

令和4年8月

新型コロナウイルス感染防止のため、あき家入居者募集（親子近居募集を除く）及び
新婚入居者募集については、原則、専用封筒での郵送かインターネットでお申込みください。



北九州市営住宅入居者募集案内書

募集にあたっては、この募集案内書及び別冊の「北九州市営住宅申込資格案内書」をよく読んでお申し込みください。

なお、特別対策の終了に伴い、旧地域改善向けに建設された住宅も含まれています。

[全205戸]

- | | | | | | |
|----------------------|------|------|-----|------|-----|
| ◦あき家入居者募集（親子近居募集を含む） | 募集戸数 | 公営住宅 | 75戸 | 改良住宅 | 12戸 |
| ◦新婚入居者募集 | 募集戸数 | 公営住宅 | 15戸 | | |
| ◦住宅困窮者募集 | 募集戸数 | 公営住宅 | 88戸 | 改良住宅 | 11戸 |
| ◦シルバーハウジング入居者募集 | 募集戸数 | 公営住宅 | 4戸 | | |
- 申込期間 窓口受付 令和4年8月1日(月)～9日(火) 8：30～17：15 (土、日は受付できません。8月4日(木)は19:00まで受付します。)
郵送受付 令和4年8月1日(月)～9日(火)までの消印があるものを有効とします。
インターネット受付 令和4年8月1日(月)8：30～9日(火)23：59 (時間内までに申し込みが完了したものを受け付します。)
- 今回の募集のあっせん有効期限は、令和4年9月30日(金)です。

※ 先着順募集について

今回の募集と令和4年10月募集で、応募のなかった住宅の中から、令和4年11月15日(火)8：30より入居希望の住宅が所在する各区役所の市営住宅相談コーナーで先着順で入居受付します。ただし、期間中の開庁時間の8：30に同じ住宅を希望する方が複数いる場合は抽選となります。

目 次 (ページ)

申込パターン	.....	表紙裏面
1. あき家入居者募集について	.....	1
・親子近居募集	.....	15
2. 新婚入居者募集について	.....	21
3. 住宅困窮者募集について	.....	25
(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)		
4. シルバーハウジング入居者募集について	.....	39
入居に際してのお知らせ	.....	43
お申し込み・お問い合わせ先	.....	裏表紙

市営住宅(団地)位置図

インターネットで確認できます。
下のQRコードをスマートフォン等で読み取るとアクセスすることができます。



<http://www.g-matty.net/menu/search.php>

申込資格を満たしていれば、下記の申込パターンのとおり申し込むことができます。申込方法は、各申込パターンの矢印の右側の表でご確認ください。
それぞれの申込資格については、「北九州市営住宅申込資格案内書」及び募集案内書の「申し込み時の注意」をご確認ください。

〈申込区分と申込パターン〉

申込区分 申込パターン	あき家	あき家 (親子近居)	新婚向け	困窮	囮窮 (シルバーハウジング)
	世帯・単身	世帯・単身	世 帯	世帯・単身	世帯・単身
1	○				
2			○		
3	○		○		
4		○			
5		○	○		
6				○	
7	○			○	
8		○		○	
9			○	○	
10	○		○	○	
11		○	○	○	
12					○
13	○				○
14		○			○
15			○		○
16	○		○		○
17		○	○		○

〈申込方法〉

窓口申込	郵送申込	インターネット申込
→ ○	○	○
→ ○	○	○
→ ○	○	○
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×
→ ○	×	×

※ 申込パターン1～3は、窓口申込、郵送申込、インターネット申込のいずれか1つの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。

※ 申込パターン4～17は、窓口申込のみの方法で募集期間中、1回のみ申し込みできます。(郵送申込、インターネット申込はできません。)

※ あっせんされる住宅は、今回の定期募集について、1回（1戸）限りです。

1. あき家入居者募集について（親子近居募集を含む）

募集戸数 公営住宅 75戸 改良住宅 12戸

募集対象 一般世帯・単身者（親子近居募集を含む。）

- 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間 令和4年8月1日(月)～9日(火)

申込方法
【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。
【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

※親子近居募集に申し込む場合は、窓口申込みになります。

抽選番号通知 令和4年8月23日(火) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選 令和4年8月30日(火) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）

新型コロナウイルス感染防止のため、会場への入場者を「立会人2名に制限」して行います。
詳しくは「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

<抽選の方法> 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

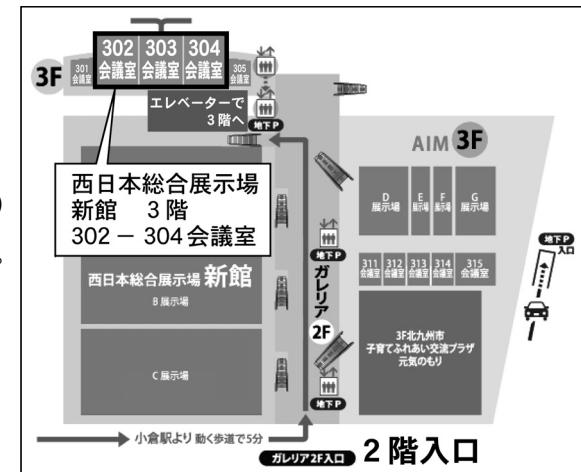
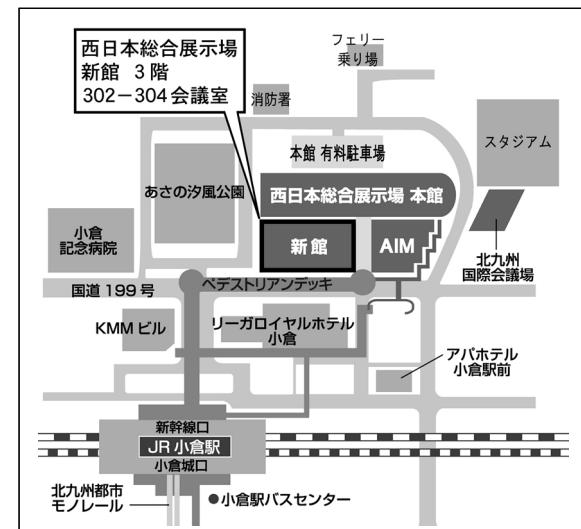
抽選結果通知 令和4年9月上旬 発送予定

- 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査 当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知 書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居 令和4年10月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、「単身の可・不可」の欄が「可」になっている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 親子近居募集を申し込む場合または住宅困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込みになります。
- 5 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 6 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 7 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 10 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

令和4年6月 あき家入居者募集の応募倍率

○応募倍率が高かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	小倉北	ときわ台	4-605 (6階)	S48	高耐 (有)	朝日ヶ丘2番	141	374
2	戸 畑	初音町	22-709 (7階)	S45	高耐 (有)	初音町11番	74	196
3	門 司	馬 寄	21-706 (7階)	S50	高耐 (有)	社ノ木二丁目2番	61	148
4	八幡東	天神町	8-503 (5階)	H18	高耐 (有)	大谷一丁目3番	46	91
5	門 司	大 里	6-403 (4階)	S49	高耐 (有)	下二十町7番	45	81

○応募倍率が低かった団地

順位	区	団 地	棟番号 (階数)	建設年	構造 (EV)	住 所	応募 件数	応募 倍率
1	門 司	片 上	16-501 (5階)	S50	中耐 (無)	片上町7番	0	-
2	八幡東	勝 山	3-402 (4階)	S47	中耐 (無)	勝山二丁目7番	1	1
	戸 畑	椎ノ木	2-303 (3階)	S60	中耐 (無)	椎ノ木町11番	1	1

※ 応募倍率における上位・下位の順位が高いものを掲載しています。

※ (EV)はエレベーターの有無です。

※ 応募件数より応募倍率が高いのは、多数回落選による優遇措置対象の方が申し込んでいるためです。

(参考)

- ◎ あき家募集で、応募倍率の高かった団地、低かった団地について、下記のとおり掲載しています。
- ◎ なお、下記の掲載団地が、今回の募集に公募されている団地とは、限りません。あくまで、参考資料として、ご覧ください。

