

貸 借 対 照 表
(一 般 会 計)

令和3年3月31日現在

(単位：円)

科 目	前期決算額	当期決算額
流 動 資 産	2,437,981,214	1,843,228,736
現 金 預 金	761,617,318	720,996,229
有 価 証 券	600,000,000	700,000,000
未 収 金	1,064,148,691	412,689,454
分 譲 事 業 資 産	7,639,000	7,639,000
分 譲 資 産	7,639,000	7,639,000
分 譲 資 産 建 設 工 事	0	0
前 払 金	25,242,216	20,956,250
そ の 他 流 動 資 産	60,000	60,000
貸 倒 引 当 金	△ 20,726,011	△ 19,112,197
固 定 資 産	14,519,943,530	14,286,062,333
賃 貸 事 業 資 産	14,393,294,135	14,161,988,859
賃 貸 住 宅 資 産	17,320,961,712	17,350,295,567
減 価 償 却 累 計 額	△ 5,840,638,956	△ 6,080,718,403
賃 貸 施 設 等 資 産	3,471,946,059	3,469,885,633
減 価 償 却 累 計 額	△ 551,690,392	△ 574,215,650
減 損 損 失 累 計 額	△ 7,284,288	△ 7,284,288
賃 貸 資 産 建 設 工 事	0	4,026,000
有 形 固 定 資 産	10,131,959	7,267,675
建 物 等 資 産	22,042,000	22,042,000
減 価 償 却 累 計 額	△ 18,033,882	△ 20,021,349
そ の 他 の 有 形 固 定 資 産	18,616,748	18,097,698
減 価 償 却 累 計 額	△ 12,492,907	△ 12,850,674
そ の 他 の 固 定 資 産	116,517,436	116,805,799
出 資 等	30,100,000	30,100,000
そ の 他 の 資 産	86,417,436	86,705,799
資産合計	16,957,924,744	16,129,291,069

科 目	前期決算額	当期決算額
流 動 負 債	1,604,390,820	981,056,987
次 期 返 済 長 期 借 入 金	420,560,137	288,483,378
未 払 金	1,172,112,560	681,978,644
前 受 金	5,378,765	6,411,530
預 り 金	6,339,358	4,183,435
そ の 他 の 流 動 負 債	0	0
仮 受 金	0	0
固 定 負 債	8,020,688,297	7,716,391,142
長 期 借 入 金	4,865,360,007	4,576,876,629
長 期 前 受 金	48,841,000	47,705,000
預 り 保 証 金	448,278,284	441,219,922
繰 延 建 設 補 助 金	1,381,687,262	1,332,274,531
引 当 金	1,161,078,857	1,206,473,524
退 職 給 付 引 当 金	205,021,127	222,364,036
計 画 修 繕 引 当 金	956,057,730	984,109,488
そ の 他 固 定 負 債	115,442,887	111,841,536
資 産 除 去 債 務	91,196,491	93,274,212
長 期 未 払 金	18,636,000	13,977,000
リ ー ス 債 務	5,610,396	4,590,324
[負 債 合 計]	9,625,079,117	8,697,448,129
資 本 金	10,140,000	10,140,000
剰 余 金	7,322,705,627	7,421,702,940
利 益 剰 余 金	4,315,278,627	4,414,275,940
特 定 目 的 積 立 金	3,007,427,000	3,007,427,000
建 物 除 却 損 失 積 立 金	3,007,427,000	3,007,427,000
[資 本 合 計]	7,332,845,627	7,431,842,940
負債及び資本合計	16,957,924,744	16,129,291,069