

令和6年10月



# 北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全164戸]

- ・あき家入居者募集（親子近居募集を含む） 募集戸数 公営住宅 58戸 改良住宅 10戸
- ・新婚・子育て世帯募集 募集戸数 公営住宅 15戸
- ・住宅困窮者募集 募集戸数 公営住宅 60戸 改良住宅 12戸
- ・シルバーハウジング入居者募集 募集戸数 公営住宅 9戸

○申込期間 **窓口受付** 令和6年10月1日(火)～9日(水) 8:30～17:15（土、日は受付できません。10月3日(木)は19:00まで受付します。）

**郵送受付** 令和6年10月1日(火)～9日(水) までの消印があるものを有効とします。

**インターネット受付** 令和6年10月1日(火)8:30～9日(水) 23:59（時間内までに申し込みが完了したものを受付します。）

○今回の募集のあっせん有効期限は、令和6年11月29日(金)です。

## ※ 先着順募集について

今回の募集と令和6年8月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和6年11月15日(金)8:30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の開庁時間の8:30に同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

## 目次 (ページ)

申込パターン	表紙裏面
1. あき家入居者募集について	1
・親子近居募集	13
2. 新婚・子育て世帯募集について	19
3. 住宅困窮者募集について	23
(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)	
4. シルバーハウジング入居者募集について	35
入居に際してのお知らせ	39
お申し込み・お問い合わせ先	裏表紙

## 北九州市住宅供給公社

下のQRコードをスマートフォン等で読み取るとアクセスすることができます。



<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。  
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時のご注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込 パターン	申込 区分	あき家	あき家 (親子近居)	新婚・子育て	困窮	困窮 (シルバーハウジング)
		世帯・単身	世帯・単身	世帯	世帯・単身	世帯・単身
1		○				
2				○		
3		○		○		
4			○			
5			○	○		
6					○	
7		○			○	
8			○		○	
9				○	○	
10		○		○	○	
11			○	○	○	
12						○
13		○				○
14			○			○
15				○		○
16		○		○		○
17			○	○		○

〈申込方法〉

	窓口申込	郵送申込	インターネット 申込
→	○	○	○
→	○	○	○
→	○	○	○
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×
→	○	×	×

- ※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。
- ※ 申込パターン4～17は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)
- ※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回(1戸)限りです。

# 1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

- 募集戸数** 公営住宅 58戸 改良住宅 10戸
  - 募集対象** 一般世帯・単身者（親子近居募集を含む）  
○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。
  - 申込期間** 令和6年10月1日(火)～9日(水)
  - 申込方法**
    - 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
    - 【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。
    - 【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。  
<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>
- ※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込のみになります。

- 抽選番号通知** 令和6年10月18日(金) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）
- 公開抽選** 令和6年10月28日(月) 午前10時から  
場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）  
立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。  
立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。  
抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

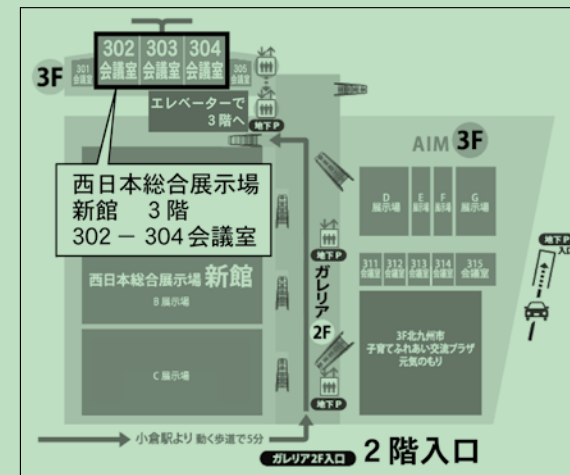
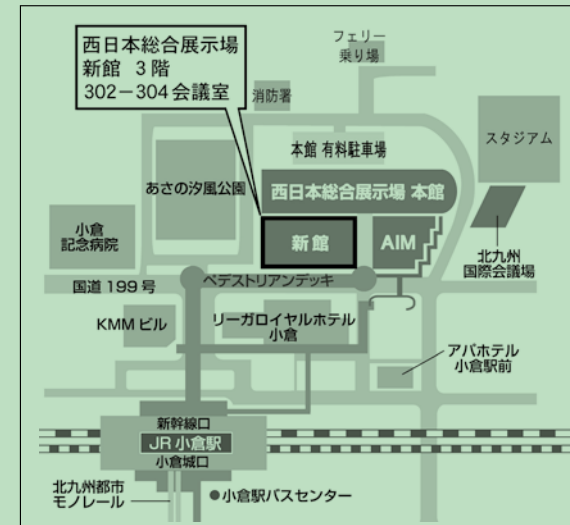
<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

- 抽選結果通知** 令和6年11月上旬 発送予定  
○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

**書類審査** 当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

**合格又は失格通知** 書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

**入居** 令和6年12月下旬 以降



## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。 特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合または住宅困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

## 令和6年8月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	ときわ台	4-708 (7階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	75	234
2	八幡東	仙房町	1-903 (9階)	H19	高耐 (有)	昭和三丁目4番	65	147
3	八幡西	東王子	2-404 (4階)	H17	高耐 (有)	東王子町6番	75	144
4	門司	馬寄	11-102 (1階)	H21	中耐 (有)	社ノ木一丁目5番	53	135
5	小倉北	三萩野	1-403 (4階)	H10	高耐 (有)	三郎丸三丁目9番	61	130

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	泉台	11-302 (3階)	S55	中耐 (無)	泉台二丁目13番	0	—
	若松	神側	1-302 (3階)	S57	中耐 (無)	宮前町10番	0	—
	八幡東	帆柱	4-404 (4階)	S56	中耐 (無)	帆柱三丁目1番	0	—

- ※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。
- ※ (EV)はエレベーターの有無です。
- ※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参 考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、黒畑、竹末、日吉、幸ノ神西、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二タ松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

# 《あき家入居者募集住宅一覧表》

## 門司区 募集住宅一覧 (全7戸)

### 公営住宅 (7戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等					
									A	B	C	D	E	F		
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
1	清見	2棟303号	3階	清見一丁目21番	6・(6.8)・K(3.7)	高耐EV	H12	可	17100	19700	22600	25400	29100	33600		有り(空き未定)
2	馬寄	21棟602号	6階	社ノ木二丁目2番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S50	可	14000	16100	18400	20800	23800	27500	すこやか仕様	有り(空き未定)
3	後楽	37棟301号	3階	大里東一丁目6番	6・(5.5)・(4.8)・DK(7.5)	高耐EV	R3	不可	26600	30700	35100	39600	45200	52200		有り(空き未定)
4	大里	9棟202号	2階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	13800	15900	18200	20600	23500	26300	すこやか仕様	有り(空き未定)
5	大里	24棟303号	3階	中二十町1番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S47	可	12200	14000	16100	18100	20400	20400		有り(空き未定)
6	新松崎	1棟404号	4階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	17900	20700	23700	26700	30500	33600		有り(空き未定)
7	黒川台	3棟503号	5階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	19600	22700	25900	29300	33400	38600		有り(空き未定)

