

令和 7 年10月



北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。 [全130戸]

・あき家入居者募集（親子近居募集を含む）	募 集 戸 数	公営住宅	40戸	改良住宅	12戸
・新婚・子育て世帯募集	募 集 戸 数	公営住宅	14戸	改良住宅	2戸
・住宅困窮者募集	募 集 戸 数	公営住宅	50戸	改良住宅	9戸
・シルバーハウジング入居者募集	募 集 戸 数	公営住宅	3戸		

- 申込期間

窓 口 受 付
郵 送 受 付
インターネット受付

 令和7年10月1日(水)～9日(木) 8:30～17:15（土、日は受付できません。10月2日(木)と10月9日(木)は19:00まで受付します。）
令和7年10月1日(水)～9日(木) までの消印があるものを有効とします。
令和7年10月1日(水)8:30～9日(木) 23:59（時間内までに申し込みが完了したものを受付します。）

○今回の募集のあっせん有効期限は、令和7年11月28日(金)です。

※ 先着順募集について

今回の募集と令和7年8月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和7年11月17日(月)8:30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の開庁時間の8:30に同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

目 次 （ページ）

申込パターン	表紙裏面
1. あき家入居者募集について	1
・親子近居募集	12
2. 新婚・子育て世帯募集について	17
3. 住宅困窮者募集について	21
（障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集）	
4. シルバーハウジング入居者募集について	33
入居に際してのお知らせ	37
お申し込み・お問い合わせ先	裏表紙

北九州市住宅供給公社

下のQRコードをスマートフォン
等で読み取るとアクセスするこ
とができます。



<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時のご注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込 パターン	申込 区分	あ き 家	あ き 家 (親子近居)	新婚・子育て	困 窮	困 窮 (シルバーハウジング)
		世帯・単身	世帯・単身	世 帯	世帯・単身	世帯・単身
1		○				
2				○		
3		○		○		
4			○			
5			○	○		
6					○	
7		○			○	
8			○		○	
9				○	○	
10		○		○	○	
11			○	○	○	
12						○
13		○				○
14			○			○
15				○		○
16		○		○		○
17			○	○		○

〈申込方法〉

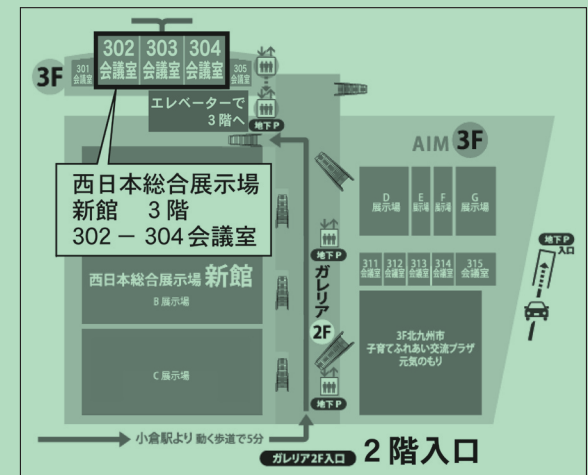
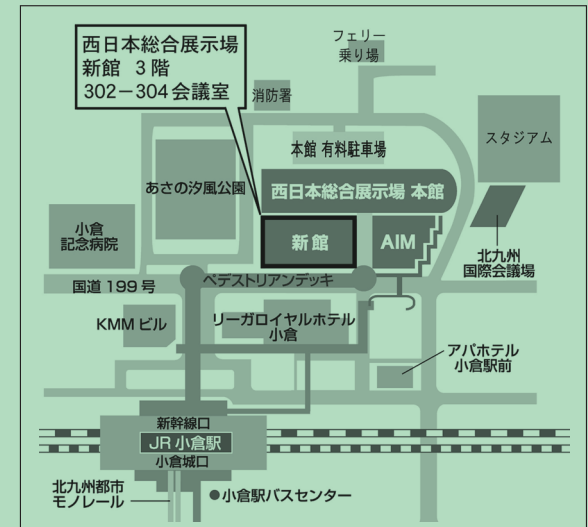
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→

窓 口 申 込	郵 送 申 込	インターネット 申 込
○	○	○
○	○	○
○	○	○
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×

- ※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。
- ※ 申込パターン4～17は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)
- ※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回（1戸）限りです。

1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

募集戸数	公営住宅 40戸 改良住宅 12戸
募集対象	一般世帯・単身者（親子近居募集を含む） ○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。
申込期間	令和7年10月1日(水)～9日(木)
申込方法	【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。 【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。 https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/ ※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込のみにになります。
抽選番号通知	令和7年10月21日(火) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）
公開抽選	令和7年10月27日(月) 午前10時から 場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号） 立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。 立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。 <u>抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。</u> ＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。
抽選結果通知	令和7年11月上旬 発送予定 ○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。
書類審査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
合格又は失格通知	書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入居	令和7年12月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。 特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合または住宅困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

令和7年8月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	ときわ台	5-204 (2階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	84	243
2	小倉北	ときわ台	3-1203 (12階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	47	145
3	八幡東	仙房町	1-804 (8階)	H19	高耐 (有)	昭和三丁目4番	59	128
4	小倉北	三萩野	1-403 (4階)	H10	高耐 (有)	三郎丸三丁目9番	46	96
5	若 松	ふれあいむら若松	13-305 (3階)	H27	高耐 (有)	本町三丁目5番	57	96

