

損 益 計 算 書  
( 一 般 会 計 )

自 平成29年4月 1日  
至 平成30年3月31日

(単位：円)

科 目	前期決算額	当期決算額
事業収益 (a)	5,427,771,186	5,768,139,322
分譲事業収益	3,500,000	0
住宅宅地分譲事業収益	3,500,000	0
一般分譲住宅事業収益	0	0
分譲宅地事業収益	3,500,000	0
賃貸管理事業収益	1,399,113,288	1,405,633,755
賃貸住宅管理事業収益	1,119,668,164	1,118,301,175
賃貸施設等管理事業収益	279,445,124	287,332,580
賃貸店舗等管理事業収益	177,855,570	184,395,724
賃貸宅地管理事業収益	101,589,554	102,936,856
管理受託住宅管理事業収益	4,025,157,898	4,362,505,567
市営住宅管理事業収益	4,025,157,898	4,362,505,567
事業原価 (b)	5,148,657,160	5,539,610,451
分譲事業原価	3,821,000	0
住宅宅地分譲事業原価	3,821,000	0
一般分譲住宅事業原価	0	0
分譲宅地事業原価	3,821,000	0
賃貸管理事業原価	1,222,254,931	1,276,703,589
賃貸住宅管理事業原価	1,078,383,266	1,098,123,257
賃貸施設等管理事業原価	143,871,665	178,580,332
賃貸店舗等管理事業原価	114,143,919	141,507,896
賃貸宅地管理事業原価	29,727,746	37,072,436
管理受託住宅管理事業原価	3,922,581,229	4,262,906,862
市営住宅管理事業原価	3,922,581,229	4,262,906,862
一般管理費 (c)	143,355,236	146,309,013
事業利益 (a - b - c) d	135,758,790	82,219,858
その他経常収益 (e)	11,808,782	20,884,453
受取利息	325,716	201,917
雑収入	11,483,066	20,682,536
その他経常費用 (f)	9,552,318	5,364,154
支払利息	0	0
雑支出	9,552,318	5,364,154
経常利益 (d + e - f) g	138,015,254	97,740,157
特別利益 (h)	0	0
特別損失 (i)	0	12,475,675
当期純利益 (g + h - i)	138,015,254	85,264,482