

令和4年10月

新型コロナウイルス感染防止のため、あき家入居者募集（親子近居募集を除く）及び
新婚入居者募集については、原則、専用封筒での郵送かインターネットでお申込みください。



北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全201戸]

- | | | | | | |
|----------------------|------|------|-----|------|----|
| ◦あき家入居者募集（親子近居募集を含む） | 募集戸数 | 公営住宅 | 76戸 | 改良住宅 | 8戸 |
| ◦新婚入居者募集 | 募集戸数 | 公営住宅 | 14戸 | 改良住宅 | 1戸 |
| ◦住宅困窮者募集 | 募集戸数 | 公営住宅 | 89戸 | 改良住宅 | 8戸 |
| ◦シルバーハウジング入居者募集 | 募集戸数 | 公営住宅 | 5戸 | | |
- 申込期間 窓口受付 令和4年10月3日(月)～12日(水) 8：30～17：15 (土、日、祝日は受付できません。10月6日(木)は19:00まで受付します。)
郵送受付 令和4年10月3日(月)～12日(水)までの消印があるものを有効とします。
インターネット受付 令和4年10月3日(月)8：30～12日(水)23：59 (時間内までに申し込みが完了したものを受け付します。)
- 今回の募集のあっせん有効期限は、令和4年11月30日(水)です。

※ 先着順募集について

今回の募集と令和4年8月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和4年11月15日(火)8：30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の開庁時間の8：30に同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

目 次 (ページ)

申込パターン	.....	表紙裏面
1. あき家入居者募集について	.....	1
・親子近居募集	.....	15
2. 新婚入居者募集について	.....	21
3. 住宅困窮者募集について	.....	25
(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)		
4. シルバーハウジング入居者募集について	.....	37
入居に際してのお知らせ	.....	41
お申し込み・お問い合わせ先	.....	裏表紙

市営住宅(団地)位置図

インターネットで確認できます。
下のQRコードをスマートフォン等で読み取るとアクセスすることができます。



<http://www.g-matty.net/menu/search.php>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのとおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時の注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込区分 申込パターン	あき家	あき家 (親子近居)	新婚向け	囮窮	囮窮 (シルバーハウジング)
	世帯・単身	世帯・単身	世 帯	世帯・単身	世帯・単身
1	○				
2			○		
3	○		○		
4		○			
5		○	○		
6				○	
7	○			○	
8		○		○	
9			○	○	
10	○		○	○	
11		○	○	○	
12					○
13	○				○
14		○			○
15			○		○
16	○		○		○
17		○	○		○

〈申込方法〉

窓口申込	郵送申込	インターネット申込
→ ○	○	○
→ ○	○	○
→ ○	○	○
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×

※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。

※ 申込パターン4～17は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)

※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回（1戸）限りです。

1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

募集戸数

公営住宅 76戸 改良住宅 8戸

募集対象

一般世帯・単身者（親子近居募集を含む。）

- 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和4年10月3日(月)～12日(水)

申込方法

- 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。
【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込みになります。

抽選番号通知

令和4年10月20日(木) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選

令和4年10月27日(木) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館 3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

新型コロナウイルス感染防止のため、会場への入場者を「立会人2名に制限」して行います。
詳しくは「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知

令和4年11月上旬 発送予定

- 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

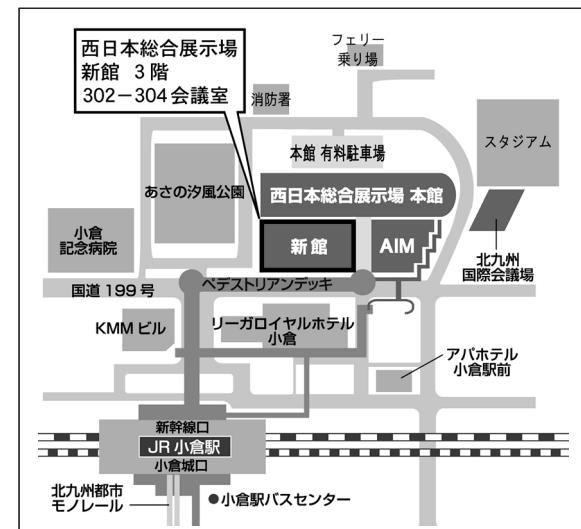
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和4年12月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合または住宅困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込みになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

令和4年8月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	三萩野	2-302 (3階)	H12	高耐 (有)	三郎丸三丁目9番	96	217
2	門 司	馬 寄	16-205 (2階)	S51	高耐 (有)	下馬寄16番	83	208
3	戸 畑	初音町	22-1002 (10階)	S45	高耐 (有)	初音町11番	58	154
4	小倉北	ときわ台	3-509 (5階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	49	148
5	小倉北	ときわ台	2-201 (2階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	46	112

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	門 司	黒川台	1-502 (5階)	S60	中耐 (無)	黒川西一丁目4番	0	—
	小倉北	今 町	4-401 (4階)	S48	中耐 (無)	今町一丁目4番	0	—
	八幡東	日の出第一	4-302 (3階)	S58	中耐 (無)	日の出二丁目12番	0	—
	八幡西	上 殿	16-206 (2階)	S54	中耐 (無)	白岩町17番	0	—
	戸 畑	高 峰	1-401 (4階)	S55	中耐 (無)	高峰二丁目10番	0	—

※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。

※ (EV)はエレベーターの有無です。

※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、ふれあいむら竹末、黒畠、竹末、日吉、幸ノ神西、ヴィレッジ香月、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂、ふれあいむら戸畑

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二夕松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

《あき家入居者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧 (全10戸)

公営住宅 (9戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等						
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
1	久保町	12棟203号	2階	老松町10番	6・(7.1)・DK(8.4)	高耐EV	H16	不可	25400	29300	33600	37900	43300	49900		有り(空き未定)
2	馬寄	21棟601号	6階	社ノ木二丁目2番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S50	可	13900	16100	18400	20700	23700	27400	すこやか仕様	有り(空き未定)
3	後楽	37棟105号	1階	大里東一丁目6番	6・(5.1)・DK(8.4)	高耐EV	R3	可	21700	25100	28700	32400	37000	42700		有り(空き未定)
4	新原町第一	2棟402号	4階	新原町7番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S46	可	11200	13000	14900	16800	19200	19200		有り(空き未定)
5	大里	5棟608号	6階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S47	可	14300	16500	18800	21300	24300	28000	すこやか仕様	有り(空き未定)
6	片上	7棟503号	5階	片上町1番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S51	可	13800	16000	18300	20600	23500	23800		有り(空き未定)
7	大久保	7棟303号	3階	大久保一丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	可	13400	15500	17800	20000	22900	23900		有り(空き未定)
8	清見南	1棟511号	5階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	可	16500	19000	21700	24500	28000	32300	すこやか仕様	有り(空き未定)
9	黒川台	3棟402号	4階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	19600	22700	25900	29300	33400	38600		有り(空き未定)

※清見南のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等				
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000		
10	藤松 A	4棟105号	1階	藤松二丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	10100	11700	11700	13300	すこやか仕様	有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧 (全17戸)

公営住宅 (15戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 ~ 104000	認定月額 104001 ~ 123000	認定月額 123001 ~ 139000	認定月額 139001 ~ 158000	認定月額 158001 ~ 186000	認定月額 186001 ~ 214000				
11	高坊	25棟302号	3階	高坊二丁目6番	6・4.5・LDK(13.8)	中耐	H1	不可	22600	26100	29900	33700	38500	44400		有り(空き未定)		
12	三萩野	2棟502号	5階	三郎丸三丁目9番	6・6・DK(8.1)	高耐EV	H12	可	21500	24800	28400	32000	36600	42200		有り(空き未定)		
13	片野	5棟101号	1階	片野二丁目4番	6・6・(5)・LDK(11)	耐二	H7	不可	29000	33500	38300	43200	49400	57000		有り(空き未定)		
14	中井	4棟306号	3階	高見台6番	6・6・6・DK(6)	中耐	S62	不可	21900	25200	28900	32600	37200	42900		有り(空き未定)		
15	下富野西	1棟301号	3階	下富野四丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	不可	23200	26300	29700	33100	37400	42700		有り(空き未定)		
16	今町	6棟503号	5階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S49	可	12400	14300	16300	16700	16700	16700		有り(空き未定)		
17	今町	15棟403号	4階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12000	13900	15900	17900	19900	19900		有り(空き未定)		
18	ときわ台	1棟803号	8階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S46	可	13700	15800	18100	20400	23300	26100	すこやか仕様	有り(空き未定)		
19	ときわ台	3棟1104号	11階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	14000	16100	18400	20800	23800	27400	すこやか仕様	有り(空き未定)		
20	赤坂東	8棟302号	3階	赤坂三丁目4番	6・4.5・(3)・DK(4)	中耐	S49	可	12100	13900	15900	18000	20600	22400		有り(空き未定)		
21	赤坂東	10棟405号	4階	赤坂三丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	可	13600	15700	18000	20300	23200	23300		有り(空き未定)		
22	南丘	1棟805号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	可	16900	19500	22300	25100	28700	33200	すこやか仕様	有り(空き未定)		
23	南丘	7棟1204号	12階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	可	16800	19400	22200	25100	28700	33100	すこやか仕様	有り(空き未定)		
24	泉台	12棟303号	3階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18100	20900	23900	27000	30800	35600		有り(空き未定)		
25	南丘北方	12棟406号	4階	南丘一丁目25番	6・6・(4.8)・DK(6)	高耐EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300		有り(空き未定)		

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※南丘北方のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000		
26	白銀 A	3棟203号	2階	白銀二丁目6番	6・6・4.5・DK(4.5)	中耐	S40	可	14500	16700	16700	19100		無し
27	ひらまつ A	2棟805号	8階	平松町6番	6・6・LDK(18)	高耐 EV	H12	不可	27900	32200	32200	36800		有り(空き未定)

小倉南区 募集住宅一覧 (全6戸)

公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
28	若園第一	23棟204号	2階	若園四丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	不可	19400	22400	25600	28800	33000	38000	すこやか仕様	有り(空き未定)		
29	若園第二	2棟403号	4階	若園三丁目17番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	20700	23900	27300	30800	35200	40600		有り(空き未定)		
30	石田	3棟305号	3階	下石田三丁目3番	6・(6)・4.5・DK(7.5)	中耐	H6	不可	24700	28500	32600	36800	42000	48500		有り(空き未定)		
31	沼	2棟403号	4階	沼緑町四丁目26番	6・6・(5.4)・DK(8.1)	中耐	H10	不可	25300	29200	33400	37700	43100	49700		有り(空き未定)		
32	吉田	12棟304号	3階	上吉田三丁目18番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S45	可	10200	11700	13400	15100	16600	16600		有り(空き未定)		
33	吉田	39棟706号	7階	上吉田三丁目4番	6・(5.9)・LDK(9.1)	高耐 EV	H19	可	22300	25700	29400	33100	37900	43700		有り(空き未定)		

若松区 募集住宅一覧 (全4戸)

公営住宅(4戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
34	神側	1棟203号	2階	宮前町10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	不可	20700	23400	26400	29300	33100	37700	すこやか仕様	有り(空き未定)		
35	用勾	1棟402号	4階	用勾町22番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	可	10700	12400	14100	16000	18200	18300		有り(空き未定)		
36	白山	61棟406号	4階	白山一丁目9番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	11700	13500	15500	17400	19700	19700		無し		
37	久岐の浜シーサイド	1棟101号	1階	久岐の浜2番	6・(4.6)・(4.3)・LDK(14.5)	高耐 EV	H1	不可	24000	27700	31600	35700	40800	47100		有り(空き未定)		

八幡東区 募集住宅一覧 (全5戸)

公営住宅 (5戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
38	仙房町	1棟304号	3階	昭和三丁目4番	6・(6.3)・LDK(9.3)	高耐EV	H19	可	23800	27400	31400	35400	40400	45700		有り(空き未定)		
39	八王寺	1棟105号	1階	八王寺町5番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S42	可	10300	11800	13600	15300	17500	19000		無し		
40	天神町	8棟301号	3階	大谷一丁目3番	6・(7.2)・DK(8)	高耐EV	H18	可	22500	26000	29700	33500	38300	44200		有り(空き未定)		
41	東台良	5棟502号	5階	東台良町9番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S54	不可	17800	20600	23600	26600	30400	32200		有り(空き未定)		
42	帆柱	4棟403号	4階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19200	22100	25300	28600	32600	36700		有り(空き未定)		

八幡西区 募集住宅一覧 (全21戸)

公営住宅 (20戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
43	清 納	1棟207号	2階	清納二丁目9番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S49	可	14800	17100	19600	22100	25200	28100	すこやか仕様	有り(空き未定)		
44	西 鳴 水	2棟305号	3階	西鳴水一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S55	不可	19800	22900	26200	29600	33800	38600		有り(空き未定)		
45	茶 売	2棟302号	3階	茶売町13番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S52	可	16000	18400	21100	23800	27200	31400		有り(空き未定)		
46	本 城	7棟402号	4階	本城東一丁目5番	6・6・(4)・DK(6)	中耐	S52	可	17100	19700	22500	25400	29000	33500		有り(空き未定)		
47	本 城	10棟301号	3階	本城東一丁目7番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S53	可	16100	18600	21300	24000	27400	31700		有り(空き未定)		
48	本 城	17棟901号	9階	本城東一丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S55	可	17200	19900	22700	25600	29300	33800	すこやか仕様	有り(空き未定)		
49	竹 末	4棟403号	4階	若葉一丁目21番	6・6・LDK(13)	中耐	H1	不可	22500	26000	29800	33600	38400	44300		有り(空き未定)		
50	永犬丸西町	4棟302号	3階	永犬丸西町二丁目10番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	21700	25000	28600	32300	36900	42600		有り(空き未定)		
51	大 原	66棟202号	2階	上上津役四丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S57	不可	20100	23200	26600	30000	34200	39500	すこやか仕様	有り(空き未定)		
52	大 谷	18棟301号	3階	馬場山東三丁目10番	6・6・(5.3)・LDK(11.2)	中耐	H10	不可	27400	31700	36200	40800	46700	53900		有り(空き未定)		
53	小 嶺	6棟305号	3階	小嶺台三丁目12番	7・(5.8)・LDK(9.5)	中耐 EV	H23	不可	23700	27400	31300	35300	40400	46600		有り(空き未定)		
54	折 尾 東	10棟306号	3階	友田三丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	可	10000	11600	13200	14900	17100	17800		有り(空き未定)		
55	穴 生	3棟301号	3階	穴生四丁目3番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S47	可	12400	14400	16400	18500	21200	22100		有り(空き未定)		
56	幸 ノ 神 西	3棟503号	5階	幸神三丁目5番	6・4.5・(3)・DK(5.2)	高耐 EV	S50	可	14300	16500	18900	21300	24300	28000	すこやか仕様	有り(空き未定)		
57	本 城 西	4棟301号	3階	千代ヶ崎二丁目9番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	15200	17500	20000	22600	24600	24600		有り(空き未定)		
58	本 城 西	12棟503号	5階	千代ヶ崎二丁目4番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	14800	17100	19600	22100	22700	22700		有り(空き未定)		
59	本 城 西	15棟601号	6階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 EV	S53	可	17500	20200	23100	26000	29800	34400	すこやか仕様	有り(空き未定)		
60	本 城 西	25棟205号	2階	千代ヶ崎二丁目15番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	19900	23000	26300	29600	33900	39100	すこやか仕様	有り(空き未定)		

