

令和6年12月



北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全105戸]

- ・あき家入居者募集（親子近居募集を含む） 募集戸数 公営住宅 68戸 改良住宅 21戸
- ・新婚・子育て世帯募集 募集戸数 公営住宅 16戸

○申込期間

窓口受付	令和6年12月2日(月)～10日(火) 8:30～17:15（土、日は受付できません。12月5日(木)は19:00まで受付します。）
郵送受付	令和6年12月2日(月)～10日(火) までの消印があるものを有効とします。
インターネット受付	令和6年12月2日(月)8:30～10日(火) 23:59（時間内までに申し込みが完了したものを受付します。）

○今回の募集のあっせん有効期限は、令和7年1月31日(金)です。

※ 先着順募集について

今回の募集と令和7年2月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和7年3月17日(月)8:30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の窓口受付開始時間の8:30時点で同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

目次（ページ）

申込パターン	表紙裏面
1. あき家入居者募集について	1
・親子近居募集	15
2. 新婚・子育て世帯募集について	19
入居に際してのお知らせ	23
お申し込み・お問い合わせ先	裏表紙

北九州市住宅供給公社

下のQRコードをスマートフォン等で読み取るとアクセスすることができます。



<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時のご注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込 パターン	申込区分	あ き 家	あ き 家 (親子近居)	新婚・子育て
		世帯・単身	世帯・単身	世 帯
1		○		
2				○
3		○		○
4			○	
5			○	○

〈申込方法〉

	窓 口 申 込	郵 送 申 込	インターネット申込
→	○	○	○
→	○	○	○
→	○	○	○
→	○	×	×
→	○	×	×

- ※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。
- ※ 申込パターン4～5は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)
- ※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回(1戸)限りです。

1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

募集戸数

公営住宅 68戸 改良住宅 21戸

募集対象

一般世帯・単身者（親子近居募集を含む）

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和6年12月2日(月)～10日(火)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。

<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込のみにになります。

抽選番号通知

令和6年12月18日(水) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選

令和6年12月25日(水) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和7年1月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

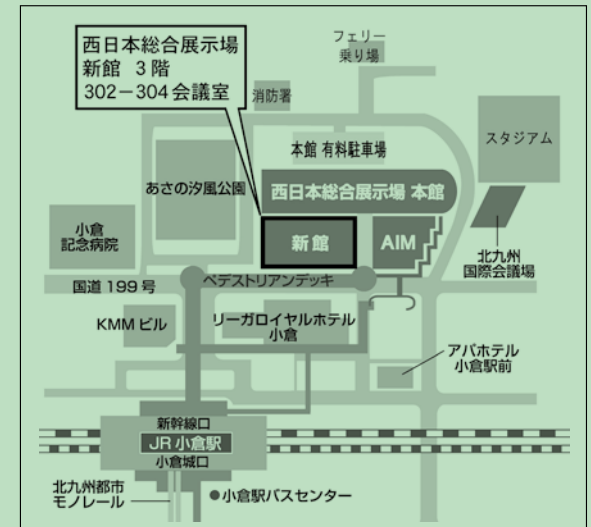
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和7年3月上旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。 特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

令和6年10月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	ときわ台	1-201 (2階)	S46	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	79	226
2	門 司	馬 寄	21-602 (6階)	S50	高耐 (有)	社ノ木二丁目2番	65	157
3	小倉北	ときわ台	3-908 (9階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	61	144
4	八幡西	萩 原	7-802 (8階)	H27	高耐 (有)	萩原二丁目3番	55	100
5	若 松	ふれあいむら若松	13-205 (2階)	H27	高耐 (有)	本町三丁目5番	63	96

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	門 司	黒川台	3-503 (5階)	S61	中耐 (無)	黒川西一丁目4番	0	—
	若 松	上ノ鴻	2-203 (2階)	S52	中耐 (無)	東小石町5番	0	—
	八幡東	帆 柱	5-402 (4階)	S56	中耐 (無)	帆柱三丁目1番	0	—
	八幡西	永犬丸西町	3-306 (3階)	S61	中耐 (無)	永犬丸西町二丁目11番	0	—
	戸 畑	椎ノ木	1-402 (4階)	S60	中耐 (無)	椎ノ木町11番	0	—

