

令和5年6月



北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全157戸]

・あき家入居者募集（親子近居募集を含む）	募集戸数	公営住宅	57戸	改良住宅	7戸
・新婚入居者募集	募集戸数	公営住宅	14戸	改良住宅	1戸
・住宅困窮者募集	募集戸数	公営住宅	70戸	改良住宅	5戸
・シルバーハウジング入居者募集	募集戸数	公営住宅	3戸		

- 申込期間
- | | |
|-----------|---|
| 窓口受付 | 令和5年6月1日(木)～9日(金) 8:30～17:15（土、日は受付できません。6月1日(木)と6月8日(木)は19:00まで受付します。） |
| 郵送受付 | 令和5年6月1日(木)～9日(金) までの消印があるものを有効とします。 |
| インターネット受付 | 令和5年6月1日(木)8:30～9日(金) 23:59（時間内までに申し込みが完了したものを受付します。） |

○今回の募集のあっせん有効期限は、令和5年7月31日(月)です。

※ 先着順募集について
今回の募集と令和5年4月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和5年7月18日(火)8:30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の開庁時間の8:30に同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

	目次	(ページ)
申込パターン		表紙裏面
1. あき家入居者募集について		1
・親子近居募集		13
2. 新婚入居者募集について		19
3. 住宅困窮者募集について		23
(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)		
4. シルバーハウジング入居者募集について		35
入居に際してのお知らせ		39
お申し込み・お問い合わせ先		裏表紙

市営住宅(団地)位置図

インターネットで確認できます。
下のQRコードをスマートフォン
等で読み取るとアクセスすること
ができます。

<http://www.g-motty.net/menu/search.php>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時のご注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込 パターン	申込 区分	あ き 家	あ き 家 (親子近居)	新 婚 向 け	困 窮	困 窮 (シルバーハウジング)
		世帯・単身	世帯・単身	世 帯	世帯・単身	世帯・単身
1		○				
2				○		
3		○		○		
4			○			
5			○	○		
6					○	
7		○			○	
8			○		○	
9				○	○	
10		○		○	○	
11			○	○	○	
12						○
13		○				○
14			○			○
15				○		○
16		○		○		○
17			○	○		○

〈申込方法〉

→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→
→

窓 口 申 込	郵 送 申 込	インターネット 申 込
○	○	○
○	○	○
○	○	○
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×
○	×	×

- ※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。
- ※ 申込パターン4～17は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。（郵送申込、インターネット申込はできません。）
- ※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回（1戸）限りです。

1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

募集戸数

公営住宅 57戸 改良住宅 7戸

募集対象

一般世帯・単身者（親子近居募集を含む。）

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和5年6月1日(木)～9日(金)

申込方法

- 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
- 【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。
- 【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込のみにします。

抽選番号通知

令和5年6月19日(月) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選

令和5年6月26日(月) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

立会人2名で抽選会を行います。立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等をお願いします。立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和5年6月下旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

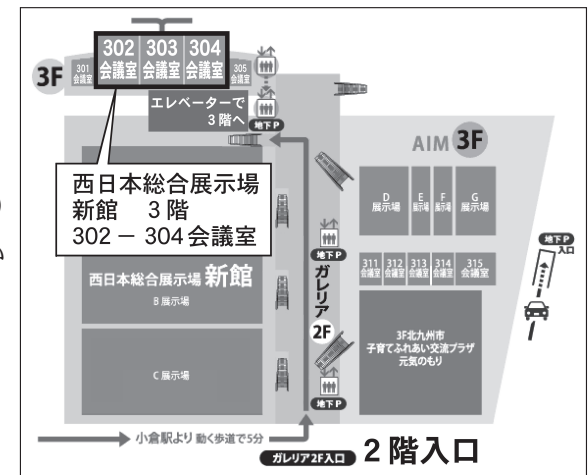
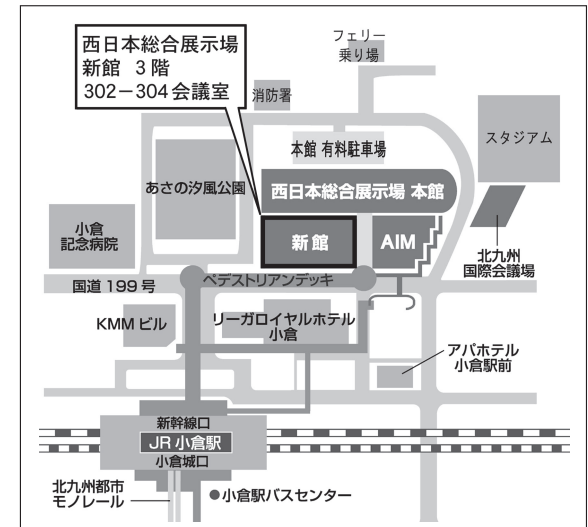
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和5年8月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。 特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合または住宅困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

令和 5 年 4 月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	門 司	馬 寄	16-201 (2 階)	S51	高耐 (有)	下馬寄16番	78	225
2	小倉北	三萩野	2-301 (3 階)	H12	高耐 (有)	三郎丸三丁目 9 番	105	213
3	小倉北	ときわ台	5-901 (9 階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘 2 番	64	179
4	戸 畑	福柳木	1-405 (4 階)	S49	高耐 (有)	観音寺町 4 番	49	110
5	門 司	大 里	9-1002 (10階)	S49	高耐 (有)	下二十町 7 番	40	86

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	門 司	片 上	15-303 (3 階)	S50	中耐 (無)	片上町 7 番	0	—
	小倉北	中 井	4-402 (4 階)	S62	中耐 (無)	高見台 6 番	0	—
	小倉南	若園第二	1-501 (5 階)	S63	中耐 (無)	若園三丁目17番	0	—
	八幡東	帆 柱	1-401 (4 階)	S56	中耐 (無)	帆柱三丁目 1 番	0	—
	戸 畑	椎ノ木	1-403 (4 階)	S60	中耐 (無)	椎ノ木町11番	0	—

※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。

※ (EV)はエレベーターの有無です。

※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参 考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、黒畑、竹末、日吉、幸ノ神西、ヴィレッジ香月、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二タ松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

《あき家入居者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧（全8戸）

公営住宅（7戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
1	馬寄	16棟207号	2階	下馬寄16番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S51	可	16200	18400	20800	23200	26200	29900	すこやか仕様	有り(空き未定)
2	後楽	5棟303号	3階	大里東一丁目6番	6・(5.2)・DK(8.4)	高耐EV	H29	可	21400	24700	28200	31800	36400	42000		有り(空き未定)
3	大里	5棟710号	7階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S47	可	14100	16200	18600	20900	23900	27500	すこやか仕様	有り(空き未定)
4	片上	7棟105号	1階	片上町1番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S51	可	14200	16400	18700	21100	24100	27300	すこやか仕様	有り(空き未定)
5	田野浦	20棟205号	2階	田野浦三丁目4番	6・6・(2.5)・DK(6)	中耐	S52	可	14200	16400	18800	21200	24200	27900	すこやか仕様	有り(空き未定)
6	清見南	1棟511号	5階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	可	16500	19000	21700	24500	28000	32300	すこやか仕様	有り(空き未定)
7	黒川台	3棟103号	1階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	19800	22800	26100	29400	33600	38800	すこやか仕様	有り(空き未定)

