

損 益 計 算 書
(一 般 会 計)

自 令和 5年4月 1日
至 令和 6年3月31日

(単位：円)

科 目	前年度	当年度
事業収益 (a)	4,720,369,976	4,933,633,837
賃貸管理事業収益	1,347,846,657	1,323,520,114
賃貸住宅管理事業収益	1,085,856,124	1,064,779,324
賃貸施設等管理事業収益	261,990,533	258,740,790
賃貸店舗等管理事業収益	163,235,703	159,774,570
賃貸宅地管理事業収益	98,754,830	98,966,220
管理受託住宅管理事業収益	3,357,498,409	3,594,184,603
市営住宅管理事業収益	3,357,498,409	3,594,184,603
その他受託事業収益	15,024,910	15,929,120
その他受託事業収益	15,024,910	15,929,120
事業原価 (b)	4,409,647,826	4,590,140,933
賃貸管理事業原価	1,141,610,692	1,081,640,520
賃貸住宅管理事業原価	970,521,585	930,639,843
賃貸施設等管理事業原価	171,089,107	151,000,677
賃貸店舗等管理事業原価	134,741,589	114,245,168
賃貸宅地管理事業原価	36,347,518	36,755,509
管理受託住宅管理事業原価	3,257,397,315	3,497,493,114
市営住宅管理事業原価	3,257,397,315	3,497,493,114
その他受託事業原価	10,639,819	11,007,299
その他受託事業原価	10,639,819	11,007,299
一般管理費 (c)	148,185,490	187,834,078
事業利益 (a - b - c) d	162,536,660	155,658,826
その他経常収益 (e)	24,397,828	5,361,813
受取利息	21,719	24,044
雑収入	24,376,109	5,337,769
その他経常費用 (f)	3,589,201	1,498,923
支払利息	0	0
雑支出	3,589,201	1,498,923
経常利益 (d + e - f) g	183,345,287	159,521,716
特別利益 (h)	0	0
特別損失 (i)	0	0
当期純利益 (g + h - i)	183,345,287	159,521,716