

令和5年12月



北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全120戸]

- あき家入居者募集（親子近居募集を含む） 募集戸数 公営住宅 89戸 改良住宅 16戸
- 新婚入居者募集 募集戸数 公営住宅 15戸

○申込期間

窓口受付	令和5年12月1日(金)～11日(月) 8:30～17:15（土、日は受付できません。12月7日(木)は19:00まで受付します。）
郵送受付	令和5年12月1日(金)～11日(月) までの消印があるものを有効とします。
インターネット受付	令和5年12月1日(金)8:30～11日(月)23:59（時間内までに申し込みが完了したものを受付します。）

○今回の募集のあっせん有効期限は、令和6年1月31日(水)です。

※ 先着順募集について

今回の募集と令和6年2月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和6年3月15日(金)8:30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の窓口受付開始時間の8:30時点で同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

目次 (ページ)

申込パターン	表紙裏面
1. あき家入居者募集について	1
・親子近居募集	15
2. 新婚入居者募集について	19
入居に際してのお知らせ	23
お申し込み・お問い合わせ先	裏表紙

北九州市住宅供給公社

下のQRコードをスマートフォン等で読み取るとアクセスすることができます。



<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時のご注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込 パターン	申込区分	あ き 家	あ き 家 (親子近居)	新 婚 向 け
		世帯・単身	世帯・単身	世 帯
1		○		
2				○
3		○		○
4			○	
5			○	○

〈申込方法〉

	窓 口 申 込	郵 送 申 込	インターネット申込
→	○	○	○
→	○	○	○
→	○	○	○
→	○	×	×
→	○	×	×

- ※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。
- ※ 申込パターン4～5は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)
- ※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回(1戸)限りです。

1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

募集戸数

公営住宅 89戸 改良住宅 16戸

募集対象

一般世帯・単身者（親子近居募集を含む）

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和5年12月1日(金)～11日(月)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。

<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込のみにになります。

抽選番号通知

令和5年12月19日(火) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選

令和5年12月27日(水) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和6年1月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

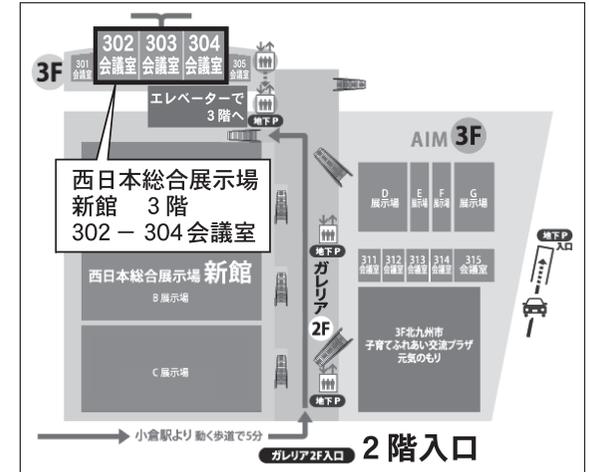
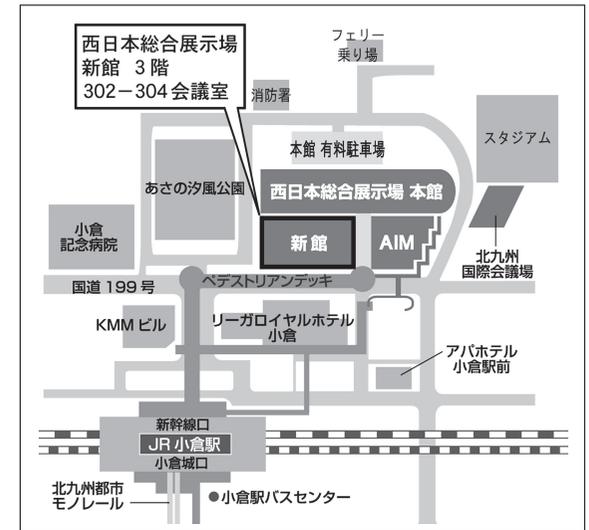
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和6年3月上旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。 特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

令和5年10月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	ときわ台	5-306 (3階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	78	239
2	門司	馬寄	11-102 (1階)	H21	中耐 (有)	社ノ木一丁目5番	68	137
3	戸畑	初音町	22-904 (9階)	S45	高耐 (有)	初音町11番	47	135
4	小倉北	三萩野	2-305 (3階)	H12	高耐 (有)	三郎丸三丁目9番	59	129
5	門司	馬寄	16-308 (3階)	S51	高耐 (有)	下馬寄16番	41	118