※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。

※ (EV)はエレベーターの有無です。

※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参 考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、黒畑、竹末、日吉、幸ノ神西、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二タ松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

《あき家入居者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧 (全11戸)

公営住宅 (9戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									A 認定月額 0 104000	B 認定月額 104001 123000	C 認定月額 123001 139000	D 認定月額 139001 158000	E 認定月額 158001 186000	F 認定月額 186001 214000		
1	清見	2棟301号	3階	清見一丁目21番	6・(5.5)・DK(6.6)	高耐EV	H12	可	19500	22500	25700	29000	33200	38300		有り(空き未定)
2	馬寄	9棟402号	4階	社ノ木一丁目9番	6・(5.6)・LDK(11.7)	中耐EV	H23	不可	24800	28600	32800	36900	42200	48700		有り(空き未定)
3	馬寄	22棟802号	8階	社ノ木二丁目2番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S50	可	14000	16100	18500	20800	23800	27500	すこやか仕様	有り(空き未定)
4	後楽	13棟105号	1階	大里東一丁目6番	(6)・DK(4)	高耐EV	H25	可	15400	17800	20400	23000	26200	30300		有り(空き未定)
5	大里東町	5棟502号	5階	中二十町4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S47	可	12000	13800	15800	17800	20400	20600		有り(空き未定)
6	大里	4棟807号	8階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	13900	16000	18300	20600	23600	27200	すこやか仕様	有り(空き未定)
7	白野江	14棟301号	3階	白野江一丁目8番	6・6・(6.2)・DK(7)	中耐	H12	不可	25000	28800	33000	37200	42500	49000		有り(空き未定)
8	桃山	30棟403号	4階	大里桃山町3番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	15000	17300	19800	22300	25500	26800		有り(空き未定)
9	新松崎	1棟203号	2階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18200	21000	24000	27100	30900	35500	すこやか仕様	有り(空き未定)

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
10	藤松 A	2棟302号	3階	藤松二丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	可	9700	11200	11200	12800		有り(空き未定)
11	片上 A	1棟204号	2階	片上町8番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S50	可	12900	14900	14900	17000	すこやか仕様	有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧 (全19戸)

公営住宅 (13戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
12	高坊	23棟403号	4階	高坊二丁目5番	6・6・6・DK(6)	中耐	S63	不可	22800	26300	30100	33900	38800	44800		有り(空き未定)						
13	三萩野	1棟502号	5階	三郎丸三丁目9番	6・6・(4.4)・LDK(10.4)	高耐EV	H10	不可	28200	32500	37200	41900	47900	55300		有り(空き未定)						
14	睦ヶ丘	2棟105号	1階	中井一丁目19番	6・4.5・DK(5)	中耐	H2	可	16000	18500	21200	23900	27300	28000		有り(空き未定)						
15	下富野西	1棟303号	3階	下富野四丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	不可	21500	24800	28400	32000	36600	42200		有り(空き未定)						
16	今町	15棟503号	5階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12000	13900	15900	17900	20500	20800		有り(空き未定)						
17	ときわ台	2棟905号	9階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	13800	16000	18300	20600	23500	27200	すこやか仕様	有り(空き未定)						
18	ときわ台	4棟1004号	10階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	14300	16600	18900	21400	23900	23900	すこやか仕様	有り(空き未定)						
19	赤坂東	3棟303号	3階	赤坂四丁目7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	可	12600	14600	16700	18800	21500	23200		有り(空き未定)						
20	南丘	3棟805号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐EV	S54	不可	19200	22200	25300	28600	32700	37700	すこやか仕様	有り(空き未定)						
21	南丘	6棟806号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S54	可	18300	21100	24100	27200	31100	35900	すこやか仕様	有り(空き未定)						
22	片野西	3棟204号	2階	片野五丁目1番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300		有り(空き未定)						
23	泉台	11棟203号	2階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18400	21200	24300	27400	31300	36100	すこやか仕様	有り(空き未定)						
24	神岳	4棟503号	5階	神岳一丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S57	不可	20900	24100	27600	31100	35600	41000		有り(空き未定)						

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)
 ※片野西のEV(エレベーター)停止階(1,3,6,9,11)