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉南	貫 東	2-205 (2階)	S59	中耐 (無)	中貫一丁目19番	0	—
	若 松	高 須	7-306 (3階)	S57	中耐 (無)	高須南四丁目2番	0	—
	八幡東	帆 柱	1-504 (5階)	S56	中耐 (無)	帆柱三丁目1番	0	—
	戸 畑	西大谷第二	7-302 (3階)	H5	中耐 (無)	西大谷二丁目13番	0	—

※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。

※ (EV)はエレベーターの有無です。

※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参 考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、黒畑、竹末、日吉、幸ノ神西、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二タ松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

《あき家入居者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧（全5戸）

公営住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
1	馬寄	21棟905号	9階	社ノ木二丁目2番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S50	可	14000	16100	18400	20800	23800	27400	すこやか仕様	有り(空き未定)
2	長谷	1棟401号	4階	長谷一丁目14番	6・6・(6.5)・DK(8.3)	高耐EV	H17	不可	27700	32000	36600	41300	47200	54500		有り(空き未定)
3	後楽	5棟204号	2階	大里東一丁目6番	6・(5.2)・DK(8.4)	高耐EV	H29	可	21200	24500	28000	31600	36100	41700		有り(空き未定)
4	大里	2棟707号	7階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	14200	16400	18800	21200	24200	27900	すこやか仕様	有り(空き未定)
5	ふれあいむら社ノ木	1棟803号	8階	社ノ木二丁目4番	6・6・(6)・LDK(10.8)	高耐EV	H9	不可	29600	34100	39000	44000	50300	58100		有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧（全9戸）

公営住宅（6戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
6	三 萩 野	2 棟707号	7 階	三郎丸三丁目 9 番	6・6・(4.4)・LDK(10.4)	高耐 EV	H12	不可	28300	32600	37300	42100	48100	55500		有り(空き未定)
7	赤 坂 南	2 棟303号	3 階	赤坂二丁目15番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S54	不可	19500	22500	25800	29100	33200	38300		有り(空き未定)
8	今 町	8 棟205号	2 階	今町一丁目 4 番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12000	13900	15900	17900	20400	23400	すこやか仕様	有り(空き未定)
9	と き わ 台	3 棟1310号	13階	朝日ヶ丘 2 番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐 EV	S48	可	13900	16000	18300	20700	23600	27300	すこやか仕様	有り(空き未定)
10	と き わ 台	4 棟103号	1 階	朝日ヶ丘 2 番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐 EV	S48	可	15700	17700	19800	21900	22500	22500	すこやか仕様	有り(空き未定)
11	南 丘	1 棟1204号	12階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	可	16500	19000	21700	24500	28000	32300	すこやか仕様	有り(空き未定)

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。				
									A		B1				B2		C	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等						障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000						
12	東 篠 崎 A	1 棟402号	4 階	東篠崎一丁目20番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12500	14400	14400	16500		無し				
13	東篠崎第二A	2 棟505号	5 階	東篠崎一丁目20番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	14500	16700	16700	19100		無し				
14	ひらまつ A	3 棟401号	4 階	平松町 7 番	6・4.5・(4.5)・DK(13)	高耐 EV	H14	不可	28500	32900	32900	37600		有り(空き未定)				

小倉南区 募集住宅一覧（全5戸）

公営住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料（令和7年度使用料）単位：円						備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
15	石 田	3棟306号	3階	下石田三丁目3番	4.5・6・(6)・DK(7.5)	中耐	H6	不可	24500	28300	32300	36500	41700	48100		有り(空き未定)
16	沼	5棟402号	4階	沼緑町四丁目26番	6・(6)・(6.7)・LDK(12.4)	中耐	H8	不可	27300	31600	36100	40700	46500	53700		有り(空き未定)
17	吉 田	12棟101号	1階	上吉田三丁目18番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S45	可	10700	12300	14100	15900	18200	21000	すこやか仕様	有り(空き未定)
18	八 田 ケ 坪	1棟303号	3階	徳力一丁目21番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S52	可	16700	19300	22100	24900	28400	32800		有り(空き未定)
19	上 貫	4棟4号	1階	上貫三丁目15番	1F・6・DK(6) 2F・6・4.5	耐二	H1	不可	22400	25800	29600	33300	38100	44000		有り(空き未定)

若松区 募集住宅一覧（全4戸）

公営住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
20	竜 清	5 棟301号	3 階	西小石町 7 番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	可	12300	14200	16200	18300	21000	23400		有り(空き未定)
21	二 島	2 棟301号	3 階	二島二丁目 1 番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9600	11100	12800	14400	16400	19000		有り(空き未定)
22	高 須	16棟404号	4 階	高須南四丁目 4 番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	21600	24900	28500	32100	36700	42400		有り(空き未定)
23	久岐の浜シーサイド	2 棟404号	4 階	久岐の浜 2 番	6・(5.5)・LDK(10.5)	高耐EV	H1	不可	23700	27400	31300	35300	40300	46600		有り(空き未定)

八幡東区 募集住宅一覧（全4戸）

公営住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等							
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
24	勝 山 北	7 棟806号	8 階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S50	可	14100	16200	18600	21000	24000	27700	すこやか仕様	有り(空き未定)
25	帆 柱	5 棟203号	2 階	帆柱三丁目 1 番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19300	22300	25500	28700	32800	37900	すこやか仕様	有り(空き未定)
26	皿 倉	13棟704号	7 階	天神町 3 番	6・4.5・(6)・LDK(8.5)	高耐EV	H8	不可	28800	33200	38000	42900	49000	56500		有り(空き未定)

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構 造	建設年	単 身 の 可・不可	住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円				備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等					
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000		
27	八幡まるやまA	2棟303号	3階	東丸山町6番	6・(6.3)・(7.3)・DK(7.7)	中耐EV	H24	不可	29700	34300	34300	39200		有り(空き未定)