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	今町	3-406 (4階)	S48	中耐 (無)	今町一丁目4番	0	—
		泉台	15-402 (4階)	S55	中耐 (無)	泉台二丁目14番	0	—

- ※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。
- ※ (EV)はエレベーターの有無です。
- ※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参 考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、黒畑、竹末、日吉、幸ノ神西、ヴィレッジ香月、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二タ松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

《あき家入居者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧 (全15戸)

公営住宅 (11戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									A 認定月額 0 104000	B 認定月額 104001 123000	C 認定月額 123001 139000	D 認定月額 139001 158000	E 認定月額 158001 186000	F 認定月額 186001 214000		
1	清見	2棟605号	6階	清見一丁目21番	6・6・(6)・DK(7.6)	高耐EV	H12	不可	26200	30300	34600	39000	44600	51500		有り(空き未定)
2	後楽	37棟203号	2階	大里東一丁目6番	6・(5.1), DK(8.4)	高耐EV	R3	可	21600	25000	28600	32200	36800	42500		有り(空き未定)
3	新原町第一	4棟304号	3階	新原町7番	6・4.5・(2.5)・DK(4.6)	中耐	S47	可	12500	14400	16500	18600	21200	22200		有り(空き未定)
4	新原町第二	3棟404号	4階	新原町1番	6・4.5・3・DK(4.4)	中耐	S46	可	11300	13100	15000	16900	19300	22000		有り(空き未定)
5	大里	1棟501号	5階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	14000	16100	18500	20800	23800	27500	すこやか仕様	有り(空き未定)
6	大里	4棟1207号	12階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	13700	15800	18100	20400	23300	26900	すこやか仕様	有り(空き未定)
7	清見南	1棟511号	5階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	可	16500	19000	21700	24500	28000	32300	すこやか仕様	有り(空き未定)
8	新松崎	1棟108号	1階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18100	20900	23900	27000	30800	34000	すこやか仕様	有り(空き未定)
9	新松崎	1棟406号	4階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	17900	20700	23700	26700	30600	32800		有り(空き未定)
10	黒川台	4棟105号	1階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	19800	22900	26100	29500	33700	38900	すこやか仕様	有り(空き未定)
11	黒川台	5棟502号	5階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	19700	22700	26000	29300	33500	38600		有り(空き未定)

※清見南のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

改良住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
12	馬寄 A	4棟301号	3階	東馬寄3番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	可	11800	13600	13600	15600		有り(空き未定)
13	馬寄 A	12棟902号	9階	社ノ木二丁目1番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐 EV	S50	可	14600	16900	16900	19300	すこやか仕様	有り(空き未定)
14	片上 A	15棟102号	1階	片上町7番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S50	可	13000	15000	15000	17200	すこやか仕様	有り(空き未定)
15	寺内第二 A	1棟404号	4階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	可	16000	18100	18100	20200		有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧 (全22戸)

公営住宅 (18戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000			認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
16	高坊	7棟401号	4階	高坊一丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	21800	25200	28800	32500	37100	42800		有り(空き未定)						
17	赤坂	11棟305号	3階	上富野四丁目6番	7.3・(7.4)・LDK(11.5)	高耐EV	H17	不可	26400	30400	34800	39300	44900	51800		有り(空き未定)						
18	睦ヶ丘	4棟306号	3階	中井一丁目20番	6・6・(4.5)・DK(7)	中耐	H4	不可	23500	27200	31100	35000	40000	46200		有り(空き未定)						
19	中井	6棟304号	3階	高見台7番	6・6・LDK(12)	中耐	H1	不可	23000	26500	30400	34300	39100	44400		有り(空き未定)						
20	足原	2棟302号	3階	足原一丁目4番	6・6・(5.5)・DK(8)	中耐	H5	不可	25900	29900	34200	38600	44100	50900		有り(空き未定)						
21	下富野西	1棟406号	4階	下富野四丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	不可	21500	24800	28400	32000	36600	42300		有り(空き未定)						
22	今町	5棟306号	3階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	可	11300	13000	14900	16800	19200	20200		有り(空き未定)						
23	今町	11棟205号	2階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12200	14100	16100	18200	20800	21100	すこやか仕様	有り(空き未定)						
24	今町	14棟302号	3階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12000	13900	15900	17900	20200	20200		有り(空き未定)						
25	ときわ台	2棟1210号	12階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	15700	17900	20200	22500	25400	28700	すこやか仕様	有り(空き未定)						
26	ときわ台	5棟607号	6階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	14300	16500	18800	21200	22800	22800	すこやか仕様	有り(空き未定)						
27	赤坂東	9棟304号	3階	赤坂三丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	可	13600	15700	18000	20300	23200	23800		有り(空き未定)						
28	南丘	1棟507号	5階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	可	16900	19500	22300	25200	28800	33200	すこやか仕様	有り(空き未定)						
29	南丘	3棟1005号	10階	南丘二丁目15番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐EV	S54	不可	19300	22300	25500	28700	32800	37900	すこやか仕様	有り(空き未定)						
30	南丘	7棟206号	2階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	可	16800	19400	22200	25000	28600	33000	すこやか仕様	有り(空き未定)						
31	片野西	3棟602号	6階	片野五丁目1番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300		有り(空き未定)						
32	泉台	11棟203号	2階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18400	21200	24300	27400	31300	36200	すこやか仕様	有り(空き未定)						