※清見南のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 114000	認定月額 114001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000		
8	藤 松 A	4棟405号	4階	藤松二丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9900	11400	11400	13000		有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧（全9戸）

公営住宅（8戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000	認定月額 139001 ┆ 158000	認定月額 158001 ┆ 186000	認定月額 186001 ┆ 214000		
9	足 原	1 棟301号	3 階	足原一丁目4 番	6・6・(5.5)・DK(8)	中耐	H 5	不可	25100	29000	33200	37400	42700	49300		有り(空き未定)
10	今 町	7 棟304号	3 階	今町一丁目4 番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	可	11300	13000	14900	16800	19200	20200		有り(空き未定)
11	と き わ 台	3 棟1003号	10階	朝日ヶ丘 2 番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐 EV	S48	可	13900	16000	18400	20700	23700	27300	すこやか仕様	有り(空き未定)
12	と き わ 台	5 棟604号	6 階	朝日ヶ丘 2 番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐 EV	S48	可	14300	16500	18900	21300	23200	23200	すこやか仕様	有り(空き未定)
13	赤 坂 東	10棟405号	4 階	赤坂三丁目4 番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	可	13600	15700	18000	20300	23200	23700		有り(空き未定)
14	南 丘	6 棟603号	6 階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	可	18200	21000	24000	27100	31000	35700	すこやか仕様	有り(空き未定)
15	南 丘	9 棟202号	2 階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	可	16900	19500	22300	25200	28800	33300	すこやか仕様	有り(空き未定)
16	泉 台	12棟303号	3 階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18100	20900	23900	27000	30800	35600		有り(空き未定)

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」と ころについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 114000	認定月額 114001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000		
17	ひらまつ A	2棟602号	6階	平松町6番	6・6・LDK(18)	高耐 EV	H12	不可	27800	32100	32100	36700		有り(空き未定)

小倉南区 募集住宅一覧（全 4 戸）

公営住宅（4 戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000	認定月額 139001 ┆ 158000	認定月額 158001 ┆ 186000	認定月額 186001 ┆ 214000		
18	石 田	2 棟103号	1 階	下石田三丁目 3 番	6・6・LDK(15)	中耐	H6	不可	26500	30600	35000	39500	45100	52100		有り(空き未定)
19	沼	6 棟203号	2 階	沼緑町四丁目26番	6・(6.5)・LDK(10)	中耐	H 9	不可	22300	25700	29400	33200	37900	43700		有り(空き未定)
20	吉 田	20棟102号	1 階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	9800	11300	12900	14600	16700	18000	すこやか仕様	有り(空き未定)
21	ふれあいむら吉田	1 棟203号	2 階	上吉田三丁目 3 番	6・(5.6)・DK(5.6)	高耐 EV	H20	可	19500	22500	25800	29100	33200	38300		有り(空き未定)

若松区 募集住宅一覧（全5戸）

公営住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000	認定月額 139001 ┆ 158000	認定月額 158001 ┆ 186000	認定月額 186001 ┆ 214000		
22	上ノ鴻	3棟301号	3階	原町6番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S53	不可	18000	20800	23700	26800	30600	35300		有り(空き未定)
23	蟹住	9棟108号	1階	大字蟹住983番地の62	6・6・DK(8.5)	中耐	H15	可	19100	22000	25200	28400	32500	37500		有り(空き未定)
24	寺田	35棟301号	3階	東二島四丁目3番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S47	可	10800	12500	14300	16100	18400	20300		有り(空き未定)
25	高須	11棟301号	3階	高須南四丁目3番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	不可	19400	22400	25600	28900	33100	38200		有り(空き未定)
26	久岐の浜シーサイド	3棟503号	5階	久岐の浜2番	6・(5.5)・(5)・DK(6.5)	高耐EV	H3	不可	25400	29300	33500	37800	43200	48800		有り(空き未定)

八幡東区 募集住宅一覧（全 4 戸）

公営住宅（4 戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000	認定月額 139001 ┆ 158000	認定月額 158001 ┆ 186000	認定月額 186001 ┆ 214000		
27	上 本 町	13棟408号	4 階	上本町二丁目 3 番	6・4.5・3・DK(4.5)	高耐 EV	S49	可	14900	17200	19700	22200	23600	23600	すこやか仕様	無し
28	天 神 町	8 棟502号	5 階	大谷一丁目 3 番	6・(5)・(6)・DK(8.4)	高耐 EV	H18	不可	26000	30000	34300	38700	44200	51000		有り(空き未定)
29	勝 山	2 棟406号	4 階	勝山二丁目 7 番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	11500	13300	15200	17200	19700	19700		有り(空き未定)
30	山 王	3 棟403号	4 階	山王二丁目 6 番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	不可	17800	20600	23600	26600	30400	35100		有り(空き未定)

八幡西区 募集住宅一覧（全10戸）

公営住宅（10戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
31	萩原	7棟803号	8階	萩原二丁目3番	6・(6.2)・(6.3)・LDK(9.9)	高耐EV	H27	不可	31700	36600	41900	47200	54000	62300		有り(空き未定)
32	本城	9棟306号	3階	本城東一丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	中耐	S52	可	17100	19700	22500	25400	29100	33500		有り(空き未定)
33	竹末	5棟404号	4階	若葉一丁目21番	6・6・LDK(13)	中耐	S63	不可	22200	25700	29300	33100	37800	43700		有り(空き未定)
34	大谷	3棟105号	1階	馬場山東三丁目1番	6・6・DK(6.7)	中耐	H12	可	20500	23600	27000	30500	34900	40200		有り(空き未定)
35	折尾東	21棟305号	3階	友田三丁目3番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	12200	14100	16100	18200	20700	21600		有り(空き未定)
36	穴生	3棟303号	3階	穴生四丁目3番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S47	可	12500	14400	16500	18600	21200	22500		有り(空き未定)
37	野面	5棟202号	2階	野面一丁目7番	6・(4.4)・DK(7.1)	中耐EV	R4	可	20700	23900	27300	30800	35200	40700	新築	有り(空き未定)
38	野面	5棟203号	2階	野面一丁目7番	6・(5.5)・LDK(8.8)	中耐EV	R4	可	23400	27000	30900	34800	39800	45900	新築	有り(空き未定)
39	野面	5棟302号	3階	野面一丁目7番	6・(4.4)・DK(7.1)	中耐EV	R4	可	20700	23900	27300	30800	35200	40700	新築	有り(空き未定)
40	本城西	17棟605号	6階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	可	17300	20000	22900	25800	29500	34100	すこやか仕様	有り(空き未定)