八幡西区 募集住宅一覧（全8戸）

公営住宅（6戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等							
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
28	本 城	17棟1202号	12階	本城東一丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S55	可	19000	21400	24100	26800	30200	34400	すこやか仕様	有り(空き未定)
29	大 谷	27棟210号	2階	馬場山東三丁目7番	6・7・(5.6)・LDK(11)	中耐 EV	H16	不可	27700	31900	36500	41200	47100	54300		有り(空き未定)
30	小 嶺	2棟107号	1階	小嶺台三丁目9番	6・LDK(9.2)	中耐 EV	H16	可	17900	20700	23700	26700	30500	35200		有り(空き未定)
31	折 尾 東	23棟303号	3階	友田三丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S47	可	11400	13100	15000	17000	19400	22400		有り(空き未定)
32	幸 ノ 神 西	2棟306号	3階	幸神三丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12500	14400	16500	18600	21300	23300		有り(空き未定)
33	楠 橋 電 停	11棟104号	1階	真名子一丁目10番	6・(5.5)・DK(6.9)	中耐 EV	H25	可	21000	24300	27800	31300	35800	41300		有り(空き未定)

※本城17棟のEV（エレベーター）停止階（1,2,4,7,10,13）

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等					
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000		
34	西 折 尾 A	10棟202号	2 階	西折尾町 5 番	6・6・(6)・LDK(13)	中耐	H15	不可	33100	38200	38200	43700		有り(空き未定)
35	東 王 子 A	3 棟303号	3 階	東王子町 3 番	6・(7.2)・K(4.9)	高耐 EV	H17	可	20300	23500	23500	26800		有り(空き未定)

戸畑区 募集住宅一覧（全4戸）

公営住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
36	東大谷第二	19棟205号	2階	東大谷一丁目19番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	21500	24800	28300	32000	36500	42200	すこやか仕様	有り(空き未定)
37	初音町	22棟603号	6階	初音町11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐 ※EV	S45	可	13000	15100	17200	19400	22200	25600		無し
38	椎ノ木第二	4棟303号	3階	椎ノ木町6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	不可	19900	23000	26300	29700	34000	39200		有り(空き未定)

※初音町のEV（エレベーター）停止階（1,2,4,6,8,10）

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
39	夜宮A	14棟304号	3階	夜宮二丁目9番	6・4.5・K(3.5)	中耐	S47	可	11600	13400	13400	15300		有り(空き未定)

親子近居募集（全13戸）

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小学校区（通学区域）については、14～15ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧ください。

公営住宅（8戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料（令和7年度使用料）単位：円						備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B	C	D	E	F		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
小倉南	40	北横代 (親子近居のみ)	32棟504号	5階	横代北町一丁目8番	6・(5.1)・DK(5.8)	中耐EV	H30	可	21200	24500	28000	31600	36100	41700		有り(空き未定)
	41	貫 (親子近居のみ)	2棟206号	2階	上貫二丁目12番	6・(4.7)・DK(7.2)	中耐EV	R4	可	21800	25200	28800	32500	37100	42900		有り(空き未定)
	42	たぶの木南 (親子近居のみ)	1棟103号	1階	横代南町三丁目11番	6.6・(5.6)・LDK(8.8)	中耐EV	R1	不可	23700	27400	31400	35400	40400	46600		有り(空き未定)
	43	たぶの木南 (親子近居のみ)	2棟202号	2階	横代南町三丁目11番	6.2・(4.7)・DK(7.2)	中耐EV	R1	不可	21000	24200	27700	31300	35700	41200		有り(空き未定)
若松	44	迫田 (親子近居のみ)	3棟202号	2階	迫田町12番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	不可	17800	20600	23500	26600	30400	35000	すこやか仕様	有り(空き未定)
八幡西	45	栄町 (親子近居のみ)	1棟106号	1階	大字野面1928番地4	6.4・(4.3)・DK(7.9)	中耐EV	H29	可	19800	22900	26200	29600	33800	39000		有り(空き未定)
	46	楠橋電停 (親子近居のみ)	11棟202号	2階	真名子一丁目10番	6・(7.1)・LDK(9.4)	中耐EV	H25	不可	24500	28300	32400	36600	41800	48200		有り(空き未定)
	47	楠橋電停 (親子近居のみ)	11棟301号	3階	真名子一丁目10番	(6.3)・(6.2)・(6)・LDK(9.6)	中耐EV	H25	不可	28500	32900	37600	42400	48500	55900		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B1	B2	C		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
門司	48	大里東一丁目A (親子近居のみ)	20棟203号	2階	大里東一丁目8番	6・6・(6)・DK(6)	中耐	S63	不可	23600	27200	27200	31100		有り(空き未定)
小倉北	49	紫川A (親子近居のみ)	2棟305号	3階	今町一丁目2番	6・6・DK(5.6)	中耐	S45	可	12200	14100	14100	16100		有り(空き未定)
小倉南	50	北方けやきA (親子近居のみ)	11棟204号	2階	北方三丁目69番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	23100	26700	26700	30600		有り(空き未定)
	51	北方いちいがしA (親子近居のみ)	3棟1301号	13階	北方三丁目32番	6・6・4.5・DK(8)	高耐EV	H1	不可	25900	29800	29800	34100		有り(空き未定)
	52	北方みずきA (親子近居のみ)	2棟101号	1階	北方三丁目56番	6・6・4.5・DK(9)	中耐	H2	不可	26400	30500	30500	34900		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト
(URL: <https://www.city.kitakyushu.lg.jp/kyouiku/02800274.html>) でご確認ください。