●倍率の高い団地

区	団 地 名
門 司	清見、馬寄（高耐）、大里（高耐）、ふれあいむら社ノ木、馬寄A
小 倉 北	富ヶ丘、高坊、三萩野、片野、赤坂、小文字、足原、睦ヶ丘、ときわ台、神岳、白銀A、ひらまつA、長浜A
小 倉 南	若園第三、潤崎、沼、吉田（高耐）、若園第四、ふれあいむら吉田
若 松	久岐の浜シーサイド、ふれあいむら若松
八 幡 東	仙房町、上本町、天神町、尾倉町、皿倉、ふれあいむら大蔵、八幡まるやまA
八 幡 西	西鳴水中、ふれあいむら竹末、黒畠、竹末、日吉、幸ノ神西、ヴィレッジ香月、東王子A
戸 畑	天籟寺、夜宮、福柳木、初音町、鞘ヶ谷、千防猪之坂、ふれあいむら戸畑

●倍率の低い団地

区	団 地 名
門 司	折戸口、大久保、田野浦、山田、黒川台、二夕松A、折戸口A、片上A
小 倉 北	今町、泉台、曙、今町A
小 倉 南	若葉、吉田（中耐）
若 松	上ノ鴻、神側、今光、用勺、老松、波打A
八 幡 東	勝山、日の出第一、八王寺A
八 幡 西	平尾町、本城、折尾東、別所、折尾東市場、穴生A、上殿A
戸 畑	西大谷、高峰、椎ノ木第二、椎ノ木、一枝A

《あき家入居者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧 (全9戸)

公営住宅 (7戸)

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等						
1	馬寄	16棟205号	2階	下馬寄16番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S51	可	14400	16600	19000	21400	24400	28200	すこやか仕様	有り(空き未定)
2	北川	4棟305号	3階	北川町7番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S47	可	10500	12100	13800	15600	17800	18200		有り(空き未定)
3	新原町第二	3棟304号	3階	新原町1番	6・4.5・3・DK(4.4)	中耐	S46	可	11200	13000	14800	16700	19100	20300		有り(空き未定)
4	大里	8棟904号	9階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	13900	16100	18400	20700	23700	26200	すこやか仕様	有り(空き未定)
5	柳原	1棟404号	4階	高田二丁目6番	6・4.5・(1.5)・DK(3.7)	中耐	S48	可	13800	15500	17300	19100	21400	23000		無し
6	清見南	1棟504号	5階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐※EV	S53	可	16400	18900	21600	24400	27900	32200	すこやか仕様	有り(空き未定)
7	黒川台	1棟502号	5階	黒川西一丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	20200	23400	26700	30100	34400	39800		有り(空き未定)

※清見南のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B1	B2	C				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等		障害者・年長者世帯等					
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000				
8	二夕松 A	225棟402号	4階	二夕松町4番	4.5・4.5・K(3)	中耐	S42	可	7600	8800	8800	10100		有り（空き未定）		
9	藤松 A	3棟402号	4階	藤松二丁目2番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9800	11300	11300	12900		有り（空き未定）		

小倉北区 募集住宅一覧 (全21戸)

公営住宅 (16戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
10	高坊	24棟403号	4階	高坊二丁目6番	6・6・LDK(13.2)	中耐	H1	不可	23600	27200	31200	35200	40200	46400		有り(空き未定)		
11	三萩野	2棟302号	3階	三郎丸三丁目9番	6・6・DK(8.1)	高耐EV	H12	可	21500	24800	28400	32000	36600	42200		有り(空き未定)		
12	赤坂南	1棟303号	3階	赤坂二丁目15番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S54	不可	19300	22300	25500	28700	32800	37900		有り(空き未定)		
13	赤坂	11棟205号	2階	上富野四丁目6番	7.3・(7.4)・LDK(11.5)	高耐EV	H17	不可	26500	30600	35000	39400	45100	52000		有り(空き未定)		
14	小文字	12棟101号	1階	小文字一丁目3番	6・(6)・(4.5)・LDK(13.5)	耐二	H6	不可	26500	30600	35000	39500	45100	52100		有り(空き未定)		
15	睦ヶ丘	4棟301号	3階	中井一丁目20番	6・6・(4.5)・LDK(10)	中耐	H4	不可	26600	30700	35100	39600	45300	48800		有り(空き未定)		
16	足立	4棟204号	2階	山門町11番	6・(6)・4.5・DK(8.5)	耐二	H5	不可	24000	27700	31700	35700	40800	47100		有り(空き未定)		
17	今町	3棟401号	4階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	可	11200	12900	14800	16700	18800	18800		有り(空き未定)		
18	今町	4棟401号	4階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	可	11300	13000	14900	16800	19200	19900		有り(空き未定)		
19	今町	13棟301号	3階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	12100	14000	16000	18100	20700	21100		有り(空き未定)		
20	ときわ台	2棟201号	2階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	13900	16100	18400	20700	23700	26900	すこやか仕様	有り(空き未定)		
21	ときわ台	3棟509号	5階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	可	13700	15800	18100	20400	23300	25400	すこやか仕様	有り(空き未定)		
22	白銀西	1棟504号	5階	白銀二丁目9番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S48	可	13500	15100	16900	18700	20900	21700	無し			
23	宮田	5棟204号	2階	篠崎四丁目2番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	可	12400	14300	16300	17700	17700	17700		有り(空き未定)		
24	南丘	3棟1005号	10階	南丘二丁目15番	6・6・(4.5)・DK(6)	高耐EV	S54	不可	19300	22300	25500	28700	32800	37900	すこやか仕様	有り(空き未定)		
25	南丘	9棟805号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	可	16900	19500	22300	25100	28700	33100	すこやか仕様	有り(空き未定)		

※南丘のEV (エレベーター) 停止階 (1,4,7,10,13)

改良住宅（5戸）

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等				
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000		
26	紫川 A	4棟301号	3階	今町一丁目2番	6・4.5・DK(7)	中耐	S45	可	11900	13800	13800	15700		有り(空き未定)
27	松崎 A	2棟701号	7階	三郎丸三丁目8番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	不可	17200	19800	19800	22700		有り(空き未定)
28	下富野第三A	3棟909号	9階	下富野四丁目4番	6・6・6・DK(6)	高耐 EV	S58	不可	22200	25600	25600	29300		無し
29	鋳物師 A	1棟303号	3階	鋳物師町11番	6・(5)・LDK(13)	中耐 EV	H10	不可	25700	29700	29700	33900		有り(空き未定)
30	長浜 A	3棟302号	3階	長浜町13番	6・(5.4)・(5.9)・LDK(12.1)	中耐 EV	H22	不可	30500	35300	35300	40300		有り(空き未定)

※松崎AのEV(エレベーター)停止階(1,3,6,9,11)

小倉南区 募集住宅一覧 (全 6 戸)

公営住宅 (6 戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
31	若園第三	55棟404号	4階	若園三丁目19番	6・4.5・(6)・LDK(11)	中耐	H4	不可	25000	28900	33100	37300	42600	45800		有り(空き未定)		
32	沼	5棟203号	2階	沼緑町四丁目26番	6・6・LDK(13.2)	中耐	H8	不可	24600	28400	32500	36700	41900	48300		有り(空き未定)		
33	吉田	7棟104号	1階	上吉田三丁目18番	6・6・DK(4.5)	中耐	S44	可	9400	10800	12400	14000	16000	17800	すこやか仕様	有り(空き未定)		
34	吉田	11棟104号	1階	上吉田三丁目18番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S45	可	10800	12500	14300	16200	18500	20000	すこやか仕様	有り(空き未定)		
35	吉田	38棟404号	4階	上吉田三丁目5番	6・6・(5.9)・DK(7.7)	高耐 EV	H16	不可	26700	30800	35200	39700	45400	52400		有り(空き未定)		
36	貫東	2棟304号	3階	中貫一丁目19番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	不可	20900	24200	27600	31200	35600	41100		有り(空き未定)		

若松区 募集住宅一覧 (全 6 戸)