## 小倉北区 募集住宅一覧 (全13戸)

### 公営住宅 (11戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等					
									A	B	C	D	E	F		
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
8	高坊	4棟401号	4階	高坊一丁目11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	22200	25600	29300	33000	37700	43500		有り(空き未定)
9	赤坂	11棟607号	6階	上富野四丁目6番	5.9・(5.4)・LDK(15)	高耐EV	H17	不可	26700	30800	35200	39800	45400	52400		有り(空き未定)
10	睦ヶ丘	4棟211号	2階	中井一丁目20番	6・6・(4.5)・DK(7)	中耐	H4	不可	23200	26700	30600	34500	39400	45500		有り(空き未定)
11	下富野西	1棟406号	4階	下富野四丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	不可	21500	24800	28400	32000	36600	42300		有り(空き未定)
12	今町	8棟505号	5階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12100	14000	16000	18100	20600	21400		有り(空き未定)
13	今町	9棟402号	4階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12000	13900	15900	17900	20500	20700		有り(空き未定)
14	ときわ台	1棟201号	2階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S46	可	13700	15800	18100	20400	23300	26900	すこやか仕様	有り(空き未定)
15	ときわ台	3棟908号	9階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	14000	16100	18400	20800	23800	27500	すこやか仕様	有り(空き未定)
16	南丘	1棟1204号	12階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	可	16900	19500	22300	25200	28800	33200	すこやか仕様	有り(空き未定)
17	泉台	11棟406号	4階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18200	21000	24000	27100	30900	35700		有り(空き未定)
18	神岳	5棟502号	5階	神岳一丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	不可	20900	24100	27600	31100	35600	41100		有り(空き未定)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)



## 改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 }	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 }	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 }	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 }		
19	紫川 A	10棟407号	4階	今町一丁目2番	6・6・DK(6)	中耐	S46	可	12600	14600	14600	16700		有り(空き未定)
20	ひらまつ A	3棟301号	3階	平松町7番	6・4.5・(4)・DK(13)	高耐 EV	H14	不可	29400	33900	33900	38800		有り(空き未定)

## 小倉南区 募集住宅一覧 (全5戸)

### 公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等								障害者・年長者世帯等					
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
21	田原	1棟302号	3階	田原三丁目4番	6・6・LDK(12)	中耐	H2	不可	23500	27100	31000	35000	40000	46200		有り(空き未定)						
22	沼	4棟202号	2階	沼緑町四丁目26番	6・6・LDK(9)	中耐	H7	不可	22200	25600	29300	33100	37800	43600		有り(空き未定)						
23	吉田	3棟202号	2階	上吉田三丁目20番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S44	可	10300	11800	13600	15300	17500	19400	すこやか仕様	有り(空き未定)						
24	吉田	43棟404号	4階	上吉田三丁目2番	6・(5.6)・DK(6)	高耐EV	H22	可	18500	21400	24400	27600	31500	36400		有り(空き未定)						
25	ふれあいむら吉田	1棟107号	1階	上吉田三丁目3番	6・(5.6)・DK(5.6)	高耐EV	H20	可	19400	22400	25600	28900	33100	38200		有り(空き未定)						

## 若松区 募集住宅一覧 (全5戸)

### 公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
26	上ノ鴻	2棟203号	2階	東小石町5番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S52	不可	17200	19900	22700	25600	29300	33800	すこやか仕様	有り(空き未定)
27	迫田	2棟202号	2階	迫田町12番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	不可	17700	20500	23400	26400	30200	34900	すこやか仕様	有り(空き未定)
28	寺田	35棟302号	3階	東二島四丁目3番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S47	可	10900	12500	14300	16200	18500	21400		有り(空き未定)
29	高須	5棟302号	3階	高須南四丁目2番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	不可	19200	22100	25300	28600	32600	36300		有り(空き未定)
30	ふれあいむら若松	13棟205号	2階	本町三丁目5番	6・(4.6)・DK(7)	高耐EV	H27	可	21300	24600	28200	31800	36300	41900		有り(空き未定)

## 八幡東区 募集住宅一覧 (全5戸)

### 公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
31	尾倉町	2棟204号	2階	尾倉三丁目4番	6・(5.3)・(5.3)・LDK(9.9)	高耐EV	H20	不可	28100	32400	37100	41800	47800	55100		有り(空き未定)						
32	東台良	6棟301号	3階	東台良町9番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	不可	20100	22800	25600	28500	32200	34700		有り(空き未定)						
33	勝山北	6棟601号	6階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S50	可	15900	18000	20300	22600	25600	27200	すこやか仕様	有り(空き未定)						
34	日の出第一	4棟205号	2階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S58	不可	20600	23800	27300	30700	35100	40500	すこやか仕様	有り(空き未定)						
35	帆柱	5棟402号	4階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19100	22100	25200	28500	32500	37500		有り(空き未定)						

## 八幡西区 募集住宅一覧（全12戸）

### 公営住宅（11戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
36	萩原	7棟802号	8階	萩原二丁目3番	6・(6.2)・(6.3)・LDK(9.9)	高耐EV	H27	不可	31600	36400	41700	47000	53700	62000		有り(空き未定)						
37	本城	17棟901号	9階	本城東一丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S55	可	17200	19800	22700	25600	29300	33800	すこやか仕様	有り(空き未定)						
38	永犬丸西町	3棟306号	3階	永犬丸西町二丁目11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	21700	25000	28600	32300	36900	42600		有り(空き未定)						
39	春日台	9棟204号	2階	春日台二丁目11番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	不可	20100	23200	26500	29900	34200	39400	すこやか仕様	有り(空き未定)						
40	大原	71棟403号	4階	上上津役四丁目6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	不可	20200	23400	26700	30100	34400	39700		有り(空き未定)						
41	大谷	3棟204号	2階	馬場山東三丁目1番	6・5.5・DK(14.3)	中耐	H12	不可	24400	28200	32200	36300	41500	47900		有り(空き未定)						
42	小嶺	2棟206号	2階	小嶺台三丁目9番	6・(8.9)・LDK(9.2)	中耐EV	H16	不可	24600	28400	32500	36700	41900	48400		有り(空き未定)						
43	穴生	3棟303号	3階	穴生四丁目3番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S47	可	12500	14400	16500	18600	21200	23000		有り(空き未定)						
44	八千代南	1棟204号	2階	南八千代町2番	6・4.5・(2.5)・DK(4.3)	中耐	S48	可	13200	15200	17400	19600	22500	25900	すこやか仕様	無し						
45	幸ノ神西	5棟301号	3階	幸神三丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.3)	中耐	S50	可	14600	16800	19200	21700	24800	25500		有り(空き未定)						
46	本城西	7棟207号	2階	千代ヶ崎二丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(4.7)	中耐	S50	可	14400	16600	19000	21500	24600	26300	すこやか仕様	有り(空き未定)						