区	校区	団 地 名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
門司	大里東	大里東一丁目 A	梅ノ木町（うち 1 番、5 番、6 番） 上二十町（うち 1 番、2 番、3 番（1 号～17号、22号以上）、4 番～9 番、13番（1 号～8 号、17号以上）） 黄金町（うち 1 番、2 番、3 番（1 号～14号、26号～30号）、4 番（1 号～16号、20号以上）、5 番～9 番、10番（1 号～10号、19号以上）、11番（1 号～14号、21号の一部）、12番（1 号～11号、18号以上）、13番、14番） 下二十町 大里戸ノ上二丁目（うち 1 番、11番、12番（1 号～14号、34号以上）、13番（1 号～10号、20号以上）） 大里戸ノ上三丁目（うち 1 番（1 号～6 号、24号、25号）、2 番） 大里東一丁目（うち 1 番（9 号の一部、10号～28号、29号の一部）、2 番～11番） 大里東二丁目（うち 1 番（10号以上）、2 番～6 番、8 番～15番） 大里東三丁目 大里東四丁目（うち 1 番～3 番、4 番（1 号～52号、70号、71号）、5 番～13番、14番（5 号～13号、14号の一部、15号～23号）） 大里東五丁目 大里東口 大里本町一丁目 大里本町二丁目（うち 1 番～7 番、8 番（4 号の一部、12号～39号）、9 番（14号～36号）、10番、11番） 中二十町
小倉北	今町	紫 川 A	今町一丁目（うち 2 番～5 番） 今町二丁目（うち 9 番、10番（1 号～12号、36号以上）、11番～24番、26番～28番、29番（20号～32号、33号の一部）） 今町三丁目（うち 3 番（4 号～14号）、4 番、15番～19番） 篠崎二丁目（うち 43番（1 号～4 号、41号以上）、44番、45番） 南丘一丁目（うち 6 番、7 番、21番～25番） 南丘二丁目（うち 15番（1 号～14号、23号以上））
小倉南	横代	北 横 代 た ぶ の 木 南	石田町（うち 10番（1 号～20号）、11番（5 号）、12番（15号、27号～29号、31号、34号）、14番（19号～22号）、16番（1 号、8 号～10号、17号～24号）） 石田南二丁目 石田南三丁目 隠蓑 上石田一丁目 上石田二丁目（うち 1 番～3 番、5 番～8 番、9 番（5 号以上）、10番） 上石田三丁目 上石田四丁目 志井公園（うち 1 番（10号）） 下石田一丁目 下石田二丁目 下石田三丁目 長野一丁目（うち 1 番～14番、15番（3 号～43号）、16番、17番（1 号～14号、21号以上）） 葉山町三丁目（うち 1 番（23号～71号）） 舞ヶ丘一丁目 舞ヶ丘二丁目 舞ヶ丘三丁目 舞ヶ丘四丁目 舞ヶ丘五丁目 舞ヶ丘六丁目 横代北町一丁目 横代北町二丁目 横代北町三丁目 横代北町四丁目 横代北町五丁目 横代葉山 横代東町一丁目 横代東町二丁目 横代東町三丁目 横代東町四丁目 横代東町五丁目 横代南町一丁目 横代南町二丁目 横代南町三丁目 横代南町四丁目 横代南町五丁目 大字石田（ただし 1 番地～5 番地、9 番地～33番地、34番地の 1、3～5、37番地の 1～3、5～6 を除く） 大字隠蓑 大字横代

区	校区	団 地 名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
小倉南	貫	貫	上貫一丁目 上貫二丁目 上貫三丁目 下貫三丁目（うち4番（19号～22号）、12番（1号～8号）、24番（1号～54号）） 津田一丁目（うち14番の一部、16番～18番） 津田南町 中貫一丁目 中貫二丁目 中貫本町 長野一丁目（うち15番（1号、2号、44号以上）、17番（18号）、18番、19番） 長野二丁目（2番） 長野東町 長野本町一丁目 長野本町二丁目 長野本町三丁目 長野本町四丁目 西貫一丁目 西貫二丁目 貫弥生が丘一丁目 貫弥生が丘二丁目 貫弥生が丘三丁目 貫弥生が丘四丁目 大字長野 大字貫（うち1番地～1519番地、1525番地、1560番地～2879番地、2881番地、2887番地、2891番地、2896番地、2897番地、3882番地、3883番地、3885番地以上）
	北方	北方けやきA 北方いちいがしA 北方みずきA	北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目（うち1番～5番） 北方五丁目 下城野一丁目（うち1番～4番、5番（1号～4号、11号～36号、49号以上）、7番～13番、15番～20番） 下城野二丁目 下城野三丁目（うち1番～4番、10番） 城野一丁目 城野二丁目（うち1番（1号～32号）、2番～4番） 城野三丁目 城野四丁目（うち1番（18号～30号）、2番～7番） 春ヶ丘 日の出町二丁目（1番）
若松	小石	迫 田	上原町（うち4番～17番） 小糸町（うち1番～13番、14番（1号～15号）） 迫田町 下原町（うち2番、3番、5番～9番） 棚田町 中畑町 西畑町（うち6番（19号～39号）、7番（13号）、8番（2号～13号）、9番（40号～65号）） 宮前町 大字小竹（うち1番地～1942番地、3006番地以上） 大字小石（うち一部）
八幡西	星ヶ丘	栄 町	金剛一丁目 金剛四丁目 星ヶ丘一丁目 星ヶ丘二丁目 星ヶ丘三丁目 星ヶ丘四丁目 星ヶ丘五丁目 星ヶ丘六丁目 星ヶ丘七丁目 大字金剛（ただし1428番地、1433番地、1434番地を除く） 大字笹田 大字野面（うち1675番地～1687番地、1811番地～1896番地、1928番地）
	楠橋	楠 橋 電 停	香月中央四丁目（うち1番～15番） 香月中央五丁目 楠橋上方一丁目 楠橋上方二丁目 楠橋下方一丁目 楠橋下方二丁目 楠橋下方三丁目 楠橋西一丁目 楠橋西二丁目 楠橋西三丁目 楠橋東一丁目 楠橋東二丁目 楠橋南一丁目 楠橋南二丁目 楠橋南三丁目（うち1番（1号～15号、25号以上）、2番、3番（1号～14号、21号以上）、21番（1号～8号、12号以上）） 木屋瀬一丁目（1番） 茶屋の原三丁目 茶屋の原四丁目 馬場山原（うち7番（3号～15号）、8番～10番） 馬場山緑（うち3番～7番、11番（22号～36号）） 真名子一丁目 真名子二丁目 大字楠橋（うち250番地～326番地、328番地～2146番地、2218番地、2437番地、2438番地、2466番地、3184番地、3185番地（1～7）、3187番地～3606番地、3619番地～3621番地、3629番地、3633番地、3643番地～3656番地、3658番地、3682番地、3690番地～3785番地、3878番地、3902番地～3904番地、4292番地）