改良住宅（6戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
25	小 熊 野 A	1 棟302号	3 階	熊谷二丁目6番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S52	可	15700	18100	18100	20700		有り(空き未定)
26	紫 川 A	7 棟502号	5 階	今町一丁目2番	6・4.5・DK(6)	中耐	S46	可	11900	13800	13800	15800		有り(空き未定)
27	今 町 A	2 棟302号	3 階	今町一丁目4番	6・6・DK(4.5)	中耐	S47	可	9800	11300	11300	13000		有り(空き未定)
28	日 明 A	1 棟406号	4 階	日明二丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5)	中耐	S52	可	14800	17000	17000	19500		無し
29	黄金第二A	7 棟402号	4 階	黄金二丁目2番	6・6・6・DK(6)	中耐	S62	不可	23300	26900	26900	30800		有り(空き未定)
30	ひらまつA	6 棟806号	8 階	平松町11番	6・4.5・(4.4)・LDK(11.5)	高耐 EV	H18	不可	29800	34400	34400	39300		有り(空き未定)

小倉南区 募集住宅一覧 (全6戸)

公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
31	若園第三	52棟402号	4階	若園三丁目19番	6・4.5・(6)・DK(6)	中耐	H2	不可	22200	25600	29300	33100	37800	42500		有り(空き未定)						
32	潤崎	7棟204号	2階	東貫二丁目3番	6・6・(4.5)・DK(8)	中耐	H7	不可	26300	30400	34700	39200	44800	51700		有り(空き未定)						
33	吉田	5棟306号	3階	上吉田三丁目20番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	可	8900	10300	11800	13300	15300	15600		有り(空き未定)						
34	吉田	21棟201号	2階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	9800	11300	12900	14600	16700	18700	すこやか仕様	有り(空き未定)						
35	吉田	39棟107号	1階	上吉田三丁目4番	6・(5.9)・LDK(9.1)	高耐EV	H19	可	22100	25500	29100	32900	37600	43400		有り(空き未定)						
36	上貫	4棟1号	1階	上貫三丁目15番	1F・6・DK(6) 2F・6・4.5	耐二	H1	不可	22400	25800	29600	33300	38100	44000		有り(空き未定)						

若松区 募集住宅一覧 (全5戸)

公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等								障害者・年長者世帯等					
認定月額 0 }	認定月額 104001 }	認定月額 123001 }	認定月額 139001 }	認定月額 158001 }	認定月額 186001 }	104000	123000	139000	158000	186000	214000											
37	竜 清	5棟301号	3階	西小石町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	可	12300	14200	16300	18300	21000	22500		有り(空き未定)						
38	蟹 住	8棟201号	2階	大字蟹住983番地の62	6・6・(8)・DK(8.5)	中耐	H15	不可	23900	27500	31500	35500	40600	46900		有り(空き未定)						
39	二 島	2棟301号	3階	二島二丁目1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9700	11200	12800	14400	16500	18800		有り(空き未定)						
40	高 須	15棟303号	3階	高須南四丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	21300	24500	28100	31700	36200	41700		有り(空き未定)						
41	久岐の浜シーサイド	2棟1203号	12階	久岐の浜2番	6・(5.1)・LDK(16.3)	高耐 EV	H1	不可	24400	28100	32200	36300	41500	47900		有り(空き未定)						

八幡東区 募集住宅一覧 (全5戸)

公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
42	仙房町	1棟1003号	10階	昭和三丁目4番	6・(6.3)・LDK(9.3)	高耐EV	H19	可	23600	27200	31100	35100	40100	46300		有り(空き未定)
43	勝山北	3棟207号	2階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	可	16200	18400	20700	22000	22000	22000	すこやか仕様	有り(空き未定)
44	日の出第一	4棟306号	3階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S58	不可	20400	23500	26900	30400	34700	40100		有り(空き未定)
45	帆柱	3棟504号	5階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19100	22000	25200	28400	32400	37100		有り(空き未定)
46	皿倉西	32棟206号	2階	天神町5番	6・6・(7)・DK(8.4)	中耐	H11	不可	27100	31300	35800	40400	46200	53300		有り(空き未定)

八幡西区 募集住宅一覧 (全24戸)

