

令和7年8月



# 北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全129戸]

- |                      |      |      |     |      |    |
|----------------------|------|------|-----|------|----|
| ・あき家入居者募集（親子近居募集を含む） | 募集戸数 | 公営住宅 | 42戸 | 改良住宅 | 8戸 |
| ・新婚・子育て世帯募集          | 募集戸数 | 公営住宅 | 14戸 | 改良住宅 | 1戸 |
| ・住宅困窮者募集             | 募集戸数 | 公営住宅 | 47戸 | 改良住宅 | 9戸 |
| ・シルバーハウジング入居者募集      | 募集戸数 | 公営住宅 | 8戸  |      |    |

○申込期間 **窓口受付** 令和7年8月1日(金)～12日(火) 8:30～17:15（土、日、祝日は受付できません。8月7日(木)は19:00まで受付します。）

**郵送受付** 令和7年8月1日(金)～12日(火) までの消印があるものを有効とします。

**インターネット受付** 令和7年8月1日(金)8:30～12日(火) 23:59（時間内までに申し込みが完了したものを受付します。）

○今回の募集のあっせん有効期限は、令和7年9月30日(火)です。

## ※ 先着順募集について

今回の募集と令和7年10月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和7年11月17日(月)8:30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の開庁時間の8:30に同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

## 目 次 (ページ)

|  |      |
|--|------|
| 申込パターン   | 表紙裏面 |
| 1. あき家入居者募集について                                | 1    |
| ・親子近居募集  | 12   |
| 2. 新婚・子育て世帯募集について                              | 17   |
| 3. 住宅困窮者募集について                                 | 21   |
| (障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集) |      |
| 4. シルバーハウジング入居者募集について                          | 33   |
| 入居に際してのお知らせ                                    | 37   |
| お申し込み・お問い合わせ先                                  | 裏表紙  |

## 北九州市住宅供給公社

下のQRコードをスマートフォン等で読み取るとアクセスすることができます。



<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。  
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時のご注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

| 申込<br>パターン | 申込<br>区分 | あき家   | あき家<br>(親子近居) | 新婚・子育て | 困窮    | 困窮<br>(シルバーハウジング) |
|------------|----------|-------|---------------|--------|-------|-------------------|
|            |          | 世帯・単身 | 世帯・単身         | 世帯     | 世帯・単身 | 世帯・単身             |
| 1          |          | ○     |               |        |       |                   |
| 2          |          |       |               | ○      |       |                   |
| 3          |          | ○     |               | ○      |       |                   |
| 4          |          |       | ○             |        |       |                   |
| 5          |          |       | ○             | ○      |       |                   |
| 6          |          |       |               |        | ○     |                   |
| 7          |          | ○     |               |        | ○     |                   |
| 8          |          |       | ○             |        | ○     |                   |
| 9          |          |       |               | ○      | ○     |                   |
| 10         |          | ○     |               | ○      | ○     |                   |
| 11         |          |       | ○             | ○      | ○     |                   |
| 12         |          |       |               |        |       | ○                 |
| 13         |          | ○     |               |        |       | ○                 |
| 14         |          |       | ○             |        |       | ○                 |
| 15         |          |       |               | ○      |       | ○                 |
| 16         |          | ○     |               | ○      |       | ○                 |
| 17         |          |       | ○             | ○      |       | ○                 |

〈申込方法〉

|   | 窓口申込 | 郵送申込 | インターネット<br>申込 |
|---|------|------|---------------|
| → | ○    | ○    | ○             |
| → | ○    | ○    | ○             |
| → | ○    | ○    | ○             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |
| → | ○    | ×    | ×             |

- ※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。
- ※ 申込パターン4～17は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)
- ※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回(1戸)限りです。

# 1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

**募集戸数**

公営住宅 42戸 改良住宅 8戸

**募集対象**

一般世帯・単身者（親子近居募集を含む）

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

**申込期間**

令和7年8月1日(金)～12日(火)

**申込方法**

【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。

<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込のみにになります。

**抽選番号通知**

令和7年8月20日(水) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

**公開抽選**

令和7年8月26日(火) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

**抽選結果通知**

令和7年9月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

**書類審査**

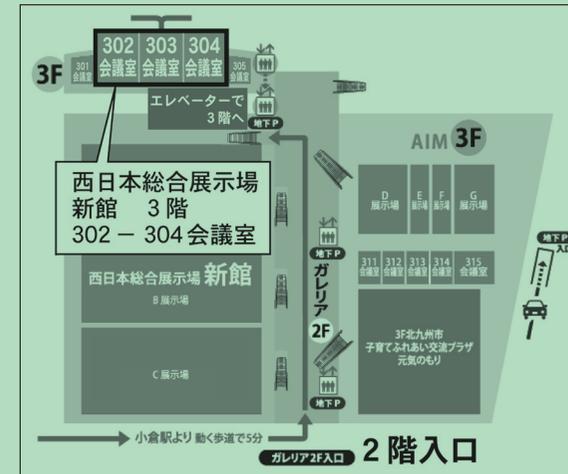
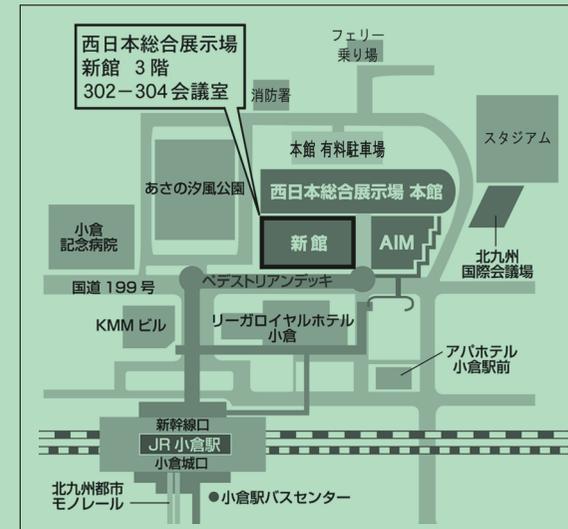
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

**合格又は失格通知**

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

**入居**

令和7年10月下旬 以降



## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。 特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合または住宅困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

## 令和7年6月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

| 順位 | 区   | 団地   | 棟番号<br>(階数)    | 建設年 | 構造<br>(EV) | 住 所       | 応募<br>件数 | 応募<br>倍率 |
|----|-----|------|----------------|-----|------------|-----------|----------|----------|
| 1  | 小倉北 | ときわ台 | 4-205<br>(2階)  | S48 | 高耐<br>(有)  | 朝日ヶ丘2番    | 89       | 244      |
| 2  | 小倉北 | ときわ台 | 5-909<br>(9階)  | S48 | 高耐<br>(有)  | 朝日ヶ丘2番    | 61       | 167      |
| 3  | 門 司 | 馬 寄  | 21-402<br>(4階) | S50 | 高耐<br>(有)  | 社ノ木二丁目2番  | 64       | 154      |
| 4  | 小倉南 | 北横代  | 18-301<br>(3階) | H28 | 中耐<br>(有)  | 横代北町一丁目8番 | 46       | 84       |
| 5  | 八幡西 | 幸ノ神西 | 5-204<br>(2階)  | S50 | 中耐<br>(有)  | 幸神三丁目6番   | 26       | 50       |

○応募倍率が低かった団地

| 順位 | 区   | 団地  | 棟番号<br>(階数)    | 建設年 | 構造<br>(EV) | 住 所      | 応募<br>件数 | 応募<br>倍率 |
|----|-----|-----|----------------|-----|------------|----------|----------|----------|
| 1  | 門 司 | 新松崎 | 1-406<br>(4階)  | S55 | 中耐<br>(無)  | 松崎町7番    | 0        | —        |
|    | 八幡東 | 東台良 | 6-504<br>(5階)  | S56 | 中耐<br>(無)  | 東台良町9番   | 0        | —        |
|    | 八幡西 | 本 城 | 23-501<br>(5階) | S56 | 中耐<br>(無)  | 本城東一丁目3番 | 0        | —        |

- ※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。
- ※ (EV)はエレベーターの有無です。
- ※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参 考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

| 区     | 団 地 名   |
|-------|---|
| 門 司   | 清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A                    |
| 小 倉 北 | 富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A |
| 小 倉 南 | 若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田                    |
| 若 松   | 久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松                                |
| 八 幡 東 | 仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA               |
| 八 幡 西 | 西鳴水中、黒畑、竹末、日吉、幸ノ神西、東王子A                           |
| 戸 畑   | 天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂                          |

●倍率の低い団地

| 区     | 団 地 名                            |
|-------|----------------------------------|
| 門 司   | 折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二タ松A、折戸口A、片上A |
| 小 倉 北 | 今町、泉台、曙、今町A                      |
| 小 倉 南 | 若葉、吉田（中耐）                        |
| 若 松   | 上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A              |
| 八 幡 東 | 勝山、日の出第一、八王寺A                    |
| 八 幡 西 | 平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A      |
| 戸 畑   | 西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A             |

# 《あき家入居者募集住宅一覧表》

## 門司区 募集住宅一覧 (全5戸)

### 公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号  | 階数  | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室       | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|----|-------|---------|-----|----------|---------------------|------|-----|-------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------|---|
|    |       |         |     |          |                     |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等      |                          | 障害者・年長者世帯等               |                          |                          |                          |        |   |
|    |       |         |     |          |                     |      |     |             | A                     | B                        | C                        | D                        | E                        | F                        |        |   |
|    |       |         |     |          |                     |      |     |             | 認定月額<br>0<br>104000   | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |        |   |
| 1  | 久保町   | 12棟606号 | 6階  | 老松町10番   | 6・(6.9)・(6.7)・DK(8) | 高耐EV | H16 | 不可          | 27600                 | 31900                    | 36500                    | 41100                    | 47000                    | 54200                    |        | 有り(空き未定)  |
| 2  | 馬寄    | 10棟205号 | 2階  | 社ノ木一丁目8番 | 6・(5)・(5)・DK(8)     | 高耐EV | H19 | 不可          | 24300                 | 28100                    | 32100                    | 36200                    | 41400                    | 47700                    |        | 有り(空き未定)  |
| 3  | 馬寄    | 16棟701号 | 7階  | 下馬寄16番   | 6・4.5・(3)・DK(4.5)   | 高耐EV | S51 | 可           | 14300                 | 16500                    | 18900                    | 21400                    | 24400                    | 28200                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
| 4  | 新原町第一 | 4棟301号  | 3階  | 新原町7番    | 6・4.5・(2.5)・DK(4.6) | 中耐   | S47 | 可           | 12500                 | 14400                    | 16500                    | 18600                    | 21200                    | 24000                    |        | 有り(空き未定)  |
| 5  | 大里    | 7棟1002号 | 10階 | 下二十町7番   | 6・4.5・(3)・DK(4.5)   | 高耐EV | S49 | 可           | 14300                 | 16500                    | 18900                    | 21300                    | 24400                    | 28100                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |

## 小倉北区 募集住宅一覧 (全7戸)

### 公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号  | 階数  | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室       | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円                     |  |  |  |  |  | 備考     | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|----|------|---------|-----|----------|---------------------|------|-----|-------------|---|--|--|--|--|--|--------|---|
|    |      |         |     |          |                     |      |     |             | A   | B  | C  | D  | E  | F  |        |   |
|    |      |         |     |          |                     |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>} 104000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>104001<br>} 123000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>123001<br>} 139000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>139001<br>} 158000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>158001<br>} 186000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>186001<br>} 214000 |        |   |
| 6  | 三萩野  | 1棟403号  | 4階  | 三郎丸三丁目9番 | 6・6・(4.4)・LDK(10.4) | 高耐EV | H10 | 不可          | 28000                                     | 32400  | 37000  | 41700  | 47700                                    | 55100                                    |        | 有り(空き未定)  |
| 7  | 下富野西 | 1棟303号  | 3階  | 下富野四丁目8番 | 6・6・4.5・DK(6)       | 中耐   | S62 | 不可          | 21500                                     | 24800  | 28400  | 32000  | 36600                                    | 42200                                    |        | 有り(空き未定)  |
| 8  | 今町   | 10棟302号 | 3階  | 今町一丁目4番  | 6・4.5・(2.5)・DK(3.8) | 中耐   | S48 | 可           | 11700                                     | 13500  | 15500  | 17500  | 20000                                    | 21600                                    |        | 有り(空き未定)  |
| 9  | ときわ台 | 3棟1203号 | 12階 | 朝日ヶ丘2番   | 6・4.5・(3)・DK(6)     | 高耐EV | S48 | 可           | 13900                                     | 16000  | 18300  | 20700  | 23600                                    | 27300                                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
| 10 | ときわ台 | 5棟204号  | 2階  | 朝日ヶ丘2番   | 6・4.5・(3)・DK(6)     | 高耐EV | S48 | 可           | 14400                                     | 16600  | 19000  | 21400  | 24400                                    | 25100                                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
| 11 | 南丘   | 8棟604号  | 6階  | 南丘二丁目15番 | 6・6・(4)・DK(6)       | 高耐EV | S53 | 可           | 16400                                     | 19000  | 21700  | 24500  | 28000                                    | 32300                                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |

※南丘のEV (エレベーター) 停止階 (1,4,7,10,13)

### 改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地   | 間取り<br>( )は洋室 | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円                     |  |  |  | 備考 | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|----|-------|--------|----|-------|---------------|------|-----|-------------|---|--|--|--|----|---|
|    |       |        |    |       |               |      |     |             | A   | B1   | B2                                       | C  |    |   |
|    |       |        |    |       |               |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>} 104000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>104001<br>} 114000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>114001<br>} 123000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>123001<br>} 139000 |    |   |
| 12 | ひらまつA | 1棟404号 | 4階 | 平松町5番 | 6・6・DK(8.8)   | 高耐EV | H15 | 不可          | 23700                                     | 27300  | 27300                                    | 31200                                    |    | 有り(空き未定)  |

## 小倉南区 募集住宅一覧 (全4戸)

### 公営住宅 (4戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名      | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室      | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |            |  |            |  |            |  |
|----|----------|--------|----|-----------|--------------------|------|-----|-------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------|---|------------|--|------------|--|------------|--|
|    |          |        |    |           |                    |      |     |             | A                     |                          | B                        |                          | C                        |                          |        |   | D          |  | E          |  | F          |  |
|    |          |        |    |           |                    |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等      |                          | 障害者・年長者世帯等               |                          | 障害者・年長者世帯等               |                          |        |   | 障害者・年長者世帯等 |  | 障害者・年長者世帯等 |  | 障害者・年長者世帯等 |  |
|    |          |        |    |           |                    |      |     |             | 認定月額<br>0<br>104000   | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |        |   |            |  |            |  |            |  |
| 13 | 若園第二     | 4棟301号 | 3階 | 若園三丁目17番  | 6・6・LD(9.6)・K(4.3) | 中耐   | H1  | 不可          | 23000                 | 26500                    | 30400                    | 34300                    | 39100                    | 45200                    |        | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |
| 14 | 吉田       | 7棟304号 | 3階 | 上吉田三丁目18番 | 6・6・DK(4.5)        | 中耐   | S44 | 可           | 9200                  | 10600                    | 12100                    | 13700                    | 15600                    | 17700                    |        | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |
| 15 | ふれあいむら吉田 | 1棟304号 | 3階 | 上吉田三丁目3番  | 6・(5.6)・DK(5.6)    | 高耐EV | H20 | 可           | 19300                 | 22300                    | 25500                    | 28800                    | 32900                    | 38000                    |        | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |
| 16 | 貫東       | 2棟205号 | 2階 | 中貫一丁目19番  | 6・6・6・DK(6)        | 中耐   | S59 | 不可          | 21200                 | 24500                    | 28000                    | 31600                    | 36100                    | 41600                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |

## 若松区 募集住宅一覧 (全4戸)

## 公営住宅 (4戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名      | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室       | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 備考     | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |            |  |   |  |   |  |
|----|----------|---------|----|----------|---------------------|------|-----|-------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------|---|------------|--|---|--|---|--|
|    |          |         |    |          |                     |      |     |             | A                     |                          | B                        |                          | C                        |                          |        |   | D          |  | E |  | F |  |
|    |          |         |    |          |                     |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等      |                          |                          |                          |                          |                          |        |   | 障害者・年長者世帯等 |  |   |  |   |  |
|    |          |         |    |          |                     |      |     |             | 認定月額<br>0<br>104000   | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |        |   |            |  |   |  |   |  |
| 17 | 上ノ鴻      | 4棟204号  | 2階 | 原町6番     | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐   | S53 | 不可          | 18200                 | 21000                    | 24000                    | 27100                    | 30900                    | 35700                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |            |  |   |  |   |  |
| 18 | 寺田       | 2棟202号  | 2階 | 東二島四丁目2番 | 6・4.5・(1.5)・DK(3.5) | 中耐   | S47 | 可           | 10900                 | 12600                    | 14400                    | 16300                    | 18600                    | 21500                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |            |  |   |  |   |  |
| 19 | 高須       | 7棟306号  | 3階 | 高須南四丁目2番 | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐   | S57 | 不可          | 19100                 | 22100                    | 25300                    | 28500                    | 32600                    | 37600                    |        | 有り(空き未定)  |            |  |   |  |   |  |
| 20 | ふれあいむら若松 | 13棟305号 | 3階 | 本町三丁目5番  | 6・(4.6)・DK(7)       | 高耐EV | H27 | 可           | 20700                 | 24000                    | 27400                    | 30900                    | 35300                    | 40800                    |        | 有り(空き未定)  |            |  |   |  |   |  |

## 八幡東区 募集住宅一覧 (全4戸)

### 公営住宅 (4戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号   | 階数  | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室    | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円    |                               |                               |                               |                               |                               | 備考     | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |            |  |            |  |            |  |
|----|-------|----------|-----|-----------|------------------|------|-----|-------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------|---|------------|--|------------|--|------------|--|
|    |       |          |     |           |                  |      |     |             | A                        |                               | B                             |                               | C                             |                               |        |   | D          |  | E          |  | F          |  |
|    |       |          |     |           |                  |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等         |                               | 障害者・年長者世帯等                    |                               | 障害者・年長者世帯等                    |                               |        |   | 障害者・年長者世帯等 |  | 障害者・年長者世帯等 |  | 障害者・年長者世帯等 |  |
|    |       |          |     |           |                  |      |     |             | 認定月額<br>0<br>}<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>}<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>}<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>}<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>}<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>}<br>214000 |        |   |            |  |            |  |            |  |
| 21 | 仙房町   | 1棟804号   | 8階  | 昭和三丁目4番   | 6・(6.3)・LDK(9.3) | 高耐EV | H19 | 可           | 23500                    | 27100                         | 31000                         | 35000                         | 39900                         | 46100                         |        | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |
| 22 | 上本町   | 13棟1003号 | 10階 | 上本町二丁目3番  | 6・4.5・3・DK(4.5)  | 高耐EV | S49 | 可           | 14800                    | 17100                         | 19600                         | 22100                         | 24300                         | 24300                         | すこやか仕様 | 無し  |            |  |            |  |            |  |
| 23 | 日の出第一 | 4棟205号   | 2階  | 日の出二丁目12番 | 6・6・6・DK(6)      | 中耐   | S58 | 不可          | 20600                    | 23800                         | 27200                         | 30700                         | 35100                         | 40500                         | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |
| 24 | 帆柱    | 1棟504号   | 5階  | 帆柱三丁目1番   | 6・6・4.5・DK(6)    | 中耐   | S56 | 不可          | 19100                    | 22000                         | 25200                         | 28400                         | 32400                         | 37400                         |        | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |

## 八幡西区 募集住宅一覧 (全9戸)

## 公営住宅 (7戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地        | 間取り<br>( )は洋室            | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円                   |  |  |  |  |  | 備考     | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|----|------|---------|----|------------|--------------------------|------|-----|-------------|---|--|--|--|--|--|--------|---|
|    |      |         |    |            |                          |      |     |             | A                                       | B  | C  | D  | E                                      | F                                      |        |   |
|    |      |         |    |            |                          |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>104000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>104001<br>123000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>123001<br>139000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>139001<br>158000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>158001<br>186000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>186001<br>214000 |        |   |
| 25 | 萩原   | 5棟403号  | 4階 | 萩原二丁目3番    | 6・(5)・(6.5)・LDK(9.7)     | 中耐EV | H29 | 不可          | 30200                                   | 34800  | 39900  | 45000  | 51400                                  | 59300                                  |        | 有り(空き未定)  |
| 26 | 本城   | 7棟206号  | 2階 | 本城東一丁目5番   | 6・6・(4)・DK(6)            | 中耐   | S52 | 可           | 17200                                   | 19900  | 22700  | 25600  | 29300                                  | 33800                                  | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
| 27 | 大原   | 73棟501号 | 5階 | 上上津役四丁目6番  | 6・6・4.5・DK(6)            | 中耐   | S57 | 不可          | 19900                                   | 22900  | 26200  | 29600  | 33800                                  | 39000                                  |        | 有り(空き未定)  |
| 28 | 折尾東  | 15棟305号 | 3階 | 友田三丁目2番    | 6・6・DK(4.5)              | 中耐   | S46 | 可           | 10000                                   | 11600  | 13200  | 14900  | 17100                                  | 18900                                  |        | 有り(空き未定)  |
| 29 | 幸ノ神西 | 3棟901号  | 9階 | 幸神三丁目5番    | 6・4.5・(3)・DK(5.2)        | 高耐EV | S50 | 可           | 16200                                   | 18400  | 20700  | 23100  | 26100                                  | 29900                                  | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
| 30 | 本城西  | 22棟801号 | 8階 | 千代ヶ崎二丁目12番 | 6・6・(4)・DK(6)            | 高耐EV | S54 | 可           | 17800                                   | 20600  | 23500  | 26500  | 30300                                  | 35000                                  | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
| 31 | 楠橋電停 | 11棟306号 | 3階 | 真名子一丁目10番  | (6.3)・(6.2)・(6)・LDK(9.6) | 中耐EV | H25 | 不可          | 28500                                   | 32900  | 37600  | 42400  | 48500                                  | 55900                                  |        | 有り(空き未定)  |