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※片野西のEV(エレベーター)停止階(1,3,6,9,11)

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和5年度使用料)単位:円						備考
									A	B	C	D	E	F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000	
33	神岳	5棟304号	3階	神岳一丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	不可	20900	24100	27600	31100	35600	41100	有り(空き未定)

改良住宅(4戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和5年度使用料)単位:円				備考
									A	B1	B2	C	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	
34	紫川A	3棟405号	4階	今町一丁目2番	6・6・DK(6)	中耐	S45	可	12700	14700	14700	16800	有り(空き未定)
35	東篠崎第二A	2棟402号	4階	東篠崎一丁目20番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	14500	16700	16700	19100	無し
36	下富野第三A	3棟609号	6階	下富野四丁目4番	6・6・6・DK(6)	高耐EV	S58	不可	22200	25600	25600	29300	無し
37	ひらまつA	2棟601号	6階	平松町6番	6・4.5・(4.5)・DK(13)	高耐EV	H12	不可	28300	32700	32700	37400	有り(空き未定)

小倉南区 募集住宅一覧 (全10戸)

公営住宅 (9戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
38	若園第一	3棟503号	5階	若園四丁目9番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	20900	24200	27600	31200	35600	41100		有り(空き未定)						
39	沼	1棟301号	3階	沼緑町四丁目26番	6・6・(6.4)・DK(7.3)	中耐	H12	不可	25700	29700	34000	38300	43800	50600		有り(空き未定)						
40	吉田	3棟106号	1階	上吉田三丁目20番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S44	可	10400	12000	13800	15500	17800	19000	すこやか仕様	有り(空き未定)						
41	吉田	5棟304号	3階	上吉田三丁目20番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	可	8900	10300	11800	13300	15200	15200		有り(空き未定)						
42	吉田	24棟201号	2階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	9800	11300	12900	14600	16700	18100	すこやか仕様	有り(空き未定)						
43	吉田	38棟205号	2階	上吉田三丁目5番	6・LDK(10.8)	高耐EV	H16	可	18000	20800	23700	26800	30600	35300		有り(空き未定)						
44	吉田	43棟501号	5階	上吉田三丁目2番	6・(5.8)・LDK(11.4)	高耐EV	H22	不可	22100	25500	29200	32900	37600	43400		有り(空き未定)						
45	上貫	1棟4号	1階	上貫三丁目15番	1F・DK(10)・2F・8・6	簡二	S61	不可	21900	25200	28900	32600	37200	42900		有り(空き未定)						
46	長尾	22棟204号	2階	長尾三丁目12番	6・(6.6)・(5)・LDK(9.6)	中耐EV	H23	不可	27300	31500	36000	40700	46500	53600		有り(空き未定)						

改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。				
									A		B1				B2		C	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000						
47	北方むくのきA	14棟103号	1階	北方三丁目29番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H3	不可	26800	31000	31000	35400		有り(空き未定)				

若松区 募集住宅一覧（全7戸）

公営住宅（7戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等								障害者・年長者世帯等					
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
48	上ノ鴻	1棟302号	3階	東小石町5番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S52	可	15700	18200	20800	23500	26800	30900		有り(空き未定)						
49	迫田	3棟202号	2階	迫田町12番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	不可	17800	20600	23600	26600	30400	35100	すこやか仕様	有り(空き未定)						
50	深町	1棟906号	9階	深町一丁目10番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	可	18200	20600	23100	25600	28900	32900	すこやか仕様	有り(空き未定)						
51	二島	1棟307号	3階	二島二丁目1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9600	11100	12700	14300	16400	17600		有り(空き未定)						
52	高須	1棟302号	3階	高須南四丁目1番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	不可	19100	22100	25200	28500	32500	33400		有り(空き未定)						
53	東小石第二	1棟305号	3階	東小石町1番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	不可	18700	21500	24600	27800	31800	36200		有り(空き未定)						
54	久岐の浜シーサイド	2棟1006号	10階	久岐の浜2番	6・(4.3)・LDK(19.1)	高耐 EV	H1	不可	24000	27700	31600	35700	40800	47100		有り(空き未定)						