※本城17棟のEV(エレベーター)停止階(1,2,4,7,10,13)

※本城西15棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
									A	B	C	D	E	F			
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等				
61	清納北	7棟505号	5階	清納一丁目1番	6・4.5・(3)・DK(4)	高耐 EV	S51	可	認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		すこやか仕様	有り(空き未定)
62	香月中央	1棟302号	3階	香月中央一丁目5番	6・6・6・DK(7)	中耐	S62	不可	22700	26200	30000	33800	38700	44600		有り(空き未定)	

改良住宅(1戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
									A	B1	B2	C			
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等			
63	明治町A	7棟305号	3階	香月西二丁目1番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S54	可	認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000			有り(空き未定)

戸畠区

- 14 -

戸畠区 募集住宅一覧 (全 6 戸)

公営住宅 (5 戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等					
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
64	福柳木	1棟801号	8階	観音寺町4番	6・4.5・(3)・DK(5.6)	高耐EV	S49	可	14300	16500	18900	21300	24300	26600	すこやか仕様	無し		
65	西大谷第二	10棟101号	1階	西大谷二丁目12番	6・6・(6)・DK(10)	耐二	H6	不可	25400	29300	33500	37800	43200	49800		有り(空き未定)		
66	高峰峰	1棟205号	2階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300	すこやか仕様	有り(空き未定)		
67	丸	2棟202号	2階	丸町三丁目4番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H7	不可	25800	29700	34000	38400	43800	50600		有り(空き未定)		
68	皆好園	2棟304号	3階	中原東三丁目13番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	11500	13200	15100	17100	19500	19900		有り(空き未定)		

改良住宅 (1 戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 单位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B1	B2	C						
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等						
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 123001 139000	認定月額 114001 123000						
69	一枝A	4棟34号	3階	一枝四丁目13番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9800	11400	11400	13000				有り(空き未定)		

親子近居募集 (全15戸)

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小学校区（通学区域）については、18～20ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧下さい。

公営住宅（12戸）

住宅使用料はおよそその金額です。

区 区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						駐車場 ※「有り」のと ころについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	備 考	
									A	B	C	D	E	F			
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等					
門司	70	清見南 (親子近居のみ)	1棟1312号	13階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	可	18200	20700	23400	26200	29700	33900	すこやか仕様 有り(空き未定)	
小倉	71	高浜 (親子近居のみ)	53棟302号	3階	高浜二丁目1番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	14100	16300	18600	21000	23700	23700		有り(空き未定)
	72	南丘北方 (親子近居のみ)	12棟205号	2階	南丘一丁目25番	6・6・(4.8)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	不可	19000	21900	25100	28300	32300	37300		有り(空き未定)
北	73	板櫃第三 (親子近居のみ)	15棟303号	3階	下到津二丁目3番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S57	不可	19700	22800	26000	29400	33600	38200		有り(空き未定)
	74	水神町 (親子近居のみ)	2棟202号	2階	北方三丁目51番	6・4.5・(3.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	13700	15900	18100	20500	22500	22500		無し
小倉	75	葛原第一 (親子近居のみ)	3棟203号	2階	上葛原一丁目9番	6・(6)・(6)・LDK(9.5)	中耐	H10	不可	29500	34100	39000	44000	50300	58000		有り(空き未定)
	76	東蟻田第二 (親子近居のみ)	1棟203号	2階	横代東町二丁目2番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19400	22400	25600	28900	33000	38100		有り(空き未定)
若松	77	竜清 (親子近居のみ)	10棟304号	3階	西小石町7番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	可	13300	15300	17500	19800	22500	22500		有り(空き未定)

※清見南のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※南丘北方のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

親子近居

- 16 -

住宅使用料はおおよその金額です。

区 区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のと ころについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。	
									A	B	C	D	E	F			
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等							
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000			
八幡東	78	帆柱 (親子近居のみ)	1棟403号	4階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19200	22100	25300	28500	32600	36600		有り(空き未定)
八幡西	79	大原 (親子近居のみ)	73棟501号	5階	上上津役四丁目6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S57	不可	19900	22900	26200	29600	33800	39000		有り(空き未定)
	80	新屋敷 (親子近居のみ)	4棟306号	3階	楠橋西三丁目8番	6・(4.5)・DK(7.1)	中耐 EV	H21	可	20200	23300	26600	30000	34300	39600		有り(空き未定)
戸畠	81	高峰 (親子近居のみ)	1棟304号	3階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18600	21500	24600	27800	31700	36600		有り(空き未定)

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区 区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
									A	B1	B2	C			
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000	
小倉北	82	東篠崎A (親子近居のみ)	1棟305号	3階	東篠崎一丁目20番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S48	不可	12500	14400	14400	16500		無し
	83	片野南A (親子近居のみ)	9棟103号	1階	片野五丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S55	不可	19600	22600	22600	25900		無し
小倉南	84	北方みづきA (親子近居のみ)	2棟202号	2階	北方三丁目56番	6・6・6・DK(11)	中耐	H2	不可	26000	30000	30000	34400		有り(空き未定)

親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト
(URL : <http://search.schoolkitaq.jp/>) でご確認ください。