公営住宅 (6 戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
37	上ノ鴻	2棟402号	4階	東小石町5番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S52	不可	16900	19600	22400	25200	28800	33300		有り(空き未定)		
38	竜清	5棟304号	3階	西小石町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	可	12300	14200	16200	18300	20900	21300		有り(空き未定)		
39	蟹住	1棟108号	1階	大字蟹住856番地の33	6・6・DK(9)	中耐	H9	可	19800	22900	26200	29500	33700	38900		有り(空き未定)		
40	二島	2棟301号	3階	二島二丁目1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	9700	11200	12800	14400	16500	18100		有り(空き未定)		
41	高須	12棟401号 (※特別住宅)	4階	高須南四丁目4番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S58	不可	19400	22400	25600	28900	33000	38100		有り(空き未定)		
42	久岐の浜シーサイド	1棟603号	6階	久岐の浜2番	6・(5.1)・LDK(16.3)	高耐 EV	H1	不可	24400	28100	32200	36300	41500	47900		有り(空き未定)		

※「特別住宅」とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。

八幡東区 募集住宅一覧 (全6戸)

公営住宅 (6戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
43	上本町	13棟504号	5階	上本町二丁目3番	6・4.5・3・DK(4.5)	高耐EV	S49	可	14700	17000	19500	22000	22100	22100	すこやか仕様	無し		
44	帆柱町二	1棟405号	4階	帆柱二丁目11番	6・(7.1)・LDK(10.9)	高耐EV	H16	不可	26700	30800	35300	39800	45400	52400		有り(空き未定)		
45	尾倉町	2棟301号	3階	尾倉三丁目4番	6・(5.7)・LDK(12.8)	高耐EV	H20	不可	24100	27800	31800	35900	41000	47300		有り(空き未定)		
46	東台良	8棟401号	4階	東台良町8番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S57	不可	19100	22100	25300	28500	32600	36900		有り(空き未定)		
47	勝山	2棟306号	3階	勝山二丁目7番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	可	13400	15000	16800	18500	19100	19100		有り(空き未定)		
48	日の出第一	4棟302号	3階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S58	不可	20300	23500	26900	30300	34600	40000		有り(空き未定)		

八幡西区 募集住宅一覧 (全19戸)

公営住宅 (16戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
49	西鳴水中	2棟104号	1階	西鳴水一丁目2番	6・6・DK(7.5)	高耐EV	H9	可	22000	25300	29000	32700	37400	43100		有り(空き未定)		
50	茶壳	4棟305号	3階	茶壳町16番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S53	可	17200	19800	22700	25600	29200	33700		有り(空き未定)		
51	萩原	5棟202号	2階	萩原二丁目3番	6・(5.1)・LDK(8.4)	中耐EV	H29	不可	25700	29700	34000	38300	43800	50500		有り(空き未定)		
52	本城	10棟302号	3階	本城東一丁目7番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S53	可	16100	18600	21300	24000	27400	31700		有り(空き未定)		
53	本城	18棟901号	9階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐※EV	S56	不可	19700	22700	26000	29300	33500	38600	すこやか仕様	有り(空き未定)		
54	竹末	12棟308号	3階	若葉二丁目13番	6・6・LDK(14)	中耐	H3	不可	25000	28800	33000	37200	42500	44600		有り(空き未定)		
55	永犬丸西町	5棟204号	2階	永犬丸西町一丁目1番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	21400	24700	28200	31900	36400	42000	すこやか仕様	有り(空き未定)		
56	大原	34棟101号	1階	上上津役三丁目20番	6・4.5・(8)・DK(9)	中耐	H3	不可	25600	29600	33800	38200	43600	46600		有り(空き未定)		
57	水三番	5棟303号	3階	町上津役東二丁目14番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H5	不可	25300	29200	33400	37700	43100	49700		有り(空き未定)		
58	大谷	23棟208号	2階	馬場山東三丁目4番	6・6・LDK(11.5)	中耐EV	H20	不可	25300	29200	33400	37700	43100	49700		有り(空き未定)		
59	日吉	10棟305号	3階	日吉台一丁目22番	7.2・(5.8)・LDK(9.9)	中耐EV	H20	不可	24800	28700	32800	37000	42300	48800		有り(空き未定)		
60	折尾東	12棟306号	3階	友田三丁目2番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S46	可	11100	12800	14700	16600	18900	20200		有り(空き未定)		
61	幸ノ神西	3棟608号	6階	幸神三丁目5番	6・4.5・(3)・DK(5.2)	高耐EV	S50	可	14200	16400	18800	21200	24300	27700	すこやか仕様	有り(空き未定)		
62	本城西	12棟304号	3階	千代ヶ崎二丁目4番	6・4.5・(4.5)・DK(5.5)	中耐	S50	可	15000	17300	19800	22400	23600	23600		有り(空き未定)		
63	馬場山	7棟304号	3階	馬場山東三丁目15番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	不可	20100	23200	26600	30000	34200	39500		有り(空き未定)		
64	香月中央	2棟203号	2階	香月中央一丁目5番	6・6・6・DK(7)	中耐	S63	不可	22900	26400	30200	34100	39000	41600		有り(空き未定)		

※本城18棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B1	B2	C		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等				
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000		
65	大辻東第一A	2棟201号	2階	香月西三丁目7番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	可	14400	16600	16600	19000	すこやか仕様	有り（空き未定）
66	大辻東第二A	4棟302号	3階	香月西三丁目8番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S53	可	14300	16500	16500	18800		有り（空き未定）
67	上殿A	16棟206号	2階	白岩町17番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S54	可	15000	17300	17300	19800	すこやか仕様	有り（空き未定）

戸畠区 募集住宅一覧 (全 6 戸)

公営住宅 (6 戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。		
									A	B	C	D	E	F				
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				
68	一枝	5 棟46号	4 階	一枝四丁目15番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	可	10000	11600	13300	15000	16300	16300		有り(空き未定)		
69	夜宮	8 棟303号	3 階	夜宮二丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.3)	中耐	S49	可	14400	16700	19100	21500	24600	28400		有り(空き未定)		
70	高峰	1 棟401号	4 階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	不可	18600	21500	24600	27700	31600	36500		有り(空き未定)		
71	初音町	22棟1002号	10階	初音町11番	6・6・(3)・DK(5)	高耐 ※EV	S45	可	15100	16900	18900	21000	23500	26700		無し		
72	椎ノ木第二	3 棟303号	3 階	椎ノ木町2番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	不可	19300	22300	25500	28800	32900	38000		有り(空き未定)		
73	椎ノ木	4 棟301号	3 階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	不可	21500	24800	28400	32100	36600	42300		有り(空き未定)		

※初音町の EV (エレベーター) 停止階 (1,2,4,6,8,10)

親子近居募集 (全14戸)

以下の住宅は、親子近居募集のみです。

親子近居募集の申込資格及び書類審査に必要なものは、「北九州市営住宅申込資格案内書」に記載しております。

よくお読みになり、条件の合う方のみお申し込みください。

※今回募集する住宅と同一の小学校区（通学区域）については、17～19ページ「親子近居募集の通学区域一覧」をご覧下さい。

公営住宅（12戸）

住宅使用料はおよそその金額です。

区 区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間取り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	備 考	
									A	B	C	D	E	F			
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等	認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000	
門 司	74 75	北川 (親子近居のみ) 清見東 (親子近居のみ)	3棟306号 1棟501号	3階 5階	北川町7番 清見四丁目3番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5) 6・6・(4.5)・DK(6)	中耐 中耐	S47 S53	可 不可	11600 16600	13500 19200	15400 21900	17400 24700	19800 28300	21900 31300		有り(空き未定) 有り(空き未定)
小倉北	76 77	南丘 (親子近居のみ) 南丘北方 (親子近居のみ)	4棟205号 13棟202号	2階 2階	南丘二丁目15番 南丘一丁目25番	6・6・(4)・DK(6) 6・6・(4.8)・DK(6)	高耐 高耐 ※EV	S54 S54	可 不可	18000 19000	20800 21900	23800 25100	26900 28300	30700 32300	35500 37300		有り(空き未定) 有り(空き未定)
小倉南	78 79 80	貫 (親子近居のみ) 早稻田 (親子近居のみ) 葛原東第一 (親子近居のみ)	1棟301号 24棟201号 1棟203号	3階 2階 2階	上貫二丁目12番 北方三丁目17番 葛原東六丁目5番	6・(4.7)・(6)・DK(7.4) 6・6・(4.5)・DK(6) 6・(4)・DK(7.8)	中耐 中耐 EV	R2 S53 R3	不可 不可 可	26500 18400 21000	30600 21300 24200	35000 24400 27700	39500 27500 31200	45100 31400 35700	52100 36200 41200	新築	有り(空き未定) 有り(空き未定) 有り(空き未定)
八幡東	81	帆柱 (親子近居のみ)	2棟502号	5階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	不可	19200	22100	25300	28600	32600	36700		有り(空き未定)