※本城西22棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10)

## 改良住宅 (2戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地    | 間取り<br>( )は洋室   | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料 (令和7年度使用料) 単位:円                   |  |  |  | 備考     | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|----|------|--------|----|--------|-----------------|------|-----|-------------|---|--|--|--|--------|---|
|    |      |        |    |        |                 |      |     |             | A                                       | B1   | B2                                     | C                                      |        |   |
|    |      |        |    |        |                 |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>104000 | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>104001<br>114000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>114001<br>123000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>123001<br>139000 |        |   |
| 32 | 東王子A | 3棟607号 | 6階 | 東王子町3番 | 6・(7)・LDK(8.5)  | 高耐EV | H17 | 不可          | 24000                                   | 27700  | 27700                                  | 31700                                  |        | 有り(空き未定)  |
| 33 | 上殿A  | 4棟102号 | 1階 | 白岩町17番 | 6・6・(3)・DK(5.5) | 中耐   | S55 | 可           | 15500                                   | 17900  | 17900                                  | 20500                                  | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |

## 戸畑区 募集住宅一覧（全4戸）

### 公営住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室     | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円 |                          |                          |                          |                          |                          | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |            |  |            |  |            |  |
|----|-------|--------|----|-----------|-------------------|------|-----|-------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------|---|------------|--|------------|--|------------|--|
|    |       |        |    |           |                   |      |     |             | A                   |                          | B                        |                          | C                        |                          |        |   | D          |  | E          |  | F          |  |
|    |       |        |    |           |                   |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等    |                          | 障害者・年長者世帯等               |                          | 障害者・年長者世帯等               |                          |        |   | 障害者・年長者世帯等 |  | 障害者・年長者世帯等 |  | 障害者・年長者世帯等 |  |
|    |       |        |    |           |                   |      |     |             | 認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |        |   |            |  |            |  |            |  |
| 34 | 福柳木   | 1棟605号 | 6階 | 観音寺町4番    | 6・4.5・(3)・DK(5.6) | 高耐EV | S49 | 可           | 14200               | 16400                    | 18800                    | 21200                    | 24200                    | 27900                    | すこやか仕様 | 無し  |            |  |            |  |            |  |
| 35 | 西大谷第二 | 7棟302号 | 3階 | 西大谷二丁目13番 | 6・6・(6)・DK(8)     | 中耐   | H5  | 不可          | 24500               | 28200                    | 32300                    | 36400                    | 41600                    | 48000                    |        | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |
| 36 | 西高峰第二 | 1棟102号 | 1階 | 丸町三丁目1番   | 6・6・(5)・DK(8)     | 耐二   | H6  | 不可          | 25000               | 28900                    | 33100                    | 37300                    | 42600                    | 49200                    |        | 有り(空き未定)  |            |  |            |  |            |  |
| 37 | 丸町    | 2棟401号 | 4階 | 丸町一丁目1番   | 6・6・DK(4.5)       | 中耐   | S46 | 可           | 10000               | 11500                    | 13200                    | 14900                    | 17000                    | 19600                    |        | 無し  |            |  |            |  |            |  |

## 親子近居募集（全13戸）

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小学校区（通学区域）については、14～16ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧ください。

## 公営住宅（8戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 区   | 番号 | 団地名               | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室         | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円 |       |            |       |            |       | 備考 | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|-----|----|-------------------|---------|----|-----------|-----------------------|------|-----|-------------|---------------------|-------|------------|-------|------------|-------|----|---|
|     |    |                   |         |    |           |                       |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等    |       | 障害者・年長者世帯等 |       | 障害者・年長者世帯等 |       |    |   |
|     |    |                   |         |    |           |                       |      |     |             | A                   | B     | C          | D     | E          | F     |    |   |
| 門司  | 38 | 吉志さくら<br>(親子近居のみ) | 2棟104号  | 1階 | 吉志二丁目15番  | 6・(5.9)・(4.8)・LDK(12) | 中耐EV | H21 | 不可          | 28600               | 33000 | 37700      | 42600 | 48600      | 56100 |    | 有り(空き未定)  |
| 小倉北 | 39 | 今町<br>(親子近居のみ)    | 3棟401号  | 4階 | 今町一丁目4番   | 6・4.5・DK(3.5)         | 中耐   | S48 | 可           | 10900               | 12600 | 14400      | 16200 | 18500      | 20300 |    | 有り(空き未定)  |
| 小倉南 | 40 | 上葛原<br>(親子近居のみ)   | 22棟207号 | 2階 | 上葛原二丁目1番  | 6・(5.1)・DK(6.9)       | 中耐EV | H25 | 可           | 21300               | 24600 | 28200      | 31800 | 36300      | 41900 |    | 有り(空き未定)  |
|     | 41 | 長野みどり<br>(親子近居のみ) | 3棟101号  | 1階 | 長野東町2番    | 6・(6)・(7)・LDK(10.8)   | 中耐EV | H22 | 不可          | 28100               | 32400 | 37100      | 41800 | 47800      | 55100 |    | 有り(空き未定)  |
|     | 42 | 井手尾<br>(親子近居のみ)   | 1棟402号  | 4階 | 石田南二丁目3番  | 6・(6.5)・DK(6.8)       | 中耐EV | R4  | 可           | 17700               | 20400 | 23300      | 26300 | 30100      | 34700 |    | 有り(空き未定)  |
|     | 43 | 貫<br>(親子近居のみ)     | 2棟106号  | 1階 | 上貫二丁目12番  | 6・(4.7)・DK(7.2)       | 中耐EV | R4  | 可           | 21800               | 25200 | 28800      | 32500 | 37100      | 42900 |    | 有り(空き未定)  |
| 若松  | 44 | 用勺<br>(親子近居のみ)    | 1棟503号  | 5階 | 用勺町22番    | 6・4.5・DK(3.5)         | 中耐   | S48 | 可           | 10700               | 12300 | 14100      | 15900 | 18200      | 19400 |    | 有り(空き未定)  |
| 八幡西 | 45 | 大谷<br>(親子近居のみ)    | 21棟204号 | 2階 | 馬場山東三丁目2番 | 6・6・5.6・LDK(10.2)     | 中耐   | H14 | 不可          | 27100               | 31300 | 35800      | 40400 | 46200      | 53300 |    | 有り(空き未定)  |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 改良住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 区   | 番号 | 団地名                  | 棟・部屋番号  | 階数  | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室   | 構造   | 建設年 | 単身の<br>可・不可 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円                     |  |  |  | 備考     | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|-----|----|----------------------|---------|-----|----------|-----------------|------|-----|-------------|---|--|--|--|--------|---|
|     |    |                      |         |     |          |                 |      |     |             | A                                       | B1                                     | B2                                     | C                                      |        |   |
|     |    |                      |         |     |          |                 |      |     |             | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>104000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>104001<br>114000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>114001<br>123000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>123001<br>139000 |        |   |
| 門司  | 46 | 寺内第二A<br>(親子近居のみ)    | 3棟203号  | 2階  | 寺内一丁目21番 | 6・6・(3)・DK(5.5) | 中耐   | S52 | 可           | 14300                                   | 16500                                  | 16500                                  | 18900                                  | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
| 小倉南 | 47 | あらしやまA<br>(親子近居のみ)   | 1棟101号  | 1階  | 徳力六丁目2番  | 6・6・6・DK(6)     | 中耐   | S59 | 不可          | 22300                                   | 25700                                  | 25700                                  | 29500                                  |        | 有り(空き未定)  |
|     | 48 | 北方くすのきA<br>(親子近居のみ)  | 1棟202号  | 2階  | 北方三丁目58番 | 6・6・6・DK(6)     | 中耐   | S63 | 不可          | 25100                                   | 29000                                  | 29000                                  | 33100                                  |        | 有り(空き未定)  |
|     | 49 | 北方さつきA<br>(親子近居のみ)   | 1棟102号  | 1階  | 北方三丁目41番 | 6・6・6・DK(6.5)   | 耐二   | S63 | 不可          | 24900                                   | 28800                                  | 28800                                  | 32900                                  |        | 有り(空き未定)  |
|     | 50 | 北方いちいがしA<br>(親子近居のみ) | 3棟1101号 | 11階 | 北方三丁目32番 | 6・6・4.5・DK(8)   | 高耐EV | H1  | 不可          | 25900                                   | 29800                                  | 29800                                  | 34100                                  |        | 有り(空き未定)  |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト  
(URL: <https://www.city.kitakyushu.lg.jp/kyouiku/02800274.html>) でご確認ください。