区	校区	団地名	小学校区(通学区域) ……申込者の親族(二親等以内)の住所地
門司	港が丘	清見南	大久保一丁目 大久保二丁目 大久保三丁目(うち1番～10番、12番、13番) 花月園(うち3番(1号～7号)、4番(5号～9号、11号～16号)、8番(12号、13号)、12番(1号～6号、35号以上)、13番～17番、18番(1号～36号)、19番～21番) 上本町(うち3番(2号～15号)、4番～10番) 旧門司一丁目 旧門司二丁目 清見一丁目(うち1番(3号以上)、2番、3番(6号以上)、4番～10番、11番(5号～32号)、12番(10号以上)、13番～21番) 清見二丁目 清見三丁目 清見四丁目 清見佐夜町 鳴竹一丁目(うち1番～7番、9番(19号)) 鳴竹二丁目(うち1番(1号～7号、8号の一部、16号の一部、18号以上)) 畠田町(うち1番(14号)、3番～9番) 浜町 東本町一丁目 東本町二丁目 東港町 東門司一丁目(うち17番(6号～15号)、19番(13号～18号)、20番(4号～8号)) 東門司二丁目(うち4番(1号～7号)、5番(4号～8号)、11番(1号～5号)) 大字大積(うち1番地の139、144) 大字白野江(うち2528番地以上) 大字門司(うち3491番地～3495番地)
小倉北	桜丘	高浜	赤坂一丁目 赤坂二丁目 赤坂三丁目 赤坂四丁目 赤坂五丁目 赤坂海岸 上富野三丁目(うち7番、8番(1号～13号、16号の一部、17号、27号以上)、10番、13番(7号～13号)、14番～19番) 上富野四丁目(うち1番～13番、15番、16番) 上富野五丁目(うち4番～12番) 高浜二丁目 富野台
	今町	南丘北方	今町一丁目(うち2番～5番) 今町二丁目(うち9番、10番(1号～12号、36号以上)、11番～24番、26番～28番、29番(20号～32号、33号の一部)) 今町三丁目(うち3番(4号～14号)、4番、15番～19番) 篠崎二丁目(うち43番(1号～4号、41号以上)、44番、45番) 南丘一丁目(うち6番、7番、21番～25番) 南丘二丁目(うち15番(1号～14号、23号以上))
	到津	板櫃第三	板櫃町(うち14番～20番、22番) 井堀一丁目(うち1番、2番(1号～51号)) 井堀五丁目(1番) 上到津一丁目 上到津二丁目 上到津三丁目 上到津四丁目(うち1番～23番、24番(1号～3号)) 清水一丁目(うち1番～7番、10番～12番) 下到津一丁目 下到津二丁目 下到津三丁目 下到津四丁目 下到津五丁目(うち1番、3番、4番、5番(1号～11号、21号以上)、8番、9番(1号～13号、23号以上)、10番) 白萩町 真鶴一丁目(うち1番、2番(18号以上)、10番(1号～12号、21号以上)) 都一丁目(うち1番～3番、10番(8号～17号)、13番(14号～47号)、14番～16番) 都二丁目(うち1番～4番、5番(1号～11号、15号以上))
	貴船	東篠崎A	片野五丁目(うち1番(24号～26号)、5番(1号～3号、25号以上)) 貴船町 黄金一丁目(うち1番、2番(1号～18号、27号以上)、3番、4番(1号～9号、21号以上)、5番(7号以上)、6番(1号～3号、4号の一部、21号以上)、7番～13番) 黄金二丁目 白銀一丁目 白銀二丁目 東篠崎一丁目 東篠崎二丁目 東篠崎三丁目

区	校区	団地名	小学校区(通学区域) ……申込者の親族(二親等以内)の住所地
小倉北野	城野	片野南A	片野三丁目(うち13番(1号～5号、21号以上)、14番、15番) 片野四丁目(うち1番、2番(1号～5号、24号以上)、3番(1号～5号、24号以上)、4番(1号～5号、19号の一部、20号の一部、21号以上)、5番～11番、12番(1号、2号、18号～20号、22号以上)、13番(1号～4号、33号以上)、14番、17番(6号～16号)、18番(1号、25号以上)、19番(1号～4号、18号以上)、20番～22番、23番(1号～6号、12号以上)、24番) 片野五丁目(うち1番(1号～23号、27号以上)、2番～4番、5番(4号～24号)、6番～9番) 東城野町(うち1番の一部、2番) 若富士町 小倉南区下城野一丁目(うち5番(5号～10号、37号～48号)、6番、14番) 小倉南区下城野三丁目(うち5番～9番) 小倉南区城野二丁目(うち1番(33号～48号)) 小倉南区城野四丁目(うち1番(1号～17号、31号～38号)) 小倉南区八幡町 小倉南区富士見一丁目 小倉南区富士見二丁目 小倉南区富士見三丁目
小倉原	北方	水神町 北方みずきA	北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目(うち1番～5番) 北方五丁目 下城野一丁目(うち1番～4番、5番(1号～4号、11号～36号、49号以上)、7番～13番、15番～20番) 下城野二丁目 下城野三丁目(うち1番～4番、10番) 城野一丁目 城野二丁目(うち1番(1号～32号)、2番～4番) 城野三丁目 城野四丁目(うち1番(18号～30号)、2番～7番) 春ヶ丘 日の出町二丁目(1番)
小倉南代	葛原	葛原第一	葛原高松一丁目 葛原高松二丁目 葛原東一丁目 葛原東二丁目(うち1番、2番(4号以上)、3番～8番、9番(3号、6号以上)、10番(9号)、11番(1号～24号)、12番～14番) 葛原東三丁目(うち1番～10番、12番、13番) 葛原東四丁目(うち1番、2番、3番(1号～9号、44号以上)、4番～7番) 葛原東五丁目 葛原東六丁目 葛原本町一丁目 葛原本町二丁目 葛原本町三丁目 葛原本町四丁目 葛原本町五丁目 葛原本町六丁目 葛原元町一丁目 葛原元町二丁目 葛原元町三丁目 上葛原一丁目(うち1番、2番、3番(3号以上)、4番～19番) 上葛原二丁目(うち1番～8番、10番～12番、13番(1号～19号、26号以上)、14番以上) 葛原一丁目 葛原二丁目(うち1番(1号～3号)、3番～13番、14番(1号～24号)、21番(1号～17号、35号以上)、22番、26番) 葛原三丁目 葛原四丁目 葛原五丁目 大字葛原(うち196番地の2、3、5～11、20～23、283番地の16～36、43～45、47～53、290番地の13、339、343～345、347、349～358、360～372、374～388、391～399、401、403、423～446)
小倉南代	横代	東蛍田第二	石田町(うち10番(1号～20号)、11番(5号)、12番(15号、27号～29号、31号、34号)、14番(19号～22号)、16番(1号、8号～10号、17号～24号)) 石田南二丁目 石田南三丁目 隠蓑 上石田一丁目 上石田二丁目(うち1番～3番、5番～8番、9番(5号以上)、10番) 上石田三丁目 上石田四丁目 志井公園(1番(10号)) 下石田一丁目 下石田二丁目 下石田三丁目 長野一丁目(うち1番～14番、15番(3号～43号)、16番、17番(1号～14号、21号以上)) 葉山町三丁目(うち1番(23号～71号)) 舞ヶ丘一丁目 舞ヶ丘二丁目 舞ヶ丘三丁目 舞ヶ丘四丁目 舞ヶ丘五丁目 舞ヶ丘六丁目 横代北町一丁目 横代北町二丁目 横代北町三丁目 横代北町四丁目 横代北町五丁目 横代葉山 横代東町一丁目 横代東町二丁目 横代東町三丁目 横代東町四丁目 横代東町五丁目 横代南町一丁目 横代南町二丁目 横代南町三丁目 横代南町四丁目 横代南町五丁目 大字石田(ただし1番地～5番地、9番地～33番地、34番地の1、3～5、37番地の1～3、5、6を除く) 大字隠蓑 大字横代