※深町のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

八幡東区 募集住宅一覧 (全7戸)

公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
55	上本町	13棟1003号	10階	上本町二丁目3番	6・4.5・3・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	14800	17100	19600	22100	22900	22900	すこやか仕様	無し
56	天神町	7棟802号	8階	大谷一丁目3番	6・(6)・LDK(9)	高耐EV	H14	不可	24900	28800	32900	37100	42400	49000		有り(空き未定)
57	勝山北	6棟807号	8階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S50	可	15800	18000	20300	22600	25600	26300	すこやか仕様	有り(空き未定)
58	日の出第一	1棟201号	2階	日の出二丁目9番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19000	22000	25100	28300	32400	37400	すこやか仕様	有り(空き未定)
59	帆柱	1棟403号	4階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19200	22100	25300	28500	32600	37100		有り(空き未定)
60	皿倉	11棟104号	1階	天神町3番	6・LDK(7.3)	中耐	H9	可	21700	25100	28700	32400	37000	42700		有り(空き未定)

改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
61	八幡まるやまA	2棟301号	3階	東丸山町6番	6・(7.3)・DK(7.7)	中耐EV	H24	不可	23900	27600	27600	31600		有り(空き未定)

八幡西区 募集住宅一覧 (全27戸)

公営住宅 (23戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。						
									A		B		C				D		E		F	
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等	
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000								
62	清 納	1棟207号	2階	清納二丁目9番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S49	可	14800	17100	19500	22000	25200	28500	すこやか仕様	有り(空き未定)						
63	黒 畑	2棟707号	7階	西鳴水二丁目3番	6・(6.4)・LDK(11.5)	高耐EV	H15	不可	24400	28200	32200	36300	41500	47900		有り(空き未定)						
64	茶 売	4棟304号	3階	茶売町16番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S53	可	17100	19700	22500	25400	29100	33500		有り(空き未定)						
65	本 城	12棟107号	1階	本城東一丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	中耐	S53	可	17600	20300	23200	26200	29900	34500	すこやか仕様	有り(空き未定)						
66	本 城	23棟304号	3階	本城東一丁目3番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19400	22400	25600	28900	33000	35000		有り(空き未定)						
67	永犬丸西町	2棟104号	1階	永犬丸西町二丁目9番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	21500	24800	28400	32000	36600	42300	すこやか仕様	有り(空き未定)						
68	春 日 台	1棟203号	2階	春日台一丁目21番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	不可	19700	22700	26000	29300	33500	38700	すこやか仕様	有り(空き未定)						
69	大 原	31棟303号	3階	上上津役三丁目20番	6・4.5・LDK(14.5)	中耐	H5	不可	24000	27700	31700	35800	40900	47200		有り(空き未定)						
70	水 三 番	4棟104号	1階	町上津役東二丁目14番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H5	不可	25300	29200	33400	37700	43100	49700		有り(空き未定)						
71	大 谷	1棟205号	2階	馬場山東三丁目1番	6・(5.5)・LDK(13)	中耐	H9	不可	24200	27900	31900	36000	41100	47400		有り(空き未定)						
72	大 谷	21棟107号	1階	馬場山東三丁目2番	6・6・LDK(10.2)	中耐	H14	不可	23700	27300	31300	35300	40300	46500		有り(空き未定)						
73	小 嶺	3棟111号	1階	小嶺台三丁目12番	6・(6.4)・LDK(10.8)	中耐EV	H19	不可	25900	29900	34200	38500	44000	50800		有り(空き未定)						
74	日 吉	9棟104号	1階	日吉台一丁目22番	6・(5.7)・LDK(9.8)	中耐EV	H22	不可	24500	28300	32400	36600	41800	48200		有り(空き未定)						
75	折 尾 東	10棟508号	5階	友田三丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	10000	11600	13200	14900	17000	17900		有り(空き未定)						
76	折 尾 東	15棟105号	1階	友田三丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	11900	13500	15100	16800	18900	19300	すこやか仕様	有り(空き未定)						
77	折 尾 東	22棟202号	2階	友田三丁目3番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	12400	14400	16400	18500	21200	23300	すこやか仕様	有り(空き未定)						
78	寿 命	11棟308号	3階	楠橋西三丁目19番	6・(4.4)・LDK(9.4)	中耐EV	H26	可	20500	23700	27100	30500	34900	40300		有り(空き未定)						
79	寿 命	12棟205号	2階	楠橋西三丁目19番	6・(4.9)・DK(7.8)	中耐EV	H28	可	20300	23400	26800	30200	34500	39800		有り(空き未定)						