※本城17棟のEV（エレベーター）停止階（1,2,4,7,10,13）

### 改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。				
									A		B1				B2		C	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000						
47	上殿A	12棟203号	2階	白岩町17番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S55	可	15700	18100	18100	20700	すこやか仕様	有り(空き未定)				

## 戸畑区 募集住宅一覧 (全4戸)

## 公営住宅 (3戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
48	福柳木	1棟1002号	10階	観音寺町4番	6・4.5・(3)・DK(5.6)	高耐EV	S49	可	16200	18400	20700	23100	26100	29700	すこやか仕様	無し
49	新川	18棟403号	4階	新川町3番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	22400	25900	29600	33400	38100	44000		有り(空き未定)
50	椎ノ木	1棟402号	4階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	21400	24700	28300	31900	36400	42000		有り(空き未定)

## 改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
51	一枝A	3棟43号	4階	一枝四丁目13番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9900	11400	11400	13000		有り(空き未定)

## 親子近居募集（全17戸）

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小校区（通学区域）については、16～18ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧ください。

### 公営住宅（11戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
										A	B	C	D	E	F		
門司	52	吉志さくら (親子近居のみ)	2棟304号	3階	吉志二丁目15番	6・(5.9)・(4.8)・LDK(12)	中耐EV	H21	不可	28500	32900	37600	42400	48500	56000		有り(空き未定)
小倉北	53	南丘 (親子近居のみ)	4棟205号	2階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S54	可	18000	20800	23800	26900	30700	35500		有り(空き未定)
小倉南	54	上葛原 (親子近居のみ)	22棟205号	2階	上葛原二丁目1番	6・(5.1)・DK(6.9)	中耐EV	H25	可	21400	24700	28300	31900	36500	42100		有り(空き未定)
	55	北方幸町 (親子近居のみ)	5棟306号	3階	北方三丁目18番	6・6・4.5・DK(4.5)	中耐	S48	不可	16500	19100	21900	22600	22600	22600		有り(空き未定)
	56	北横代 (親子近居のみ)	18棟502号	5階	横代北町一丁目8番	6・(5.2)・(6.6)・LDK(8.8)	中耐EV	H28	不可	27500	31700	36300	41000	46800	54000		有り(空き未定)
	57	北横代 (親子近居のみ)	32棟104号	1階	横代北町一丁目8番	6・(5.1)・DK(5.8)	中耐EV	H30	可	21300	24600	28100	31700	36200	41800		有り(空き未定)
若松	58	用勺 (親子近居のみ)	26棟301号	3階	用勺町24番	6・4.5・DK(4.5)	中耐	S49	可	13200	15300	17500	19700	22500	24300		有り(空き未定)

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等					
										A	B	C	D	E	F		
八幡東	59	帆柱 (親子近居のみ)	2棟502号	5階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		有り(空き未定)
八幡西	60	楠橋いちよう (親子近居のみ)	1棟206号	2階	楠橋西二丁目2番	6・(4.6)・DK(7.3)	中耐 EV	H23	可	20200	23300	26600	30000	34300	39600		有り(空き未定)
	61	寿命 (親子近居のみ)	11棟304号	3階	楠橋西三丁目19番	6・(4.4)・LDK(9.4)	中耐 EV	H26	可	20400	23600	27000	30400	34800	40100		有り(空き未定)
	62	寿命 (親子近居のみ)	12棟306号	3階	楠橋西三丁目19番	6・(4.9)・DK(7.8)	中耐 EV	H28	可	20300	23400	26800	30200	34600	39900		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。



# 改良住宅（6戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B1	B2	C		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
小倉北	63	松崎 A (親子近居のみ)	2棟1101号	11階	三郎丸三丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	不可	17200	19800	19800	22700		有り(空き未定)
小倉南	64	あらしやま A (親子近居のみ)	1棟106号	1階	徳力六丁目2番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	22300	25700	25700	29500		有り(空き未定)
	65	北方けやき A (親子近居のみ)	11棟204号	2階	北方三丁目69番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	23100	26700	26700	30600		有り(空き未定)
	66	北方まきのき A (親子近居のみ)	28棟102号	1階	北方三丁目63番	8・6・6・DK(8)	耐二	H2	不可	25300	29200	29200	33400		有り(空き未定)
八幡西	67	穴生 A (親子近居のみ)	5棟405号	4階	穴生四丁目3番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	10400	12000	12000	13700		有り(空き未定)
戸畑	68	一枝 A (親子近居のみ)	2棟42号	4階	一枝四丁目13番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	可	10000	11500	11500	13200		有り(空き未定)

※松崎 A の EV（エレベーター）停止階（1,3,6,9,11）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト  
(URL: <https://www.city.kitakyushu.lg.jp/kyouiku/02800274.html>) でご確認ください。

区	校区	団地名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
門司	松ヶ江南	吉志さくら	吉志一丁目 吉志二丁目 吉志三丁目 吉志四丁目 吉志五丁目 吉志六丁目 吉志七丁目 吉志新町一丁目 吉志新町二丁目 吉志新町三丁目 吉志新町四丁目 新門司二丁目 新門司三丁目 恒見町 大字吉志 大字恒見 大字畑（うち1905番地、1913番地～1916番地、1922番地～1927番地、1935番地、1938番地～1949番地、1966番地、2060番地～2062番地、2064番地、2065番地、2067番地の1、2074番地～2077番地、2084番地～2110番地、2112番地～2116番地、2123番地～2138番地、2141番地～2181番地）
小倉北	今町	南丘	今町一丁目（うち2番～5番） 今町二丁目（うち9番、10番（1号～12号、36号以上）、11番～24番、26番～28番、29番（20号～32号、33号の一部）） 今町三丁目（うち3番（4号～14号）、4番、15番～19番） 篠崎二丁目（うち43番（1号～4号、41号以上）、44番、45番） 南丘一丁目（うち6番、7番、21番～25番） 南丘二丁目（うち15番（1号～14号、23号以上））
	三郎丸	松崎A	足原一丁目（うち2番、3番（1号～9号、13号以上）、6番（1号～7号、30号以上）、8番、9番） 片野一丁目 片野二丁目 片野三丁目（うち1番～12番、13番（6号～20号）） 片野四丁目（うち2番（6号～23号）、3番（6号～23号）、4番（6号～18号、19号の一部、20号の一部）、12番（3号～17号、21号）、13番（5号～32号）、15番、16番、17番（1号～5号、17号以上）、18番（2号～24号）、19番（5号～17号）、23番（7号～11号）） 片野新町一丁目 片野新町二丁目 片野新町三丁目 神岳一丁目（5番） 熊本一丁目 熊本二丁目（うち1番～6番、7番（3号～10号）、8番～10番） 熊本三丁目（うち2番～4番、12番（5号～16号）） 黒住町（うち24番（1号～3号）） 黄金一丁目（うち2番（19号～26号）、4番（10号～20号）、5番（1号～6号）、6番（4号の一部、5号～20号）） 三郎丸一丁目 三郎丸二丁目 三郎丸三丁目 萩崎町（うち1番、2番、6番（1号、2号、17号以上）、7番～11番、12番（1号～8号、21号以上）） 東城野町（うち1番の一部、3番～10番） 三萩野一丁目（うち1番（1号～14号）、2番～12番） 三萩野二丁目 三萩野三丁目