区	校区	団地名	小学校区(通学区域) ……申込者の親族(二親等以内)の住所地
若松	赤崎	竜清	赤崎町 上原町(うち1番~3番) 原町(うち2番~17番) 大字小石(一部) 韶南町 小石本村町 下原町(うち1番、4番、10番、11番) 東小石町 深町一丁目(うち13番、14番、17番~21番) 西小石町 深町二丁目(うち10番(15号~27号))
八幡東	皿倉	帆柱	大谷一丁目(うち2番、3番) 大谷二丁目 尾倉一丁目 尾倉二丁目 尾倉三丁目 神山町 天神町(うち1番~6番、7番(1号~23号)、8番) 西本町一丁目 西本町二丁目 西本町三丁目 西本町四丁目(うち1番~16番、17番(10号以上)、18番) 西丸山町(うち10番~18番) 春の町一丁目 春の町二丁目 春の町三丁目 春の町四丁目 春の町五丁目 東田一丁目 東田二丁目(うち2番(17号以上)) 東台良町(うち1番~4番、19番~21番) 平野一丁目(うち1番、10番~12番) 平野二丁目(うち1番、2番) 帆柱一丁目(うち1番、2番(1号~14号、18号~28号)、3番~14番) 帆柱二丁目 帆柱三丁目 帆柱四丁目(うち1番~11番) 帆柱五丁目 大字大藏(うち2664番地の1) 大字尾倉(うち1446番地、1449番地の2、1476番地の6、1477番地の7、1481番地、1482番地)
八幡西	大原	大原	上上津役二丁目(うち11番~16番) 上上津役三丁目(うち12番~23番) 上上津役四丁目(うち1番~9番、10番(27号~34号)、14番~24番) 上上津役五丁目(うち15番~31番) 町上津役東一丁目(うち1番~20番) 町上津役東二丁目 町上津役東三丁目
	楠橋	新屋敷	香月中央四丁目(うち1番~15番) 香月中央五丁目 楠橋上方一丁目 楠橋上方二丁目 楠橋下方一丁目 楠橋下方二丁目 楠橋下方三丁目 楠橋西一丁目 楠橋西二丁目 楠橋西三丁目 楠橋東一丁目 楠橋東二丁目 楠橋南一丁目 楠橋南二丁目 楠橋南三丁目(うち1番(1号~15号、25号以上)、2番、3番(1号~14号、21号以上)、21番(1号~8号、12号以上)) 木屋瀬一丁目(1番) 茶屋の原三丁目 茶屋の原四丁目 馬場山原(うち7番(3号~15号)、8番~10番) 馬場山緑(うち3番~7番、11番(22号~36号)) 真名子一丁目 真名子二丁目 大字楠橋(うち250番地~326番地、328番地~2146番地、2218番地、2437番地、2438番地、2466番地、3184番地、3185番地の1~7、3187番地~3606番地、3619番地~3621番地、3629番地、3633番地、3643番地~3656番地、3658番地、3682番地、3690番地~3785番地、3878番地、3902番地~3904番地、4292番地)
戸畠	牧山	高峰	沖台一丁目(うち6番、7番) 沖台二丁目(うち11番~16番) 新川町 高峰一丁目 高峰二丁目(うち1番~8番、10番) 高峰三丁目 初音町(うち10番~14番) 牧山一丁目 牧山二丁目 牧山三丁目 牧山四丁目 牧山五丁目 牧山海岸 牧山新町 丸町一丁目 丸町二丁目 丸町三丁目

2. 新婚入居者募集について

募集戸数 公営住宅 14戸

改良住宅 1戸

募集対象 新婚世帯

- 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2~8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間 令和4年10月3日(月)~12日(水)

申込方法 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

抽選番号通知 令和4年10月20日(木) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選 令和4年10月27日(木) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館 3階302~304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

新型コロナウイルス感染防止のため、会場への入場者を「立会人2名に制限」して行います。
 詳しくは「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知 令和4年11月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

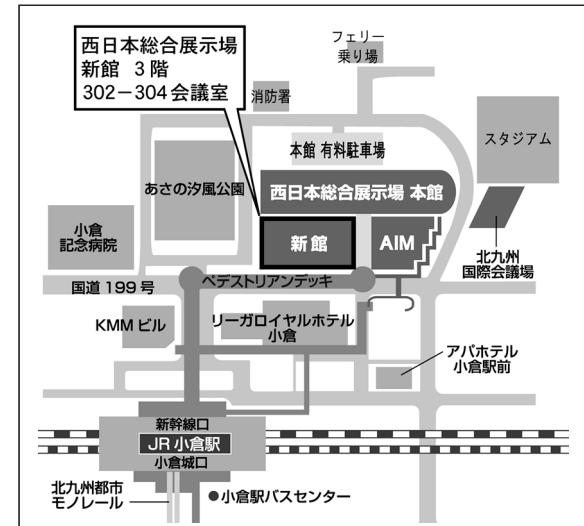
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和4年12月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集、住居困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《新婚入居者募集住宅一覧表》(全15戸)

公営住宅 (14戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等				
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
門司	1	田野浦	20棟205号	2階	田野浦三丁目4番	6・6・(2.5)・DK(6)	中耐	S52	16100	18300	20600	23000	26000	29700	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉北	2	中井	4棟402号	4階	高見台6番	6・6・6・DK(6)	中耐	S62	23600	26700	30200	33600	38000	43400		有り(空き未定)
	3	南丘	2棟602号	6階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	18200	21000	24000	27100	30900	35700	すこやか仕様	有り(空き未定)
小倉南	4	若園第二	1棟501号	5階	若園三丁目17番	6・6・6・DK(6)	中耐	S63	22200	25600	29300	33000	37700	43600		有り(空き未定)
	5	吉田	33棟301号	3階	上吉田三丁目9番	6・(6)・DK(8.7)	中耐	H13	22100	25600	29200	33000	37700	43500		有り(空き未定)
若松	6	蟹住	7棟203号	2階	大字蟹住856番地の30	6・(6.5)・LDK(10.4)	中耐	H13	21300	24600	28200	31800	36300	41900		有り(空き未定)
	7	高須	10棟304号	3階	高須南四丁目3番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19500	22500	25700	29000	33100	38200		有り(空き未定)
八幡東	8	勝山北	5棟606号	6階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐 EV	S50	14100	16300	18600	21000	24000	26400	すこやか仕様	有り(空き未定)
	9	皿倉西	32棟206号	2階	天神町5番	6・6・(7)・DK(8.4)	中耐	H11	27400	31600	36200	40800	46600	53800		有り(空き未定)
八幡西	10	竹末	9棟404号	4階	若葉一丁目22番	6・6・LDK(13)	中耐	H2	23200	26700	30600	34500	39400	42800		有り(空き未定)
	11	永犬丸西町	3棟102号	1階	永犬丸西町二丁目11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	21800	25100	28700	32400	37000	42800	すこやか仕様	有り(空き未定)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

新 婚

- 24 -

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等						
八幡西	12	本城西	20棟305号	3階	千代ヶ崎二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
戸畠	13	西大谷	1棟306号	3階	西大谷二丁目5番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S53	19600	22600	25800	29200	33300	37100		有り(空き未定)
畠	14	椎ノ木	1棟504号	5階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	16200	18700	21400	24100	27600	31800		無し
									21500	24900	28400	32100	36600	42300		有り(空き未定)

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。			
									A	B1	B2	C					
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等							
門司	15	寺内第二A	2棟404号	4階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	104000	114001 123000	114001 123001 139000	14100	16300	16300	18600		有り(空き未定)

3. 住宅困窮者募集について

(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)

募集戸数

公営住宅 89戸 改良住宅 8戸

募集対象

障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者
○ 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和4年10月3日(月)～12日(水)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。
※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