公営住宅 (21戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
47	清 納	1棟401号	4階	清納二丁目9番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S49	可	14300	16500	18900	21300	24400	25800		有り(空き未定)						
48	黒 畑	2棟103号	1階	西鳴水二丁目3番	6・(6.4)・LDK(9.2)	高耐EV	H15	不可	24400	28100	32200	36300	41500	47900		有り(空き未定)						
49	西 鳴 水	2棟205号	2階	西鳴水一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S55	不可	20100	23200	26600	30000	34300	39500	すこやか仕様	有り(空き未定)						
50	萩 原	5棟402号	4階	萩原二丁目3番	6・(5.1)・LDK(8.4)	中耐EV	H29	不可	25500	29500	33700	38000	43400	50100		有り(空き未定)						
51	本 城	1棟206号	2階	本城東一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12400	14300	16400	18500	21100	24300	すこやか仕様	有り(空き未定)						
52	本 城	13棟301号	3階	本城東一丁目7番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S53	不可	17800	20600	23500	26600	30400	35000		有り(空き未定)						
53	本 城	18棟104号	1階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐EV	S56	不可	21600	24600	27800	31100	35300	40400	すこやか仕様	有り(空き未定)						
54	永犬丸西町	1棟102号	1階	永犬丸西町二丁目12番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	不可	20500	23600	27000	30500	34800	40200	すこやか仕様	有り(空き未定)						
55	春 日 台	2棟101号	1階	春日台一丁目21番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	不可	19500	22500	25800	29100	33200	38300	すこやか仕様	有り(空き未定)						
56	大 原	31棟303号	3階	上上津役三丁目20番	6・4.5・LDK(14.5)	中耐	H5	不可	24000	27700	31700	35800	40900	47200		有り(空き未定)						
57	大 谷	27棟302号	3階	馬場山東三丁目7番	5・6.3・LDK(9.2)	中耐EV	H16	不可	22200	25700	29400	33100	37800	43700		有り(空き未定)						
58	小 嶺	6棟301号	3階	小嶺台三丁目12番	6.3・(6.7)・DK(7.9)	中耐EV	H23	不可	23000	26500	30300	34200	39100	45100		有り(空き未定)						
59	日 吉	2棟101号	1階	日吉台一丁目22番	6・DK(7)	中耐	H11	可	17400	20100	23000	25900	29600	34200		有り(空き未定)						
60	折 尾 東	2棟308号	3階	友田三丁目1番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	12200	14000	16100	18100	20700	22300		有り(空き未定)						
61	折 尾 東	20棟201号	2階	友田三丁目3番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	12400	14300	16400	18500	21200	23500	すこやか仕様	有り(空き未定)						
62	別 所	4棟105号	1階	別所町11番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	12900	14900	17000	19200	21900	24300	すこやか仕様	無し						
63	寿 命	12棟202号	2階	楠橋西三丁目19番	(6.7)・(4.5)・(4.1)・DK(7.7)	中耐EV	H28	不可	24000	27700	31700	35800	40900	47200		有り(空き未定)						
64	幸 ノ 神 西	2棟305号	3階	幸神三丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12500	14400	16500	18600	21200	22200		有り(空き未定)						

※本城18棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 123001 } 139000	認定月額 139001 } 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 } 186000	認定月額 186001 } 214000		
65	本城西	11棟105号	1階	千代ヶ崎二丁目4番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	15500	17900	20500	23100	26400	27500	すこやか仕様	有り(空き未定)
66	本城西	14棟506号	5階	千代ヶ崎二丁目7番	6・4.5・4.5・DK(5.5)	中耐	S52	不可	16700	19200	22000	24800	28400	32300		有り(空き未定)
67	馬場山	4棟302号	3階	馬場山東三丁目14番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	不可	20400	23500	26900	30300	34700	40000		有り(空き未定)

改良住宅(3戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 114000	認定月額 114001 } 123000	認定月額 123001 } 139000		
68	東王子A	2棟604号	6階	東王子町6番	6・LDK(8.8)	高耐EV	H17	可	19600	22700	22700	25900		有り(空き未定)
69	穴生A	1棟102号	1階	穴生四丁目5番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	10600	12300	12300	14100	すこやか仕様	有り(空き未定)
70	上殿A	10棟106号	1階	白岩町17番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S55	可	15500	17900	17900	20400	すこやか仕様	有り(空き未定)

戸畑区 募集住宅一覧 (全5戸)