2. 新婚・子育て世帯募集について

募集戸数

公営住宅 14戸 改良住宅 2戸

募集対象

新婚世帯、子育て世帯

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和7年10月1日(水)～9日(木)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

抽選番号通知

令和7年10月21日(火) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選

令和7年10月27日(月) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和7年11月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

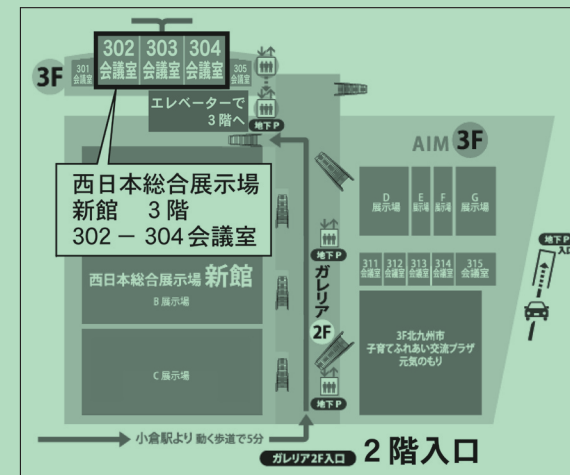
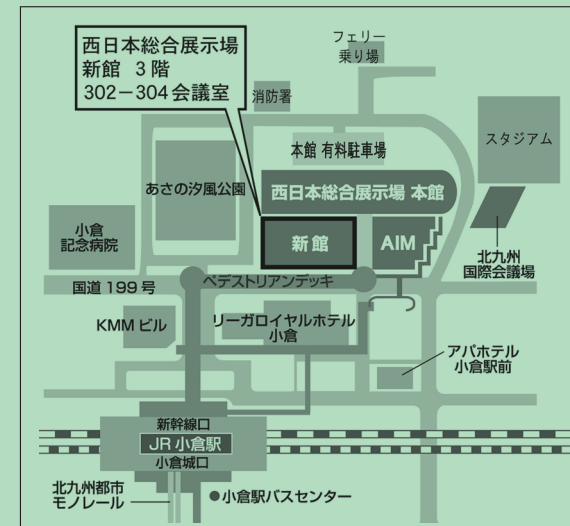
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和7年12月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集、住居困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《新婚・子育て世帯募集住宅一覧表》（全16戸）

公営住宅（14戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
門司	1	大里	8棟403号	4階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	14100	16300	18600	21000	24000	26800	すこやか仕様	有り(空き未定)
	2	白野江	14棟301号	3階	白野江一丁目8番	6・6・(6.2)・DK(7)	中耐	H12	24900	28700	32800	37000	42300	48800		有り(空き未定)
小倉北	3	高坊	7棟505号	5階	高坊一丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	21800	25200	28800	32500	37100	42900		有り(空き未定)
	4	泉台	11棟203号	2階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18400	21200	24300	27400	31300	36100	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉南	5	吉田	34棟201号	2階	上吉田三丁目9番	6・6・(5.8)・LDK(10.7)	中耐	H10	25500	29500	33700	38000	43500	50200		有り(空き未定)
	6	貫	2棟301号	3階	上貫二丁目12番	6・(4.7)・(6)・DK(7.4)	中耐EV	R4	26500	30600	35000	39500	45100	52100		有り(空き未定)
若松	7	迫田	1棟203号	2階	迫田町14番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	17500	20200	23100	26000	29700	34300	すこやか仕様	有り(空き未定)
	8	蟹住	10棟201号	2階	大字蟹住856番地の34	6・6・(6.5)・DK(7)	耐二	H17	23300	26800	30700	34600	39600	45700		有り(空き未定)
八幡東	9	日の出南	1棟202号	2階	日の出三丁目8番	6・6・(5)・DK(7)	耐二	H4	23500	27100	31000	34900	39900	46100		有り(空き未定)
	10	天神町	10棟301号	3階	大谷一丁目3番	6・6・(5.5)・DK(8.1)	中耐	H10	27100	31300	35800	40400	46200	53300		有り(空き未定)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
八幡西	11	東鳴水	1棟607号	6階	東鳴水三丁目5番	6・6・LDK(10.9)	高耐EV	H11	24000	27700	31700	35800	40900	47200		有り(空き未定)
	12	小嶺	6棟303号	3階	小嶺台三丁目12番	6・(6)・(5.1)・DK(8)	中耐EV	H23	25400	29400	33600	37900	43300	50000		有り(空き未定)
戸畑	13	一枝西	7棟305号	3階	一枝四丁目6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	20400	23500	26900	30300	34700	40000		有り(空き未定)
	14	椎ノ木	1棟304号	3階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	21600	24900	28500	32100	36700	42400		有り(空き未定)