申告内容審査

住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果より順位を決めます。

選考結果通知

令和4年11月上旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）

書類審査

当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和4年12月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 第一希望から第三希望まで申し込むことができます。ただし、希望できる住宅は、該当する申込区分に○印がついている住宅のみです。
(例えば、母子・父子世帯の方が申し込みできるのは、母子・父子世帯の欄に○印がついている住宅のみです。)
- 3 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 4 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 5 障害者の申し込みができる住宅でも「車いす仕様」の記載のない住宅は、車いす対応の住宅ではありません。
- 6 複数の申込区分に該当する方は、いずれか一つの区分で申し込んでください。
(例えば、障害者世帯と年長者世帯の両方に該当する方が年長者世帯として申し込む場合は、年長者世帯の申込区分に○印がある住宅のみ申し込みできます。)
- 7 あき家入居者募集、新婚入居者募集には同時に申し込みできますが、シルバーハウジング入居者募集には同時に申し込みできません。
- 8 あき家入居者募集、新婚入居者募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込みになります。
- 9 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 10 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 11 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 12 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 13 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《住宅困窮者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧 (全14戸)

公営住宅 (11戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」と ころについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。		
								A	B	C	D	E F									
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等						障害者・年長者世帯等							
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186001 186000	認定月額 186001 214000								
1	久保町	12棟404号	4階	老松町10番	6・(7.1)・DK(8.4)	高耐EV	H16	25400	29300	33600	37900	43300	49900	○	○	○			有り(空き未定)		
2	馬寄	17棟102号	1階	社ノ木一丁目16番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	H1	24900	28500	32300	36200	41000	43900	○	○	○			すこやか仕様 有り(空き未定)		
3	大里	1棟305号	3階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	13800	15900	18200	20600	23500	27100				○	○	すこやか仕様 有り(空き未定)		
4	大里	4棟1204号	12階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	15700	17900	20100	22500	25400	29000	○	○	○			すこやか仕様 有り(空き未定)		
5	白野江	14棟102号	1階	白野江一丁目8番	6・(6.2)・LDK(11.3)	中耐	H12	24000	27700	31700	35700	40800	47100	○	○				有り(空き未定)		
6	折戸口	1棟18号	1階	大久保三丁目8番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	10700	11900	13200	14500	16100	18100				○	○	有り(空き未定)		
7	大久保	7棟103号	1階	大久保一丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	13800	15900	18200	20500	23500	26000				○		すこやか仕様 有り(空き未定)		
8	桃山	30棟506号	5階	大里桃山町3番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	15100	17400	19900	22500	25700	27000		○				有り(空き未定)		
9	清見南	1棟811号	8階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	16500	19100	21800	24600	28100	32500	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)		
10	新松崎	1棟404号	4階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18000	20700	23700	26700	30600	32300			○			有り(空き未定)		
11	黒川台	2棟104号	1階	黒川西一丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	20300	23400	26800	30200	34600	39900			○			すこやか仕様 有り(空き未定)		

※清見南のEV (エレベーター) 停止階 (1,4,7,10,13)

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				申 达 区 分					備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B1	B2	C	障害者	年長者	母子・父子	多子世帯	障害單身者	年長單身者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯									
								認定月額	認定月額	認定月額	認定月額								
12	馬寄 A	15棟201号	2階	社ノ木一丁目16番	6・4.5・(2.5)・DK(6)	中耐	S50	14800	17100	17100	19600						○	すこやか仕様	有り(空き未定)
13	片上 A	15棟102号	1階	片上町7番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S50	13000	15000	15000	17200						○	すこやか仕様	有り(空き未定)
14	柳原北 A	1棟102号	1階	大里原町13番	6・4.5・(1.5)・DK(3.7)	中耐	S47	11800	13600	13600	15600						○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧 (全23戸)

公営住宅 (21戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使用 料 (令和4年度使用料) 単位:円				申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等										
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000						
15	富ヶ丘	15棟301号	3階	上富野三丁目13番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	14600	16900	19300	21800	24900	28400		○				有り(空き未定)
16	松ヶ丘	13棟204号	2階	篠崎二丁目21番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S57	19400	22400	25700	28900	33100	38200		○ ○				すこやか仕様 有り(空き未定)
17	中井	5棟201号	2階	高見台6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S63	21400	24700	28300	31900	36400	42100			○			すこやか仕様 有り(空き未定)
18	中井	11棟202号	2階	中井一丁目11番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	20600	23700	27100	30600	35000	40400	○ ○ ○					すこやか仕様 有り(空き未定)
19	今町	7棟304号	3階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	11300	13000	14900	16800	19200	20000			○			有り(空き未定)
20	今町	8棟101号	1階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	12300	14300	16300	18400	21000	22100				○		すこやか仕様 有り(空き未定)
21	今町	10棟202号	2階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	14000	15700	17600	19400	20800	20800				○		すこやか仕様 有り(空き未定)
22	今町	15棟101号	1階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	14300	16200	18200	20300	22900	23100			○ ○			すこやか仕様 有り(空き未定)
23	ときわ台	2棟206号	2階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	15600	17700	19900	22200	25100	26800	○ ○ ○					すこやか仕様 有り(空き未定)
24	ときわ台	4棟505号	5階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	15700	17700	19800	20900	20900	20900			○ ○			すこやか仕様 有り(空き未定)
25	赤坂東	4棟202号	2階	赤坂四丁目7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	12900	14900	17000	19200	21900	24200				○		すこやか仕様 有り(空き未定)
26	赤坂東	9棟403号	4階	赤坂三丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	13600	15700	18000	20300	23200	23400		○				有り(空き未定)
27	赤坂東	10棟103号	1階	赤坂三丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	13800	15900	18200	20500	23500	24400			○ ○			すこやか仕様 有り(空き未定)
28	南丘	1棟205号	2階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	16900	19500	22400	25200	28800	33300		○	○ ○			すこやか仕様 有り(空き未定)
29	南丘	3棟805号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐EV	S54	19200	22200	25400	28600	32700	37700			○			すこやか仕様 有り(空き未定)
30	南丘	6棟401号	4階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S54	18100	20900	23900	26900	30800	35500	○ ○					すこやか仕様 有り(空き未定)

※南丘のEV (エレベーター) 停止階 (1,4,7,10,13)

小倉北区

- 30 -

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。					
								A	B	C	D	E F		障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者					
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等												
								認定月額 0 ~ 104000	認定月額 104001 ~ 123000	認定月額 123001 ~ 139000	認定月額 139001 ~ 158000	認定月額 158001 ~ 186000	認定月額 186001 ~ 214000											
31	南丘	9棟1106号	11階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16900	19600	22400	25200	28800	33300		○		○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)				
32	泉台	12棟106号	1階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18300	21100	24100	27200	31100	35900	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)				
33	泉台	16棟105号	1階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18500	21300	24400	27500	31400	36300		○	○			すこやか仕様	有り(空き未定)				
34	ことぶき	28棟102号	1階	高尾一丁目5番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	16900	19500	22300	25100	28700	31500		○					有り(空き未定)				
35	神岳	5棟106号 (※特別住宅)	1階	神岳一丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	22700	25800	29100	32400	36600	41800	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)				

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。									
								A	B1	B2	C	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者											
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等																				
								認定月額 0 ~ 104000	認定月額 104001 ~ 114000	認定月額 114001 ~ 123000	認定月額 123001 ~ 139000																	
36	日明A	1棟209号	2階	日明二丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5)	中耐	S52	15000	17300	17300	19800				○	○	すこやか仕様	無し										
37	鋳物師A	1棟103号	1階	鋳物師町11番	6・4.5・LDK(13)	中耐 EV	H10	25700	29700	29700	33900	○	○	○				有り(空き未定)										