公営住宅 (4戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等				
									認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 123001 } 139000	認定月額 139001 } 158000	認定月額 158001 } 186000	認定月額 186001 } 214000		
71	福柳木	4棟401号	4階	観音寺町6番	6・6・DK(4.5)	中耐	S47	可	10400	12000	13700	15500	17700	18900		無し
72	西大谷第二	3棟201号	2階	西大谷二丁目16番	6・4.5・(6)・DK(8)	中耐	H4	不可	23200	26800	30700	34600	39500	45600		有り(空き未定)
73	丸	2棟302号	3階	丸町三丁目4番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H7	不可	25700	29600	33900	38200	43700	50400		有り(空き未定)
74	初音町	22棟510号	5階	初音町11番	6・6・(3)・DK(5)	高耐 ※EV	S45	可	13100	15200	17400	19600	22400	25800		無し

※初音町のEV(エレベーター)停止階(1,2,4,6,8,10)

改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 114000	認定月額 114001 } 123000	認定月額 123001 } 139000		
75	夜宮A	10棟301号	3階	夜宮二丁目5番	6・4.5・K(3.5)	中耐	S47	可	11600	13400	13400	15300		有り(空き未定)

親子近居募集（全14戸）

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小学校区（通学区域）については、17～18ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧ください。

公営住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
										A	B	C	D	E	F		
門司	76	藤松 (親子近居のみ)	5棟104号	1階	藤松二丁目6番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S47	可	認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉南	77	葛原第一 (親子近居のみ)	2棟106号	1階	上葛原一丁目9番	6・6・(6)・LDK(9.5)	中耐	H10	不可	29300	33800	38700	43600	49800	57500		有り(空き未定)
八幡東	78	勝山 (親子近居のみ)	2棟304号	3階	勝山二丁目7番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	11400	13200	15100	17000	19000	19000		有り(空き未定)
八幡西	79	本城 (親子近居のみ)	23棟501号	5階	本城東一丁目3番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19300	22300	25500	28700	32900	35000		有り(空き未定)
戸畑	80	椎ノ木 (親子近居のみ)	3棟401号	4階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	21600	24900	28500	32100	36700	42400		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（9戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B1	B2	C		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等		
										認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000		
小倉北	81	東篠崎 A (親子近居のみ)	1棟401号	4階	東篠崎一丁目20番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12500	14400	14400	16500		無し
	82	東篠崎 A (親子近居のみ)	1棟402号	4階	東篠崎一丁目20番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12500	14400	14400	16500		無し
	83	松崎 A (親子近居のみ)	2棟1004号	10階	三郎丸三丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	不可	17200	19800	19800	22700		有り(空き未定)
	84	松崎 A (親子近居のみ)	3棟305号	3階	三郎丸三丁目11番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	不可	17200	19800	19800	22700		有り(空き未定)
	85	神幸町第三 A (親子近居のみ)	24棟302号	3階	神幸町6番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	23100	26600	26600	30500		有り(空き未定)
小倉南	86	北方さつき A (親子近居のみ)	1棟102号	1階	北方三丁目41番	6・6・6・DK(6.5)	耐二	S63	不可	24900	28800	28800	32900		有り(空き未定)
	87	北方いちいがし A (親子近居のみ)	3棟1402号	14階	北方三丁目32番	6・6・4.5・DK(8)	高耐 EV	H1	不可	26000	30000	30000	34300		有り(空き未定)
	88	北方こぶし A (親子近居のみ)	1棟202号	2階	北方三丁目34番	6・6・(6)・DK(8)	耐二	H4	不可	27700	31900	31900	36500		有り(空き未定)
若松	89	波打 A (親子近居のみ)	61棟403号	4階	深町一丁目7番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S47	可	10700	12300	12300	14100		無し

※松崎2棟のEV（エレベーター）停止階（1,3,6,9,11）

※松崎3棟のEV（エレベーター）停止階（1,3,6,9）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