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和5年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000		
80	幸ノ神西	2棟305号	3階	幸神三丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S48	可	12500	14400	16500	18600	21200	21700		有り(空き未定)
81	幸ノ神西	3棟510号	5階	幸神三丁目5番	6・4.5・(3)・DK(5.2)	高耐EV	S50	可	14300	16500	18800	21200	24300	28000	すこやか仕様	有り(空き未定)
82	本城西	4棟305号	3階	千代ヶ崎二丁目9番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	15300	17700	20200	22800	25800	25800		有り(空き未定)
83	本城西	20棟302号	3階	千代ヶ崎二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	19600	22600	25800	29100	33300	37700		有り(空き未定)
84	香月中央	1棟204号	2階	香月中央一丁目5番	6・6・6・DK(7)	中耐	S62	不可	22800	26300	30100	33900	38800	44700	すこやか仕様	有り(空き未定)

改良住宅(4戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和5年度使用料)単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000		
85	東王子A	2棟804号	8階	東王子町6番	6・LDK(8.8)	高耐EV	H17	可	19700	22800	22800	26000		有り(空き未定)
86	穴生A	4棟101号	1階	穴生四丁目3番	6・6・DK(4.5)	中耐	S47	可	10600	12300	12300	14000	すこやか仕様	有り(空き未定)
87	大辻東第二A	3棟403号	4階	香月西三丁目8番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S53	可	14200	16400	16400	18800		有り(空き未定)
88	上殿A	3棟302号	3階	白岩町17番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S55	可	15400	17800	17800	20400		有り(空き未定)

戸畑区 募集住宅一覧 (全7戸)

公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 139001 158000	障害者・年長者世帯等 認定月額 158001 186000	障害者・年長者世帯等 認定月額 186001 214000		
89	西大谷	1棟306号	3階	西大谷二丁目5番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S53	可	16200	18700	21400	24100	27600	31800		無し
90	一枝	5棟33号	3階	一枝四丁目15番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	10400	12000	13700	15500	17700	19200		有り(空き未定)
91	天籟寺	4棟201号	2階	夜宮三丁目9番	6・6・(3)・DK(5)	中耐	S51	可	16000	18400	21100	23800	27200	31400	すこやか仕様	有り(空き未定)
92	椎ノ木谷	1棟203号	2階	椎ノ木町10番	6・6・7.5・DK(8)	中耐	S44	不可	21800	25200	28800	32500	37200	42900		有り(空き未定)
93	一枝西	7棟404号	4階	一枝四丁目6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	20400	23500	26900	30300	34700	38000		有り(空き未定)
94	椎ノ木	4棟103号	1階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	21800	25200	28800	32500	37100	42800	すこやか仕様	有り(空き未定)

改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	障害者・年長者世帯等 認定月額 114001 123000	障害者・年長者世帯等 認定月額 123001 139000		
95	夜宮A	10棟205号	2階	夜宮二丁目5番	6・4.5・K(3.5)	中耐	S47	可	11700	13500	13500	15400	すこやか仕様	有り(空き未定)

親子近居募集（全10戸）

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小校区（通学区域）については、17～18ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧ください。

公営住宅（9戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和5年度使用料）単位：円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等				
										A	B	C	D	E	F			
門司	96	山田南 (親子近居のみ)	25棟401号	4階	大里東三丁目6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000			有り(空き未定)
小倉北	97	泉台 (親子近居のみ)	14棟305号	3階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18100	20900	24000	27000	30900	35600			有り(空き未定)
	98	南丘北方 (親子近居のみ)	11棟303号	3階	南丘一丁目25番	6・6・(4.8)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300			有り(空き未定)
	99	南丘北方 (親子近居のみ)	13棟702号	7階	南丘一丁目25番	6・6・(4.8)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300			有り(空き未定)
小倉南	100	長野みどり (親子近居のみ)	3棟203号	2階	長野東町2番	6・(6.8)・LDK(12.8)	中耐 EV	H22	不可	24400	28100	32200	36300	41500	47800			有り(空き未定)
若松	101	用勺 (親子近居のみ)	26棟301号	3階	用勺町24番	6・4.5・DK(4.5)	中耐	S49	可	13200	15300	17500	19700	22500	23700			有り(空き未定)
八幡東	102	帆柱 (親子近居のみ)	3棟504号	5階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19100	22000	25200	28400	32400	36200			有り(空き未定)