小倉南区 募集住宅一覧 (全11戸)

公営住宅 (11戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等												
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000	障害者世帯	年長者世帯	母子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者		
38	若園第一	1棟103号	1階	若園四丁目9番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19400	22400	25700	29000	33100	38200	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)
39	若園第二	3棟303号	3階	若園三丁目17番	6・6・6・DK(6)	中耐	S62	21900	25200	28900	32600	37200	42900			○					有り(空き未定)
40	市丸	1棟202号	2階	大字市丸457番地	6・6・LD(11)・K(4)	耐二	H7	25100	29000	33200	37400	42800	49400	○	○						有り(空き未定)
41	石田	1棟102号 (※特別住宅)	1階	下石田三丁目3番	6・4.5・LDK(12.5)	中耐	H6	24400	28100	32200	36300	41500	47900	○	○	○					有り(空き未定)
42	潤崎	6棟202号	2階	東貫二丁目3番	6・6・(4.5)・DK(8)	中耐	H7	26400	30500	34900	39300	44900	51900	○	○						有り(空き未定)
43	沼	3棟304号	3階	沼緑町四丁目26番	6・6・(5.8)・LDK(8.5)	中耐	H10	25600	29500	33800	38100	43600	50300			○					有り(空き未定)
44	吉田	3棟104号	1階	上吉田三丁目20番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S44	10400	12000	13800	15500	17800	18700				○			すこやか仕様	有り(空き未定)
45	吉田	20棟102号	1階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	9800	11300	12900	14600	16700	17800			○	○			すこやか仕様	有り(空き未定)
46	吉田	25棟201号	2階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	9800	11300	13000	14600	16700	17900				○			すこやか仕様	有り(空き未定)
47	吉田	37棟203号	2階	上吉田三丁目6番	6・LDK(10.9)	高耐EV	H15	18500	21300	24400	27500	31400	36300				○	○			有り(空き未定)
48	貫東	1棟203号	2階	中貫一丁目19番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	21200	24400	27900	31500	36000	41600	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

若松区 募集住宅一覧 (全8戸)

公営住宅 (7戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等								
49	上ノ鴻	2棟203号	2階	東小石町5番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S52	17200	19900	22700	25600	29300	33800	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
50	棚田	5棟207号	2階	棚田町4番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S48	12200	14100	16200	18300	20900	22800				○	○	すこやか仕様	無し
51	蟹住	5棟201号	2階	大字蟹住856番地の32	6・6・(7)・DK(8.8)	中耐	H11	24100	27900	31900	35900	41100	47400			○				有り(空き未定)
52	高須	8棟301号	3階	高須南四丁目3番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19400	22400	25600	28900	33000	38100		○					有り(空き未定)
53	高須	12棟105号	1階	高須南四丁目4番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S58	19700	22800	26000	29400	33600	38700	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
54	東小石第二	1棟106号	1階	東小石町1番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S56	18900	21800	24900	28100	32100	37100		○				すこやか仕様	有り(空き未定)
55	東二島	3棟306号	3階	東二島三丁目5番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	18900	21900	25000	28200	32200	37200		○					有り(空き未定)

改良住宅 (1戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
								A	B1	B2	C	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等							
56	波打A	61棟106号	1階	深町一丁目7番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S47	12900	14600	14600	16400					○	すこやか仕様	無し	

八幡東区 募集住宅一覧 (全7戸)

公営住宅 (7戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等								
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者	
57	ひので台	4棟202号	2階	日の出三丁目21番	6・6・(5)・LDK(12)	中耐	H9	26500	30600	35000	39500	45100	52100			○				有り(空き未定)
58	上本町	13棟410号	4階	上本町二丁目3番	6・4.5・3・DK(4.5)	高耐EV	S49	14800	17000	19500	22000	22200	22200				○	すこやか仕様	無し	
59	尾倉町	1棟606号	6階	尾倉三丁目2番	6・6・(5.2)・DK(7.3)	高耐EV	H18	25900	29800	34100	38500	44000	48300	○	○					有り(空き未定)
60	勝山北	4棟102号	1階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	16000	18000	20200	20200	20200	20200				○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
61	日の出第一	8棟101号	1階	日の出二丁目13番	6・(6)・(4.5)・DK(9.8)	中耐	H4	23400	27000	30900	34800	39800	45900	○	○	○				有り(空き未定)
62	帆柱	3棟104号	1階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19400	22400	25600	28900	33000	38100		○				すこやか仕様	有り(空き未定)
63	帆柱	5棟402号	4階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19100	22100	25300	28500	32600	36100		○					有り(空き未定)

八幡西区 募集住宅一覧 (全27戸)

公営住宅 (25戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者	年長者	母子・父子	多子世帯	障害単身者	年長單身者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等					認定月額	認定月額	認定月額	認定月額	認定月額	認定月額		
64	平尾町	1棟106号	1階	平尾町5番	6・4.5・(3.5)・DK(4.5)	中耐	S49	13900	16100	18400	20700	23700	26500				○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)	
65	本城	7棟306号	3階	本城東一丁目5番	6・6・(4)・DK(6)	中耐	S52	17100	19700	22500	25400	29100	33500		○					すこやか仕様	有り(空き未定)
66	本城	9棟105号	1階	本城東一丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	中耐	S52	18900	21400	24000	26700	30100	34300					○	すこやか仕様	有り(空き未定)	
67	本城	13棟301号	3階	本城東一丁目7番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S53	17800	20600	23600	26600	30400	35100		○					すこやか仕様	有り(空き未定)
68	本城	17棟1005号	10階	本城東一丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S55	19100	21700	24500	27400	31000	35500				○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)	
69	本城	18棟302号	3階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐 ※EV	S56	19600	22600	25900	29200	33400	38500		○	○			すこやか仕様	有り(空き未定)	
70	本城	18棟703号	7階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐 ※EV	S56	19700	22700	26000	29300	33500	38600	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)	
71	竹末	11棟303号	3階	若葉二丁目13番	6・6・4.5・DK(7)	中耐	H3	25400	29300	33500	37800	43200	49100		○					すこやか仕様	有り(空き未定)
72	永犬丸西町	2棟104号	1階	永犬丸西町二丁目9番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	21500	24800	28400	32100	36600	42300			○			すこやか仕様	有り(空き未定)	
73	大原	34棟304号	3階	上上津役三丁目20番	6・4.5・(8)・DK(9)	中耐	H3	25600	29600	33800	38200	43600	46600			○				すこやか仕様	有り(空き未定)
74	大原	52棟306号	3階	上上津役四丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	21000	24300	27800	31400	35800	41300		○					すこやか仕様	有り(空き未定)
75	大原	64棟201号	2階	上上津役四丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	20400	23500	26900	30300	34700	40000	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)	
76	大谷	1棟104号	1階	馬場山東三丁目1番	6・6・DK(6.7)	中耐	H9	20300	23400	26800	30200	34500	39800				○	○		すこやか仕様	有り(空き未定)
77	大谷	30棟309号	3階	馬場山東三丁目5番	6・6・4・LDK(10.9)	中耐 EV	H23	24800	28600	32700	36900	42200	48700	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)
78	小嶺	2棟301号	3階	小嶺台三丁目9番	6・6・(7.3)・DK(8.4)	中耐 EV	H16	26800	30900	35400	39900	45600	52600			○				すこやか仕様	有り(空き未定)
79	日吉	10棟106号	1階	日吉台一丁目22番	6.2・(6.2)・(5.6)・LDK(9.9)	中耐 EV	H20	28900	33400	38200	43100	49200	56800			○				すこやか仕様	有り(空き未定)
80	新屋敷	5棟103号	1階	楠橋西三丁目7番	4.5・(5.8)・DK(7)	耐二	H25	20600	23800	27200	30700	35000	40400					○		すこやか仕様	有り(空き未定)
81	折尾東	17棟101号	1階	友田三丁目3番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	12600	14500	16600	18700	21400	24300				○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)	