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

※南丘北方のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

親子近居

- 16 -

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
										A	B	C	D	E	F		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123001 123000	認定月額 123001 139001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186001 186000	認定月額 186001 214000		
八 幡	82	新屋敷 (親子近居のみ)	4棟105号	1階	楠橋西三丁目8番	4.5・(6.2)・DK(7.1)	中耐 EV	H21	可	20200	23300	26600	30000	34300	39600		有り(空き未定)
	83	野面 (親子近居のみ)	17棟103号	1階	野面一丁目7番	6・(5.5)・LDK(8.8)	中耐 EV	R2	不可	23400	27000	30900	34800	39800	45900		有り(空き未定)
西	84	本城西 (親子近居のみ)	7棟402号	4階	千代ヶ崎二丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(4.7)	中耐	S50	可	14100	16300	18700	21000	23600	23600		有り(空き未定)
戸 畠	85	椎ノ木 (親子近居のみ)	3棟401号	4階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	不可	21600	24900	28500	32100	36700	42400		有り(空き未定)

改良住宅（2戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	単身の 可・不可	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 单位:円				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
										A	B1	B2	C		
										一般世帯及び障害者・年長者世帯等 認定月額 0 104000	障害者・年長者世帯等 認定月額 104001 123001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 114001 123000		
小 倉 南	86	北方かしのきA (親子近居のみ)	4棟302号	3階	北方三丁目22番	6・6・(6)・DK(7.5)	中耐 ※EV	H1	不可	25700	29700	29700	33900		有り(空き未定)
	87	北方かしのきA (親子近居のみ)	4棟304号	3階	北方三丁目22番	6・6・(6)・DK(7.5)	中耐 ※EV	H1	不可	25700	29700	29700	33900		有り(空き未定)

※北方かしのきAのEV（エレベーター）停止階（1,3）

親子近居募集の通学区域一覧

※通学区域の情報は不定期に更新されることがありますので、最新の情報は、「北九州市立小学校・中学校通学区域検索」サイト
(URL : <http://search.schoolkitaq.jp/>) でご確認ください。

区	校区	団地名	小学校区（通学区域）……申込者の親族（二親等以内）の住所地
門 門	小森江西	北川	片上海岸（うち6番、7番） 片上町 北川町 葛葉三丁目（8番） 小森江一丁目 小森江二丁目 小森江三丁目 大里東一丁目（うち1番（1号～8号、9号の一部、29号の一部）） 大里東二丁目（うち1番（2号～9号）、7番） 大里元町 羽山一丁目 羽山二丁目 二夕松町（うち6番（15号）、7番（13号、17号～21号、23号～27号）、8番（3号、7号、11号、17号、18号、20号）、11番） 南本町 矢筈町
	港が丘	清見東	大久保一丁目 大久保二丁目 大久保三丁目（うち1番～10番、12番、13番） 花月園（うち3番（1号～7号）、4番（5号～9号、11号～16号）、8番（12号、13号）、12番（1号～6号、35号以上）、13番～17番、18番（1号～36号）、19番～21番） 上本町（うち3番（2号～15号）、4番～10番） 旧門司一丁目 旧門司二丁目 清見一丁目（うち1番（3号以上）、2番、3番（6号以上）、4番～10番、11番（5号～32号）、12番（10号以上）、13番～21番） 清見二丁目 清見三丁目 清見四丁目 清見佐夜町 鳴竹一丁目（うち1番～7番、9番（19号）） 鳴竹二丁目（うち1番（1号～7号、8号の一部、16号の一部、18号以上）） 畠田町（うち1番（14号）、3番～9番） 浜町 東本町一丁目 東本町二丁目 東港町 東門司一丁目（うち17番（6号～15号）、19番（13号～18号）、20番（4号～8号）） 東門司二丁目（うち4番（1号～7号）、5番（4号～8号）、11番（1号～5号）） 大字大積（うち1番地の139、144） 大字白野江（うち2528番地以上） 大字門司（うち3491番地～3495番地）
小倉北	今町	南丘	今町一丁目（うち2番～5番） 今町二丁目（うち9番、10番（1号～12号、36号以上）、11番～24番、26番～28番、29番（20号～32号、33号の一部）） 今町三丁目（うち3番（4号～14号）、4番、15番～19番） 篠崎二丁目（うち43番（1号～4号、41号以上）、44番、45番） 南丘一丁目（うち6番、7番、21番～25番） 南丘二丁目（うち15番（1号～14号、23号以上））
小倉南	貫		上貫一丁目 上貫二丁目 上貫三丁目 下貫三丁目（うち4番（19号～22号）、12番（1号～8号）、24番（1号～54号）） 津田一丁目（うち14番の一部、16番～18番） 津田南町 中貫一丁目 中貫二丁目 中貫本町 長野一丁目（うち15番（1号、2号、44号以上）、17番（18号）、18番、19番） 長野二丁目（2番） 長野東町 長野本町一丁目 長野本町二丁目 長野本町三丁目 長野本町四丁目 西貫一丁目 西貫二丁目 貫弥生が丘一丁目 贫弥生が丘二丁目 贫弥生が丘三丁目 贫弥生が丘四丁目 大字長野 大字貫（うち1番地～1519番地、1525番地、1560番地～2879番地、2881番地、2887番地、2891番地、2896番地、2897番地、3882番地、3883番地、3885番地以上）

区	校区	団地名	小学校区(通学区域) ……申込者の親族(二親等以内)の住所地
小	北方	早稲田 北方かしのきA	北方一丁目 北方二丁目 北方三丁目 北方四丁目(うち1番~5番) 北方五丁目 下城野一丁目(うち1番~4番、5番(1号~4号、11号~36号、49号以上)、7番~13番、15番~20番) 下城野二丁目 下城野三丁目(うち1番~4番、10番) 城野一丁目 城野二丁目(うち1番(1号~32号)、2番~4番) 城野三丁目 城野四丁目(うち1番(18号~30号)、2番~7番) 春ヶ丘 日の出町二丁目(1番)
倉	葛原	葛原東第一	葛原高松一丁目 葛原高松二丁目 葛原東一丁目 葛原東二丁目(うち1番、2番(4号以上)、3番~8番、9番(3号、6号以上)、10番(9号)、11番(1号~24号)、12番~14番) 葛原東三丁目(うち1番~10番、12番、13番) 葛原東四丁目(うち1番、2番、3番(1号~9号、44号以上)、4番~7番) 葛原東五丁目 葛原東六丁目 葛原本町一丁目 葛原本町二丁目 葛原本町三丁目 葛原本町四丁目 葛原本町五丁目 葛原本町六丁目 葛原元町一丁目 葛原元町二丁目 葛原元町三丁目 上葛原一丁目(うち1番、2番、3番(3号以上)、4番~19番) 上葛原二丁目(うち1番~8番、10番~12番、13番(1号~19号、26号以上)、14番以上) 葛原一丁目 葛原二丁目(うち1番(1号~3号)、3番~13番、14番(1号~24号)、21番(1号~17号、35号以上)、22番、26番) 葛原三丁目 葛原四丁目 葛原五丁目 大字葛原(うち196番地(2、3、5~11、20~23)、283番地(16~36、43~45、47~53)、290番地(13、339、343~345、347、349~358、360~372、374~388、391~399、401、403、423~446))
八幡東	皿倉	帆柱	大谷一丁目(うち2番、3番) 大谷二丁目 尾倉一丁目 尾倉二丁目 尾倉三丁目 神山町 天神町(うち1番~6番、7番(1号~23号)、8番) 西本町一丁目 西本町二丁目 西本町三丁目 西本町四丁目(うち1番~16番、17番(10号以上)、18番) 西丸山町(うち10番~18番) 春の町一丁目 春の町二丁目 春の町三丁目 春の町四丁目 春の町五丁目 東田一丁目 東田二丁目(うち2番(17号以上)) 東台良町(うち1番~4番、19番~21番) 平野一丁目(うち1番、10番~12番) 平野二丁目(うち1番、2番) 帆柱一丁目(うち1番、2番(1号~14号、18号~28号)、3番~14番) 帆柱二丁目 帆柱三丁目 帆柱四丁目(うち1番~11番) 帆柱五丁目 大字大蔵(うち2664番地の1) 大字尾倉(うち1446番地、1449番地の2、1476番地の6、1477番地の7、1481番地、1482番地)
八幡西	楠橋	新屋敷	香月中央四丁目(うち1番~15番) 香月中央五丁目 楠橋上方一丁目 楠橋上方二丁目 楠橋下方一丁目 楠橋下方二丁目 楠橋下方三丁目 楠橋西一丁目 楠橋西二丁目 楠橋西三丁目 楠橋東一丁目 楠橋東二丁目 楠橋南一丁目 楠橋南二丁目 楠橋南三丁目(うち1番(1号~15号、25号以上)、2番、3番(1号~14号、21号以上)、21番(1号~8号、12号以上)) 木屋瀬一丁目(1番) 茶屋の原三丁目 茶屋の原四丁目 馬場山原(うち7番(3号~15号)、8番~10番) 馬場山緑(うち3番~7番、11番(22号~36号)) 真名子一丁目 真名子二丁目 大字楠橋(うち250番地~326番地、328番地~2146番地、2218番地、2437番地、2438番地、2466番地、3184番地、3185番地の1~7、3187番地~3606番地、3619番地~3621番地、3629番地、3633番地、3643番地~3656番地、3658番地、3682番地、3690番地~3785番地、3878番地、3902番地~3904番地、4292番地)

