

損 益 計 算 書

(一 般 会 計)

自 令和 6年4月 1日

至 令和 7年3月31日

(単位：円)

| 科 目 | 前年度 | 当年度 |
|--------------------|---------------|---------------|
| 事業収益 (a) | 4,933,633,837 | 4,858,472,714 |
| 賃貸管理事業収益 | 1,323,520,114 | 1,316,882,451 |
| 賃貸住宅管理事業収益 | 1,064,779,324 | 1,055,835,637 |
| 賃貸施設等管理事業収益 | 258,740,790 | 261,046,814 |
| 賃貸店舗等管理事業収益 | 159,774,570 | 162,735,735 |
| 賃貸宅地管理事業収益 | 98,966,220 | 98,311,079 |
| 管理受託住宅管理事業収益 | 3,594,184,603 | 3,529,921,013 |
| 市営住宅管理事業収益 | 3,594,184,603 | 3,529,921,013 |
| その他受託事業収益 | 15,929,120 | 11,669,250 |
| その他受託事業収益 | 15,929,120 | 11,669,250 |
| 事業原価 (b) | 4,590,140,933 | 4,502,067,268 |
| 賃貸管理事業原価 | 1,081,640,520 | 1,070,491,033 |
| 賃貸住宅管理事業原価 | 930,639,843 | 911,256,907 |
| 賃貸施設等管理事業原価 | 151,000,677 | 159,234,126 |
| 賃貸店舗等管理事業原価 | 114,245,168 | 117,037,082 |
| 賃貸宅地管理事業原価 | 36,755,509 | 42,197,044 |
| 管理受託住宅管理事業原価 | 3,497,493,114 | 3,425,869,133 |
| 市営住宅管理事業原価 | 3,497,493,114 | 3,425,869,133 |
| その他受託事業原価 | 11,007,299 | 5,707,102 |
| その他受託事業原価 | 11,007,299 | 5,707,102 |
| 一般管理費 (c) | 187,834,078 | 169,827,555 |
| 事業利益 (a - b - c) d | 155,658,826 | 186,577,891 |
| その他経常収益 (e) | 5,361,813 | 5,025,976 |
| 受 取 利 息 | 24,044 | 1,003,574 |
| 雑 収 入 | 5,337,769 | 4,022,402 |
| その他経常費用 (f) | 1,498,923 | 0 |
| 支 払 利 息 | 0 | 0 |
| 雑 支 出 | 1,498,923 | 0 |
| 経常利益 (d + e - f) g | 159,521,716 | 191,603,867 |
| 特別利益 (h) | 0 | 0 |
| 特別損失 (i) | 0 | 0 |
| 当期純利益 (g + h - i) | 159,521,716 | 191,603,867 |