※本城17棟のEV(エレベーター)停止階(1,2,4,7,10,13)

※本城18棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。					
								A	B	C	D	E F		障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者					
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等												
								認定月額 0 ~ 104000	認定月額 104001 ~ 123000	認定月額 123001 ~ 139000	認定月額 139001 ~ 158000	認定月額 158001 ~ 186000	認定月額 186001 ~ 214000											
82	穴 生	2棟203号	2階	穴生四丁目5番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	12900	14900	17100	19300	22100	25200				○	すこやか仕様	有り(空き未定)					
83	幸ノ神西	4棟405号	4階	幸神三丁目6番	6・4.5・(3)・DK(5.2)	高耐 EV	S50	15900	17900	20000	22200	24900	26400		○		○	すこやか仕様	有り(空き未定)					
84	本 城 西	9棟305号	3階	千代ヶ崎二丁目5番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	15200	17500	20100	22600	24700	24700		○				有り(空き未定)					
85	本 城 西	11棟205号	2階	千代ヶ崎二丁目4番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	15600	18000	20600	23200	26500	26700				○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)					
86	本 城 西	17棟601号	6階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	17400	20100	23000	26000	29700	34200	○ ○ ○				すこやか仕様	有り(空き未定)					
87	本 城 西	22棟504号	5階	千代ヶ崎二丁目12番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	17800	20500	23500	26500	30300	35000		○		○	すこやか仕様	有り(空き未定)					
88	清 納 北	7棟202号	2階	清納一丁目1番	6・4.5・(3)・DK(4)	高耐 EV	S51	17000	19700	22500	25400	29000	31500				○	※車いす仕様	有り(空き未定)					

※本城西17棟・22棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10)

※「車いす仕様」に申し込む場合は、現在日常的に車いすを使用していることが要件となります。

改良住宅(2戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。									
								A	B1	B2	C	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者											
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等																				
								認定月額 0 ~ 104000	認定月額 104001 ~ 114000	認定月額 114001 ~ 123000	認定月額 123001 ~ 139000																	
89	大辻東第一A	3棟102号	1階	香月西三丁目7番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	14200	16300	16300	18700					○	すこやか仕様	有り(空き未定)										
90	明 治 町 A	1棟103号	1階	香月西二丁目1番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	14800	17100	17100	19600					○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)										

戸畠区 募集住宅一覧 (全7戸)

公営住宅(7戸)

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等									
認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000																
91	西大谷	1棟102号	1階	西大谷二丁目5番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S53	16100	18600	21300	24000	27400	31700			○	○	○	○	すこやか仕様	無し
92	夜宮	8棟402号	4階	夜宮二丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.3)	中耐	S49	14400	16600	19000	21400	24500	27800			○					有り(空き未定)
93	福柳木	2棟203号	2階	観音寺町5番	6・4.5・(3)・DK(4.6)	中耐	S48	13000	15000	17100	19300	22100	23200					○		すこやか仕様	無し
94	東大谷第二	19棟205号	2階	東大谷一丁目19番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	22100	25500	29100	32900	37500	43300	○	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)
95	西高峰第二	1棟102号	1階	丸町三丁目1番	6・6・(5)・DK(8)	耐二	H6	25000	28900	33100	37300	42600	49200				○				有り(空き未定)
96	初音町	22棟1106号	11階	初音町11番	6・6・(3)・DK(5)	高耐 ※EV	S45	13000	15000	17200	19400	22200	25600			○	○	○	○		無し
97	椎ノ木	4棟105号	1階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	21900	25200	28900	32600	37200	43000	○						すこやか仕様	有り(空き未定)

※初音町のEV(エレベーター)停止階(1,2,4,6,8,10)

4. シルバーハウジング入居者募集について

募集戸数

公営住宅 5戸

募集対象

年長者世帯、年長単身者

- 別冊 「北九州市営住宅申込資格案内書」 2～8ページをよく読んでご確認ください。
特に、5ページ「(4) シルバーハウジング（点数選考）に申し込みをする場合」をお読みください。

申込期間

令和4年10月3日(月)～12日(水)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。
※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

申告内容審査

住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果により順位を決めます。

選考結果通知

令和4年11月上旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）

書類審査

当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

書類審査結果通知

書類審査の結果、合格した方に、面接審査の日程をお知らせします。

面接審査

お知らせした日程で面接を実施します。

面接審査結果通知

面接審査の結果、合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和5年1月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 あき家入居者募集、新婚入居者募集には同時に申し込みできますが、住宅困窮者募集には同時に申し込みできません。
- 5 あき家入居者募集、新婚入居者募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込みになります。
- 6 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 7 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 入居後、生活援助員に要する費用として、所得に応じた負担金の徴収があります。
- 10 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及びシルバーハウジング入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《シルバーハウジング入居者募集住宅一覧表》(全5戸)

公営住宅（5戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	障 害 者 单 身 者	年 長 者 单 身 者				
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 ~ 104000	認定月額 104001 ~ 123000	認定月額 123001 ~ 139000	認定月額 139001 ~ 158000	認定月額 158001 ~ 186000	認定月額 186001 ~ 214000								
門 司	1	ふれあいむら 社ノ木	1棟103号	1階	社ノ木二丁目4番	6・DK(7.5)	中耐 EV	H9	17000	19600	22400	25300	28900	33400				○		有り(空き未定)	
小倉 南	2	ふれあいむら 吉田	1棟406号	4階	上吉田三丁目3番	6・(5.9)・DK(6.4)	高耐 EV	H20	20300	23400	26800	30300	34600	39900		○				有り(空き未定)	
八幡 東	3	ふれあいむら 大蔵	2棟203号	2階	大蔵三丁目2番	6・4・DK(8.8)	中耐 EV	H10	20200	23300	26600	30000	34300	39600				○		有り(空き未定)	
戸 畠	4	ふれあいむら 戸畠	1棟501号 (※特別住宅)	5階	千防一丁目1番	(6)・(5)・LDK(13)	高耐 EV	H18	25700	29600	33900	38200	43700	50400		○				有り(空き未定)	
	5	ふれあいむら 戸畠	1棟1402号	14階	千防一丁目1番	(4)・(5)・DK(11)	高耐 EV	H18	21700	25000	28600	32200	36900	42500				○		有り(空き未定)	

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆さんのご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることになりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

お申し込み・お問い合わせ先

門司区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 331-1881 内線671・672
小倉北区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 582-3488 (直通)
小倉南区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 951-4111 内線671・672
若松区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 761-5321 内線671・672
八幡東区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 671-0801 内線671・672
八幡西区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 642-1441 内線671・672
戸畠区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 871-1501 内線671・672

お問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課管理係 電話 531-3030 (直通)

駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課駐車場係 電話 531-3084 (直通)