親子近居募集の通学区域一覧

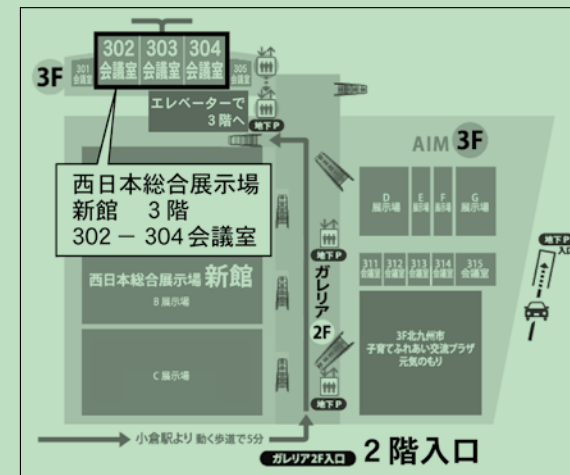
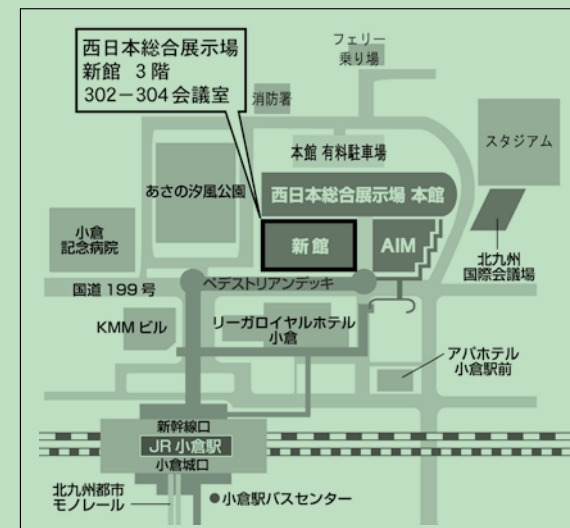
※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト
(URL: <https://www.city.kitakyushu.lg.jp/kyouiku/02800274.html>) でご確認ください。

区	校区	団地名	小学校区(通学区域) ……申込者の親族(二親等以内)の住所地
門司	藤松	藤松	青葉台 上藤松一丁目 上藤松二丁目 上藤松三丁目 光町一丁目 光町二丁目 藤松一丁目 藤松二丁目 藤松三丁目 緑ヶ丘
小倉北	貴船	東篠崎 A	片野五丁目(うち1番(24号~26号)、5番(1号~3号、25号以上)) 貴船町 黄金一丁目(うち1番、2番(1号~18号、27号以上)、3番、4番(1号~9号、21号以上)、5番(7号以上)、6番(1号~3号、4号の一部、21号以上)、7番~13番) 黄金二丁目 白銀一丁目 白銀二丁目 東篠崎一丁目 東篠崎二丁目 東篠崎三丁目
	三郎丸	松崎 A	足原一丁目(うち2番、3番(1号~9号、13号以上)、6番(1号~7号、30号以上)、8番、9番) 片野一丁目 片野二丁目 片野三丁目(うち1番~12番、13番(6号~20号)) 片野四丁目(うち2番(6号~23号)、3番(6号~23号)、4番(6号~18号、19号の一部、20号の一部)、12番(3号~17号、21号)、13番(5号~32号)、15番、16番、17番(1号~5号、17号以上)、18番(2号~24号)、19番(5号~17号)、23番(7号~11号)) 片野新町一丁目 片野新町二丁目 片野新町三丁目 神岳一丁目(5番) 熊本一丁目 熊本二丁目(うち1番~6番、7番(3号~10号)、8番~10番) 熊本三丁目(うち2番~4番、12番(5号~16号)) 黒住町(うち24番(1号~3号)) 黄金一丁目(うち2番(19号~26号)、4番(10号~20号)、5番(1号~6号)、6番(4号の一部、5号~20号)) 三郎丸一丁目 三郎丸二丁目 三郎丸三丁目 萩崎町(うち1番、2番、6番(1号、2号、17号以上)、7番~11番、12番(1号~8号、21号以上)) 東城野町(うち1番の一部、3番~10番) 三萩野一丁目(うち1番(1号~14号)、2番~12番) 三萩野二丁目 三萩野三丁目
	富野	神幸町第三 A	上富野一丁目(うち1番(1号~38号)、2番~7番) 上富野二丁目(うち1~10番、11番(2号~11号、26号、27号)、12番、13番) 上富野三丁目(うち1番~6番、8番(14号、15号、16号の一部、19号~26号)、9番、11番、12番、13番(1号~6号、14号以上)) 上富野四丁目(14番) 上富野五丁目(うち1番~3番) 下富野一丁目(うち1番(34号以上)、10番(1号~19号、32号以上)) 下富野二丁目(うち1番(1号~24号、25号の一部、30号以上)、2番~10番) 下富野三丁目(うち12番、13番) 下富野四丁目(うち3番(12号~31号)、4番、5番) 下富野五丁目 大字富野1717番地 大島二丁目(うち1番(3号~18号)、5番(1号~5号、6号の一部、8号の一部、12号以上)、6番(1号~11号、46号以上)) 小文字一丁目 小文字二丁目(うち1番(1号~9号、22号以上)、2番~9番) 神幸町 須賀町 高浜一丁目(1番) 常盤町