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについて は、あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
小倉北	15	松崎A	3棟706号	7階	三郎丸三丁目11番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	17200	19800	19800	22700		有り(空き未定)
八幡西	16	西折尾A	9棟101号	1階	西折尾町5番	6・6・6・DK(9)	中耐	H15	31600	36500	36500	41700		有り(空き未定)

※松崎AのEV（エレベーター）停止階（1,3,6,9）

3. 住宅困窮者募集について

(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)

募 集 戸 数	公営住宅 50戸 改良住宅 9戸
募 集 対 象	障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者 ○ 別冊 「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。
申 込 期 間	令和7年10月1日(水)～9日(木)
申 込 方 法	【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 ※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。 ※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。
申告内容審査	住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果より順位を決めます。
選考結果通知	令和7年11月上旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）
書 類 審 査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
合格又は失格通知	書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入 居	令和7年12月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 第一希望から第三希望まで申し込むことができます。ただし、希望できる住宅は、該当する申込区分に○印がついている住宅のみです。
(例えば、母子・父子世帯の方が申し込みできるのは、母子・父子世帯の欄に○印がついている住宅のみです。)
- 3 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 4 複数の申込区分に該当する方は、いずれか一つの区分で申し込んでください。
(例えば、障害者世帯と年長者世帯の両方に該当する方が年長者世帯として申し込む場合は、年長者世帯の申込区分に○印がある住宅のみ申し込みできます。)
- 5 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 6 障害者の申し込みができる住宅でも「車いす仕様」の記載のない住宅は、車いす対応の住宅ではありません。
- 7 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集には同時に申し込みできますが、シルバーハウジング入居者募集には同時に申し込みできません。
- 8 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 9 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 10 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 11 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 12 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 13 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《住宅困窮者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧（全9戸）

公営住宅（7戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者				
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障 害 者 ・ 年 長 者 世 帯 等	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000										
1	馬 寄	21棟1301号	13階	社ノ木二丁目2番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S50	13900	16100	18400	20700	23700	27300					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
2	後 楽	13棟806号	8階	大里東一丁目6番	6・DK(4)	高耐EV	H25	15100	17500	20000	22500	25800	29700					○	○		有り(空き未定)		
3	大 里	7棟1007号	10階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	14300	16500	18900	21300	24400	28100						○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
4	白 野 江	8棟203号	2階	白野江一丁目8番	6・(4.5)・LDK(10)	中耐	H6	22400	25900	29600	33400	38200	44000	○	○	○					有り(空き未定)		
5	清 見 南	1棟412号	4階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	16500	19100	21800	24600	28200	32500		○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)		
6	新 松 崎	1棟104号	1階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18200	21100	24100	27200	31000	35800				○			すこやか仕様	有り(空き未定)		
7	黒 川 台	2棟201号	2階	黒川西一丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	20400	23500	26900	30300	34700	40000		○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)		

※清見南のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円				申 込 区 分					備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
								A	B1	B2	C	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者			年 長 単 身 者
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000								
8	馬 寄 A	12棟802号	8階	社ノ木二丁目1番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S50	16300	18500	18500	20900	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
9	寺内第二A	2棟106号	1階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	14400	16700	16700	19000			○			○	すこやか仕様	有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

小倉北区 募集住宅一覧（全13戸）

公営住宅（10戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者				
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障害者・年長者世帯等	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000										
10	高 坊	22棟303号	3階	高坊二丁目5番	6・6・6・DK(6)	中耐	S63	22800	26300	30000	33900	38700	44700				○					有り(空き未定)	
11	中 井	3棟301号	3階	高見台5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	20700	23900	27300	30800	35200	40600				○					有り(空き未定)	
12	今 町	4棟204号	2階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	12900	14500	16100	17800	19900	21000						○	すこやか仕様		有り(空き未定)	
13	ときわ台	3棟209号	2階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	13900	16000	18300	20700	23600	27200	○	○	○				すこやか仕様		有り(空き未定)	
14	ときわ台	4棟604号	6階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	15900	18000	20300	22700	24100	24100					○	○	すこやか仕様		有り(空き未定)	
15	赤 坂 東	6棟1010号	10階	赤坂四丁目7番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	高耐EV	S50	13100	15100	17300	19500	22300	25700						○	すこやか仕様		有り(空き未定)	
16	南 丘	2棟406号	4階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S54	19400	21900	24600	27400	30900	35200			○		○	○	すこやか仕様		有り(空き未定)	
17	泉 台	12棟203号	2階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18300	21100	24200	27300	31200	36000		○					すこやか仕様		有り(空き未定)	
18	南丘北方	11棟904号	9階	南丘一丁目25番	6・6・(4.8)・DK(6)	高耐※EV	S54	18500	21300	24400	27500	31500	36300	○	○							有り(空き未定)	
19	神 岳	6棟306号	3階	神岳一丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	20600	23800	27200	30700	35100	40500			○						有り(空き未定)	

