南町三丁目 横代南町四丁目 横代南町五丁目 大字石田（ただし1番地～5番地、9番地～33番地、34番地（1、3～5）、37番地（1～3、5、6）を除く） 大字隠蓑 大字横代
	貫	貫	上貫一丁目 上貫二丁目 上貫三丁目 下貫三丁目（うち4番（19号～22号）、12番（1号～8号）、24番（1号～54号）） 津田一丁目（うち14番の一部、16番～18番） 津田南町 中貫一丁目 中貫二丁目 中貫本町 長野一丁目（うち15番（1号、2号、44号以上）、17番（18号）、18番、19番） 長野二丁目（2番） 長野東町 長野本町一丁目 長野本町二丁目 長野本町三丁目 長野本町四丁目 西貫一丁目 西貫二丁目 貫弥生が丘一丁目 貫弥生が丘二丁目 貫弥生が丘三丁目 貫弥生が丘四丁目 大字長野 大字貫（うち1番地～1519番地、1525番地、1560番地～2879番地、2881番地、2887番地、2891番地、2896番地、2897番地、3882番地、3883番地、3885番地以上）
北方	北方	北方かしのきA 北方いちいがしA 北方みずきA	北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目（うち1番～5番） 北方五丁目 下城野一丁目（うち1番～4番、5番（1号～4号、11号～36号、49号以上）、7番～13番、15番～20番） 下城野二丁目 下城野三丁目（うち1番～4番、10番） 城野一丁目 城野二丁目（うち1番（1号～32号）、2番～4番） 城野三丁目 城野四丁目（うち1番（18号～30号）、2番～7番） 春ヶ丘 日の出町二丁目（1番）

区	校区	団地名	小学校区（通学区域）……申込者の親族（二親等以内）の住所地
若松	江川	稻国	花野路一丁目 花野路二丁目 花野路三丁目 大字蟹住 大字有毛 大字大鳥居（ただし398番地（2）を除く） 大字乙丸 大字払川（うち514番地～644番地、734番地～736番地）
八幡東	楓田	楓田	茶屋町 楓田一丁目 楓田二丁目 石坪町 清田一丁目（うち8番～11番、12番（6号以上）） 清田二丁目 清田三丁目 清田四丁目 山路一丁目（うち14番（48号～53号）） 山路松尾町 竹下町 東鉄町（うち2番～12番） 松尾町 宮の町二丁目（うち3番（28号～31号）、4番～14番）
	本城	本城	御開一丁目 御開二丁目 御開三丁目 御開四丁目 御開五丁目 洞北町 本城一丁目 本城二丁目 本城三丁目 本城四丁目 本城五丁目 本城東一丁目 本城東二丁目 本城東三丁目（うち2番～14番） 本城東四丁目（うち1番～4番、5番（9号～30号）） 力丸町（うち16番～26番） 大字本城（うち一部）
八幡西	楠橋	寿命	香月中央四丁目（うち1番～15番） 香月中央五丁目 楠橋上方一丁目 楠橋上方二丁目 楠橋下方一丁目 楠橋下方二丁目 楠橋下方三丁目 楠橋西一丁目 楠橋西二丁目 楠橋西三丁目 楠橋東一丁目 楠橋東二丁目 楠橋南一丁目 楠橋南二丁目 楠橋南三丁目（うち1番（1号～15号、25号以上）、2番、3番（1号～14号、21号以上）、21番（1号～8号、12号以上）） 木屋瀬一丁目（1番） 茶屋の原三丁目 茶屋の原四丁目 馬場山原（うち7番（3号～15号）、8番～10番） 馬場山緑（うち3番～7番、11番（22号～36号）） 真名子一丁目 真名子二丁目 大字楠橋（うち250番地～326番地、328番地～2146番地、2218番地、2437番地、2438番地、2466番地、3184番地、3185番地（1～7）、 3187番地～3606番地、3619番地～3621番地、3629番地、3633番地、3643番地～3656番地、3658番地、3682番地、3690番地～3785番地、 3878番地、3902番地～3904番地、4292番地）

2. 新婚・子育て世帯募集について

募集戸数 公営住宅 15戸

募集対象 新婚世帯、子育て世帯

- 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間 令和7年12月1日(月)～9日(火)

申込方法 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

抽選番号通知

令和7年12月17日(水) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選 令和7年12月23日(火) 午前10時から

場所：北九州メッセ（旧 西日本総合展示場 新館）3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）
立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。
立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。
抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知 令和8年1月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