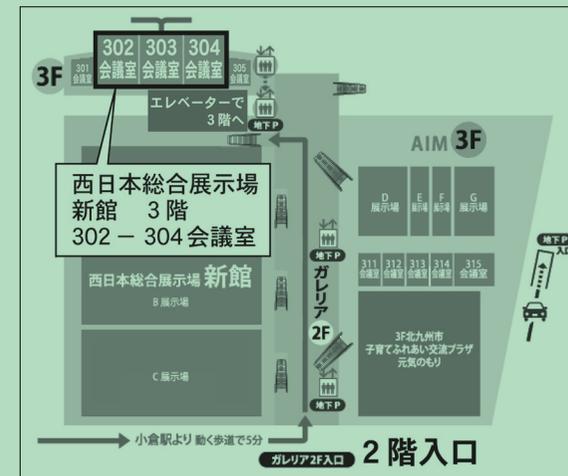
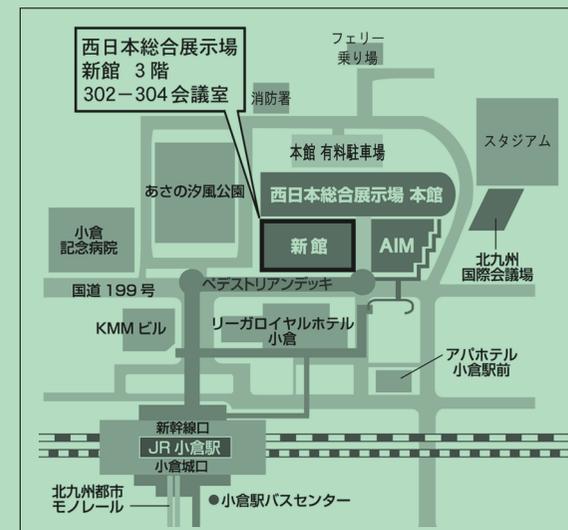
| 区   | 校区   | 団地名   | 小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地  |
|-----|------|-------|---|
| 門司  | 松ヶ江南 | 吉志さくら | 吉志一丁目 吉志二丁目 吉志三丁目 吉志四丁目 吉志五丁目 吉志六丁目 吉志七丁目<br>吉志新町一丁目 吉志新町二丁目 吉志新町三丁目 吉志新町四丁目<br>新門司二丁目 新門司三丁目 恒見町 大字吉志 大字恒見<br>大字畑（うち1905番地、1913番地～1916番地、1922番地～1927番地、1935番地、1938番地～1949番地、1966番地、2060番地～2062番地、2064番地、2065番地、2067番地の1、2074番地～2077番地、2084番地～2110番地、2112番地～2116番地、2123番地～2138番地、2141番地～2181番地）   |
|     | 萩ヶ丘  | 寺内第二A | 梅ノ木町（うち2番、3番、4番（1～5号、8号の一部、17号～28号））<br>奥田一丁目 奥田二丁目 奥田三丁目 奥田四丁目 奥田五丁目<br>上二十町（うち3番（18号～21号）、10番～12番、13番（9号～16号））<br>黄金町（うち3番（15号～25号）、4番（17号～19号）、10番（11号～18号）、11番（15号～20号、21号の一部、22号～30号）、12番（12号～17号）） 城山町 寺内一丁目 寺内二丁目 寺内三丁目 寺内四丁目 寺内五丁目 大里桜ヶ丘<br>大里戸ノ上一丁目（うち1番～2番、3番（1号～13号、23号以上）、4番（1号～14号、20号の一部、26号以上）、5番～17番）<br>大里戸ノ上二丁目（うち2番～10番、12番（15号～33号）、13番（11号～19号）、14番～21番）<br>大里戸ノ上三丁目（うち1番（7号～23号）、3番～10番、11番（1号～11号、16号の一部、17号以上）、13番～14番）<br>大里東四丁目（うち4番（53号～69号）、14番（1号～4号、14号の一部、24号以上））<br>永黒一丁目 永黒二丁目 松崎町<br>柳町一丁目（うち7番（2号～9号）、12番（1号～7号）、13番（2号～5号、7号～8号））<br>柳町三丁目（うち1番（1号～4号、19号）、16番（1号～4号、21号）、17番（25号））<br>大字大里（うち5806番地～6360番地） 大字畑（うち2340番地、2348番地） |
| 小倉北 | 今町   | 今町    | 今町一丁目（うち2番～5番）<br>今町二丁目（うち9番、10番（1号～12号、36号以上）、11番～24番、26番～28番、29番（20号～32号、33号の一部））<br>今町三丁目（うち3番（4号～14号）、4番、15番～19番）<br>篠崎二丁目（うち43番（1号～4号、41号以上）、44番、45番）<br>南丘一丁目（うち6番、7番、21番～25番） 南丘二丁目（うち15番（1号～14号、23号以上））   |

| 区   | 校区 | 団地名    | 小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地   |
|-----|----|--------|--|
| 小倉南 | 葛原 | 上葛原    | 葛原高松一丁目 葛原高松二丁目 葛原東一丁目<br>葛原東二丁目（うち1番、2番（4号以上）、3番～8番、9番（3号、6号以上）、10番（9号）、11番（1号～24号）、12番～14番）<br>葛原東三丁目（うち1番～10番、12番、13番） 葛原東四丁目（うち1番、2番、3番（1号～9号、44号以上）、4番～7番）<br>葛原東五丁目 葛原東六丁目<br>葛原本町一丁目 葛原本町二丁目 葛原本町三丁目 葛原本町四丁目 葛原本町五丁目 葛原本町六丁目<br>葛原元町一丁目 葛原元町二丁目 葛原元町三丁目<br>上葛原一丁目（うち1番、2番、3番（3号以上）、4番～19番）<br>上葛原二丁目（うち1番～8番、10番～12番、13番（1号～19号、26号以上）、14番以上）<br>葛原一丁目 葛原二丁目（うち1番（1号～3号）、3番～13番、14番（1号～24号）、21番（1号～17号、35号以上）、22番、26番）<br>葛原三丁目 葛原四丁目 葛原五丁目<br>大字葛原（うち196番地（2、3、5～11、20～23）、283番地（16～36、43～45、47～53）、290番地（13、339、343～345、347、349～358、360～372、374～388、391～399、401、403、423～446）） |
|     | 貫  | 長野みどり貫 | 上貫一丁目 上貫二丁目 上貫三丁目 下貫三丁目（うち4番（19号～22号）、12番（1号～8号）、24番（1号～54号））<br>津田一丁目（うち14番の一部、16番～18番） 津田南町 中貫一丁目 中貫二丁目 中貫本町<br>長野一丁目（うち15番（1号、2号、44号以上）、17番（18号）、18番、19番） 長野二丁目（2番） 長野東町<br>長野本町一丁目 長野本町二丁目 長野本町三丁目 長野本町四丁目 西貫一丁目 西貫二丁目<br>貫弥生が丘一丁目 貫弥生が丘二丁目 貫弥生が丘三丁目 貫弥生が丘四丁目 大字長野<br>大字貫（うち1番地～1519番地、1525番地、1560番地～2879番地、2881番地、2887番地、2891番地、2896番地、2897番地、3882番地、3883番地、3885番地以上）   |
|     | 横代 | 井手尾    | 石田町（うち10番（1号～20号）、11番（5号）、12番（15号、27号～29号、31号、34号）、14番（19号～22号）、16番（1号、8号～10号、17号～24号）） 石田南二丁目 石田南三丁目 隠蓑<br>上石田一丁目 上石田二丁目（うち1番～3番、5番～8番、9番（5号以上）、10番） 上石田三丁目 上石田四丁目<br>志井公園（うち1番（10号）） 下石田一丁目 下石田二丁目 下石田三丁目<br>長野一丁目（うち1番～14番、15番（3号～43号）、16番、17番（1号～14号、21号以上））<br>葉山町三丁目（うち1番（23号～71号））<br>舞ヶ丘一丁目 舞ヶ丘二丁目 舞ヶ丘三丁目 舞ヶ丘四丁目 舞ヶ丘五丁目 舞ヶ丘六丁目<br>横代北町一丁目 横代北町二丁目 横代北町三丁目 横代北町四丁目 横代北町五丁目 横代葉山<br>横代東町一丁目 横代東町二丁目 横代東町三丁目 横代東町四丁目 横代東町五丁目<br>横代南町一丁目 横代南町二丁目 横代南町三丁目 横代南町四丁目 横代南町五丁目<br>大字石田（ただし1番地～5番地、9番地～33番地、34番地の1、3～5、37番地の1～3、5～6を除く）<br>大字隠蓑 大字横代                                      |

| 区   | 校区 | 団地名                              | 小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地   |
|-----|----|----------------------------------|--|
| 小倉南 | 広徳 | あらしやま A                          | 徳力一丁目（うち 8 番、17 番～19 番、20 番（1 号～13 号）、21 番～25 番）<br>徳力五丁目（うち 1 番、2 番、4 番（1 号～6 号、17 号以上）、8 番の一部、9 番、10 番（1 号～12 号）、11 番、12 番）<br>徳力六丁目 徳力七丁目（うち 17 番、18 番） 徳力団地<br>南方二丁目（2 番） 南方三丁目（うち 13 番、21 番～23 番） 南方四丁目 南方五丁目   |
|     | 北方 | 北方くすのき A<br>北方さつき A<br>北方いちいがし A | 北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目（うち 1 番～5 番） 北方五丁目<br>下城野一丁目（うち 1 番～4 番、5 番（1 号～4 号、11 号～36 号、49 号以上）、7 番～13 番、15 番～20 番）<br>下城野二丁目 下城野三丁目（うち 1 番～4 番、10 番）<br>城野一丁目 城野二丁目（うち 1 番（1 号～32 号）、2 番～4 番） 城野三丁目 城野四丁目（うち 1 番（18 号～30 号）、2 番～7 番）<br>春ヶ丘 日の出町二丁目（1 番）   |
| 若松  | 藤木 | 用 勺                              | 赤岩町（うち 1 番～9 番、13 番） 赤島町 今光一丁目 今光二丁目 今光三丁目<br>童子丸一丁目 童子丸二丁目 童子丸町 西天神町（うち 14 番（38 号～45 号））<br>藤ノ木一丁目 藤ノ木二丁目 藤ノ木三丁目<br>宮丸一丁目（うち 3 番、4 番、7 番、8 番、15 番～18 番、20 番、24 番、25 番） 宮丸二丁目<br>百合野町 用勺町 大字藤木（うち 484 番地～495 番地、498 番地、509 番地以上） 大字二島（うち 151 番地～155 番地）  |
| 八幡西 | 池田 | 大 谷                              | 池田一丁目 池田二丁目 池田三丁目<br>石坂一丁目（うち 1 番（1 号～9 号）、2 番～4 番、5 番（7 号以上）） 石坂二丁目 石坂三丁目<br>香月中央一丁目（うち 14 番、15 番） 香月中央二丁目（うち 14 番（1 号～5 号）） 香月中央四丁目（16 番）<br>上香月一丁目（うち 1 番～3 番、8 番～15 番） 上香月二丁目 上香月三丁目 上香月四丁目<br>金剛二丁目（うち 3 番（1 号、10 号、15 号、17 号、18 号）） 下畑町 茶屋の原一丁目 茶屋の原二丁目 馬場山 馬場山西<br>馬場山原（うち 1 番～6 番、7 番（1 号、2 号、16 号以上）） 馬場山東一丁目 馬場山東二丁目 馬場山東三丁目<br>馬場山緑（うち 1 番、2 番、8 番～10 番、11 番（1 号～21 号、37 号以上）、12 番～20 番）<br>東石坂町 大字金剛（うち 1428 番地、1433 番地、1434 番地） 大字畑 大字馬場山 |