区	校区	団地名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
小倉南	葛原	葛原第一	葛原高松一丁目 葛原高松二丁目 葛原東一丁目 葛原東二丁目（うち1番、2番（4号以上）、3番～8番、9番（3号、6号以上）、10番（9号）、11番（1号～24号）、12番～14番） 葛原東三丁目（うち1番～10番、12番、13番） 葛原東四丁目（うち1番、2番、3番（1号～9号、44号以上）、4番～7番） 葛原東五丁目 葛原東六丁目 葛原本町一丁目 葛原本町二丁目 葛原本町三丁目 葛原本町四丁目 葛原本町五丁目 葛原本町六丁目 葛原元町一丁目 葛原元町二丁目 葛原元町三丁目 上葛原一丁目（うち1番、2番、3番（3号以上）、4番～19番） 上葛原二丁目（うち1番～8番、10番～12番、13番（1号～19号、26号以上）、14番以上） 葛原一丁目 葛原二丁目（うち1番（1号～3号）、3番～13番、14番（1号～24号）、21番（1号～17号、35号以上）、22番、26番） 葛原三丁目 葛原四丁目 葛原五丁目 大字葛原（うち196番地（2、3、5～11、20～23）、283番地（16～36、43～45、47～53）、290番地（13、339、343～345、347、349～358、360～372、374～388、391～399、401、403、423～446））
	北方	北方さつきA 北方いちいがしA 北方こぶしA	北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目（うち1番～5番） 北方五丁目 下城野一丁目（うち1番～4番、5番（1号～4号、11号～36号、49号以上）、7番～13番、15番～20番） 下城野二丁目 下城野三丁目（うち1番～4番、10番） 城野一丁目 城野二丁目（うち1番（1号～32号）、2番～4番） 城野三丁目 城野四丁目（うち1番（18号～30号）、2番～7番） 春ヶ丘 日の出町二丁目（1番）
若松	深町	波打A	栄盛川町 大谷町 北湊町（うち4番～6番、10番～13番） 小糸町（うち14番（16号～22号）） 新大谷町 波打町 西園町 西畑町（うち1番～5番、6番（1号～18号、40号以上）、7番（1号～12号、14号以上）、8番（1号、14号以上）、9番（1号～39号、66号以上）、10番～18番） 白山二丁目（13番） 白山三丁目（うち4番、6番） 畑谷町 原町（1番） 東畑町 深町一丁目（うち1番～12番、15番、16番） 深町二丁目（うち1番～9番、10番（1号～14号、28号以上）） 山ノ堂町 大字修多羅（1089番地以上）
八幡東	大蔵	勝山	祝町一丁目（うち1番、2番、3番（1号～7号、18号以上）、4番（23号～29号）、6番（1号～5号、52号以上）、13番（1号、26号以上）） 大蔵一丁目（うち14番、15番（1号～15号）） 大蔵二丁目 大蔵三丁目 大字大蔵（1714番地） 勝山一丁目 勝山二丁目 景勝町 末広町（うち1番～6番、7番（1号～34号、44号以上）、8番～18番） 豊町 中尾三丁目（うち19番（1号～19号、29号以上）、21番） 羽衣町（うち1番～8番、9番（1号～31号、33号以上）、10番～24番）
八幡西	本城	本城	御開一丁目 御開二丁目 御開三丁目 御開四丁目 御開五丁目 洞北町 本城一丁目 本城二丁目 本城三丁目 本城四丁目 本城五丁目 本城東一丁目 本城東二丁目 本城東三丁目（うち2番～14番） 本城東四丁目（うち1番～4番、5番（9号～30号）） 力丸町（うち16番～26番） 大字本城（うち一部）
戸畑	大谷	椎ノ木	観音寺町（うち10番、11番） 椎ノ木町 菅原二丁目（うち6番～9番、11番～14番） 菅原四丁目 高峰二丁目（うち9番、12番～14番） 西大谷一丁目 西大谷二丁目 東大谷一丁目 東大谷二丁目 東大谷三丁目