※本城西17棟のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10）

戸畑区 募集住宅一覧（全4戸）

公営住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000		
41	皆 好 園	5棟304号	3階	中原東三丁目13番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S48	可	12500	14400	16500	18600	21200	22800		有り(空き未定)
42	一 枝 西	1棟403号	4階	一枝四丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	20400	23500	26900	30300	34600	37900		有り(空き未定)
43	千防猪之坂	9棟805号	8階	千防一丁目12番	6・(5.4)・DK(6.2)	高耐EV	H26	可	21700	25000	28600	32300	36900	42600		有り(空き未定)

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等					
									認定月額 0 ┆ 104000	認定月額 104001 ┆ 114000	認定月額 114001 ┆ 123000	認定月額 123001 ┆ 139000		
44	一 枝 A	4棟32号	3階	一枝四丁目13番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	10100	11600	11600	13300		有り(空き未定)

親子近居募集（全20戸）

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小校区（通学区域）については、16～18ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧ください。

公営住宅（16戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料（令和5年度使用料）単位：円						備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B	C	D	E	F		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
小倉北	45	下富野第二 (親子近居のみ)	40棟401号	4階	下富野五丁目19番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S53	不可	18000	20800	23800	26800	30600	35000		有り(空き未定)
	46	片野西 (親子近居のみ)	3棟602号	6階	片野五丁目1番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300		有り(空き未定)
	47	南丘北方 (親子近居のみ)	12棟703号	7階	南丘一丁目25番	6・6・(4.8)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300		有り(空き未定)
小倉南	48	吉田 (親子近居のみ)	38棟102号	1階	上吉田三丁目5番	6・LDK(10.8)	高耐 EV	H16	可	18000	20800	23700	26800	30600	35300		有り(空き未定)
	49	北横代 (親子近居のみ)	18棟104号	1階	横代北町一丁目8番	6・(4.6)・DK(7)	中耐 EV	H28	可	20900	24200	27700	31200	35700	41200		有り(空き未定)
	50	北横代 (親子近居のみ)	18棟201号	2階	横代北町一丁目8番	6・(6.5)・LDK(9.3)	中耐 EV	H28	可	23400	27100	31000	34900	39900	46100		有り(空き未定)
	51	北横代 (親子近居のみ)	32棟402号	4階	横代北町一丁目8番	6・(5)・(6.3)・LDK(8.8)	中耐 EV	H30	不可	27500	31800	36400	41000	46900	54100		有り(空き未定)

※片野西のEV（エレベーター）停止階（1,3,6,9,11）

※南丘北方のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B	C	D	E	F		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
小倉南	52	寺内第二 (親子近居のみ)	20棟104号	1階	下城野三丁目9番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	不可	18300	21100	24100	27200	31100	35900		有り(空き未定)
若松	53	東小石第一 (親子近居のみ)	16棟304号	3階	東小石町11番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S54	不可	18600	21500	24600	27700	31700	36500		有り(空き未定)
八幡東	54	帆柱 (親子近居のみ)	5棟502号	5階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19200	22100	25300	28500	32600	37200		有り(空き未定)
八幡西	55	野面 (親子近居のみ)	5棟201号	2階	野面一丁目7番	6・(6.3)・(4.5)・DK(7.3)	中耐EV	R4	不可	25200	29100	33300	37500	42900	49500	新築	有り(空き未定)
	56	野面 (親子近居のみ)	5棟205号	2階	野面一丁目7番	6・(5.5)・LDK(8.8)	中耐EV	R4	可	23400	27000	30900	34800	39800	45900	新築	有り(空き未定)
	57	野面 (親子近居のみ)	5棟301号	3階	野面一丁目7番	6・(6.3)・(4.5)・DK(7.3)	中耐EV	R4	不可	25200	29100	33300	37500	42900	49500	新築	有り(空き未定)
	58	野面 (親子近居のみ)	17棟303号	3階	野面一丁目7番	6・(5.5)・LDK(8.8)	中耐EV	R2	不可	23300	26900	30700	34700	39600	45700		有り(空き未定)
	59	野面 (親子近居のみ)	31棟205号	2階	野面一丁目8番	6・(5.5)・LDK(8.8)	中耐EV	H30	不可	23100	26700	30500	34400	39300	45400		有り(空き未定)
戸畑	60	一枝 (親子近居のみ)	5棟46号	4階	一枝四丁目15番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	10000	11600	13300	15000	16500	16500		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B1	B2	C		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
門司	61	片上 A (親子近居のみ)	27棟101号	1階	片上町9番	6・4.5・(1.5)・DK(3.7)	中耐	S48	可	10900	12500	12500	14400	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉北	62	松崎 A (親子近居のみ)	2棟102号	1階	三郎丸三丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	不可	17200	19800	19800	22700		有り(空き未定)
小倉南	63	あらしやま A (親子近居のみ)	1棟106号	1階	徳力六丁目2番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	22300	25700	25700	29500		有り(空き未定)
	64	北方いちいがし A (親子近居のみ)	3棟1402号	14階	北方三丁目32番	6・6・4.5・DK(8)	高耐 EV	H1	不可	26000	30000	30000	34300		有り(空き未定)

※松崎 A の EV（エレベーター）停止階（1,3,6,9,11）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト（URL: <http://search.schoolkitaq.jp/>）でご確認ください。