## 2. 新婚・子育て世帯募集について

|          |   |
|----------|---|
| 募集戸数     | 公営住宅 14戸 改良住宅 1戸  |
| 募集対象     | 新婚世帯、子育て世帯<br>○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。  |
| 申込期間     | 令和7年8月1日(金)～12日(火)  |
| 申込方法     | 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。<br>【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。<br>【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。<br><a href="https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/">https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/</a> |
| 抽選番号通知   | 令和7年8月20日(水) 発送予定 (申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。)  |
| 公開抽選     | 令和7年8月26日(火) 午前10時から<br>場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室 (小倉北区浅野三丁目8番1号)<br>立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。<br>立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。<br><u>抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。</u><br>＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。           |
| 抽選結果通知   | 令和7年9月上旬 発送予定<br>○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。  |
| 書類審査     | 当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。   |
| 合格又は失格通知 | 書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。  |
| 入居       | 令和7年10月下旬 以降  |



## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集、住居困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

# 《新婚・子育て世帯募集住宅一覧表》(全15戸)

## 公営住宅 (14戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 区   | 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地          | 間取り<br>( ) は洋室      | 構造   | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料) 単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |
|-----|----|-------|---------|----|--------------|---------------------|------|-----|----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------|---|
|     |    |       |         |    |              |                     |      |     | A                    | B                        | C                        | D                        | E                        | F                        |        |   |
|     |    |       |         |    |              |                     |      |     | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等     |                          |                          |                          | 障害者・年長者世帯等               |                          |        |   |
|     |    |       |         |    |              |                     |      |     | 認定月額<br>0<br>104000  | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |        |   |
| 門司  | 1  | 長谷    | 1棟402号  | 4階 | 長谷一丁目14番     | 6・(6.1)・LDK(12.2)   | 高耐EV | H17 | 25000                | 28900                    | 33100                    | 37300                    | 42600                    | 49200                    |        | 有り(空き未定)  |
|     | 2  | 新松崎   | 1棟404号  | 4階 | 松崎町7番        | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐   | S55 | 17900                | 20700                    | 23700                    | 26700                    | 30500                    | 34700                    |        | 有り(空き未定)  |
| 小倉北 | 3  | 中井    | 12棟302号 | 3階 | 中井一丁目11番     | 6・6・4.5・DK(6)       | 中耐   | S59 | 20400                | 23500                    | 26900                    | 30300                    | 34700                    | 40000                    |        | 有り(空き未定)  |
| 小倉南 | 4  | 沼     | 4棟302号  | 3階 | 沼緑町四丁目26番    | 6・6・LDK(9)          | 中耐   | H7  | 22100                | 25500                    | 29200                    | 32900                    | 37600                    | 43400                    |        | 有り(空き未定)  |
|     | 5  | 吉田    | 32棟404号 | 4階 | 上吉田三丁目10番    | 6・6・(6.1)・LDK(12.4) | 中耐   | H13 | 26800                | 30900                    | 35400                    | 39900                    | 45600                    | 52600                    |        | 有り(空き未定)  |
| 若松  | 6  | 中畑    | 14棟202号 | 2階 | 中畑町5番        | 6・6・4.5・DK(6)       | 中耐   | S58 | 19100                | 22100                    | 25300                    | 28500                    | 32600                    | 37600                    | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |
|     | 7  | 蛭住    | 9棟308号  | 3階 | 大字蛭住983番地の62 | 6・6・(8)・DK(8.5)     | 中耐   | H15 | 23800                | 27400                    | 31400                    | 35400                    | 40400                    | 46700                    |        | 有り(空き未定)  |
| 八幡東 | 8  | 日の出第一 | 3棟303号  | 3階 | 日の出二丁目12番    | 6・6・4.5・DK(6)       | 中耐   | S58 | 19600                | 22600                    | 25800                    | 29100                    | 33300                    | 38400                    |        | 有り(空き未定)  |
|     | 9  | 皿倉    | 11棟203号 | 2階 | 天神町3番        | 6・(6)・LDK(7.3)      | 中耐   | H9  | 26300                | 30400                    | 34800                    | 39200                    | 44800                    | 51800                    |        | 有り(空き未定)  |
| 八幡西 | 10 | 黒畑    | 1棟702号  | 7階 | 西鳴水二丁目3番     | 6・(6.5)・LDK(11.6)   | 高耐EV | H14 | 24100                | 27800                    | 31800                    | 35900                    | 41000                    | 47300                    |        | 有り(空き未定)  |
|     | 11 | 竹末    | 4棟305号  | 3階 | 若葉一丁目21番     | 6・6・LDK(13)         | 中耐   | H1  | 23100                | 26700                    | 30600                    | 34500                    | 39400                    | 45500                    |        | 有り(空き未定)  |

住宅使用料はおおよその金額です。

| 区   | 番号 | 団地名 | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室      | 構造   | 建設年    | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円 |                     |                     |                     |                     |                     | 備考 | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |
|-----|----|-----|--------|----|-----------|--------------------|------|--------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----|---|
|     |    |     |        |    |           |                    |      |        | A                   | B                   | C                   | D                   | E                   | F                   |    |   |
|     |    |     |        |    |           |                    |      |        | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等    |                     |                     |                     | 障害者・年長者世帯等          |                     |    |   |
|     |    |     |        |    |           |                    |      |        | 認定月額<br>0<br>}      | 認定月額<br>104001<br>} | 認定月額<br>123001<br>} | 認定月額<br>139001<br>} | 認定月額<br>158001<br>} | 認定月額<br>186001<br>} |    |   |
|     |    |     |        |    |           |                    |      | 104000 | 123000              | 139000              | 158000              | 186000              | 214000              |                     |    |   |
| 八幡西 | 12 | 小嶺  | 4棟206号 | 2階 | 小嶺台三丁目12番 | 6・(6)・(6)・LDK(9.9) | 中耐EV | H21    | 28100               | 32500               | 37100               | 41900               | 47900               | 55200               |    | 有り(空き未定)  |
| 戸   | 13 | 東大谷 | 1棟106号 | 1階 | 東大谷三丁目6番  | 6・6・(6)・LDK(10)    | 中耐   | H7     | 27700               | 31900               | 36500               | 41200               | 47100               | 54300               |    | 有り(空き未定)  |
| 畑   | 14 | 高峰  | 3棟502号 | 5階 | 高峰二丁目10番  | 6・6・4.5・DK(5)      | 中耐   | S55    | 18300               | 21200               | 24200               | 27300               | 31200               | 36000               |    | 有り(空き未定)  |

### 改良住宅(1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 区   | 番号 | 団地名 | 棟・部屋番号  | 階数  | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室 | 構造        | 建設年    | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円 |                     |                     |                     | 備考 | 駐車場<br>※「有り」の<br>ところについて<br>は、あき情報を<br>入居手続き日に<br>確認してくださ<br>い。 |
|-----|----|-----|---------|-----|----------|---------------|-----------|--------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----|---|
|     |    |     |         |     |          |               |           |        | A                   | B1                  | B2                  | C                   |    |   |
|     |    |     |         |     |          |               |           |        | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等    |                     | 障害者・年長者世帯等          |                     |    |   |
|     |    |     |         |     |          |               |           |        | 認定月額<br>0<br>}      | 認定月額<br>104001<br>} | 認定月額<br>114001<br>} | 認定月額<br>123001<br>} |    |   |
|     |    |     |         |     |          |               |           | 104000 | 114000              | 123000              | 139000              |                     |    |   |
| 小倉北 | 15 | 松崎A | 2棟1101号 | 11階 | 三郎丸三丁目8番 | 6・6・(4)・DK(6) | 高耐<br>※EV | S53    | 17200               | 19800               | 19800               | 22700               |    | 有り(空き未定)  |

※松崎AのEV(エレベーター)停止階(1,3,6,9,11)

### 3. 住宅困窮者募集について

(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)

|          |   |
|----------|---|
| 募 集 戸 数  | 公営住宅 47戸          改良住宅 9戸   |
| 募 集 対 象  | 障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者<br>○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。  |
| 申 込 期 間  | 令和7年8月1日(金)～12日(火)  |
| 申 込 方 法  | 【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。<br>※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。<br>※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。 |
| 申告内容審査   | 住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果より順位を決めます。   |
| 選考結果通知   | 令和7年9月上旬 発送予定 (申込者全員に選考結果を通知します。)   |
| 書 類 審 査  | 当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。   |
| 合格又は失格通知 | 書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。  |
| 入 居      | 令和7年10月下旬 以降  |

## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 第一希望から第三希望まで申し込むことができます。ただし、希望できる住宅は、該当する申込区分に○印がついている住宅のみです。  
(例えば、母子・父子世帯の方が申し込みできるのは、母子・父子世帯の欄に○印がついている住宅のみです。)
- 3 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 4 複数の申込区分に該当する方は、いずれか一つの区分で申し込んでください。  
(例えば、障害者世帯と年長者世帯の両方に該当する方が年長者世帯として申し込む場合は、年長者世帯の申込区分に○印がある住宅のみ申し込みできます。)
- 5 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 6 障害者の申し込みができる住宅でも「車いす仕様」の記載のない住宅は、車いす対応の住宅ではありません。
- 7 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集には同時に申し込みできますが、シルバーハウジング入居者募集には同時に申し込みできません。
- 8 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 9 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 10 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 11 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 12 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 13 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

# 《住宅困窮者募集住宅一覧表》

## 門司区 募集住宅一覧 (全9戸)

### 公営住宅 (8戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名 | 棟・部屋番号  | 階数  | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室       | 構造    | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 申込区分 |   |   |   |   |   | 備考 | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |          |       |         |      |       |       |
|----|-----|---------|-----|----------|---------------------|-------|-----|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|---|---|---|---|---|----|---|----------|-------|---------|------|-------|-------|
|    |     |         |     |          |                     |       |     | A                   |                          | B                        |                          | C                        |                          | D    |   | E |   | F |   |    |   | 障害者世帯    | 年長者世帯 | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |
|    |     |         |     |          |                     |       |     | 認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |      |   |   |   |   |   |    |   |          |       |         |      |       |       |
| 1  | 馬寄  | 21棟106号 | 1階  | 社ノ木二丁目2番 | 6・4.5・(3)・DK(4.5)   | 高耐EV  | S50 | 14000               | 16100                    | 18400                    | 20800                    | 23800                    | 27400                    |      |   |   |   |   | ○ | ○  | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 2  | 後楽  | 13棟305号 | 3階  | 大里東一丁目6番 | (6)・DK(4)           | 高耐EV  | H25 | 15100               | 17500                    | 20000                    | 22500                    | 25800                    | 29700                    |      |   |   |   |   | ○ | ○  |   | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 3  | 大里  | 3棟1101号 | 11階 | 下二十町7番   | 6・4.5・(3)・DK(4.5)   | 高耐EV  | S49 | 15900               | 18000                    | 20300                    | 22700                    | 25600                    | 29300                    | ○    | ○ | ○ |   |   |   |    | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 4  | 白野江 | 13棟102号 | 1階  | 白野江一丁目8番 | 6・6・(6)・DK(8)       | 中耐    | H6  | 24600               | 28400                    | 32500                    | 36600                    | 41800                    | 48300                    |      |   |   | ○ |   |   |    |   | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 5  | 寺内  | 24棟303号 | 3階  | 寺内四丁目6番  | 6・4.5・(3.5)・DK(4.5) | 中耐    | S50 | 13500               | 15600                    | 17900                    | 18600                    | 18600                    | 18600                    |      |   | ○ |   |   |   |    |   | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 6  | 山田  | 15棟206号 | 2階  | 大里東二丁目9番 | 6・4.5・(3)・DK(4.5)   | 中耐    | S51 | 13300               | 15400                    | 17600                    | 19900                    | 22700                    | 24800                    |      |   |   |   |   | ○ |    | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 7  | 清見南 | 1棟1314号 | 13階 | 清見三丁目7番  | 6・6・(4)・DK(6)       | 高耐※EV | S53 | 16500               | 19000                    | 21800                    | 24500                    | 28000                    | 32400                    |      | ○ | ○ |   |   |   |    | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 8  | 新松崎 | 1棟106号  | 1階  | 松崎町7番    | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐    | S55 | 18200               | 21000                    | 24100                    | 27100                    | 31000                    | 35800                    |      | ○ | ○ |   |   |   |    | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |

※清見南のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地   | 間取り<br>( )は洋室     | 構造 | 建設年 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円  |            |                          |                               | 申込区分      |           |             |          |               |               | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |
|----|------|--------|----|-------|-------------------|----|-----|----------------------|------------|--------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|-------------|----------|---------------|---------------|--------|---|
|    |      |        |    |       |                   |    |     | A                    | B1         | B2                       | C                             | 障害者<br>世帯 | 年長者<br>世帯 | 母子・<br>父子世帯 | 多子<br>世帯 | 障害<br>単身<br>者 | 年長<br>単身<br>者 |        |   |
|    |      |        |    |       |                   |    |     | 一般世帯及び障害者<br>・年長者世帯等 | 障害者・年長者世帯等 | 認定月額<br>0<br>＼<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>＼<br>123000 |           |           |             |          |               |               |        |   |
| 9  | 片上 A | 1棟107号 | 1階 | 片上町8番 | 6・4.5・(3)・DK(4.5) | 中耐 | S50 | 12800                | 14800      | 14800                    | 16900                         |           |           |             |          |               | ○             | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

# 小倉北区 募集住宅一覧 (全15戸)

## 公営住宅 (12戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号  | 階数  | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室       | 構造    | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 申込区分 |   |   |   |   |   | 備考 | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |          |          |         |      |       |       |
|----|------|---------|-----|-----------|---------------------|-------|-----|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|---|---|---|---|---|----|---|----------|----------|---------|------|-------|-------|
|    |      |         |     |           |                     |       |     | A                   |                          | B                        |                          | C                        |                          | D    |   | E |   | F |   |    |   | 障害者世帯    | 年長者世帯    | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |
|    |      |         |     |           |                     |       |     | 認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |      |   |   |   |   |   |    |   |          |          |         |      |       |       |
| 10 | 皿山   | 2棟202号  | 2階  | 皿山町8番     | 6・4.5・(3.5)・DK(5.8) | 中耐    | S50 | 13800               | 15900                    | 18200                    | 20500                    | 23400                    | 24500                    |      |   |   |   |   |   | ○  | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |          |         |      |       |       |
| 11 | 高坊   | 22棟203号 | 2階  | 高坊二丁目5番   | 6・6・6・DK(6)         | 中耐    | S63 | 22900               | 26400                    | 30200                    | 34000                    | 38900                    | 44900                    |      | ○ | ○ |   |   |   |    |   | すこやか仕様   | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 12 | 中井   | 6棟101号  | 1階  | 高見台7番     | 6・6・LDK(12)         | 中耐    | H1  | 23000               | 26500                    | 30400                    | 34300                    | 39100                    | 45200                    | ○    | ○ | ○ |   |   |   |    |   |          | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 13 | 今町   | 6棟204号  | 2階  | 今町一丁目4番   | 6・4.5・(2.5)・DK(4.5) | 中耐    | S49 | 12400               | 14300                    | 16300                    | 18400                    | 20400                    | 20400                    |      |   |   |   |   |   | ○  | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |          |         |      |       |       |
| 14 | ときわ台 | 4棟307号  | 3階  | 朝日ヶ丘2番    | 6・4.5・(3)・DK(6)     | 高耐EV  | S48 | 14500               | 16700                    | 19100                    | 21600                    | 24700                    | 25900                    | ○    | ○ |   |   |   |   |    |   | すこやか仕様   | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 15 | ときわ台 | 5棟608号  | 6階  | 朝日ヶ丘2番    | 6・4.5・(3)・DK(6)     | 高耐EV  | S48 | 16300               | 18500                    | 20800                    | 23300                    | 26300                    | 26500                    |      |   | ○ |   | ○ | ○ |    |   | すこやか仕様   | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 16 | 赤坂東  | 6棟1007号 | 10階 | 赤坂四丁目7番   | 6・4.5・(3.5)・DK(5.5) | 高耐EV  | S50 | 13000               | 15100                    | 17200                    | 19400                    | 22200                    | 25600                    |      |   |   |   |   | ○ |    |   | すこやか仕様   | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 17 | 南丘   | 1棟1007号 | 10階 | 南丘二丁目15番  | 6・6・(4)・DK(6)       | 高耐※EV | S53 | 16400               | 18900                    | 21600                    | 24400                    | 27900                    | 32200                    |      |   |   |   |   | ○ | ○  |   | すこやか仕様   | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 18 | 南丘   | 3棟204号  | 2階  | 南丘二丁目15番  | 6・6・(4.5)・DK(6)     | 高耐※EV | S54 | 18700               | 21600                    | 24700                    | 27900                    | 31900                    | 36800                    |      |   |   | ○ |   |   |    |   | すこやか仕様   | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 19 | 泉台   | 11棟406号 | 4階  | 泉台二丁目13番  | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐    | S55 | 18100               | 21000                    | 24000                    | 27000                    | 30900                    | 35700                    |      |   |   |   | ○ |   |    |   |          | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 20 | 三郎丸  | 31棟303号 | 3階  | 三郎丸二丁目10番 | 6・6・4.5・DK(6)       | 中耐    | S57 | 21000               | 24200                    | 27700                    | 31200                    | 35700                    | 41200                    |      |   | ○ |   |   |   |    |   |          | 有り(空き未定) |         |      |       |       |
| 21 | 南丘北方 | 12棟402号 | 4階  | 南丘一丁目25番  | 6・6・(4.8)・DK(6)     | 高耐※EV | S54 | 18500               | 21300                    | 24400                    | 27500                    | 31500                    | 36300                    | ○    | ○ |   |   |   |   |    |   |          | 有り(空き未定) |         |      |       |       |

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)  
 ※南丘北方のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室  | 構造        | 建設年 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円                              |                               |   |                               | 申込区分      |           |             |          |           |           | 備考 | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |
|----|-------|--------|----|----------|----------------|-----------|-----|--|-------------------------------|---|-------------------------------|-----------|-----------|-------------|----------|-----------|-----------|----|---|
|    |       |        |    |          |                |           |     | A  | B1                            | B2  | C                             | 障害者<br>世帯 | 年長者<br>世帯 | 母子・<br>父子世帯 | 多子<br>世帯 | 障害<br>単身者 | 年長<br>単身者 |    |   |
|    |       |        |    |          |                |           |     | 一般世帯及び障害者<br>・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>＼<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>＼<br>123000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>114001<br>＼<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>＼<br>139000 |           |           |             |          |           |           |    |   |
| 22 | 紫川 A  | 8棟101号 | 1階 | 今町一丁目2番  | 6・4.5・DK(6)    | 中耐        | S46 | 11600  | 13400                         | 13400                                       | 15400                         |           |           |             |          | ○         | ○         |    | 有り(空き未定)  |
| 23 | 松崎 A  | 1棟403号 | 4階 | 三郎丸三丁目7番 | 6・6・(4)・DK(6)  | 高耐<br>※EV | S53 | 17200  | 19800                         | 19800                                       | 22700                         |           |           | ○           |          |           |           |    | 有り(空き未定)  |
| 24 | 鋳物師 A | 1棟201号 | 2階 | 鋳物師町11番  | 6・6・(5)・DK(11) | 中耐<br>EV  | H10 | 27700  | 31900                         | 31900                                       | 36500                         | ○         |           |             |          |           |           |    | 有り(空き未定)  |

※松崎 A の EV（エレベーター）停止階（1,3,6,9,12）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 小倉南区 募集住宅一覧（全6戸）

### 公営住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室   | 構造   | 建設年 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円                     |                          |                          |                          |                          |                          | 申込区分  |       |         |      |       |       | 備考 | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認してください。 |  |  |          |
|----|------|---------|----|----------|-----------------|------|-----|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------|-------|---------|------|-------|-------|----|---|--|--|----------|
|    |      |         |    |          |                 |      |     | A                                       | B                        | C                        | D                        | E                        | F                        | 障害者世帯 | 年長者世帯 | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |    |   |  |  |          |
|    |      |         |    |          |                 |      |     | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |       |       |         |      |       |       |    |   |  |  |          |
| 25 | 石田   | 1棟102号  | 1階 | 下石田三丁目3番 | 6・4.5・LDK(12.5) | 中耐   | H6  | 24400                                   | 28100                    | 32200                    | 36300                    | 41500                    | 47900                    |       | ○     | ○       |      |       |       |    |   |  |  | 有り(空き未定) |
| 26 | 吉田   | 38棟205号 | 2階 | 上吉田三丁目5番 | 6・LDK(10.8)     | 高耐EV | H16 | 17800                                   | 20600                    | 23500                    | 26600                    | 30400                    | 35000                    |       |       |         |      |       |       | ○  |   |  |  | 有り(空き未定) |
| 27 | 吉田   | 40棟107号 | 1階 | 上吉田三丁目7番 | 6・(8)・LDK(9.4)  | 高耐EV | H17 | 23700                                   | 27400                    | 31300                    | 35300                    | 40400                    | 46600                    | ○     | ○     | ○       |      |       |       |    |   |  |  | 有り(空き未定) |
| 28 | 若園第四 | 5棟106号  | 1階 | 南若園町8番   | 6・6・DK(4.5)     | 中耐   | S45 | 9600                                    | 11100                    | 12700                    | 14300                    | 16300                    | 18800                    |       |       |         |      |       | ○     | ○  |   |  |  | 有り(空き未定) |
| 29 | 貫    | 2棟204号  | 2階 | 上貫二丁目12番 | 6・(4.7)・DK(7.2) | 中耐EV | R4  | 21800                                   | 25200                    | 28800                    | 32500                    | 37100                    | 42900                    |       |       | ○       |      |       |       |    |   |  |  | 有り(空き未定) |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