区	校区	団地名	小学校区（通学区域）……申込者の親族（二親等以内）の住所地
八 幡	木 屋 瀬	野 面	楠橋南三丁目（うち1番（16号～24号）、3番（15号～20号）、4番～20番、21番（9号～11号）、22番～24番） 木屋瀬一丁目（うち2番～27番） 木屋瀬二丁目 木屋瀬三丁目 木屋瀬四丁目 木屋瀬五丁目 木屋瀬東一丁目 木屋瀬東二丁目 木屋瀬東三丁目 木屋瀬東四丁目 金剛二丁目（うち1番、2番、3番（2号～9号、11号～14号、16号、19号以上）、4番～8番） 金剛三丁目 野面一丁目 野面二丁目 大字楠橋（うち65番地、327番地） 大字木屋瀬 大字野面（うち1番地～230番地、281番地～311番地、361番地～998番地、1000番地～1646番地、1648番地～1663番地、1693番地1、1717番地～1742番地、2003番地以上）
西	医 生 丘	本 城 西	医生ヶ丘（1番） 大浦一丁目 大浦二丁目 大浦三丁目 千代ヶ崎一丁目 千代ヶ崎二丁目 千代ヶ崎三丁目（10番） 藤原一丁目（うち1番～3番、5番～24番） 力丸町（うち1番～15番）
戸 畠	大 谷	椎 ノ 木	観音寺町（うち10番、11番） 椎ノ木町 菅原二丁目（うち6番～9番、11番～14番） 菅原四丁目 高峰二丁目（うち9番、12番～14番） 西大谷一丁目 西大谷二丁目 東大谷一丁目 東大谷二丁目 東大谷三丁目

2. 新婚入居者募集について

募集戸数 公営住宅 15戸

募集対象

- 別冊「北九州市営住宅申込資格案内書」2～8ページをよく読んでご確認ください。

申込期間 令和4年8月1日(月)～9日(火)

申込方法 【窓口】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

【郵送】北九州市営住宅入居申込書及び申込資格等申告書にご記入の上、専用の封筒に切手を貼り郵送してください。

【インターネット】北九州市住宅供給公社ホームページからお申し込みください。
<http://www.jkk-kitakyushu.jp/shiei/>

抽選番号通知 令和4年8月23日(火) 発送予定（申込者全員に抽選番号通知ハガキを送付します。）

公開抽選 令和4年8月30日(火) 午前10時から

場所：西日本総合展示場 新館 3階302～304会議室（小倉北区浅野三丁目8番1号）
 新型コロナウイルス感染防止のため、会場への入場者を「立会人2名に制限」して行います。
 詳しくは「抽選番号通知ハガキの裏面」でご確認ください。

抽選会への出欠は抽選結果に影響しません。

＜抽選の方法＞ 抽選玉を使用し、事前に申込者に通知した全ての抽選番号の順位を決め、住宅ごとの抽選番号の順位とします。

抽選結果通知 令和4年9月上旬 発送予定

○ 他の申込区分と同時申し込みで順位1位が重なった方への希望確認を行い、最終的に住宅ごとの当選者及び申込者の順位を決め、申込者全員に抽選結果を通知します。電話による抽選結果の問合せはご遠慮ください。

書類審査

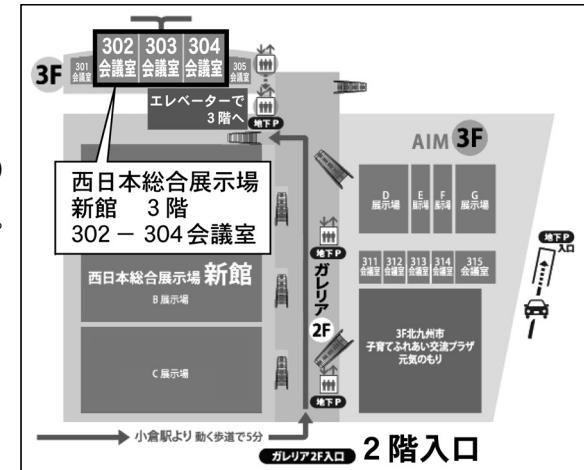
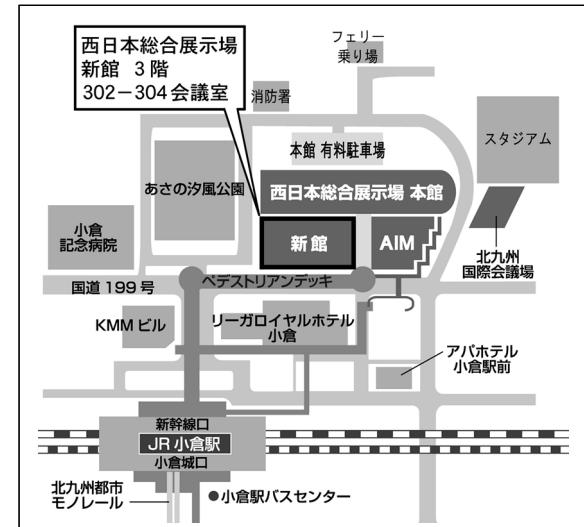
当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和4年10月下旬 以降



申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 親子近居募集、住居困窮者募集、シルバーハウジング入居者募集を同時に申し込む場合は、窓口申込のみになります。
- 3 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 4 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続きまでには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 5 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 6 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 7 あき家入居者募集（親子近居募集含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集（シルバーハウジング入居者募集を含む）で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。
- 8 郵送申込の場合、メール便等での送付は消印の確認ができないため失格となります。また、切手が貼られていないもの、持参によるもの、申し込み受付期間以外の消印のものは受け付けできません。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《新婚入居者募集住宅一覧表》(全15戸)

公営住宅 (15戸)