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）
 ※南丘北方のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円				申 込 区 分					備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
								A	B1	B2	C	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者			年 長 単 身 者
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	認定月額 114001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000								
20	白 銀 A	1 棟404号	4 階	白銀二丁目 6 番	6・6・4.5・DK(4.5)	中耐	S39	14300	16500	16500	18900			○				無し	
21	紫 川 A	1 棟104号	1 階	今町一丁目 2 番	8・6・LDK(10)	中耐	S45	18100	20900	20900	23900		○	○				有り(空き未定)	
22	紫 川 A	11棟103号	1 階	今町一丁目 2 番	6・4.5・DK(6)	中耐	S46	11700	13500	13500	15400					○	○	有り(空き未定)	

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

小倉南区 募集住宅一覧（全7戸）

公営住宅（7戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者			年 長 単 身 者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000									
23	朽 網	11棟101号	1 階	朽網西六丁目 2 番	6・6・(5.5)・DK(6)	中耐	H4	23500	27200	31100	35100	40100	46200	○	○	○						有り(空き未定)
24	潤 崎	9 棟401号	4 階	東貫二丁目 3 番	6・6・(5.5)・DK(9.5)	中耐	H8	26300	30400	34700	39200	44800	51700				○					有り(空き未定)
25	沼	4 棟202号	2 階	沼緑町四丁目26番	6・6・LDK(9)	中耐	H7	22100	25500	29200	32900	37600	43400	○	○	○						有り(空き未定)
26	吉 田	20棟103号	1 階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	9800	11300	12900	14600	16600	19200					○	○	すこやか仕様		有り(空き未定)
27	吉 田	39棟702号	7 階	上吉田三丁目 4 番	6・(5.7)・DK(6.1)	高耐EV	H19	18900	21800	24900	28100	32100	37100						○			有り(空き未定)
28	吉 田	43棟606号	6 階	上吉田三丁目 2 番	6・(5.8)・LDK(11.4)	高耐EV	H22	21900	25300	29000	32700	37300	43100		○	○						有り(空き未定)
29	井 手 尾	1 棟302号	3 階	石田南二丁目 3 番	(6.2)・(6.5)・DK(6.8)	中耐EV	R4	17700	20400	23300	26300	30100	34700						○	○		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

若松区 募集住宅一覧（全6戸）

公営住宅（6戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位: 円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者				
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障害者・年長者世帯等	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000										
30	深 町	1 棟703号	7 階	深町一丁目10番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16400	18900	21600	24400	27900	32200					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
31	今 光	12棟101号	1 階	今光二丁目10番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	12200	14100	16200	18200	20800	24100						○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
32	蛭 住	6 棟107号	1 階	大字蛭住856番地の30	6・6・(7)・DK(7.1)	中耐	H13	22900	26400	30200	34000	38900	44900	○	○	○					有り(空き未定)		
33	寺 田	35棟103号	1 階	東二島四丁目3 番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S47	10900	12600	14400	16200	18500	21100					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
34	東小石第二	1 棟201号	2 階	東小石町1 番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	18600	21500	24600	27800	31700	36600		○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)		
35	深 町 北	4 棟303号	3 階	深町一丁目13番	6・6・6・DK(8)	中耐	H7	26400	30500	34900	39300	44900	51900				○				有り(空き未定)		

※深町のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

八幡東区 募集住宅一覧（全4戸）

公営住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」のところが については、あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者								
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障害者・年長者世帯等					
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000														
36	天 神 町	7 棟1102号	11階	大谷一丁目3 番	6・(6)・LDK(9)	高耐EV	H14	24700	28500	32600	36800	42100	48600		○						有り(空き未定)						
37	帆柱町二	1 棟202号	2 階	帆柱二丁目11番	6・(6)・DK(8.1)	高耐EV	H16	24000	27800	31700	35800	40900	47200	○	○	○					有り(空き未定)						
38	勝 山 北	5 棟207号	2 階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S50	13800	16000	18300	20600	23600	26000			○		○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)						
39	日の出第一	5 棟302号	3 階	日の出二丁目11番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	19700	22800	26100	29400	33600	38800				○				有り(空き未定)						

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

八幡西区 募集住宅一覧（全14戸）

公営住宅（11戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者				
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障害者・年長者世帯等	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000										
40	馬場山高江	27棟110号	1 階	馬場山東二丁目 7 番	6・(5)・(6.3)・LDK(9)	中耐 EV	H29	26900	31000	35500	40000	45700	52800			○					有り(空き未定)		
41	黒 畑	2 棟305号	3 階	西鳴水二丁目 3 番	6・LDK(9.8)	高耐 EV	H15	19600	22700	25900	29300	33400	38600					○	○		有り(空き未定)		
42	茶 売	2 棟105号	1 階	茶売町13番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S52	16200	18700	21400	24100	27600	31800			○			○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
43	本 城	17棟907号	9 階	本城東一丁目 8 番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S55	19000	21700	24500	27400	31000	35500						○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
44	本 城	20棟703号	7 階	本城東一丁目 8 番	6・6・4.5・DK(6)	高耐 ※EV	S56	19600	22700	25900	29300	33400	38600	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)		
45	大 谷	30棟203号	2 階	馬場山東三丁目 5 番	6・6.3・DK(8.2)	中耐 EV	H23	23300	26900	30700	34700	39600	45700		○	○					有り(空き未定)		
46	日 吉	9 棟109号	1 階	日吉台一丁目22番	6・(5.7)・LDK(9.8)	中耐 EV	H22	24300	28100	32100	36300	41400	47800	○	○	○					有り(空き未定)		
47	折 尾 東	28棟104号	1 階	友田二丁目 5 番	6・4.5・(3.5)・DK(5)	中耐	S50	14500	16700	19200	21600	24700	27100					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
48	本 城 西	15棟1006号	10階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	17400	20100	23000	25900	29600	34200			○		○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
49	香月中央	1 棟103号	1 階	香月中央一丁目 5 番	6・6・6・DK(7)	中耐	S62	22800	26300	30000	33900	38700	44700				○			すこやか仕様	有り(空き未定)		
50	ヴァレージ香月	51棟201号	2 階	香月西二丁目17番	6・(5)・LDK(14.5)	中耐	H5	24300	28000	32100	36200	41300	47700		○	○					有り(空き未定)		

