

貸 借 対 照 表
(一 般 会 計)

令和8年3月31日現在

(単位：円)

科 目	前年度	当年度
流 動 資 産	1,935,551,919	2,024,642,762
現 金 預 金	577,042,241	781,783,081
有 価 証 券	950,000,000	950,000,000
未 収 金	374,254,031	245,435,788
分 譲 事 業 資 産	0	0
分 譲 資 産	0	0
分 譲 資 産 建 設 工 事	0	0
前 払 金	50,817,872	65,415,089
そ の 他 流 動 資 産	60,000	60,000
仮 払 消 費 税	0	0
預 け 金	60,000	60,000
貸 倒 引 当 金	△ 16,622,225	△ 18,051,196
固 定 資 産	13,771,064,976	13,631,362,447
賃 貸 事 業 資 産	13,649,153,914	13,510,302,597
賃 貸 住 宅 資 産	17,849,131,157	17,951,874,082
減 価 償 却 累 計 額	△ 6,993,339,904	△ 7,209,428,841
賃 貸 施 設 等 資 産	3,464,576,424	3,462,515,998
減 価 償 却 累 計 額	△ 664,589,475	△ 687,374,354
減 損 損 失 累 計 額	△ 7,284,288	△ 7,284,288
賃 貸 資 産 建 設 工 事	660,000	0
有 形 固 定 資 産	1,044,110	241,378
建 物 等 資 産	22,042,000	22,042,000
減 価 償 却 累 計 額	△ 21,843,569	△ 22,002,309
そ の 他 の 有 形 固 定 資 産	15,988,323	15,988,323
減 価 償 却 累 計 額	△ 15,142,644	△ 15,786,636
そ の 他 の 固 定 資 産	120,866,952	120,818,472
出 資 等	30,100,000	30,100,000
そ の 他 の 資 産	90,766,952	90,718,472
資産合計	15,706,616,895	15,656,005,209

科 目	前年度	当年度
流 動 負 債	725,867,471	696,896,088
次期返済長期借入金	297,724,000	268,447,000
未払金	415,401,347	410,225,086
前受金	8,264,361	8,702,535
預り金	4,477,763	9,521,467
その他の流動負債	0	0
仮受金	0	0
固 定 負 債	6,776,871,949	6,534,072,704
長期借入金	3,344,790,000	3,076,343,000
長期前受金	43,161,000	42,025,000
預り保証金	407,335,826	400,085,918
繰延建設補助金	1,134,623,607	1,088,110,560
引当金	1,617,954,420	1,696,251,592
退職給付引当金	209,110,720	229,943,474
計画修繕引当金	1,408,843,700	1,466,308,118
その他固定負債	229,007,096	231,256,634
資産除去債務	228,448,220	231,256,634
長期未払金	0	0
リース債務	558,876	0
[負債合計]	7,502,739,420	7,230,968,792
資 本 金	10,140,000	10,140,000
剰 余 金	8,193,737,475	8,414,896,417
利益剰余金	5,186,310,475	5,407,469,417
特定目的積立金	3,007,427,000	3,007,427,000
建物除却損失積立金	3,007,427,000	3,007,427,000
[資本合計]	8,203,877,475	8,425,036,417
負債及び資本合計	15,706,616,895	15,656,005,209