区	校区	団地名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
小倉南	葛原	上葛原	葛原高松一丁目 葛原高松二丁目 葛原東一丁目 葛原東二丁目（うち1番、2番（4号以上）、3番～8番、9番（3号、6号以上）、10番（9号）、11番（1号～24号）、12番～14番） 葛原東三丁目（うち1番～10番、12番、13番） 葛原東四丁目（うち1番、2番、3番（1号～9号、44号以上）、4番～7番） 葛原東五丁目 葛原東六丁目 葛原本町一丁目 葛原本町二丁目 葛原本町三丁目 葛原本町四丁目 葛原本町五丁目 葛原本町六丁目 葛原元町一丁目 葛原元町二丁目 葛原元町三丁目 上葛原一丁目（うち1番、2番、3番（3号以上）、4番～19番） 上葛原二丁目（うち1番～8番、10番～12番、13番（1号～19号、26号以上）、14番以上） 葛原一丁目 葛原二丁目（うち1番（1号～3号）、3番～13番、14番（1号～24号）、21番（1号～17号、35号以上）、22番、26番） 葛原三丁目 葛原四丁目 葛原五丁目 大字葛原（うち196番地（2、3、5～11、20～23）、283番地（16～36、43～45、47～53）、290番地（13、339、343～345、347、349～358、360～372、374～388、391～399、401、403、423～446））
	横代	北横代	石田町（うち10番（1号～20号）、11番（5号）、12番（15号、27号～29号、31号、34号）、14番（19号～22号）、16番（1号、8号～10号、17号～24号）） 石田南二丁目 石田南三丁目 隠蓑 上石田一丁目 上石田二丁目（うち1番～3番、5番～8番、9番（5号以上）、10番） 上石田三丁目 上石田四丁目 志井公園（うち1番（10号）） 下石田一丁目 下石田二丁目 下石田三丁目 長野一丁目（うち1番～14番、15番（3号～43号）、16番、17番（1号～14号、21号以上）） 葉山町三丁目（うち1番（23号～71号）） 舞ヶ丘一丁目 舞ヶ丘二丁目 舞ヶ丘三丁目 舞ヶ丘四丁目 舞ヶ丘五丁目 舞ヶ丘六丁目 横代北町一丁目 横代北町二丁目 横代北町三丁目 横代北町四丁目 横代北町五丁目 横代葉山 横代東町一丁目 横代東町二丁目 横代東町三丁目 横代東町四丁目 横代東町五丁目 横代南町一丁目 横代南町二丁目 横代南町三丁目 横代南町四丁目 横代南町五丁目 大字石田（ただし1番地～5番地、9番地～33番地、34番地の1、3～5、37番地の1～3、5～6を除く） 大字隠蓑 大字横代
	広徳	あらしやまA	徳力一丁目（うち8番、17番～19番、20番（1号～13号）、21番～25番） 徳力五丁目（うち1番、2番、4番（1号～6号、17号以上）、8番の一部、9番、10番（1号～12号）、11番、12番） 徳力六丁目 徳力七丁目（うち17番、18番） 徳力団地 南方二丁目（2番） 南方三丁目（うち13番、21番～23番） 南方四丁目 南方五丁目
	北方	北方幸町 北方けやきA 北方まきのきA	北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目（うち1番～5番） 北方五丁目 下城野一丁目（うち1番～4番、5番（1号～4号、11号～36号、49号以上）、7番～13番、15番～20番） 下城野二丁目 下城野三丁目（うち1番～4番、10番） 城野一丁目 城野二丁目（うち1番（1号～32号）、2番～4番） 城野三丁目 城野四丁目（うち1番（18号～30号）、2番～7番） 春ヶ丘 日の出町二丁目（1番）