※本城17棟のEV（エレベーター）停止階（1,2,4,7,10,13）
※本城20棟のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）
※本城西15棟のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円				申 込 区 分					備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
								A	B1	B2	C	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者			年 長 単 身 者
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 123000	認定月額 114001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000								
51	西 折 尾 A	8棟202号	2階	西折尾町5番	6・6・DK(8)	中耐	H16	27900	32200	32200	36800		○	○					有り(空き未定)
52	西 折 尾 A	10棟103号	1階	西折尾町5番	6・6・(6)・LDK(13)	中耐	H15	33100	38200	38200	43700				○				有り(空き未定)
53	穴 生 A	5棟106号	1階	穴生四丁目3番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	10300	11900	11900	13600						○	すこやか仕様	有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

戸畑区 募集住宅一覧（全6戸）

公営住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者				
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障 害 者 ・ 年 長 者 世 帯 等	
								認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 123001 } 139000	認定月額 139001 } 158000	認定月額 158001 } 186000	認定月額 186001 } 214000										
54	福 柳 木	2 棟101号	1 階	観音寺町 5 番	6・4.5・(3)・DK(4.6)	中耐	S48	14900	16900	19000	21200	24000	26800					○	○	すこやか仕様	無し		
55	西大谷第二	2 棟104号	1 階	西大谷二丁目15番	6・4.5・(6)・DK(6)	中耐	H3	22600	26100	29900	33700	38500	44400		○	○					有り(空き未定)		
56	丸	1 棟204号	2 階	丸町三丁目 4 番	6・6・(6)・DK(8)	耐二	H7	25100	29000	33200	37400	42800	49300				○				有り(空き未定)		
57	皆 好 園	4 棟104号	1 階	中原東三丁目13番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S47	12400	14300	16400	18500	21100	23900					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
58	鞘 ヶ 谷	17棟106号	1 階	西鞘ヶ谷町 3 番	6・6・(3)・DK(6)	高耐 ※EV	S55	18800	21700	24800	28000	32000	37000	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)		

※鞘ヶ谷のEV（エレベーター）停止階（1,3,5）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円				申 込 区 分						備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
								A	B1	B2	C	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等											
								認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 114001 } 123000	認定月額 123001 } 139000								
59	一 枝 A	2棟16号	1階	一枝四丁目13番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	10000	11600	11600	13200						○	すこやか仕様	有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

4. シルバーハウジング入居者募集について

募 集 戸 数	公営住宅 3戸
募 集 対 象	年長者世帯、年長単身者 ○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。 特に、5ページ「(4)シルバーハウジング（点数選考）に申し込みをする場合」をお読みください。
申 込 期 間	令和7年10月1日(水)～9日(木)
申 込 方 法	【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 ※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。 ※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。
申 告 内 容 審 査	住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果により順位を決めます。
選 考 結 果 通 知	令和7年11月上旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）
書 類 審 査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
書類審査結果通知	書類審査の結果、合格した方に、面接審査の日程をお知らせします。
面 接 審 査	お知らせした日程で面接を実施します。
面接審査結果通知	面接審査の結果、合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入 居	令和8年1月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集には同時に申し込みできますが、住宅困窮者募集には同時に申し込みできません。
- 5 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 6 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 7 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 入居後、生活援助員に要する費用として、所得に応じた負担金の徴収があります。
- 10 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及びシルバーハウジング入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《 シルバーハウジング入居者募集住宅一覧表 》（全3戸）

公営住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和7年度使用料) 単位:円						申 込 区 分				備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等							
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000						
小倉北	1	ふれあいむら高坊	4棟208号	2階	高坊一丁目7番	6・DK(7.3)	中耐EV	R7	17900	20700	23700	26700	30500	35300				○	新 築	有り(空き未定)
八幡東	2	ふれあいむら大蔵	2棟401号	4階	大蔵三丁目2番	6・(7)・LDK(11)	中耐EV	H10	24400	28100	32200	36300	41500	47900		○				有り(空き未定)
	3	ふれあいむら大蔵	3棟207号	2階	大蔵三丁目2番	6・4・DK(8.8)	中耐EV	H10	19900	23000	26300	29600	33900	39100				○		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆様のご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることになりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

お申し込み・お問い合わせ先

門 司 区 役 所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 331－1881 内線671・672
小倉北区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 582－3488（直通）
小倉南区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 951－4111 内線671・672
若 松 区 役 所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 761－5321 内線671・672
八幡東区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 671－0801 内線671・672
八幡西区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 642－1441 内線671・672
戸 畑 区 役 所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 871－1501 内線671・672

お 問 い 合 わ せ 先

北九州市住宅供給公社市営住宅課募集係 電話 531－3030（直通）

駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社市営住宅課駐車場係 電話 531－3084（直通）