区	校区	団地名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
門司	小森江	片上 A	風師一丁目 風師二丁目 風師三丁目 風師四丁目 片上海岸（うち1番～7番） 片上町 北川町 葛葉一丁目 葛葉二丁目 葛葉三丁目（うち1番～8番） 小森江一丁目 小森江二丁目 小森江三丁目 大里東一丁目（うち1番（1号～8号、9号の一部、29号の一部）） 大里東二丁目（うち1番（2号～9号）、7番） 大里元町 西海岸二丁目（うち2番～5番） 西海岸三丁目 羽山一丁目 羽山二丁目 二夕松町（うち1番～5番、6番（うち1号～15号）、7番（うち3号、5号、7号～10号、13号、17号～21号、23号～27号）、 8番（うち1号～18号、20号）、9番～11番） 南本町 矢筈町
小倉	富野	下富野第二	大島二丁目（うち1番（3号～18号）、5番（1号～5号、6号の一部、8号の一部、12号以上）、6番（1号～11号、46号以上）） 上富野一丁目（うち1番（1号～38号）、2番～7番） 上富野二丁目（うち1番～10番、11番（2号～11号、26号、27号）、12番、 13番） 上富野三丁目（うち1番～6番、8番（14号、15号、16号の一部、19号～26号）、9番、11番、12番、13番（1号～6号、 14号以上）） 上富野四丁目（14番） 上富野五丁目（うち1番～3番） 小文字一丁目 小文字二丁目（うち1番（1号～9号、22号以上）、2番～9番） 下富野一丁目（うち1番（34号以上）、10番（1号～19号、32号以上）） 下富野二丁目（うち1番（1号～24号、25号の一部、30号 以上）、2番～10番） 下富野三丁目（うち12番、13番） 下富野四丁目（うち3番（12号～31号）、4番、5番） 下富野五丁目 神幸町 須賀町 高浜一丁目（1番） 常盤町 大字富野（1717番地）
	今町	南丘北方	今町一丁目（うち2番～5番） 今町二丁目（うち9番、10番（1号～12号、36号以上）、11番～24番、26番～28番、29番（20号～ 32号、33号の一部）） 今町三丁目（うち3番（4号～14号）、4番、15番～19番） 篠崎二丁目（うち43番（1号～4号、41号以上）、44番、45番） 南丘一丁目（うち6番、7番、21番～25番） 南丘二丁目（うち15番（1号～14号、23号以上））
	三郎丸	松崎 A	足原一丁目（うち2番、3番（1号～9号、13号以上）、6番（1号～7号、30号以上）、8番、9番） 片野一丁目 片野二丁目 片野三丁目（うち1番～12番、13番（6号～20号）） 片野四丁目（うち2番（6号～23号）、 3番（6号～23号）、4番（6号～18号、19号の一部、20号の一部）、12番（3号～17号、21号）、13番（5号～32号）、15番、16番、 17番（1号～5号、17号以上）、18番（2号～24号）、19番（5号～17号）、23番（7号～11号）） 片野新町一丁目 片野新町二丁目 片野新町三丁目 神岳一丁目（5番） 熊本一丁目 熊本二丁目（うち1番～6番、7番（3号～10号）、8番～10番） 熊本三丁目（うち2番～4番、12番（5号～16号）） 黒住町（うち24番（1号～3号）） 黄金一丁目（うち2番（19号～26号）、4番（10号～20号）、5番（1号～6号）、6番（4号の一部、 5号～20号）） 三郎丸一丁目 三郎丸二丁目 三郎丸三丁目 萩崎町（うち1番、2番、6番（1号、2号、17号以上）、7番～11番、12番（1号～8号、21号以上）） 東城野町（うち1番の一部、3番～10番） 三萩野一丁目（うち1番（1号～14号）、2番～12番） 三萩野二丁目 三萩野三丁目

区	校区	団 地 名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
小倉北・小倉南	城野	片野西二 寺内第	小倉北区片野三丁目（うち13番（1号～5号、21号以上）、14番、15番） 小倉北区片野四丁目（うち1番、2番（1号～5号、24号以上）、3番（1号～5号、24号以上）、4番（1号～5号、19号の一部、20号の一部、21号以上）、5番～11番、12番（1号、2号、18号～20号、22号以上）、13番（1号～4号、33号以上）、14番、17番（6号～16号）、18番（1号、25号以上）、19番（1号～4号、18号以上）、20番～22番、23番（1号～6号、12号以上）、24番） 小倉北区片野五丁目（うち1番（1号～23号、27号以上）、2番～4番、5番（4号～24号）、6番～9番） 小倉北区東城野町（うち1番の一部、2番） 小倉北区若富士町 小倉南区下城野一丁目（うち5番（5号～10号、37号～48号）、6番、14番） 小倉南区下城野三丁目（うち5番～9番） 小倉南区城野二丁目（うち1番（33号～48号）） 小倉南区城野四丁目（うち1番（1号～17号、31号～38号）） 小倉南区八幡町 小倉南区富士見一丁目 小倉南区富士見二丁目 小倉南区富士見三丁目
			上吉田一丁目（7番～9番） 上吉田二丁目（9番～18番） 上吉田三丁目 上吉田四丁目 上吉田五丁目
			石田町（うち10番（1号～20号）、11番（5号）、12番（15号、27号～29号、31号、34号）、14番（19号～22号）、16番（1号、8号～10号、17号～24号）） 石田南二丁目 石田南三丁目 隠蓑 上石田一丁目 上石田二丁目（うち1番～3番、5番～8番、9番（5号以上）、10番） 上石田三丁目 上石田四丁目 志井公園（うち1番（10号）） 下石田一丁目 下石田二丁目 下石田三丁目 長野一丁目（うち1番～14番、15番（3号～43号）、16番、17番（1号～14号、21号以上）） 葉山町三丁目（うち1番（23号～71号）） 舞ヶ丘一丁目 舞ヶ丘二丁目 舞ヶ丘三丁目 舞ヶ丘四丁目 舞ヶ丘五丁目 舞ヶ丘六丁目 横代北町一丁目 横代北町二丁目 横代北町三丁目 横代北町四丁目 横代北町五丁目 横代葉山 横代東町一丁目 横代東町二丁目 横代東町三丁目 横代東町四丁目 横代東町五丁目 横代南町一丁目 横代南町二丁目 横代南町三丁目 横代南町四丁目 横代南町五丁目 大字石田（うち1番地～5番地、9番地～33番地、34番地の1、3～5、37番地の1～3、5～6を除く） 大字隠蓑 大字横代
			徳力一丁目（うち8番、17番～19番、20番（1号～13号）、21番～25番） 徳力五丁目（うち1番～2番、4番（1号～6号、17号以上）、8番の一部、9番、10番（1号～12号）、11番～12番） 徳力六丁目 徳力七丁目（うち17番、18番） 徳力団地 南方二丁目（2番） 南方三丁目（うち13番、21番～23番） 南方四丁目 南方五丁目
小倉南	広徳	あらしやまA	徳力一丁目（うち8番、17番～19番、20番（1号～13号）、21番～25番） 徳力五丁目（うち1番～2番、4番（1号～6号、17号以上）、8番の一部、9番、10番（1号～12号）、11番～12番） 徳力六丁目 徳力七丁目（うち17番、18番） 徳力団地 南方二丁目（2番） 南方三丁目（うち13番、21番～23番） 南方四丁目 南方五丁目
			徳力一丁目（うち8番、17番～19番、20番（1号～13号）、21番～25番） 徳力五丁目（うち1番～2番、4番（1号～6号、17号以上）、8番の一部、9番、10番（1号～12号）、11番～12番） 徳力六丁目 徳力七丁目（うち17番、18番） 徳力団地 南方二丁目（2番） 南方三丁目（うち13番、21番～23番） 南方四丁目 南方五丁目
小倉南	北方	北方いちいがしA	徳力一丁目（うち8番、17番～19番、20番（1号～13号）、21番～25番） 徳力五丁目（うち1番～2番、4番（1号～6号、17号以上）、8番の一部、9番、10番（1号～12号）、11番～12番） 徳力六丁目 徳力七丁目（うち17番、18番） 徳力団地 南方二丁目（2番） 南方三丁目（うち13番、21番～23番） 南方四丁目 南方五丁目
			徳力一丁目（うち8番、17番～19番、20番（1号～13号）、21番～25番） 徳力五丁目（うち1番～2番、4番（1号～6号、17号以上）、8番の一部、9番、10番（1号～12号）、11番～12番） 徳力六丁目 徳力七丁目（うち17番、18番） 徳力団地 南方二丁目（2番） 南方三丁目（うち13番、21番～23番） 南方四丁目 南方五丁目