### 改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地     | 間取り<br>( )は洋室 | 構造    | 建設年 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円                     |                          |                          |                          | 申込区分  |       |         |      |       |       | 備考 | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認してください。 |  |  |  |          |
|----|------|---------|----|---------|---------------|-------|-----|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------|-------|---------|------|-------|-------|----|---|--|--|--|----------|
|    |      |         |    |         |               |       |     | A                                       | B1                       | B2                       | C                        | 障害者世帯 | 年長者世帯 | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |    |   |  |  |  |          |
|    |      |         |    |         |               |       |     | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>114001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 |       |       |         |      |       |       |    |   |  |  |  |          |
| 30 | 城野南A | 10棟102号 | 1階 | 城野二丁目1番 | 6・6・4.5・DK(6) | 高耐※EV | S56 | 20100                                   | 23200                    | 23200                    | 26500                    |       |       |         |      | ○     |       |    |   |  |  |  | 有り(空き未定) |

※城野南AのEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 若松区 募集住宅一覧 (全5戸)

### 公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室       | 構造 | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 申込区分 |   |   |   |   |   | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |       |       |         |      |       |       |
|----|-------|---------|----|-----------|---------------------|----|-----|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|---|---|---|---|---|--------|---|-------|-------|---------|------|-------|-------|
|    |       |         |    |           |                     |    |     | A                   |                          | B                        |                          | C                        |                          | D    |   | E |   | F |   |        |   | 障害者世帯 | 年長者世帯 | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |
|    |       |         |    |           |                     |    |     | 認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |      |   |   |   |   |   |        |   |       |       |         |      |       |       |
| 31 | 竜 清   | 5棟205号  | 2階 | 西小石町7番    | 6・4.5・(3)・DK(4.5)   | 中耐 | S49 | 12500               | 14500                    | 16600                    | 18700                    | 21400                    | 24600                    |      |   |   |   |   | ○ | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |       |       |         |      |       |       |
| 32 | 今 光   | 12棟102号 | 1階 | 今光二丁目10番  | 6・4.5・(2.5)・DK(4.5) | 中耐 | S47 | 14200               | 16100                    | 18200                    | 20200                    | 22800                    | 26000                    |      |   |   |   | ○ | ○ | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |       |       |         |      |       |       |
| 33 | 童子丸   | 1棟103号  | 1階 | 童子丸二丁目17番 | 10・6・6・3・DK(6)      | 中耐 | S44 | 21600               | 24900                    | 28500                    | 32200                    | 36800                    | 42400                    |      |   |   | ○ |   |   |        | 有り(空き未定)  |       |       |         |      |       |       |
| 34 | 東小石第二 | 1棟105号  | 1階 | 東小石町1番    | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐 | S56 | 19000               | 21900                    | 25100                    | 28300                    | 32300                    | 37300                    | ○    | ○ | ○ |   |   |   | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |       |       |         |      |       |       |
| 35 | 東二島   | 5棟106号  | 1階 | 東二島三丁目5番  | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐 | S56 | 18800               | 21800                    | 24900                    | 28100                    | 32100                    | 37000                    |      | ○ | ○ |   |   |   | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |       |       |         |      |       |       |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 八幡東区 募集住宅一覧（全4戸）

### 公営住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室       | 構造    | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円 |                          |                          |                          |                          |                          | 申込区分 |   |   |   |   |   | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |       |          |          |      |       |       |
|----|------|---------|----|-----------|---------------------|-------|-----|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|---|---|---|---|---|--------|---|-------|----------|----------|------|-------|-------|
|    |      |         |    |           |                     |       |     | A                   |                          | B                        |                          | C                        |                          | D    |   | E |   | F |   |        |   | 障害者世帯 | 年長者世帯    | 母子・父子世帯  | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |
|    |      |         |    |           |                     |       |     | 認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |      |   |   |   |   |   |        |   |       |          |          |      |       |       |
| 36 | ひので台 | 2棟101号  | 1階 | 日の出三丁目21番 | 6・6・(5)・LDK(12)     | 中耐    | H8  | 26100               | 30100                    | 34400                    | 38800                    | 44300                    | 51200                    |      |   |   | ○ |   |   |        |   |       |          | 有り(空き未定) |      |       |       |
| 37 | 勝山北  | 6棟203号  | 2階 | 勝山一丁目11番  | 6・4.5・(3)・DK(6)     | 高耐EV  | S50 | 13700               | 15800                    | 18100                    | 20400                    | 23300                    | 24600                    |      |   | ○ |   | ○ | ○ | すこやか仕様 |   |       | 有り(空き未定) |          |      |       |       |
| 38 | 皿倉   | 12棟104号 | 1階 | 天神町3番     | 6・6・(6)・LDK(11.2)   | 中耐※EV | H8  | 29900               | 34500                    | 39500                    | 44500                    | 50900                    | 58700                    | ○    | ○ | ○ |   |   |   |        |   |       | 有り(空き未定) |          |      |       |       |
| 39 | 皿倉西  | 33棟402号 | 4階 | 天神町5番     | 6・6・(5.7)・LDK(11.1) | 高耐EV  | H11 | 28200               | 32500                    | 37200                    | 41900                    | 47900                    | 55300                    |      | ○ |   |   |   |   |        |   |       | 有り(空き未定) |          |      |       |       |

※皿倉のEV(エレベーター)停止階(1,2,4)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 八幡西区 募集住宅一覧（全13戸）

## 公営住宅（10戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名  | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地        | 間取り<br>( )は洋室       | 構造    | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円 |            |                     |                          |                          |                          | 申込区分                     |                          |   |   |   |   | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居<br>手続き日に確認<br>してください。 |          |       |         |      |       |       |
|----|------|---------|----|------------|---------------------|-------|-----|---------------------|------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---|---|---|---|--------|---|----------|-------|---------|------|-------|-------|
|    |      |         |    |            |                     |       |     | A                   |            | B                   |                          | C                        |                          | D                        |                          | E |   | F |   |        |   | 障害者世帯    | 年長者世帯 | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |
|    |      |         |    |            |                     |       |     | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等    | 障害者・年長者世帯等 | 認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |   |   |   |   |        |   |          |       |         |      |       |       |
| 40 | 西鳴水中 | 2棟204号  | 2階 | 西鳴水一丁目2番   | 6・6・DK(7.5)         | 高耐EV  | H9  | 21700               | 25000      | 28600               | 32300                    | 36900                    | 42600                    |                          |                          | ○ |   | ○ | ○ |        |   | 有り(空き未定) |       |         |      |       |       |
| 41 | 本城   | 9棟104号  | 1階 | 本城東一丁目7番   | 6・6・(4)・DK(6)       | 中耐    | S52 | 17300               | 20000      | 22800               | 25800                    | 29400                    | 34000                    |                          |                          | ○ |   |   | ○ | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 42 | 本城   | 21棟902号 | 9階 | 本城東一丁目8番   | 6・6・4.5・DK(6)       | 高耐※EV | S56 | 20000               | 23100      | 26400               | 29700                    | 34000                    | 39200                    |                          | ○                        | ○ |   |   |   | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 43 | 春日台  | 1棟102号  | 1階 | 春日台一丁目21番  | 6・6・4.5・DK(5)       | 中耐    | S57 | 19600               | 22600      | 25900               | 29200                    | 33400                    | 38500                    | ○                        | ○                        | ○ |   |   |   | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 44 | 大谷   | 25棟209号 | 2階 | 馬場山東三丁目4番  | 6・6・DK(8.3)         | 中耐EV  | H21 | 23000               | 26500      | 30400               | 34200                    | 39100                    | 45200                    | ○                        | ○                        |   |   |   |   |        | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 45 | 小嶺   | 3棟213号  | 2階 | 小嶺台三丁目12番  | 6・(6)・(7)・LDK(10)   | 中耐EV  | H19 | 28400               | 32800      | 37500               | 42300                    | 48300                    | 55700                    |                          |                          |   | ○ |   |   |        | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 46 | 日吉   | 1棟105号  | 1階 | 日吉台一丁目22番  | 6・6・DK(8.5)         | 中耐    | H9  | 22000               | 25400      | 29000               | 32700                    | 37400                    | 43200                    |                          |                          |   |   | ○ | ○ |        | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 47 | 折尾東  | 18棟106号 | 1階 | 友田三丁目3番    | 6・4.5・(2.5)・DK(4.5) | 中耐    | S47 | 12300               | 14300      | 16300               | 18400                    | 21000                    | 24100                    |                          |                          |   |   | ○ | ○ | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 48 | 本城西  | 21棟105号 | 1階 | 千代ヶ崎二丁目12番 | 6・6・(4)・DK(6)       | 高耐※EV | S54 | 17700               | 20400      | 23300               | 26300                    | 30100                    | 34700                    |                          |                          | ○ |   |   | ○ | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |
| 49 | 馬場山  | 4棟106号  | 1階 | 馬場山東三丁目14番 | 6・6・4.5・DK(6)       | 中耐    | S62 | 20500               | 23600      | 27000               | 30500                    | 34800                    | 40200                    |                          | ○                        | ○ |   |   |   | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |          |       |         |      |       |       |

※本城21棟のEV(エレベーター)停止階(1,2,4,7,10,13)

※本城西21棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号             | 階数 | 所在地    | 間取り<br>( )は洋室     | 構造 | 建設年 | 住宅使用料（令和7年度使用料）単位：円                              |                               |   |                               | 申込区分      |           |             |          |           |           | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |
|----|-------|--------------------|----|--------|-------------------|----|-----|--|-------------------------------|---|-------------------------------|-----------|-----------|-------------|----------|-----------|-----------|--------|---|
|    |       |                    |    |        |                   |    |     | A  | B1                            | B2  | C                             | 障害者<br>世帯 | 年長者<br>世帯 | 母子・<br>父子世帯 | 多子<br>世帯 | 障害<br>単身者 | 年長<br>単身者 |        |   |
|    |       |                    |    |        |                   |    |     | 一般世帯及び障害者<br>・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>＼<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>＼<br>123000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>114001<br>＼<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>＼<br>139000 |           |           |             |          |           |           |        |   |
| 50 | 西折尾 A | 6棟102号             | 1階 | 西折尾町4番 | 6・6・(6)・LDK(12.5) | 中耐 | H14 | 33000  | 38100                         | 38100                                       | 43600                         |           |           |             | ○        |           |           |        | 有り(空き未定)  |
| 51 | 西折尾 A | 10棟102号<br>(※特別住宅) | 1階 | 西折尾町5番 | 6・6・LDK(13)       | 中耐 | H15 | 27400  | 31600                         | 31600                                       | 36200                         | ○         | ○         | ○           |          |           |           |        | 有り(空き未定)  |
| 52 | 上殿 A  | 18棟101号            | 1階 | 白岩町17番 | 6・6・(3)・DK(5.5)   | 中耐 | S54 | 15000  | 17300                         | 17300                                       | 19800                         |           |           |             |          |           | ○         | すこやか仕様 | 有り(空き未定)  |