住宅使用料はおおよその金額です。

区	番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所在地	間取り ()は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和4年度使用料) 単位:円						備考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
									A	B	C	D	E	F		
									一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等				
									認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000		
門司	1	山田	10棟202号	2階	大里東二丁目9番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S51	14600	16800	19300	21700	24800	25200	すこやか仕様	有り(空き未定)
	2	新松崎	1棟302号	3階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	17900	20700	23600	26700	30500	31600		有り(空き未定)
小倉北	3	南丘	6棟301号	3階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S54	18200	21000	24000	27100	30900	35700	すこやか仕様	有り(空き未定)
	4	泉台	14棟305号	3階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18100	21000	24000	27000	30900	35700		有り(空き未定)
小倉南	5	市丸	1棟203号	2階	大字市丸457番地	6・6・LD(11)・K(4)	耐二	H7	25100	29000	33200	37400	42800	49400		有り(空き未定)
	6	沼	6棟304号	3階	沼緑町四丁目26番	6・6・(5)・DK(6.8)	中耐	H9	24700	28500	32600	36800	42000	48500		有り(空き未定)
若松	7	上ノ鴻	3棟301号	3階	原町6番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S53	18000	20800	23700	26800	30600	35300		有り(空き未定)
	8	深町北	4棟401号	4階	深町一丁目13番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H7	26600	30700	35100	39600	45300	52300		有り(空き未定)
八幡東	9	帆柱	1棟401号	4階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19100	22100	25300	28500	32600	36200		有り(空き未定)
	10	山王西	16棟402号	4階	山王一丁目5番	6・6・LDK(10.5)	中耐	H3	22900	26400	30200	34100	38900	39900		有り(空き未定)
八幡西	11	本城	20棟803号	8階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐 ※EV	S56	19700	22700	26000	29300	33500	38700	すこやか仕様	有り(空き未定)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

※本城20棟のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

新 婚

- 24 -

住宅使用料はおおよその金額です。

区 区 番号	団 地 名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F			
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等							
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000			
八 幡 西	12	竹 末	23棟301号	3階	若葉二丁目12番	6・6・LDK(14)	中耐	H4	24700	28500	32600	36700	42000	48500		有り(空き未定)
	13	本 城 西	19棟302号	3階	千代ヶ崎二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	19400	22400	25700	29000	33100	36000		有り(空き未定)
戸 畠	14	高 峰	2棟501号	5階	高峰二丁目10番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18600	21500	24600	27700	31600	36500		有り(空き未定)
	15	椎 ノ 木	1棟304号	3階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	21600	24900	28500	32100	36700	42400		有り(空き未定)

3. 住宅困窮者募集について

(障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者を対象とした募集)

募集戸数

公営住宅 88戸 改良住宅 11戸

募集対象

障害者世帯、年長者世帯、母子・父子世帯、多子世帯、障害単身者、年長単身者

○ 別冊 「北九州市営住宅申込資格案内書」 2～8 ページをよく読んでご確認ください。

申込期間

令和4年8月1日(月)～9日(火)

申込方法

【窓口】 北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。

※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。

※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

申告内容審査

住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果より順位を決めます。

選考結果通知

令和4年9月上旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）

書類審査

当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

合格又は失格通知

書類審査の結果を通知します。合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和4年10月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 第一希望から第三希望まで申し込むことができます。ただし、希望できる住宅は、該当する申込区分に○印がついている住宅のみです。
(例えば、母子・父子世帯の方が申し込みできるのは、母子・父子世帯の欄に○印がついている住宅のみです。)
- 3 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 4 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 5 障害者の申し込みができる住宅でも「車いす仕様」の記載のない住宅は、車いす対応の住宅ではありません。
- 6 複数の申込区分に該当する方は、いずれか一つの区分で申し込んでください。
(例えば、障害者世帯と年長者世帯の両方に該当する方が年長者世帯として申し込む場合は、年長者世帯の申込区分に○印がある住宅のみ申し込みできます。)
- 7 あき家入居者募集、新婚入居者募集には同時に申し込みできますが、シルバーハウジング入居者募集には同時に申し込みできません。
- 8 あき家入居者募集、新婚入居者募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込みになります。
- 9 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 10 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 11 「すこやか仕様」と記載のある住宅は、段差解消等の内部工事を行っています。
- 12 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸します。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 13 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及び住宅困窮者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《住宅困窮者募集住宅一覧表》

門司区 募集住宅一覧 (全14戸)

公営住宅 (11戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」と ころについては、 あき情報を入居 手続き日に確認 してください。							
								A	B	C	D	E F														
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等														
								認定月額 0 ~ 104000	認定月額 104001 ~ 123000	認定月額 123001 ~ 139000	認定月額 139001 ~ 158000	認定月額 158001 ~ 186001	認定月額 186001 ~ 214000													
1	新原町第二	1棟203号	2階	新原町1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	10600	12200	14000	15800	18000	20800					○	すこやか仕様 有り(空き未定)							
2	大里	4棟106号	1階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐 EV	S49	14000	16200	18500	20800	23800	27500	○	○	○			すこやか仕様 有り(空き未定)							
3	大里	9棟1006号	10階	下二十町7番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	高耐 EV	S49	14000	16100	18500	20800	23800	27500				○	○	すこやか仕様 有り(空き未定)							
4	白野江	14棟104号	1階	白野江一丁目8番	4.5・LDK(8.8)	中耐	H12	17200	19800	22700	25600	29200	33700				○	○	有り(空き未定)							
5	山田	15棟105号	1階	大里東二丁目9番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S51	13300	15400	17600	19800	22700	22700					○	すこやか仕様 有り(空き未定)							
6	柳原北	3棟308号	3階	大里原町13番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	14300	16500	18900	21300	24400	25700		○				有り(空き未定)							
7	清見南	1棟501号	5階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16500	19100	21800	24600	28200	32500				○	すこやか仕様 有り(空き未定)								
8	清見南	1棟1314号	13階	清見三丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16500	19000	21800	24600	28100	32400	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)							
9	新松崎	1棟103号	1階	松崎町7番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18100	20800	23800	26900	30700	32900	○	○	○			すこやか仕様 有り(空き未定)							
10	黒川台	2棟202号	2階	黒川西一丁目4番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	20400	23500	26900	30400	34700	40000			○			すこやか仕様 有り(空き未定)							
11	黒川台	4棟105号	1階	黒川西一丁目4番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S61	19800	22900	26200	29500	33700	38900	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)							

※清見南のEV (エレベーター) 停止階 (1,4,7,10,13)

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				申 达 区 分					備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B1	B2	C	障害者	年長者	母子・父子	多子世帯	障害單身者	年長單身者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯									
								認定月額	認定月額	認定月額	認定月額								
12	馬寄 A	4棟203号	2階	東馬寄3番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	0	104001	114001	123001						○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
13	寺内第二A	3棟202号	2階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	104000	114000	123000	139000						○	すこやか仕様	有り(空き未定)
14	寺内第二A	4棟304号	3階	寺内一丁目21番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	14000	16200	16200	18500			○					有り(空き未定)

小倉北区 募集住宅一覧 (全24戸)

公営住宅 (21戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等											
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000							
15	高 坊	5棟402号	4階	高坊一丁目11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S61	22100	25600	29200	33000	37700	43500			○				有り(空き未定)
16	赤坂南	2棟301号	3階	赤坂二丁目15番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S54	21300	24100	27100	30200	34100	38900			○				有り(空き未定)
17	松ヶ丘	15棟103号	1階	篠崎二丁目22番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19200	22200	25400	28700	32700	37800			○				すこやか仕様 有り(空き未定)
18	中 井	4棟305号	3階	高見台6番	6・6・6・DK(6)	中耐	S62	21900	25200	28900	32600	37200	43000			○				有り(空き未定)
19	中 井	9棟104号	1階	中井一丁目9番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	20400	23600	27000	30500	34800	40200	○	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)
20	今 町	7棟104号	1階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	11300	13100	15000	16900	19300	19600					○		すこやか仕様 有り(空き未定)
21	今 町	7棟301号	3階	今町一丁目4番	6・4.5・DK(3.5)	中耐	S48	11200	12900	14800	16700	19000	19000				○			有り(空き未定)
22	今 町	13棟202号	2階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	12200	14100	16100	18200	20800	21200			○	○			すこやか仕様 有り(空き未定)
23	今 町	15棟201号	2階	今町一丁目4番	6・4.5・(2.5)・DK(3.8)	中耐	S48	12300	14200	16200	18300	20900	21200				○			すこやか仕様 有り(空き未定)
24	ときわ台	3棟1307号	13階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	13900	16000	18300	20700	23700	26800				○	○		すこやか仕様 有り(空き未定)
25	ときわ台	4棟408号	4階	朝日ヶ丘2番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S48	14200	16400	18800	21200	22100	22100	○	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)
26	赤坂東	10棟105号	1階	赤坂三丁目4番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S49	13900	16000	18300	20700	23600	24900					○		すこやか仕様 有り(空き未定)
27	白銀西	1棟304号	3階	白銀二丁目9番	6・4.5・(1.5)・DK(3.8)	中耐	S48	11400	13200	15100	17000	19500	20500				○			無し
28	南 丘	2棟1002号	10階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S54	20000	22800	25800	28800	32600	37300				○	○		すこやか仕様 有り(空き未定)
29	南 丘	5棟802号	8階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S54	17900	20700	23700	26700	30500	35200			○				すこやか仕様 有り(空き未定)
30	南 丘	7棟105号	1階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	16900	19500	22300	25200	28800	33200	○	○					すこやか仕様 有り(空き未定)
31	南 丘	8棟403号	4階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐EV	S53	18800	21400	24200	27000	30600	35000	○	○					すこやか仕様 有り(空き未定)