区	校区	団 地 名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
若 松	赤 崎	東 小 石 第 一	赤崎町 上原町（うち 1 番～ 3 番） 響南町 小石本村町 下原町（うち 1 番、 4 番、 10 番、 11 番） 西小石町 原町（うち 2 番～17番） 東小石町 深町一丁目（うち13番、 14番、 17番～21番） 深町二丁目（うち10番（15号～27号）） 大字小石（一部）
八 幡 東	皿 倉	帆 柱	大谷一丁目（うち 2 番、 3 番） 大谷二丁目 尾倉一丁目 尾倉二丁目 尾倉三丁目 神山町 天神町（うち 1 番～ 6 番、 7 番（ 1 号～23号）、 8 番） 西本町一丁目 西本町二丁目 西本町三丁目 西本町四丁目（うち 1 番～16番、 17番（10号以上）、 18番） 西丸山町（うち10番～18番） 春の町一丁目 春の町二丁目 春の町三丁目 春の町四丁目 春の町五丁目 東田一丁目 東田二丁目（うち 2 番（17号以上）） 東台良町（うち 1 番～ 4 番、 19番～21番） 平野一丁目（うち 1 番、 10番～12番） 平野二丁目（うち 1 番、 2 番） 帆柱一丁目（うち 1 番、 2 番（ 1 号～14号、 18号～28号）、 3 番～14番） 帆柱二丁目 帆柱三丁目 帆柱四丁目（うち 1 番～11番） 帆柱五丁目 大字大蔵（うち2664番地の 1） 大字尾倉（うち1446番地、 1449番地の 2、 1476番地の 6、 1477番地の 7、 1481番地、 1482番地）
八 幡 西	木 屋 瀬	野 面	楠橋南三丁目（うち 1 番（16号～24号）、 3 番（15号～20号）、 4 番～20番、 21番（ 9 号～11号）、 22番～24番） 木屋瀬一丁目（うち 2 番～27番） 木屋瀬二丁目 木屋瀬三丁目 木屋瀬四丁目 木屋瀬五丁目 木屋瀬東一丁目 木屋瀬東二丁目 木屋瀬東三丁目 木屋瀬東四丁目 金剛二丁目（うち 1 番、 2 番、 3 番（ 2 号～ 9 号、 11号～14号、 16号、 19号以上）、 4 番～ 8 番） 金剛三丁目 野面一丁目 野面二丁目 大字楠橋（うち65番地、 327番地） 大字木屋瀬 大字野面（うち 1 番地～230番地、 281番地～311番地、 361番地～998番地、 1000番地～1646番地、 1648番地～1663番地、 1693番地 1、 1717番地～1742番地、 2003番地以上）
戸 畑	一 枝	一 枝	一枝一丁目 一枝二丁目 一枝三丁目 一枝四丁目 金比羅町（うち 2 番～ 4 番） 境川一丁目（うち 1 番～ 4 番） 土取町（うち 1 番～11番）

2. 新婚入居者募集について

募集戸数

公営住宅 14戸 改良住宅 1戸

募集対象

新婚世帯

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和5年6月1日(木)～9日(金)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

抽選番号通知

令和5年6月19日(月) 発送予定 (申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。)

公開抽選

令和5年6月26日(月) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室 (小倉北区浅野三丁目8番1号)

立会人2名で抽選会を行います。立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等をお願いします。立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和5年6月下旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

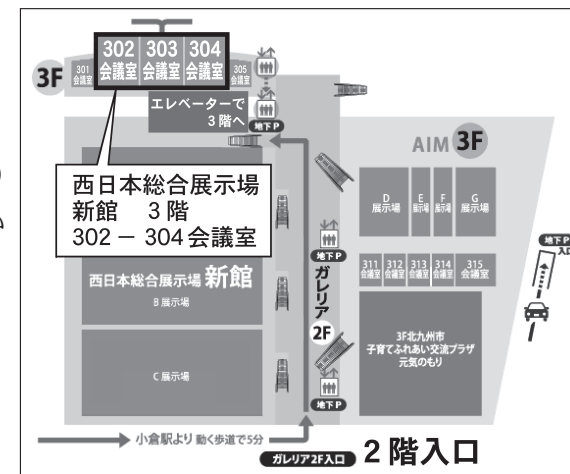
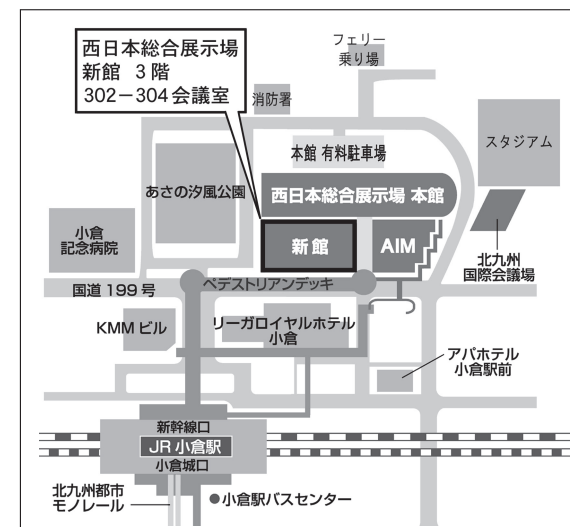
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和5年8月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集、住居困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《新婚入居者募集住宅一覧表》(全15戸)

公営住宅 (14戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
門司	1	清見南	1棟813号	8階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	18200	20600	23100	25600	28900	32900	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉北	2	南丘	5棟806号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	19800	22400	25200	28100	31700	36100	すこやか仕様	有り(空き未定)
	3	泉台	14棟303号	3階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18100	20900	24000	27000	30900	35600		有り(空き未定)
小倉南	4	潤崎	2棟406号	4階	東貫二丁目7番	6・6・(4.5)・DK(8)	中耐	H6	24700	28500	32600	36800	42100	48600		有り(空き未定)
	5	沼	2棟403号	4階	沼緑町四丁目26番	6・6・(5.4)・DK(8.1)	中耐	H10	25200	29100	33300	37500	42900	49500		有り(空き未定)
若松	6	高須	8棟302号	3階	高須南四丁目3番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19400	22400	25600	28900	33100	38200		有り(空き未定)
	7	深町北	4棟305号	3階	深町一丁目13番	6・6・6・DK(8)	中耐	H7	26600	30700	35100	39600	45300	52300		有り(空き未定)
八幡東	8	勝山北	7棟901号	9階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐 EV	S50	14100	16200	18600	20900	23900	26600	すこやか仕様	有り(空き未定)
	9	日の出第一	4棟306号	3階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S58	20400	23600	26900	30400	34700	40100		有り(空き未定)
八幡西	10	本城	21棟502号	5階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐 ※EV	S56	20000	23100	26400	29800	34000	39300	すこやか仕様	有り(空き未定)
	11	大谷	22棟102号	1階	馬場山東三丁目2番	5.9・6.7・DK(8.4)	中耐 EV	H17	23700	27300	31300	35300	40300	46500		有り(空き未定)

