

損 益 計 算 書

(一 般 会 計)

自 令和 7年4月 1日

至 令和 8年3月31日

(単位：円)

科 目	前年度	当年度
事業収益 (a)	4,858,472,714	4,858,909,680
賃貸管理事業収益	1,316,882,451	1,296,328,533
賃貸住宅管理事業収益	1,055,835,637	1,030,015,176
賃貸施設等管理事業収益	261,046,814	266,313,357
賃貸店舗等管理事業収益	162,735,735	167,692,634
賃貸宅地管理事業収益	98,311,079	98,620,723
管理受託住宅管理事業収益	3,529,921,013	3,552,962,147
市営住宅管理事業収益	3,529,921,013	3,552,962,147
その他受託事業収益	11,669,250	9,619,000
その他受託事業収益	11,669,250	9,619,000
事業原価 (b)	4,502,067,268	4,496,622,730
賃貸管理事業原価	1,070,491,033	1,061,206,226
賃貸住宅管理事業原価	911,256,907	907,448,965
賃貸施設等管理事業原価	159,234,126	153,757,261
賃貸店舗等管理事業原価	117,037,082	118,611,851
賃貸宅地管理事業原価	42,197,044	35,145,410
管理受託住宅管理事業原価	3,425,869,133	3,430,550,504
市営住宅管理事業原価	3,425,869,133	3,430,550,504
その他受託事業原価	5,707,102	4,866,000
その他受託事業原価	5,707,102	4,866,000
一般管理費 (c)	169,827,555	147,047,266
事業利益 (a - b - c) d	186,577,891	215,239,684
その他経常収益 (e)	5,025,976	8,754,807
受 取 利 息	1,003,574	3,630,137
雑 収 入	4,022,402	5,124,670
その他経常費用 (f)	0	99,484
支 払 利 息	0	0
雑 支 出	0	99,484
経常利益 (d + e - f) g	191,603,867	223,895,007
特別利益 (h)	0	0
特別損失 (i)	0	2,736,065
当期純利益 (g + h - i)	191,603,867	221,158,942