※南丘北方のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和5年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B	C	D	E	F		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
										認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000	認定月額 139001 ↓ 158000	認定月額 158001 ↓ 186000	認定月額 186001 ↓ 214000		
八幡西	103	本城 (親子近居のみ)	17棟1203号	12階	本城東一丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S55	可	17100	19700	22500	25400	29000	33500	すこやか仕様	有り(空き未定)
戸畑	104	椎ノ木 (親子近居のみ)	4棟301号	3階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	21500	24800	28400	32000	36600	42300		有り(空き未定)

※本城17棟のEV(エレベーター)停止階(1,2,4,7,10,13)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

改良住宅(1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和5年度使用料)単位:円				備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
										A	B1	B2	C		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
										認定月額 0 ↓ 104000	認定月額 104001 ↓ 114000	認定月額 114001 ↓ 123000	認定月額 123001 ↓ 139000		
小倉南	105	北方ねむのきA (親子近居のみ)	2棟603号	6階	北方三丁目38番	6・6・(4.5)・DK(11)	高耐 EV	H4	不可	26200	30300	30300	34700		有り(空き未定)

※【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト
(URL: <http://search.schoolkitaq.jp/>) でご確認ください。

区	校区	団地名	小学校区(通学区域) ……申込者の親族(二親等以内)の住所地
門司	大里東	山田南	梅ノ木町(うち1番、5番、6番) 上二十町(うち1番、2番、3番(1号~17号、22号以上)、4番~9番、13番(1号~8号、17号以上)) 黄金町(うち1番、2番、3番(1号~14号、26号~30号)、4番(1号~16号、20号以上)、5番~9番、10番(1号~10号、19号以上)、11番(1号~14号、21号の一部)、12番(1号~11号、18号以上)、13番、14番) 下二十町 大里戸ノ上二丁目(うち1番、11番、12番(1号~14号、34号以上)、13番(1号~10号、20号以上)) 大里戸ノ上三丁目(うち1番(1号~6号、24号、25号)、2番) 大里東一丁目(うち1番(9号の一部、10号~28号、29号の一部)、2番~11番) 大里東二丁目(うち1番(10号以上)、2番~6番、8番~15番) 大里東三丁目 大里東四丁目(うち1番~3番、4番(1号~52号、70号、71号)、5番~13番、14番(5号~13号、14号の一部、15号~23号)) 大里東五丁目 大里東口 大里本町一丁目 大里本町二丁目(うち1番~7番、8番(4号の一部、12号~39号)、9番(14号~36号)、10番、11番) 中二十町
小倉北	泉台	泉台	泉台一丁目 泉台二丁目 泉台三丁目 泉台四丁目 清水五丁目(うち3番(1号~3号)、4番(1号~20号、27号以上)、5番~8番、10番(1号~5号)、12番~19番) 金鶏町 皿山町(うち16番~28番) 下到津五丁目(うち2番、5番(12号~20号)、7番、9番(14号~22号)) 真鶴一丁目(うち2番(1号~17号)、3番~9番、10番(13号~20号)、11番、12番) 真鶴二丁目
	今町	南丘北方	今町一丁目(うち2番~5番) 今町二丁目(うち9番、10番(1号~12号、36号以上)、11番~24番、26番~28番、29番(20号~32号、33号の一部)) 今町三丁目(うち3番(4号~14号)、4番、15番~19番) 篠崎二丁目(うち43番(1号~4号、41号以上)、44番、45番) 南丘一丁目(うち6番、7番、21番~25番) 南丘二丁目(うち15番(1号~14号、23号以上))
小倉南	貫	長野みどり	上貫一丁目 上貫二丁目 上貫三丁目 下貫三丁目(うち4番(19号~22号)、12番(1号~8号)、24番(1号~54号)) 津田一丁目(うち14番の一部、16番~18番) 津田南町 中貫一丁目 中貫二丁目 中貫本町 長野一丁目(うち15番(1号、2号、44号以上)、17番(18号)、18番、19番) 長野二丁目(うち2番) 長野東町 長野本町一丁目 長野本町二丁目 長野本町三丁目 長野本町四丁目 西貫一丁目 西貫二丁目 貫弥生が丘一丁目 貫弥生が丘二丁目 貫弥生が丘三丁目 貫弥生が丘四丁目 大字長野 大字貫(うち1番地~1519番地、1525番地、1560番地~2879番地、2881番地、2887番地、2891番地、2896番地、2897番地、3882番地、3883番地、3885番地以上)
	北方	北方ねむのきA	北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目(うち1番~5番) 北方五丁目 下城野一丁目(うち1番~4番、5番(1号~4号、11号~36号、49号以上)、7番~13番、15番~20番) 下城野二丁目 下城野三丁目(うち1番~4番、10番) 城野一丁目 城野二丁目(うち1番(1号~32号)、2番~4番) 城野三丁目 城野四丁目(うち1番(18号~30号)、2番~7番) 春ヶ丘 日の出町二丁目(1番)