※清見南のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※本城21棟のEV(エレベーター)停止階(1,2,4,7,10,13)

区	番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 〽 104000	認定月額 104001 〽 123000	認定月額 123001 〽 139000	認定月額 139001 〽 158000	認定月額 158001 〽 186000	認定月額 186001 〽 214000		
八幡西	12	本 城 西	17棟806号	8 階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	17300	20000	22800	25800	29400	34000	すこやか仕様	有り(空き未定)
戸畑	13	一 枝 西	6 棟504号	5 階	一枝四丁目 6 番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	20300	23500	26900	30300	34600	37900		有り(空き未定)
	14	椎 ノ 木	2 棟402号	4 階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	21500	24800	28300	32000	36500	42200		有り(空き未定)

※本城西17棟のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10）

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和 5 年度使用料) 単位:円				備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 114000	認定月額 114001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000		
門司	15	東 A	5 棟204号	2 階	大里東一丁目 7 番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S51	16000	18500	18500	21100		有り(空き未定)

3. 住宅困窮者募集について

(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)

募 集 戸 数	公営住宅 70戸 改良住宅 5戸
募 集 対 象	障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者 ○ 別冊 「北九州市営住宅申込資格案内書」 2～8 ページをよく読んでご確認ください。
申 込 期 間	令和 5 年 6 月 1 日(木)～ 9 日(金)
申 込 方 法	【窓口】 北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 ※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。 ※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。
申告内容審査	住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果より順位を決めます。
選考結果通知	令和 5 年 6 月下旬 発送予定 (申込者全員に選考結果を通知します。)
書類審査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
合格又は失格通知	書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入 居	令和 5 年 8 月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 第一希望から第三希望まで申し込むことができます。ただし、希望できる住宅は、該当する申込区分に○印がついている住宅のみです。
(例えば、母子・父子世帯の方が申し込みできるのは、母子・父子世帯の欄に○印がついている住宅のみです。)
- 3 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 4 複数の申込区分に該当する方は、いずれか一つの区分で申し込んでください。
(例えば、障害者世帯と年長者世帯の両方に該当する方が年長者世帯として申し込む場合は、年長者世帯の申込区分に○印がある住宅のみ申し込みできます。)
- 5 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 6 障害者の申し込みができる住宅でも「車いす仕様」の記載のない住宅は、車いす対応の住宅ではありません。
- 7 あき家入居者募集、新婚入居者募集には同時に申し込みできますが、シルバーハウジング入居者募集には同時に申し込みできません。
- 8 あき家入居者募集、新婚入居者募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 9 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 10 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 11 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 12 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 13 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《住宅困窮者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧（全11戸）

公営住宅（9戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者			
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														
								認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000	認定月額 139001 ＼ 158000	認定月額 158001 ＼ 186000	認定月額 186001 ＼ 214000									
1	後 楽	13棟606号	6階	大里東一丁目6番	6・DK(4)	高耐EV	H25	15300	17600	20100	22700	26000	30000						○	○		有り(空き未定)
2	後 楽	18棟704号	7階	大里東一丁目6番	6・(5.2)・DK(8.4)	高耐EV	H27	21200	24500	28000	31600	36100	41700	○	○	○						有り(空き未定)
3	新原町第一	1棟203号	2階	新原町7番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	10400	12000	13700	15400	17600	19200							○	すこやか仕様	有り(空き未定)
4	大 里	3棟1307号	13階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	13700	15800	18100	20400	23300	26900						○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
5	大 里	4棟901号	9階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	13900	16000	18300	20700	23600	27300	○	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)
6	白 野 江	14棟303号	3階	白野江一丁目8番	6・6・(6.2)・DK(7)	中耐	H12	25100	28900	33100	37300	42700	49200				○					有り(空き未定)
7	折 戸 口	2棟106号	1階	大久保三丁目5番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	11700	13500	15400	17400	19900	23000						○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
8	桃 山	30棟403号	4階	大里桃山町3番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	15000	17300	19800	22300	25500	26300			○						有り(空き未定)
9	黒 川 台	4棟105号	1階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	19800	22900	26100	29500	33700	38900		○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円				申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
								A	B1	B2	C	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	認定月額 114001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000								
10	片 上 A	1 棟104号	1 階	片上町 8 番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S50	12800	14800	14800	17000						○	すこやか仕様	有り(空き未定)
11	寺内第二A	4 棟201号	2 階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	16000	18100	18100	20200		○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

小倉北区 募集住宅一覧（全16戸）

公営住宅（14戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」のところが、あき情報を入居手続き日に確認してください。
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
12	三 萩 野	1棟607号 (※特別住宅)	6階	三郎丸三丁目9番	6・6・DK(8.1)	高耐EV	H10	21200	24500	28000	31600	36100	41700			○		○	○		有り(空き未定)
13	松 ケ 丘	3棟303号	3階	篠崎二丁目24番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	18900	21800	25000	28100	32200	37100				○				有り(空き未定)
14	中 井	13棟202号	2階	高見台7番	6・4.5・LDK(13)	中耐	H 1	22000	25400	29100	32800	37500	42900	○	○	○					有り(空き未定)
15	今 町	10棟202号	2階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	12400	14400	16400	18500	21200	23900					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
16	ときわ台	2棟504号	5階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	14000	16200	18500	20900	23900	27500	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
17	ときわ台	5棟1106号	11階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	14100	16300	18600	21000	22000	22000					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
18	赤 坂 東	10棟103号	1階	赤坂三丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	13800	15900	18200	20500	23500	24800						○	すこやか仕様	有り(空き未定)
19	南 丘	2棟407号	4階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S54	18100	20900	23900	27000	30800	35600	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
20	南 丘	3棟505号	5階	南丘二丁目15番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐※EV	S54	19300	22200	25400	28700	32800	37800				○			すこやか仕様	有り(空き未定)
21	南 丘	7棟704号	7階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	16800	19400	22200	25100	28700	33100					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
22	南 丘	8棟1302号	13階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	16800	19400	22200	25100	28600	33100			○			○	すこやか仕様	有り(空き未定)
23	泉 台	12棟106号	1階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18300	21100	24100	27200	31100	35900	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
24	泉 台	16棟204号	2階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18400	21200	24200	27300	31200	36100		○					すこやか仕様	有り(空き未定)
25	南丘北方	11棟202号	2階	南丘一丁目25番	6・6・(4.8)・DK(6)	高耐※EV	S54	19000	21900	25100	28300	32300	37300		○						有り(空き未定)