※南丘のEV(エレベーター)停止階(1,4,7,10,13)

小倉北区

- 30 -

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者		
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等			障害者・年長者世帯等			認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000	
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者		
32	南丘	9棟404号	4階	南丘二丁目15番	6・6・(4)・DK(6)	高耐 ※EV	S53	16900	19500	22300	25100	28700	33100			○		○	すこやか仕様	有り(空き未定)
33	泉台	12棟204号	2階	泉台二丁目13番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18400	21200	24300	27400	31300	36100		○	○			すこやか仕様	有り(空き未定)
34	泉台	16棟204号	2階	泉台二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	18400	21200	24200	27400	31300	36100		○				すこやか仕様	有り(空き未定)
35	神岳	2棟204号	2階	神岳一丁目5番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	24500	28000	31700	35500	40300	46200	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)

※南丘のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

改良住宅（3戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り ()は洋室	構造	建設年	住宅使用料(令和4年度使用料)単位:円				申 达 区 分				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
								A	B1	B2	C						
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等									
								認定月額 0 (104000	認定月額 104001 (114000	認定月額 114001 (123000	認定月額 123001 (139000						
36	紫川 A	3棟203号	2階	今町一丁目2番	8・4.5・DK(8)	中耐	S45	15100	17500	17500	20000		○		○		有り(空き未定)
37	紫川 A	5棟401号	4階	今町一丁目2番	8・8・(3.5)・LDK(9)	中耐	S46	22500	26000	26000	29700		○				有り(空き未定)
38	ひらまつA	2棟604号	6階	平松町6番	6・6・DK(10)	高耐EV	H12	23500	27100	27100	31000	○ ○ ○					有り(空き未定)

小倉南区 募集住宅一覧 (全11戸)

公営住宅 (10戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等								
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000							
39	若園第三	55棟104号	1階	若園三丁目19番	6・4.5・LDK(11)	中耐	H4	21000	24300	27800	31300	35800	39500		○	○				有り(空き未定)
40	沼	5棟402号	4階	沼緑町四丁目26番	6・(6)・(6.7)・LDK(12.4)	中耐	H8	27700	32000	36600	41300	47100	54400				○			有り(空き未定)
41	吉田	6棟204号	2階	上吉田三丁目18番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	11300	12800	14300	15900	17900	17900					○	○	すこやか仕様 有り(空き未定)
42	吉田	11棟102号	1階	上吉田三丁目18番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S45	10800	12500	14300	16200	18500	21200				○	○	○	すこやか仕様 有り(空き未定)
43	吉田	24棟101号	1階	上吉田三丁目22番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	9900	11400	13100	14800	16900	18500					○	○	すこやか仕様 有り(空き未定)
44	吉田	34棟201号	2階	上吉田三丁目9番	6・6・(5.8)・LDK(10.7)	中耐	H10	25900	29900	34200	38500	44000	50800				○			有り(空き未定)
45	吉田	35棟404号	4階	上吉田三丁目8番	6・(6.5)・DK(8.4)	中耐	H14	22600	26000	29800	33600	38400	44300			○				有り(空き未定)
46	吉田	40棟406号	4階	上吉田三丁目7番	7.4・(7)・DK(7.7)	高耐EV	H17	22600	26100	29900	33700	38500	44400	○	○					有り(空き未定)
47	若園第四	2棟106号	1階	南若園町8番	6・4.5・3・DK(6)	中耐	S45	13400	15500	17700	20000	22800	26300				○	○		有り(空き未定)
48	貫東	2棟303号	3階	中貫一丁目19番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	20900	24200	27700	31200	35700	41100			○				有り(空き未定)

改良住宅（1戸）

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住宅使用料（令和4年度使用料）単位：円				申 达 区 分						備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
								A	B1	B2	C	障 害 者	年 長 者	母 子 ・ 父 子	多 子 世 帯	障 害 单 身 者	年 長 单 身 者		
								一般世帯及び障害者 ・年長者世帯等		障害者・年長者世帯									
								認定月額	認定月額	認定月額	認定月額								
49	若葉 A	1棟206号	2階	八幡町6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S54	19100	22000	22000	25200	○	○					すこやか仕様	有り(空き未定)

若松区 募集住宅一覧 (全7戸)

公営住宅 (7戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等											
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000							
50	上ノ鴻	1棟106号	1階	東小石町5番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S52	16300	18800	21500	24200	27700	32000				○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)
51	迫田	1棟106号	1階	迫田町14番	6・6・(4.5)・DK(6)	中耐	S54	17600	20300	23200	26100	29900	34500	○	○	○			すこやか仕様	有り(空き未定)
52	蟹住	3棟107号	1階	大字蟹住856番地の33	6・DK(7.9)	中耐	H10	15000	17300	19800	22300	25500	29500					○		有り(空き未定)
53	蟹住	8棟205号	2階	大字蟹住983番地の62	6・6・(8)・DK(7.1)	中耐	H15	24700	28500	32600	36700	42000	48400			○				有り(空き未定)
54	白山	62棟204号	2階	白山一丁目9番	6・4.5・(2.5)・DK(4.5)	中耐	S47	12300	14200	16200	18300	20900	24000				○	○	すこやか仕様	無し
55	高須	10棟203号	2階	高須南四丁目3番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19700	22700	26000	29300	33500	38700	○	○	○			すこやか仕様	有り(空き未定)
56	高須	11棟101号	1階	高須南四丁目3番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S57	19700	22700	26000	29300	33500	38600	○					すこやか仕様	有り(空き未定)

八幡東区 募集住宅一覧 (全9戸)

公営住宅 (9戸)

住宅使用料はおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等										
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000						
57	日の出南	1棟203号	2階	日の出三丁目8番	6・6・(5)・DK(7)	耐二	H4	23500	27100	31000	34900	39900	46100	○	○	○			有り(空き未定)
58	上本町	2棟302号	3階	上本町二丁目3番	7.5・6・6・3・DK(6)	中耐	S44	23300	26900	30800	34700	39700	45800				○		無し
59	天神町	10棟203号	2階	大谷一丁目3番	6・6・(7.4)・LDK(9)	中耐	H10	29300	33900	38700	43700	49900	57600				○		有り(空き未定)
60	勝山北	5棟1005号	10階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S50	14100	16300	18600	21000	24000	26400				○	○	すこやか仕様 有り(空き未定)
61	勝山北	7棟1001号	10階	勝山一丁目11番	6・4.5・(3)・DK(6)	高耐EV	S50	15500	17500	19500	21700	23000	23000				○		すこやか仕様 有り(空き未定)
62	日の出第一	4棟103号	1階	日の出二丁目12番	6・6・6・DK(6)	中耐	S58	20500	23700	27100	30600	35000	40300	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)
63	日の出第一	9棟103号	1階	日の出二丁目14番	6・(6)・(4.5)・DK(9.8)	中耐	H6	23700	27300	31300	35300	40300	46500	○	○				有り(空き未定)
64	帆柱	2棟103号	1階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19300	22300	25500	28700	32800	37500	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)
65	帆柱	3棟204号	2階	帆柱三丁目1番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S56	19200	22200	25400	28600	32700	36800	○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)