区	校区	団地名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
若松	藤木	用 勺	赤岩町（うち1番～9番、13番） 赤島町 今光一丁目 今光二丁目 今光三丁目 童子丸一丁目 童子丸二丁目 童子丸町 西天神町（うち14番（38号～45号）） 藤ノ木一丁目 藤ノ木二丁目 藤ノ木三丁目 宮丸一丁目（うち3番、4番、7番、8番、15番～18番、20番、24番、25番） 宮丸二丁目 百合野町 用勺町 大字藤木（うち484番地～495番地、498番地） 大字二島（うち151番地～155番地）
八幡東	皿倉	帆 柱	大谷一丁目（うち2番、3番） 大谷二丁目 尾倉一丁目 尾倉二丁目 尾倉三丁目 神山町 天神町（うち1番～6番、7番（1号～23号）、8番） 西本町一丁目 西本町二丁目 西本町三丁目 西本町四丁目（うち1番～16番、17番（10号以上）、18番） 西丸山町（うち10番～18番） 春の町一丁目 春の町二丁目 春の町三丁目 春の町四丁目 春の町五丁目 東田一丁目 東田二丁目（うち2番（17号以上）） 東台良町（うち1番～4番、19番～21番） 平野一丁目（うち1番、10番～12番） 平野二丁目（うち1番、2番） 帆柱一丁目（うち1番、2番（1号～14号、18号～28号）、3番～14番） 帆柱二丁目 帆柱三丁目 帆柱四丁目（うち1番～11番） 帆柱五丁目 大字大蔵（うち2664番地の1） 大字尾倉（うち1446番地、1449番地の2、1476番地の6、1477番地の7、1481番地、1482番地）
八幡西	楠橋	楠橋いちょう命 寿	香月中央四丁目（うち1番～15番） 香月中央五丁目 楠橋上方一丁目 楠橋上方二丁目 楠橋下方一丁目 楠橋下方二丁目 楠橋下方三丁目 楠橋西一丁目 楠橋西二丁目 楠橋西三丁目 楠橋東一丁目 楠橋東二丁目 楠橋南一丁目 楠橋南二丁目 楠橋南三丁目（うち1番（1号～15号、25号以上）、2番、3番（1号～14号、21号以上）、21番（1号～8号、12号以上）） 木屋瀬一丁目（1番） 茶屋の原三丁目 茶屋の原四丁目 馬場山原（うち7番（3号～15号）、8番～10番） 馬場山緑（うち3番～7番、11番（22号～36号）） 真名子一丁目 真名子二丁目 大字楠橋（うち250番地～326番地、328番地～2146番地、2218番地、2437番地、2438番地、2466番地、3184番地、3185番地の1～7、3187番地～3606番地、3619番地～3621番地、3629番地、3633番地、3643番地～3656番地、3658番地、3682番地、3690番地～3785番地、3878番地、3902番地～3904番地、4292番地）
	穴生	穴 生 A	穴生一丁目 穴生二丁目 穴生三丁目 穴生四丁目 樋口町 大字穴生（うち一部） 洞南町 陣原二丁目 陣原三丁目 陣原四丁目（うち1番～17番、18番（1号～20号）） 陣原五丁目 瀬板一丁目 瀬板二丁目（うち1番～19番、22番） 夕原町
戸畑	一枝	一 枝 A	一枝一丁目 一枝二丁目 一枝三丁目 一枝四丁目 金比羅町（うち2番～4番） 境川一丁目（うち1番～4番） 土取町（うち1番～11番）

## 2. 新婚・子育て世帯募集について

**募集戸数**

公営住宅 15戸

**募集対象**

新婚世帯、子育て世帯

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

**申込期間**

令和6年10月1日(火)～9日(水)

**申込方法**

【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。  
<https://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

**抽選番号通知**

令和6年10月18日(金) 発送予定 (申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。)

**公開抽選**

令和6年10月28日(月) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室 (小倉北区浅野三丁目8番1号)

立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

**抽選結果通知**

令和6年11月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

**書類審査**

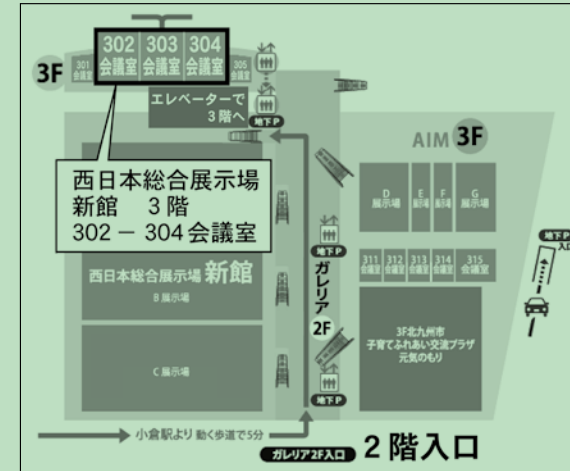
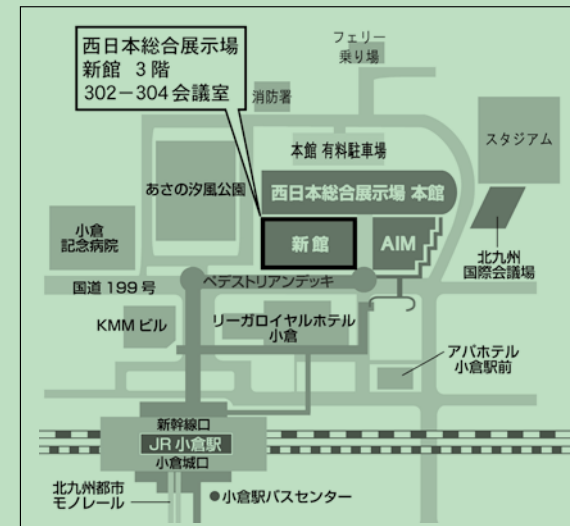
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

**合格又は失格通知**

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

**入居**

令和6年12月下旬 以降



## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集、住居困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

# 《新婚・子育て世帯募集住宅一覧表》(全15戸)

## 公営住宅 (15戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( ) は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和6年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
門司	1	清見	3棟302号	3階	花月園21番	6・(7.6)・LDK(9)	中耐EV	H20	23000	26500	30400	34200	39100	45200		有り(空き未定)
	2	寺内	24棟303号	3階	寺内四丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S50	13500	15600	17800	17800	17800	17800		有り(空き未定)
小倉北	3	中井	8棟406号	4階	中井一丁目8番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S58	19400	22400	25600	28900	33000	38100		有り(空き未定)
	4	足立	4棟204号	2階	山門町11番	6・(6)・4.5・DK(8.5)	耐二	H5	24000	27700	31700	35700	40800	47100		有り(空き未定)
小倉南	5	上曾根	1棟301号	3階	東貫三丁目14番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H7	25600	29500	33700	38100	43500	50200		有り(空き未定)
	6	吉田	34棟306号	3階	上吉田三丁目9番	6・6・(5.8)・LDK(10.7)	中耐	H10	25600	29600	33900	38200	43700	50400		有り(空き未定)
若松	7	蛭住	5棟201号	2階	大字蛭住856番地の32	6・6・(7)・DK(8.8)	中耐	H11	23900	27600	31600	35600	40700	47000		有り(空き未定)
	8	東小石第二	1棟305号	3階	東小石町1番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	18600	21500	24600	27800	31700	36600		有り(空き未定)
八幡東	9	日の出第一	9棟205号	2階	日の出二丁目14番	6・(6)・(4.5)・DK(9.8)	中耐	H6	23700	27300	31300	35300	40300	46500		有り(空き未定)
	10	皿倉西	32棟303号	3階	天神町5番	6・6・(7)・DK(8.4)	中耐	H11	27100	31300	35800	40400	46200	53300		有り(空き未定)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									A	B	C	D	E	F		
									認定月額 0 }	認定月額 104001 }	認定月額 123001 }	認定月額 139001 }	認定月額 158001 }	認定月額 186001 }		
								104000	123000	139000	158000	186000	214000			
八幡西	11	黒畑	1棟202号	2階	西鳴水二丁目3番	6・(6.5)・LDK(11.6)	高耐EV	H14	24200	27900	31900	36000	41200	47500		有り(空き未定)
	12	大谷	23棟305号	3階	馬場山東三丁目4番	6・6・LDK(11.5)	中耐EV	H20	25100	29000	33100	37400	42700	49300		有り(空き未定)
	13	日吉	7棟101号	1階	日吉台一丁目22番	6・(6)・(6.1)・DK(8)	中耐EV	H18	26700	30800	35300	39800	45500	52500		有り(空き未定)
戸畑	14	西大谷第三	2棟403号	4階	西大谷一丁目5番	6・6・7・DK(8.5)	中耐	H10	26100	30200	34500	38900	44500	51300		有り(空き未定)
	15	椎ノ木	4棟403号	4階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	21600	24900	28500	32100	36700	42400		有り(空き未定)