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※南丘北方のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円				申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
								A	B1	B2	C	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	認定月額 114001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000								
26	菊ヶ丘 A	2棟204号	2階	下富野四丁目9番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19900	23000	23000	26300		○					すこやか仕様	有り(空き未定)
27	鋳物師 A	1棟103号	1階	鋳物師町11番	6・4.5・LDK(13)	中耐 EV	H10	25600	29500	29500	33800	○	○						有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

小倉南区 募集住宅一覧（全9戸）

公営住宅（9戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。			
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者			年 長 単 身 者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障害者・年長者世帯等	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000										
28	若園第一	2棟204号	2階	若園四丁目9番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	21400	24400	27700	30900	35100	40200		○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)		
29	石 田	3棟106号	1階	下石田三丁目3番	6・6・DK(9.5)	中耐	H6	22800	26300	30100	34000	38800	44800	○	○	○					有り(空き未定)		
30	沼	3棟201号	2階	沼緑町四丁目26番	6・6・6・LDK(9.3)	中耐	H10	25700	29700	34000	38300	43800	50500				○				有り(空き未定)		
31	沼	7棟103号	1階	沼緑町四丁目26番	6・6・LDK(12)	中耐	H9	23200	26800	30700	34600	39600	45700		○	○					有り(空き未定)		
32	吉 田	6棟205号	2階	上吉田三丁目18番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	11300	12700	14300	15900	17800	18100					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
33	吉 田	25棟105号	1階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	9700	11200	12800	14400	16500	17600					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
34	吉 田	27棟104号	1階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	9900	11500	13100	14800	16900	19500						○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
35	吉 田	33棟301号	3階	上吉田三丁目9番	6・(6)・DK(8.7)	中耐	H13	22000	25500	29100	32800	37500	43300			○					有り(空き未定)		
36	貫 東	2棟303号	3階	中貫一丁目19番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	20900	24200	27700	31200	35600	41100				○				有り(空き未定)		

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

若松区 募集住宅一覧（全7戸）

公営住宅（7戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位: 円						申 込 区 分					備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。			
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者			年 長 単 身 者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障害者・年長者世帯等	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000										
37	迫 田	1 棟106号	1 階	迫田町14番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	17500	20300	23200	26100	29900	34500		○					すこやか仕様	有り(空き未定)		
38	用 勺	3 棟201号	2 階	用勺町22番	6・4.5・DK(4.5)	中耐	S48	11900	13800	15800	17800	20300	21900					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)		
39	蟹 住	2 棟104号	1 階	大字蟹住856番地の33	6・6・DK(8.5)	中耐	H10	19800	22900	26200	29500	33700	38900	○	○	○					有り(空き未定)		
40	二 島	4 棟102号	1 階	二島二丁目 1 番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	9900	11400	13000	14700	16800	19300					○	○		有り(空き未定)		
41	白 山	61棟103号	1 階	白山一丁目 9 番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	12200	14100	16200	18300	20900	24100						○	すこやか仕様	無し		
42	東小石第二	2 棟202号	2 階	東小石町 2 番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	20900	24100	27600	31100	35600	41100	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)		
43	童子丸南	2 棟303号	3 階	童子丸二丁目 9 番	6・6・(5.6)・DK(10.6)	中耐	H 7	26000	30000	34300	38700	44200	51000				○				有り(空き未定)		

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

八幡東区 募集住宅一覧（全 7 戸）

公営住宅（7 戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者			年 長 単 身 者
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等													
								認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000	認定月額 139001 ＼ 158000	認定月額 158001 ＼ 186000	認定月額 186001 ＼ 214000								
44	天 神 町	8 棟402号	4 階	大谷一丁目 3 番	6・(5)・(6)・DK (8.4)	高耐 EV	H18	26000	30000	34300	38700	44200	51000	○	○	○					有り(空き未定)
45	勝 山 北	6 棟208号	2 階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK (6)	高耐 EV	S50	14000	16200	18500	20900	23800	25300			○		○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
46	日の出第一	4 棟103号	1 階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK (6)	中耐	S58	20500	23700	27100	30600	34900	40300		○					すこやか仕様	有り(空き未定)
47	帆 柱	3 棟104号	1 階	帆柱三丁目 1 番	6・6・4.5・DK (6)	中耐	S56	19300	22300	25500	28800	32900	38000	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)
48	皿 倉	11棟104号	1 階	天神町 3 番	6・LDK (7.3)	中耐	H 9	21700	25100	28700	32400	37000	42700						○		有り(空き未定)
49	皿 倉 西	32棟306号	3 階	天神町 5 番	6・6・(7)・DK (8.4)	中耐	H11	27300	31500	36000	40600	46400	53500				○				有り(空き未定)
50	皿 倉 西	33棟101号	1 階	天神町 5 番	6・(6.2)・DK (6.6)	高耐 EV	H11	20500	23700	27100	30500	34900	40300			○		○	○		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