区	校区	団地名	小学校区（通学区域） ……申込者の親族（二親等以内）の住所地
若松	藤木	用 勺	赤岩町（うち1番～9番、13番） 赤島町 今光一丁目 今光二丁目 今光三丁目 童子丸一丁目 童子丸二丁目 童子丸町 西天神町（うち14番（38号～45号）） 藤ノ木一丁目 藤ノ木二丁目 藤ノ木三丁目 宮丸一丁目（うち3番、4番、7番、8番、15番～18番、20番、24番、25番） 宮丸二丁目 百合野町 用勺町 大字藤木（うち484番地～495番地、498番地） 大字二島（うち151番地～155番地）
八幡東	皿倉	帆 柱	大谷一丁目（うち2番、3番） 大谷二丁目 尾倉一丁目 尾倉二丁目 尾倉三丁目 神山町 天神町（うち1番～6番、7番（1号～23号）、8番） 西本町一丁目 西本町二丁目 西本町三丁目 西本町四丁目（うち1番～16番、17番（10号以上）、18番） 西丸山町（うち10番～18番） 春の町一丁目 春の町二丁目 春の町三丁目 春の町四丁目 春の町五丁目 東田一丁目 東田二丁目（うち2番（17号以上）） 東台良町（うち1番～4番、19番～21番） 平野一丁目（うち1番、10番～12番） 平野二丁目（うち1番、2番） 帆柱一丁目（うち1番、2番（1号～14号、18号～28号）、3番～14番） 帆柱二丁目 帆柱三丁目 帆柱四丁目（うち1番～11番） 帆柱五丁目 大字大蔵（うち2664番地の1） 大字尾倉（うち1446番地、1449番地の2、1476番地の6、1477番地の7、1481番地、1482番地）
八幡西	本城	本 城	御開一丁目 御開二丁目 御開三丁目 御開四丁目 御開五丁目 洞北町 本城一丁目 本城二丁目 本城三丁目 本城四丁目 本城五丁目 本城東一丁目 本城東二丁目 本城東三丁目（うち2番～14番） 本城東四丁目（うち1番～4番、5番（9号～30号）） 力丸町（うち16番～26番） 大字本城（うち一部）
戸畑	大谷	椎 ノ 木	観音寺町（うち10番、11番） 椎ノ木町 菅原二丁目（うち6番～9番、11番～14番） 菅原四丁目 高峰二丁目（うち9番、12番～14番） 西大谷一丁目 西大谷二丁目 東大谷一丁目 東大谷二丁目 東大谷三丁目

2. 新婚入居者募集について

募集戸数

公営住宅 15戸

募集対象

新婚世帯

○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和5年12月1日(金)～11日(月)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

抽選番号通知

令和5年12月19日(火) 発送予定 (申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。)

公開抽選

令和5年12月27日(水) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室 (小倉北区浅野三丁目8番1号)

立会人として参加希望の方は「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

立会人には、抽選器具の操作や抽選玉の確認等を行っていただきます。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和6年1月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