### 3. 住宅困窮者募集について

(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)

募集戸数	公営住宅 60戸 改良住宅 12戸
募集対象	障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者 ○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。
申込期間	令和6年10月1日(火)～9日(水)
申込方法	【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 ※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。 ※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。
申告内容審査	住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果より順位を決めます。
選考結果通知	令和6年11月上旬 発送予定 (申込者全員に選考結果を通知します。)
書類審査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
合格又は失格通知	書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入居	令和6年12月下旬 以降

## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 第一希望から第三希望まで申し込むことができます。ただし、希望できる住宅は、該当する申込区分に○印がついている住宅のみです。  
(例えば、母子・父子世帯の方が申し込みできるのは、母子・父子世帯の欄に○印がついている住宅のみです。)
- 3 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 4 複数の申込区分に該当する方は、いずれか一つの区分で申し込んでください。  
(例えば、障害者世帯と年長者世帯の両方に該当する方が年長者世帯として申し込む場合は、年長者世帯の申込区分に○印がある住宅のみ申し込みできます。)
- 5 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 6 障害者の申し込みができる住宅でも「車いす仕様」の記載のない住宅は、車いす対応の住宅ではありません。
- 7 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集には同時に申し込みできますが、シルバーハウジング入居者募集には同時に申し込みできません。
- 8 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 9 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 10 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 11 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 12 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 13 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及び住宅困窮者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

# 《住宅困窮者募集住宅一覧表》

## 門司区 募集住宅一覧 (全13戸)

### 公営住宅 (9戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。						
								A		B		C		D		E		F				障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000														
1	後楽	13棟305号	3階	大里東一丁目6番	(6)・DK(4)	高耐EV	H25	15200	17500	20100	22600	25900	29900						○	○			有り(空き未定)				
2	大里	3棟702号	7階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	15800	17900	20200	22500	25500	29100	○	○	○						すこやか仕様	有り(空き未定)				
3	大里	4棟902号	9階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	14000	16200	18500	20900	23900	27500						○	○		すこやか仕様	有り(空き未定)				
4	白野江	14棟103号	1階	白野江一丁目8番	6・(6.2)・LDK(11.3)	中耐	H12	23800	27400	31400	35400	40500	46700		○	○							有り(空き未定)				
5	白野江	14棟303号	3階	白野江一丁目8番	6・6・(6.2)・DK(7)	中耐	H12	25000	28800	33000	37200	42500	49000				○						有り(空き未定)				
6	折戸口	1棟17号	1階	大久保三丁目8番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	8900	10300	11800	13300	15300	17600							○			有り(空き未定)				
7	清見南	1棟103号	1階	清見三丁目6番	6・4.5・(1.5)・DK(3.7)	中耐	S49	11700	13500	15500	16900	16900	16900							○		すこやか仕様	有り(空き未定)				
8	新松崎	1棟106号	1階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18200	21000	24100	27100	31000	35800		○	○						すこやか仕様	有り(空き未定)				
9	黒川台	2棟201号	2階	黒川西一丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	20400	23500	26900	30300	34700	40000				○					すこやか仕様	有り(空き未定)				

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円				申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
								A	B1	B2	C	障害者 世帯	年長者 世帯	母子・ 父子世帯	多子 世帯	障害 単身者	年長 単身者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等 認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000								
10	馬寄 A	12棟1002号	10階	社ノ木二丁目1番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S50	14500	16800	16800	19200	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
11	藤松 A	1棟101号	1階	藤松二丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	10000	11500	11500	13200						○	すこやか仕様	有り(空き未定)
12	柳原北 A	1棟105号	1階	大里原町13番	6・4.5・(1.5)・DK(3.7)	中耐	S47	11900	13700	13700	15700					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
13	寺内第二 A	2棟106号	1階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	14400	16700	16700	19100			○			○	すこやか仕様	有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

# 小倉北区 募集住宅一覧 (全15戸)

## 公営住宅 (11戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
								A		B		C		D		E		F				障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000														
14	中井	1棟401号	4階	高見台4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S63	22200	25600	29300	33000	37700	43500				○							有り(空き未定)			
15	今町	8棟205号	2階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	12300	14200	16300	18400	21000	22600							○	すこやか仕様		有り(空き未定)				
16	今町	13棟306号	3階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	12100	14000	16000	18100	20600	21400							○			有り(空き未定)				
17	ときわ台	2棟504号	5階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	14000	16200	18500	20900	23800	27500	○	○	○						すこやか仕様	有り(空き未定)				
18	ときわ台	5棟1206号	12階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	14200	16400	18800	21200	23100	23100							○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)				
19	赤坂東	2棟201号	2階	赤坂四丁目7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	12700	14700	16800	19000	21700	24000							○	すこやか仕様		有り(空き未定)				
20	南丘	1棟1007号	10階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	16800	19400	22200	25000	28600	33000							○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)				
21	南丘	3棟1005号	10階	南丘二丁目15番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐EV	S54	19300	22300	25500	28700	32800	37900	○	○	○						すこやか仕様	有り(空き未定)				
22	南丘	8棟304号	3階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	16900	19500	22300	25200	28800	33200			○				○	すこやか仕様		有り(空き未定)				
23	泉台	12棟201号	2階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18300	21100	24100	27200	31100	35900		○	○						すこやか仕様	有り(空き未定)				
24	泉台	14棟305号	3階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18100	20900	24000	27000	30900	35600				○						有り(空き未定)				

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円				申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
								A	B1	B2	C	障害者 世帯	年長者 世帯	母子・ 父子世帯	多子 世帯	障害 単身者	年長 単身者			
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等 認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000									
25	紫川 A	1棟104号	1階	今町一丁目2番	8・6・LDK(10)	中耐	S45	18600	21500	21500	24600	○	○							有り(空き未定)
26	紫川 A	5棟401号	4階	今町一丁目2番	8・8・(3.5)・LDK(9)	中耐	S46	22500	25900	25900	29600				○					有り(空き未定)
27	菊ヶ丘 A	1棟307号	3階	下富野四丁目9番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19900	23000	23000	26300			○						有り(空き未定)
28	鋳物師 A	1棟403号	4階	鋳物師町11番	6・(5)・LDK(13)	中耐 EV	H10	25500	29400	29400	33600		○	○						有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 小倉南区 募集住宅一覧（全7戸）