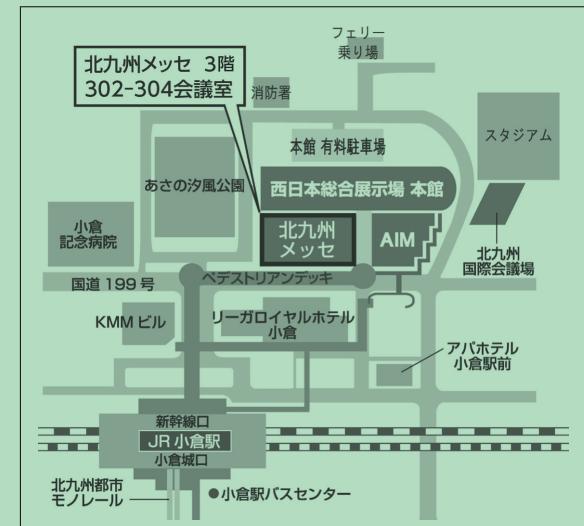
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は不合格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和8年3月上旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集、住居困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込みになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《新婚・子育て世帯募集住宅一覧表》(全15戸)

公営住宅(15戸)

住宅使用料はおよその金額です。

区 区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
								A	B	C	D	E	F		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等						
門 司	1 馬寄	26棟201号	2階	東馬寄2番	6・6・(3.5)・DK(5.3)	中耐	S49	14700	16900	19400	21900	25000	28800	すこやか仕様	有り(空き未定)
	2 新松崎	1棟302号	3階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	17900	20700	23600	26700	30500	34100		有り(空き未定)
小倉北	3 南丘	6棟806号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	17800	20500	23500	26500	30300	34900	すこやか仕様	有り(空き未定)
	4 神岳	3棟501号	5階	神岳一丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	21200	24500	28000	31600	36100	41700		有り(空き未定)
小倉南	5 潤崎	9棟404号	4階	東貫二丁目3番	6・6・(5.5)・DK(9.5)	中耐	H8	26300	30400	34700	39200	44800	51700		有り(空き未定)
	6 沼	6棟304号	3階	沼緑町四丁目26番	6・6・(5)・DK(6.8)	中耐	H9	24400	28100	32200	36300	41500	47900		有り(空き未定)
若松	7 神側	1棟204号	2階	宮前町10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19100	22100	25300	28500	32600	37600	すこやか仕様	有り(空き未定)
	8 蟹住	1棟101号	1階	大字蟹住856番地の33	6・6・DK(9)	中耐	H9	19600	22600	25800	29100	33300	38400		有り(空き未定)
八幡東	9 勝山北	3棟406号	4階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	14100	16300	18600	20600	20600	20600		有り(空き未定)
	10 皿倉	12棟108号	1階	天神町3番	6・6・(6)・LDK(11.2)	中耐 ※EV	H8	29900	34500	39500	44500	50900	58700		有り(空き未定)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※皿倉のEV(エレベーター)停止階(1,2,4)

住宅使用料はおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和7年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
八幡西	11	黒畠	1棟508号	5階	西鳴水二丁目3番	6・(6.4)・LDK(9.3)	高耐EV	H14	24200	27900	31900	36000	41100	47500		有り(空き未定)
	12	本城	21棟902号	9階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐※EV	S56	20000	23100	26400	29700	34000	39200	すこやか仕様	有り(空き未定)
	13	小嶺	3棟213号	2階	小嶺台三丁目12番	6・(6)・(7)・LDK(10)	中耐EV	H19	28400	32800	37500	42300	48300	55700		有り(空き未定)
戸畠	14	高峰	1棟205号	2階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	19000	21900	25000	28200	32300	37200	すこやか仕様	有り(空き未定)
	15	一枝西	8棟401号	4階	一枝四丁目6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	20400	23600	26900	30400	34700	40100		有り(空き未定)

※本城21棟のEV（エレベーター）停止階（1,2,4,7,10,13）

入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆さんのご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることになりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

お申し込み・お問い合わせ先

門司区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 331-1881 内線671・672
小倉北区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 582-3488 (直通)
小倉南区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 951-4111 内線671・672
若松区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 761-5321 内線671・672
八幡東区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 671-0801 内線671・672
八幡西区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 642-1441 内線671・672
戸畠区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 871-1501 内線671・672

お問い合わせ先

北九州市住宅供給公社市営住宅課募集係 電話 531-3030 (直通)

駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社市営住宅課駐車場係 電話 531-3084 (直通)