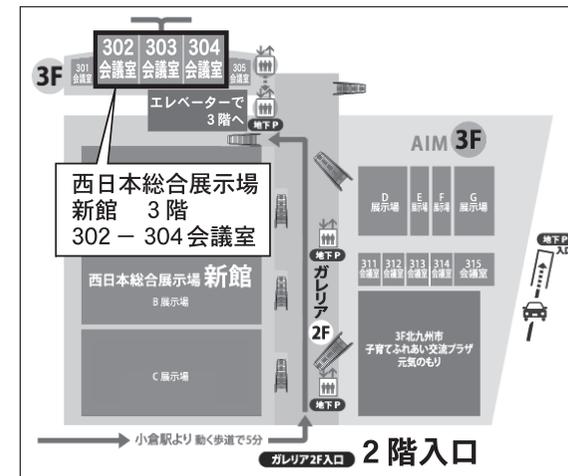
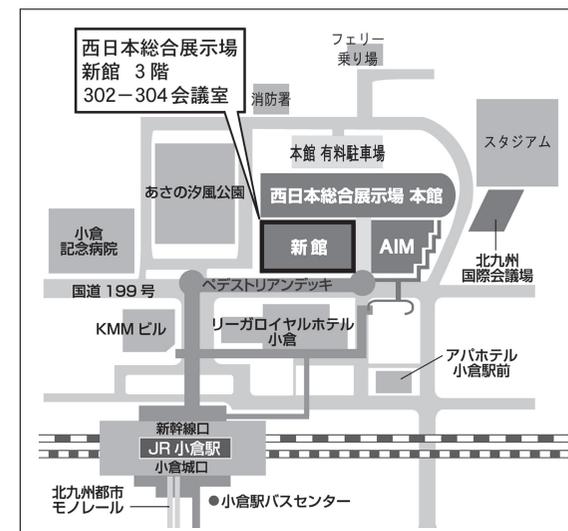
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和6年3月上旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集合む）、新婚入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《新婚入居者募集住宅一覧表》(全15戸)

公営住宅 (15戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料 (令和5年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、 あき情報を入居手続き日に確認 してください。
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
門司	1	清見南	1棟1312号	13階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16400	18900	21600	24400	27900	32200	すこやか仕様	有り(空き未定)
	2	新松崎	1棟302号	3階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	17900	20700	23600	26700	30500	32100		有り(空き未定)
小倉北	3	南丘	2棟305号	3階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	18100	20900	23900	27000	30900	35600	すこやか仕様	有り(空き未定)
	4	泉台	16棟204号	2階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18400	21200	24200	27300	31200	36100	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉南	5	上曽根	1棟304号	3階	東貫三丁目14番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H7	25600	29600	33900	38200	43600	50400		有り(空き未定)
	6	沼	1棟402号	4階	沼緑町四丁目26番	6・6・LDK(9.5)	中耐	H12	21800	25200	28800	32500	37100	42800		有り(空き未定)
若松	7	迫田	2棟202号	2階	迫田町12番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	17700	20500	23400	26400	30200	34900	すこやか仕様	有り(空き未定)
	8	蟹住	1棟207号	2階	大字蟹住856番地の33	6・(6.5)・DK(9)	中耐	H9	20100	23100	26500	29900	34100	39400		有り(空き未定)
八幡東	9	日の出第一	5棟302号	3階	日の出二丁目11番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	19700	22800	26100	29400	33600	38800		有り(空き未定)
	10	帆柱	5棟502号	5階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19200	22100	25300	28500	32600	37200		有り(空き未定)

※清見南のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和5年度使用料)単位:円						備考	駐車場 ※「有り」の ところについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等			
									認定月額 0 } 104000	認定月額 104001 } 123000	認定月額 123001 } 139000	認定月額 139001 } 158000	認定月額 158001 } 186000	認定月額 186001 } 214000		
八幡西	11	大原	39棟203号	2階	上上津役三丁目20番	6・(4.5)・LDK(16)	中耐	H2	23400	27000	30900	34800	39800	42000		有り(空き未定)
	12	大谷	18棟202号	2階	馬場山東三丁目10番	5・6・LDK(13)	中耐	H10	24300	28000	32000	36100	41300	47600		有り(空き未定)
	13	本城西	17棟605号	6階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	17300	20000	22900	25800	29500	34100	すこやか仕様	有り(空き未定)
戸畑	14	天籟寺	3棟502号	5階	夜宮三丁目9番	6・6・(3)・DK(5)	中耐	S51	15700	18100	20800	23400	26800	30900		有り(空き未定)
	15	椎ノ木	1棟402号	4階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	21400	24700	28300	31900	36400	42000		有り(空き未定)

※本城西17棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10)

入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆様のご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることとなりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

お申し込み・お問い合わせ先

門司区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 331-1881	内線671・672
小倉北区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 582-3488	(直通)
小倉南区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 951-4111	内線671・672
若松区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 761-5321	内線671・672
八幡東区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 671-0801	内線671・672
八幡西区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 642-1441	内線671・672
戸畑区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 871-1501	内線671・672

お問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課管理係 電話 531-3030 (直通)

駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課駐車場係 電話 531-3084 (直通)