### 公営住宅（7戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。						
								A		B		C		D		E		F				障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000														
29	若園第一	5棟201号	2階	若園四丁目9番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	20300	23400	26800	30200	34500	39900	○	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)					
30	潤崎	7棟103号	1階	東貫二丁目3番	6・6・(4.5)・DK(8)	中耐	H7	26300	30400	34700	39200	44800	51700		○	○						有り(空き未定)					
31	沼	5棟402号	4階	沼緑町四丁目26番	6・(6)・(6.7)・LDK(12.4)	中耐	H8	27500	31700	36300	40900	46700	53900				○					有り(空き未定)					
32	吉田	5棟103号	1階	上吉田三丁目20番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	9600	11100	12700	14300	16300	18800					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)						
33	吉田	25棟104号	1階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	9800	11300	12900	14600	16700	18600						○	すこやか仕様	有り(空き未定)						
34	吉田	38棟207号	2階	上吉田三丁目5番	6・6・(5.9)・DK(7.7)	高耐EV	H16	26400	30500	34900	39400	45000	51900	○	○	○						有り(空き未定)					
35	若園第四	2棟102号	1階	南若園町8番	10・6・6・3・DK(6)	中耐	S45	22400	25900	29600	33400	38100	44000				○					有り(空き未定)					

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 若松区 募集住宅一覧 (全6戸)

### 公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。						
								A		B		C		D		E		F				障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000														
36	竜 清	5棟101号	1階	西小石町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	12400	14300	16300	18400	21000	22900						○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)					
37	神 側	1棟203号	2階	宮前町10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19200	22100	25300	28500	32600	37600	○	○						すこやか仕様	有り(空き未定)					
38	蟹 住	3棟206号	2階	大字蟹住856番地の33	6・(6.5)・LDK(8.8)	中耐	H10	20100	23300	26600	30000	34300	39600		○	○						有り(空き未定)					
39	蟹 住	9棟308号	3階	大字蟹住983番地の62	6・6・(8)・DK(8.5)	中耐	H15	23900	27500	31500	35500	40600	46900				○					有り(空き未定)					
40	二 島	4棟205号	2階	二島二丁目1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	9900	11400	13100	14700	16800	19400					○	○			有り(空き未定)					
41	高 須	14棟104号	1階	高須南四丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	21400	24700	28300	31900	36500	42100	○	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)					

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。



## 八幡東区 募集住宅一覧（全7戸）

### 公営住宅（6戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。						
								A		B		C		D		E		F				障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								認定月額 0	認定月額 104001	認定月額 123001	認定月額 139001	認定月額 158001	認定月額 186001	認定月額 104000	認定月額 123000	認定月額 139000	認定月額 158000	認定月額 186000	認定月額 214000								
42	上本町	2棟502号	5階	上本町二丁目3番	7.5・6・6・3・DK(6)	中耐	S44	23200	26800	30700	34600	39500	45600				○						無し				
43	尾倉町	1棟706号 (※特別住宅)	7階	尾倉三丁目2番	6・6・(5.2)・DK(7.3)	高耐EV	H18	25600	29600	33900	38200	43600	50400	○	○	○								有り(空き未定)			
44	勝山	1棟103号	1階	勝山二丁目7番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	11600	13300	15300	17200	19700	19700					○	○			すこやか仕様	有り(空き未定)				
45	日の出第一	4棟103号	1階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S58	20500	23700	27100	30600	34900	40300		○	○						すこやか仕様	有り(空き未定)				
46	帆柱	4棟301号	3階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19100	22100	25200	28500	32500	37500			○								有り(空き未定)			
47	皿倉西	32棟107号	1階	天神町5番	6・LDK(8.7)	中耐	H11	17400	20100	23000	25900	29600	34200					○	○					有り(空き未定)			

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。  
保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

### 改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円				申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。					
								A		B1		B2		C		障害者世帯	年長者世帯			母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者	
								認定月額 0	認定月額 104001	認定月額 114001	認定月額 123001	認定月額 123000	認定月額 139000											
48	八幡まるやまA	3棟203号	2階	東丸山町6番	6・(7.3)・DK(7.7)	中耐EV	H24	23800	27500	27500	31500	○	○										有り(空き未定)	

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 八幡西区 募集住宅一覧 (全19戸)

## 公営住宅 (16戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
								A		B		C		D		E		F				障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等										
49	清 納	1棟103号	1階	清納二丁目9番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S49	14600	16900	19300	21800	24900	27600						○	○	すこやか仕様 (スロープ付)	有り(空き未定)					
50	東 鳴 水	1棟301号	3階	東鳴水三丁目5番	6・6・(5)・LDK(13.5)	高耐EV	H8	30400	35100	40200	45300	51800	59700				○					有り(空き未定)					
51	本 城	20棟906号	9階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐※EV	S56	19700	22700	26000	29300	33500	38700		○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)					
52	竹 末	21棟203号	2階	若葉二丁目12番	6・6・6・K(4)	中耐	H4	23600	27300	31200	35200	40200	46400	○	○	○						有り(空き未定)					
53	春 日 台	2棟102号	1階	春日台一丁目21番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19600	22700	25900	29200	33400	38600	○	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)					
54	大 原	64棟204号	2階	上上津役四丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	20400	23500	26900	30300	34600	40000		○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)					
55	大 谷	21棟107号	1階	馬場山東三丁目2番	6・6・LDK(10.2)	中耐	H14	23600	27200	31100	35100	40100	46300	○	○	○						有り(空き未定)					
56	大 谷	25棟301号	3階	馬場山東三丁目4番	6・6・(5.2)・DK(7.6)	中耐EV	H21	25900	29900	34200	38600	44100	50900				○					有り(空き未定)					
57	小 嶺	6棟205号	2階	小嶺台三丁目12番	7・(5.8)・LDK(9.5)	中耐EV	H23	23500	27200	31100	35100	40100	46200		○	○						有り(空き未定)					
58	折 尾 東	1棟205号	2階	友田三丁目1番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S46	11300	13100	14900	16900	19300	22100						○	すこやか仕様	有り(空き未定)						
59	幸ノ神西	2棟207号	2階	幸神三丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S48	12700	14600	16700	18900	21600	23300						○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)					
60	野 面	5棟204号	2階	野面一丁目7番	6・(4.4)・DK(7.1)	中耐EV	R4	20600	23800	27200	30700	35100	40500						○			有り(空き未定)					
61	本 城 西	17棟303号	3階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	17400	20100	23000	25900	29700	34200			○		○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)						
62	宮 の 前	2棟203号	2階	楠橋東一丁目10番	(6.3)・(4.1)・DK(7.6)	中耐EV	R1	20700	23900	27400	30900	35300	40700						○			有り(空き未定)					
63	馬 場 山	11棟204号	2階	馬場山東三丁目15番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	21100	24300	27800	31400	35900	41400				○				すこやか仕様	有り(空き未定)					
64	香月中央	3棟203号	2階	香月中央一丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	H3	22700	26200	30000	33900	38700	43300		○	○						有り(空き未定)					