八幡西区 募集住宅一覧（全18戸）

公営住宅（18戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者				
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障害者・年長者世帯等	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000										
51	清 納	7 棟103号	1 階	清納一丁目 3 番	6・4.5・(3)・DK (4.5)	中耐	S49	13800	16000	18300	20600	21300	21300						○	すこやか仕様	有り (空き未定)		
52	本 城	2 棟103号	1 階	本城東一丁目 4 番	6・4.5・(2.5)・DK (4.5)	中耐	S50	13000	15000	17000	17000	17000	17000					○	○	すこやか仕様	有り (空き未定)		
53	本 城	18棟302号	3 階	本城東一丁目 8 番	6・6・4.5・DK (6)	高耐 ※EV	S56	19600	22600	25900	29200	33400	38500	○	○					すこやか仕様	有り (空き未定)		
54	本 城	25棟303号	3 階	本城東一丁目 3 番	6・6・4.5・DK (5)	中耐	S56	18900	21800	24900	28100	32100	34300			○					有り (空き未定)		
55	光 明	2 棟402号	4 階	光明二丁目 2 番	6・6・(7)・LDK (10)	中耐 EV	H 9	28900	33400	38200	43000	49200	56800				○				有り (空き未定)		
56	竹 末	12棟308号	3 階	若葉二丁目13番	6・6・LDK (14)	中耐	H 3	25000	28800	33000	37200	42500	45000			○					有り (空き未定)		
57	永犬丸西町	2 棟104号	1 階	永犬丸西町二丁目 9 番	6・6・6・DK (6)	中耐	S59	21500	24800	28400	32000	36600	42300		○	○				すこやか仕様	有り (空き未定)		
58	春 日 台	11棟102号	1 階	春日台三丁目15番	6・6・4.5・DK (6)	中耐	S58	20100	23200	26500	29900	34200	39500	○	○	○				すこやか仕様	有り (空き未定)		
59	大 原	34棟304号	3 階	上上津役三丁目20番	6・4.5・(8)・DK (9)	中耐	H 3	25600	29600	33800	38200	43600	47200				○				有り (空き未定)		
60	大 谷	6 棟204号	2 階	馬場山東三丁目 1 番	6・6・5.5・LDK (11)	中耐	H10	27400	31700	36200	40800	46700	53900				○				有り (空き未定)		
61	大 谷	20棟101号	1 階	馬場山東三丁目10番	6・6・DK (8.6)	中耐	H13	21800	25200	28900	32500	37200	42900					○	○		有り (空き未定)		
62	日 吉	10棟106号	1 階	日吉台一丁目22番	6.2・(6.2)・(5.6)・LDK (9.9)	中耐 EV	H20	28800	33200	38000	42900	49000	56600				○				有り (空き未定)		
63	折 尾 東	2 棟105号	1 階	友田三丁目 1 番	6・4.5・(2.5)・DK (4.5)	中耐	S47	12500	14500	16500	18700	21300	23500					○	○	すこやか仕様	有り (空き未定)		
64	折 尾 東	13棟204号	2 階	友田三丁目 2 番	6・4.5・3・DK (4.5)	中耐	S46	11200	13000	14800	16700	19100	21400						○	すこやか仕様	有り (空き未定)		
65	立 石 南	1 棟204号	2 階	楠橋南二丁目17番	6・(5.4)・DK (6.8)	中耐 EV	H23	20200	23300	26700	30100	34400	39700						○		有り (空き未定)		
66	野 面	5 棟204号	2 階	野面一丁目 7 番	6・(4.4)・DK (7.1)	中耐 EV	R 4	20700	23900	27300	30800	35200	40700						○	新 築	有り (空き未定)		
67	本 城 西	15棟601号	6 階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK (6)	高耐 ※EV	S53	17500	20200	23100	26000	29800	34300					○	○	すこやか仕様	有り (空き未定)		
68	本 城 西	25棟202号	2 階	千代ヶ崎二丁目15番	6・6・4.5・DK (5)	中耐	S55	19900	23000	26300	29600	33900	39100		○	○				すこやか仕様	有り (空き未定)		

※本城18棟の EV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）
※本城西15棟の EV（エレベーター）停止階（1,4,7,10）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

戸畑区 募集住宅一覧（全7戸）

公営住宅（6戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						申 込 区 分						備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者								
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等														障 害 者 ・ 年 長 者 世 帯 等					
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000														
69	天 籙 寺	1 棟105号	1 階	夜宮三丁目 9 番	6・6・(3.5)・DK (6)	中耐	S51	18800	21400	24200	27100	30600	35000						○	すこやか仕様	有り (空き未定)						
70	東 夜 宮	2 棟308号	3 階	夜宮三丁目 6 番	6・4.5・(3.5)・DK (5.8)	中耐	S50	15000	17300	19700	22300	25500	27800			○					有り (空き未定)						
71	高 峰	1 棟205号	2 階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK (5)	中耐	S55	19000	21900	25100	28300	32300	37300		○	○				すこやか仕様	有り (空き未定)						
72	椎ノ木谷	1 棟403号	4 階	椎ノ木町10番	6・6・7.5・DK (8)	中耐	S44	21800	25200	28800	32500	37200	42900				○				有り (空き未定)						
73	初 音 町	22棟201号	2 階	初音町11番	6・6・(3)・DK (5)	高耐 ※EV	S45	13100	15100	17300	19500	22300	25700					○	○		無し						
74	椎 ノ 木	4 棟103号	1 階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK (6)	中耐	S61	21800	25200	28800	32500	37100	42800	○	○	○				すこやか仕様	有り (空き未定)						

※初音町のEV（エレベーター）停止階（1,2,4,6,8,10）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円				申 込 区 分						備 考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
								A	B1	B2	C	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	母 子 ・ 父 子 世 帯	多 子 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等											
								認定月額 0 5 104000	認定月額 104001 5 123000	認定月額 114001 5 123000	認定月額 123001 5 139000								
75	一 枝 A	2 棟23号	2 階	一枝四丁目13番	6・6・DK (4.5)	中耐	S44	10200	11800	11800	13500						○	すこやか仕様	有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

4. シルバーハウジング入居者募集について

募 集 戸 数	公営住宅 3戸
募 集 対 象	年長単身者 ○ 別冊 「北九州市営住宅申込資格案内書」 2～8 ページをよく読んでご確認ください。 特に、5 ページ「(4)シルバーハウジング（点数選考）に申し込みをする場合」をお読みください。
申 込 期 間	令和5年6月1日(木)～9日(金)
申 込 方 法	【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 ※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。 ※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。
申 告 内 容 審 査	住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果により順位を決めます。
選 考 結 果 通 知	令和5年6月下旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）
書 類 審 査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
書類審査結果通知	書類審査の結果、合格した方に、面接審査の日程をお知らせします。
面 接 審 査	お知らせした日程で面接を実施します。
面接審査結果通知	面接審査の結果、合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入 居	令和5年9月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 あき家入居者募集、新婚入居者募集には同時に申し込みできますが、住宅困窮者募集には同時に申し込みできません。
- 5 あき家入居者募集、新婚入居者募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 6 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 7 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 入居後、生活援助員に要する費用として、所得に応じた負担金の徴収があります。
- 10 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及びシルバーハウジング入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《 シルバーハウジング入居者募集住宅一覧表 》（全 3 戸）

公営住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和5年度使用料) 単位:円						申 込 区 分				備 考	駐 車 場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等							
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000						
門 司	1	ふれあいむら 社ノ木	1棟208号	2階	社ノ木二丁目4番	6・6・K(3.5)	高耐 EV	H9	20900	24100	27600	31100	35500	41000				○		有り(空き未定)
小倉南	2	ふれあいむら 吉田	1棟110号	1階	上吉田三丁目3番	6・LDK(8.3)	高耐 EV	H20	16700	19300	22100	24900	28500	32900				○		有り(空き未定)
戸畑	3	ふれあいむら 戸畑	1棟1404号	14階	千防一丁目1番	(4)・(5)・DK(11)	高耐 EV	H18	21600	24900	28500	32100	36700	42400				○		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆様のご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることとなりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

お申し込み・お問い合わせ先

門 司 区 役 所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 331－1881	内線671・672
小倉北区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 582－3488	(直通)
小倉南区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 951－4111	内線671・672
若 松 区 役 所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 761－5321	内線671・672
八幡東区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 671－0801	内線671・672
八幡西区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 642－1441	内線671・672
戸 畑 区 役 所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 871－1501	内線671・672

お 問 い 合 わ せ 先

北九州市住宅供給公社管理第二課管理係 電話 531－3030 (直通)

駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課駐車場係 電話 531－3084 (直通)