2. 新婚・子育て世帯募集について

募集戸数	公営住宅 16戸
募集対象	新婚世帯・子育て世帯 ○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。
申込期間	令和6年12月2日(月)～10日(火)
申込方法	【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。 【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。 https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/
抽選番号通知	令和6年12月18日(水) 発送予定 (申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。)
公開抽選	令和6年12月25日(水) 午前10時から 場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室 (小倉北区浅野三丁目8番1号) 立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。 立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。 <u>抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。</u> ＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。
抽選結果通知	令和7年1月上旬 発送予定 ○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。
書類審査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
合格又は失格通知	書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入居	令和7年3月上旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集合む）、新婚・子育て世帯募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《新婚・子育て世帯募集住宅一覧表》(全16戸)

公営住宅 (16戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
門司	1	白野江	10棟301号	3階	白野江一丁目8番	6・(6)・(6)・DK(6.7)	中耐	H8	24200	28000	32000	36100	41200	47600		有り(空き未定)
	2	清見南	1棟1314号	13階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16500	19000	21800	24500	28100	32400	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉北	3	中井	8棟503号	5階	中井一丁目8番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S58	19400	22400	25600	28900	33000	38100		有り(空き未定)
	4	南丘	9棟501号	5階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16900	19500	22300	25200	28800	33200	すこやか仕様	有り(空き未定)
	5	泉台	16棟301号	3階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	17800	20600	23600	26600	30400	35100		有り(空き未定)
小倉南	6	市丸	2棟302号	3階	大字市丸457番地	6・6・LD(11)・K(4)	中耐	H7	24000	27700	31700	35800	40900	47200		有り(空き未定)
	7	沼	6棟203号	2階	沼緑町四丁目26番	6・(6.5)・LDK(10)	中耐	H9	22200	25600	29300	33000	37700	43500		有り(空き未定)
若松	8	迫田	3棟202号	2階	迫田町12番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	17800	20600	23600	26600	30400	35100	すこやか仕様	有り(空き未定)
	9	高須	7棟306号	3階	高須南四丁目2番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19100	22100	25300	28500	32600	37600		有り(空き未定)
八幡東	10	ひので台	2棟101号	1階	日の出三丁目21番	6・6・(5)・LDK(12)	中耐	H8	26200	30200	34600	39000	44500	51400		有り(空き未定)
	11	皿倉	13棟501号	5階	天神町3番	6・4.5・(6)・LDK(8.5)	高耐 EV	H8	28900	33400	38200	43000	49200	56800		有り(空き未定)

※清見南のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 123001 } 139000	認定月額 139001 } 158000	認定月額 158001 } 186000	認定月額 186001 } 214000		
八幡西	12	西鳴水中	1棟405号	4階	西鳴水一丁目2番	6・6・(6)・LDK(10)	中耐	H7	28900	33400	38200	43100	49300	56800		有り(空き未定)
	13	大原	65棟202号	2階	上上津役四丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S57	20100	23200	26600	29900	34200	39500	すこやか仕様	有り(空き未定)
	14	日吉	10棟405号	4階	日吉台一丁目22番	7.2・(5.8)・LDK(9.9)	中耐EV	H20	24600	28400	32500	36700	41900	48400		有り(空き未定)
戸畑	15	東夜宮	4棟402号	4階	夜宮三丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	14800	17100	19600	22100	25300	27400		有り(空き未定)
	16	高峰	3棟502号	5階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18300	21200	24200	27300	31200	36000		有り(空き未定)

入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆様のご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることとなりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

お申し込み・お問い合わせ先

門司区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 331-1881 内線671・672
小倉北区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 582-3488 (直通)

小倉南区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 951-4111 内線671・672

若松区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 761-5321 内線671・672

八幡東区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 671-0801 内線671・672

八幡西区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 642-1441 内線671・672

戸畑区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 871-1501 内線671・672

お問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課管理係 電話 531-3030 (直通)

駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課駐車場係 電話 531-3084 (直通)