

損 益 計 算 書
(一 般 会 計)

自 令和 4年4月 1日
至 令和 5年3月31日

(単位：円)

科 目	前年度	当年度
事業収益 (a)	5,079,069,635	4,720,369,976
賃貸管理事業収益	1,361,633,719	1,347,846,657
賃貸住宅管理事業収益	1,101,917,251	1,085,856,124
賃貸施設等管理事業収益	259,716,468	261,990,533
賃貸店舗等管理事業収益	161,517,341	163,235,703
賃貸宅地管理事業収益	98,199,127	98,754,830
管理受託住宅管理事業収益	3,701,225,784	3,357,498,409
市営住宅管理事業収益	3,701,225,784	3,357,498,409
その他受託事業収益	16,210,132	15,024,910
その他受託事業収益	16,210,132	15,024,910
事業原価 (b)	4,763,833,320	4,409,647,826
賃貸管理事業原価	1,152,142,042	1,141,610,692
賃貸住宅管理事業原価	979,985,131	970,521,585
賃貸施設等管理事業原価	172,156,911	171,089,107
賃貸店舗等管理事業原価	135,286,820	134,741,589
賃貸宅地管理事業原価	36,870,091	36,347,518
管理受託住宅管理事業原価	3,601,290,326	3,257,397,315
市営住宅管理事業原価	3,601,290,326	3,257,397,315
その他受託事業原価	10,400,952	10,639,819
その他受託事業原価	10,400,952	10,639,819
一般管理費 (c)	147,119,999	148,185,490
事業利益 (a - b - c) d	168,116,316	162,536,660
その他経常収益 (e)	4,087,033	24,397,828
受取利息	20,004	21,719
雑収入	4,067,029	24,376,109
その他経常費用 (f)	7,914	3,589,201
支払利息	0	0
雑支出	7,914	3,589,201
経常利益 (d + e - f) g	172,195,435	183,345,287
特別利益 (h)	0	0
特別損失 (i)	0	0
当期純利益 (g + h - i)	172,195,435	183,345,287