※本城20棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※本城西17棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和6年度使用料）単位：円				申込区分						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。	
								A	B1	B2	C	障害者 世帯	年長者 世帯	母子・ 父子世帯	多子 世帯	障害 単身 者	年長 単身 者			
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等 認定月額 0 ＼ 104000	認定月額 104001 ＼ 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 ＼ 123000	認定月額 123001 ＼ 139000									
65	西折尾 A	5棟202号	2階	西折尾町3番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H12	30700	35500	35500	40600				○					有り(空き未定)
66	東王子 A	3棟903号 (※特別住宅)	9階	東王子町3番	6・(7.2)・K(4.9)	高耐 EV	H17	20400	23600	23600	27000					○	○			有り(空き未定)
67	上殿 A	4棟102号	1階	白岩町17番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S55	15500	17900	17900	20500							○	すこやか仕様	有り(空き未定)

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。  
保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 戸畑区 募集住宅一覧 (全5戸)

## 公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
								A		B		C		D		E		F				障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000														
68	東夜宮	2棟405号	4階	夜宮三丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	14900	17300	19700	22300	25400	28400			○								有り(空き未定)			
69	夜宮	22棟103号 (※特別住宅)	1階	夜宮二丁目7番	6・4.5・(3)・DK(4.8)	中耐	S49	15300	17200	19200	21300	23900	27200					○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)						
70	東大谷	1棟106号	1階	東大谷三丁目6番	6・6・(6)・LDK(10)	中耐	H7	27800	32100	36700	41400	47300	54600				○						有り(空き未定)				
71	高峰	1棟205号	2階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	19000	21900	25000	28300	32300	37300	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)						
72	皆好園	1棟203号	2階	中原東三丁目13番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S48	12600	14500	16600	18700	21400	23200						○	すこやか仕様	有り(空き未定)						

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。  
保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

## 4. シルバーハウジング入居者募集について

募 集 戸 数	公営住宅 9戸
募 集 対 象	年長者世帯、障害単身者、年長単身者 ○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。 特に、5ページ「(4)シルバーハウジング（点数選考）に申し込みをする場合」をお読みください。
申 込 期 間	令和6年10月1日(火)～9日(水)
申 込 方 法	【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。 ※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。 ※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。
申告内容審査	住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果により順位を決めます。
選考結果通知	令和6年11月上旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）
書 類 審 査	当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。
書類審査結果通知	書類審査の結果、合格した方に、面接審査の日程をお知らせします。
面 接 審 査	お知らせした日程で面接を実施します。
面接審査結果通知	面接審査の結果、合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。
入 居	令和7年1月下旬 以降

## 申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集には同時に申し込みできますが、住宅困窮者募集には同時に申し込みできません。
- 5 あき家入居者募集、新婚・子育て世帯募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 6 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 7 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 入居後、生活援助員に要する費用として、所得に応じた負担金の徴収があります。
- 10 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚・子育て世帯募集及びシルバーハウジング入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

# 《 シルバーハウジング入居者募集住宅一覧表 》 (全9戸)

## 公営住宅 (9戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F	障害者 世帯	年 長 者 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 123001 } 139000	認定月額 139001 } 158000	認定月額 158001 } 186000	認定月額 186001 } 214000						
門司	1	ふれあいむら 社ノ木	1棟104号 (※特別住宅)	1階	社ノ木二丁目4番	6・DK(7.5)	高耐 EV	H9	16800	19400	22200	25100	28600	33100				○		有り(空き未定)
小倉南	2	ふれあいむら 吉田	1棟108号	1階	上吉田三丁目3番	6・LDK(8.3)	高耐 EV	H20	16700	19200	22000	24800	28400	32700				○		有り(空き未定)
若松	3	ふれあいむら 若松	13棟402号	4階	本町三丁目5番	6・(4.6)・DK(7)	高耐 EV	H27	21400	24700	28200	31800	36400	42000		○				有り(空き未定)
	4	ふれあいむら 若松	13棟503号	5階	本町三丁目5番	6・DK(8.4)	高耐 EV	H27	18300	21100	24100	27200	31100	35900				○		有り(空き未定)
八幡東	5	ふれあいむら 大蔵	3棟305号	3階	大蔵三丁目2番	6・4・DK(8.8)	中耐	H10	20000	23100	26400	29800	34000	39300				○		有り(空き未定)
戸畑	6	ふれあいむら 戸畑	1棟805号	8階	千防一丁目1番	(6)・(5)・LDK(13)	高耐 EV	H18	25500	29400	33600	37900	43300	50000		○				有り(空き未定)
	7	ふれあいむら 戸畑	1棟904号	9階	千防一丁目1番	(4)・(5)・DK(11)	高耐 EV	H18	21500	24800	28400	32000	36500	42200			○			有り(空き未定)

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。  
保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ( )は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和6年度使用料)単位:円						申込区分				備考	
									A	B	C	D	E	F	障害者 世帯	年 長 者 世 帯	障 害 単 身 者	年 長 単 身 者		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等							
								認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 123001 } 139000	認定月額 139001 } 158000	認定月額 158001 } 186000	認定月額 186001 } 214000							
戸	8	ふれあいむら 畑	1棟1001号	10階	千防一丁目1番	(6)・(5)・LDK(13)	高耐 EV	H18	25500	29400	33600	37900	43300	50000		○				有り(空き未定)
畑	9	ふれあいむら 畑	1棟1002号	10階	千防一丁目1番	(4)・(5)・DK(11)	高耐 EV	H18	21500	24800	28400	32000	36500	42200				○		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。



## 入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。  
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆様のご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることとなりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

## お申し込み・お問い合わせ先

門司区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 331-1881 内線671・672  
小倉北区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 582-3488 (直通)

小倉南区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 951-4111 内線671・672

若松区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 761-5321 内線671・672

八幡東区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 671-0801 内線671・672

八幡西区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 642-1441 内線671・672

戸畑区役所 市営住宅・市公社住宅相談コーナー 電話 871-1501 内線671・672

## お問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課管理係 電話 531-3030 (直通)

## 駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課駐車場係 電話 531-3084 (直通)