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。  
保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 戸畑区 募集住宅一覧（全4戸）

## 公営住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名   | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地       | 間取り<br>( )は洋室      | 構造 | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円                     |                          |                          |                          |                          |                          | 申込区分  |       |         |      |       |       | 備考 | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |        |          |
|----|-------|--------|----|-----------|--------------------|----|-----|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------|-------|---------|------|-------|-------|----|---|--------|----------|
|    |       |        |    |           |                    |    |     | A                                       | B                        | C                        | D                        | E                        | F                        | 障害者世帯 | 年長者世帯 | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |    |   |        |          |
|    |       |        |    |           |                    |    |     | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 | 認定月額<br>139001<br>158000 | 認定月額<br>158001<br>186000 | 認定月額<br>186001<br>214000 |       |       |         |      |       |       |    |   |        |          |
| 53 | 東大谷第一 | 1棟202号 | 2階 | 東大谷三丁目3番  | 6・6・4.5・DK(5)      | 中耐 | S55 | 19100                                   | 22100                    | 25300                    | 28500                    | 32600                    | 37600                    |       | ○     | ○       |      |       |       |    |   | すこやか仕様 | 有り(空き未定) |
| 54 | 西大谷第二 | 1棟204号 | 2階 | 西大谷二丁目15番 | 6・6・(6)・DK(6)      | 中耐 | H3  | 23500                                   | 27100                    | 31000                    | 35000                    | 40000                    | 46200                    | ○     | ○     | ○       |      |       |       |    |   |        | 有り(空き未定) |
| 55 | 丸     | 3棟103号 | 1階 | 丸町三丁目3番   | 6・6・(5.5)・LDK(9.5) | 中耐 | H8  | 27300                                   | 31500                    | 36000                    | 40700                    | 46500                    | 53600                    |       |       |         | ○    |       |       |    |   |        | 有り(空き未定) |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

| 番号 | 団地名 | 棟・部屋番号 | 階数 | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室 | 構造 | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円                     |                          |                          |                          | 申込区分  |       |         |      |       |       | 備考 | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |          |
|----|-----|--------|----|----------|---------------|----|-----|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------|-------|---------|------|-------|-------|----|---|----------|
|    |     |        |    |          |               |    |     | A                                       | B1                       | B2                       | C                        | 障害者世帯 | 年長者世帯 | 母子・父子世帯 | 多子世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |    |   |          |
|    |     |        |    |          |               |    |     | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>104000 | 認定月額<br>104001<br>123000 | 認定月額<br>114001<br>123000 | 認定月額<br>123001<br>139000 |       |       |         |      |       |       |    |   |          |
| 56 | 一枝A | 1棟21号  | 2階 | 一枝四丁目13番 | 6・6・DK(4.5)   | 中耐 | S44 | 10000                                   | 11500                    | 11500                    | 13200                    |       |       |         |      |       | ○     | ○  | すこやか仕様  | 有り(空き未定) |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 4. シルバーハウジング入居者募集について

|          |   |
|----------|---|
| 募 集 戸 数  | 公営住宅 8戸   |
| 募 集 対 象  | 年長者世帯、年長単身者<br>○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。<br>特に、5ページ「(4)シルバーハウジング(点数選考)に申し込みをする場合」をお読みください。                         |
| 申 込 期 間  | 令和7年8月1日(金)～12日(火)  |
| 申 込 方 法  | 【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。<br>※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。<br>※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。 |
| 申告内容審査   | 住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果により順位を決めます。  |
| 選考結果通知   | 令和7年9月上旬 発送予定(申込者全員に選考結果を通知します。)  |
| 書 類 審 査  | 当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。   |
| 書類審査結果通知 | 書類審査の結果、合格した方に、面接審査の日程をお知らせします。   |
| 面 接 審 査  | お知らせした日程で面接を実施します。  |
| 面接審査結果通知 | 面接審査の結果、合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。  |
| 入 居      | 令和7年11月下旬 以降  |

## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集には同時に申し込みできますが、住宅困窮者募集には同時に申し込みできません。
- 5 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 6 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 7 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 入居後、生活援助員に要する費用として、所得に応じた負担金の徴収があります。
- 10 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及びシルバーハウジング入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

# 《 シルバーハウジング入居者募集住宅一覧表 》 (全8戸)

## 公営住宅 (8戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

| 区   | 番号 | 団地名      | 棟・部屋番号  | 階数 | 所在地      | 間取り<br>( )は洋室     | 構造   | 建設年 | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円                       |                            |                            |                            |  |                            | 申込区分      |                       |                       |                       | 備考     | 駐車場<br>※「有り」のところについては、<br>あき情報を入居手続き日に確認<br>してください。 |
|-----|----|----------|---------|----|----------|-------------------|------|-----|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--|----------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------|---|
|     |    |          |         |    |          |                   |      |     | A   | B                          | C                          | D                          | E  | F                          | 障害者<br>世帯 | 年<br>長<br>者<br>世<br>帯 | 障<br>害<br>単<br>身<br>者 | 年<br>長<br>単<br>身<br>者 |        |   |
|     |    |          |         |    |          |                   |      |     | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>0<br>} 104000 | 認定月額<br>104001<br>} 123000 | 認定月額<br>123001<br>} 139000 | 認定月額<br>139001<br>} 158000 | 障害者・年長者世帯等<br>認定月額<br>158001<br>} 186000 | 認定月額<br>186001<br>} 214000 |           |                       |                       |                       |        |   |
| 小倉南 | 1  | ふれあいむら田吉 | 1棟608号  | 6階 | 上吉田三丁目3番 | 6・LDK(8.3)        | 高耐EV | H20 | 16600                                     | 19200                      | 21900                      | 24700                      | 28300                                    | 32600                      |           |                       |                       | ○                     |        | 有り(空き未定)  |
| 若松  | 2  | ふれあいむら松若 | 13棟203号 | 2階 | 本町三丁目5番  | 6・DK(8.4)         | 高耐EV | H27 | 17800                                     | 20500                      | 23500                      | 26500                      | 30300                                    | 35000                      |           |                       |                       | ○                     |        | 有り(空き未定)  |
| 八幡東 | 3  | ふれあいむら蔵大 | 2棟104号  | 1階 | 大蔵三丁目2番  | 6・(6.4)・LDK(10.3) | 中耐EV | H10 | 24800                                     | 28600                      | 32700                      | 36900                      | 42200                                    | 48700                      |           | ○                     |                       |                       |        | 有り(空き未定)  |
|     | 4  | ふれあいむら蔵大 | 3棟305号  | 3階 | 大蔵三丁目2番  | 6・4・DK(8.8)       | 中耐EV | H10 | 19900                                     | 23000                      | 26300                      | 29600                      | 33900                                    | 39100                      |           |                       |                       | ○                     |        | 有り(空き未定)  |
| 八幡西 | 5  | ふれあいむら末竹 | 1棟205号  | 2階 | 若葉一丁目15番 | 7.5・DK(5)         | 中耐EV | H5  | 17500                                     | 20300                      | 23200                      | 26100                      | 29900                                    | 34500                      |           |                       |                       | ○                     | ※オール電化 | 無し  |
|     | 6  | ふれあいむら末竹 | 1棟208号  | 2階 | 若葉一丁目15番 | 7.5・DK(5)         | 耐二EV | H5  | 17700                                     | 20400                      | 23400                      | 26400                      | 30200                                    | 34800                      |           |                       |                       | ○                     | ※オール電化 | 無し  |

※オール電化住戸はガス器具の使用ができません。詳しくはお問い合わせください。

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

住宅使用料はおおよその金額です。

| 区 | 番号 | 団地名         | 棟・部屋番号  | 階数  | 所在地     | 間取り<br>( )は洋室   | 構造       | 建設年                   | 住宅使用料(令和7年度使用料)単位:円        |                            |                            |                            |                            |       | 申込区分  |       |       |       | 備考 |          |
|---|----|-------------|---------|-----|---------|-----------------|----------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|----------|
|   |    |             |         |     |         |                 |          |                       | A                          | B                          | C                          | D                          | E                          | F     | 障害者世帯 | 年長者世帯 | 障害単身者 | 年長単身者 |    |          |
|   |    |             |         |     |         |                 |          |                       | 一般世帯及び障害者・年長者世帯等           |                            |                            |                            | 障害者・年長者世帯等                 |       |       |       |       |       |    |          |
|   |    |             |         |     |         |                 |          | 認定月額<br>0<br>} 104000 | 認定月額<br>104001<br>} 123000 | 認定月額<br>123001<br>} 139000 | 認定月額<br>139001<br>} 158000 | 認定月額<br>158001<br>} 186000 | 認定月額<br>186001<br>} 214000 |       |       |       |       |       |    |          |
| 戸 | 7  | ふれあいむら<br>戸 | 1棟1205号 | 12階 | 千防一丁目1番 | (6)・(5)・LDK(13) | 高耐<br>EV | H18                   | 25400                      | 29300                      | 33500                      | 37800                      | 43100                      | 49800 |       | ○     |       |       |    | 有り(空き未定) |
| 畑 | 8  | ふれあいむら<br>戸 | 1棟1402号 | 14階 | 千防一丁目1番 | (4)・(5)・DK(11)  | 高耐<br>EV | H18                   | 21400                      | 24700                      | 28200                      | 31800                      | 36400                      | 42000 |       |       |       | ○     |    | 有り(空き未定) |

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。  
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆様のご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることとなりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

## お申し込み・お問い合わせ先

|        |                  |             |           |
|--------|------------------|-------------|-----------|
| 門司区役所  | 市営住宅・市公社住宅相談コーナー | 電話 331-1881 | 内線671・672 |
| 小倉北区役所 | 市営住宅・市公社住宅相談コーナー | 電話 582-3488 | (直通)      |
| 小倉南区役所 | 市営住宅・市公社住宅相談コーナー | 電話 951-4111 | 内線671・672 |
| 若松区役所  | 市営住宅・市公社住宅相談コーナー | 電話 761-5321 | 内線671・672 |
| 八幡東区役所 | 市営住宅・市公社住宅相談コーナー | 電話 671-0801 | 内線671・672 |
| 八幡西区役所 | 市営住宅・市公社住宅相談コーナー | 電話 642-1441 | 内線671・672 |
| 戸畑区役所  | 市営住宅・市公社住宅相談コーナー | 電話 871-1501 | 内線671・672 |

## お問い合わせ先

北九州市住宅供給公社市営住宅課募集係 電話 531-3030 (直通)

## 駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社市営住宅課駐車場係 電話 531-3084 (直通)