八幡西区 募集住宅一覧 (全23戸)

公営住宅 (19戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。
								A	B	C	D	E	F	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	障害者・年長者世帯等										
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000						
66	清 納	21棟107号	1階	清納二丁目6番	6・4.5・(2.5)・DK(4.4)	中耐	S48	13000	15000	17100	19300	22100	23000				○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
67	平 尾 町	3棟101号	1階	平尾町5番	6・4.5・(3)・DK(4.5)	中耐	S49	13300	15400	17600	19800	21400	21400				○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
68	本 城	12棟206号	2階	本城東一丁目7番	6・6・(4)・DK(6)	中耐	S53	17400	20000	22900	25900	29600	34100		○ ○		○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
69	本 城	18棟1205号	12階	本城東一丁目8番	6・6・4.5・DK(6)	高耐 ※EV	S56	19700	22700	26000	29300	33500	38700	○ ○ ○				すこやか仕様	有り(空き未定)
70	竹 末	11棟303号	3階	若葉二丁目13番	6・6・4.5・DK(7)	中耐	H3	25400	29300	33500	37800	43200	49100			○ ○ ○			有り(空き未定)
71	永犬丸西町	2棟103号	1階	永犬丸西町二丁目9番	6・6・6・DK(6)	中耐	S59	21500	24800	28400	32100	36600	42300			○ ○ ○		すこやか仕様	有り(空き未定)
72	春 日 台	10棟102号	1階	春日台二丁目11番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	20000	23100	26400	29800	34100	39300	○ ○ ○ ○ ○				すこやか仕様	有り(空き未定)
73	大 原	62棟205号	2階	上上津役四丁目5番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S59	20400	23500	26900	30400	34700	40000	○ ○ ○ ○ ○				すこやか仕様	有り(空き未定)
74	水 三 番	4棟202号	2階	町上津役東二丁目14番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H5	25300	29200	33400	37700	43100	49700			○ ○ ○ ○ ○			有り(空き未定)
75	大 谷	23棟301号	3階	馬場山東三丁目4番	6・6・(5.6)・DK(7.9)	中耐 EV	H20	26900	31000	35500	40000	45700	52800	○ ○ ○ ○ ○					有り(空き未定)
76	木 屋 濑	1棟204号	2階	木屋瀬三丁目4番	6・6・(6)・DK(8)	中耐	H7	25300	29200	33400	37700	43100	49700			○ ○ ○ ○ ○			有り(空き未定)
77	若 葉	1棟107号	1階	若葉一丁目1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S45	10200	11800	13500	15200	17300	18500			○ ○ ○ ○ ○			有り(空き未定)
78	折 尾 東	1棟207号	2階	友田三丁目1番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S46	11400	13100	15000	16900	19400	20700				○ ○ ○ ○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
79	折 尾 東	13棟104号	1階	友田三丁目2番	6・4.5・3・DK(4.5)	中耐	S46	11300	13100	15000	16900	19300	21700				○ ○ ○ ○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
80	幸ノ神西	3棟403号	4階	幸神三丁目5番	6・4.5・(3)・DK(5.2)	高耐 EV	S50	14300	16600	18900	21400	24400	28200				○ ○ ○ ○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
81	幸ノ神西	3棟505号	5階	幸神三丁目5番	6・4.5・(3)・DK(5.2)	高耐 EV	S50	14200	16400	18800	21200	24200	27600	○ ○ ○ ○ ○				すこやか仕様	有り(空き未定)
82	本 城 西	13棟106号	1階	千代ヶ崎二丁目7番	6・4.5・4.5・DK(5.5)	中耐	S52	17200	19800	22700	25600	29200	33700		○ ○ ○ ○ ○		○ ○ ○ ○ ○	すこやか仕様	有り(空き未定)
83	本 城 西	19棟204号	2階	千代ヶ崎二丁目14番	6・6・4.5・DK(5)	中耐	S55	19900	23000	26300	29700	33900	39200	○ ○ ○ ○ ○				すこやか仕様	有り(空き未定)

※本城18棟のEV（エレベーター）停止階（1,4,7,10,13）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。					
								A	B	C	D	E F		障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者					
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等												
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000											
84	馬 場 山	4棟205号	2階	馬場山東三丁目14番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S62	20500	23600	27000	30500	34900	40200	○	○				すこやか仕様	有り(空き未定)				

改良住宅（4戸）

住宅使用料はおおよその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。									
								A	B1	B2	C	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	年長単身者											
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等																				
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 114000	認定月額 114001 123000	認定月額 123001 139000																	
85	大辻東第一A	1棟102号	1階	香月西三丁目7番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	14300	16500	16500	18800				○	○		すこやか仕様	有り(空き未定)									
86	明 治 町 A	3棟102号	1階	香月西二丁目1番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S52	14900	17100	17100	19600				○		○	すこやか仕様	有り(空き未定)									
87	大辻東第二A	4棟103号	1階	香月西三丁目8番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S53	14400	16600	16600	19000				○	○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)									
88	上 殿 A	6棟201号	2階	白岩町17番	6・6・(3)・DK(5.5)	中耐	S55	15600	18000	18000	20500			○		○	○	すこやか仕様	有り(空き未定)									

戸畠区 募集住宅一覧 (全11戸)

公営住宅 (11戸)

住宅使用料はおよそその金額です。

番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使 用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分					駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障害者・年長者世帯等	障害者世帯	年長者世帯	母子・父子世帯	多子世帯	障害単身者	
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等	認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000							
89	天籟寺	1棟206号	2階	夜宮三丁目9番	6・6・(3.5)・DK(6)	中耐	S51	18600	21000	23600	26200	29600	33700		○	○				すこやか仕様 有り(空き未定)
90	東夜宮	1棟204号	2階	夜宮三丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	15200	17500	20100	22600	25900	28400		○					すこやか仕様 有り(空き未定)
91	東夜宮	2棟303号	3階	夜宮三丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.8)	中耐	S50	14800	17100	19500	22000	25200	26000			○				有り(空き未定)
92	夜宮	25棟405号	4階	夜宮二丁目6番	6・4.5・(3.5)・DK(5.3)	中耐	S49	14400	16700	19100	21500	24600	28400			○				有り(空き未定)
93	福柳木	1棟304号	3階	観音寺町4番	6・4.5・(3)・DK(5.6)	高耐EV	S49	15800	17700	19900	22000	24700	25000	○	○					すこやか仕様 無し
94	福柳木	4棟201号	2階	観音寺町6番	6・6・DK(4.5)	中耐	S47	12000	13400	14900	16400	18300	19200					○		すこやか仕様 無し
95	丸	6棟101号	1階	丸町三丁目6番	6・(4.9)・DK(6.9)	中耐	H10	20200	23300	26700	30100	34400	39700				○	○		有り(空き未定)
96	椎ノ木谷	4棟503号	5階	椎ノ木町10番	6・6・6・DK(5.4)	中耐	S45	20100	23200	26600	30000	34300	39500			○				有り(空き未定)
97	丸町	2棟202号	2階	丸町一丁目1番	6・6・DK(4.5)	中耐	S46	10400	12000	13700	15500	17700	20400					○		無し
98	椎ノ木第二	4棟303号	3階	椎ノ木町6番	6・6・4.5・DK(6)	中耐	S58	19400	22400	25700	28900	33100	38200			○				有り(空き未定)
99	椎ノ木	1棟403号	4階	椎ノ木町11番	6・6・6・DK(6)	中耐	S60	21500	24800	28400	32000	36600	42300			○				有り(空き未定)

4. シルバーハウジング入居者募集について

募集戸数

公営住宅 4戸

募集対象

年長者世帯、年長単身者

- 別冊 「北九州市営住宅申込資格案内書」 2～8ページをよく読んでご確認ください。
特に、5ページ「(4) シルバーハウジング（点数選考）に申し込みをする場合」をお読みください。

申込期間

令和4年8月1日(月)～9日(火)

申込方法

【窓口】北九州市営住宅入居申込書、申込資格等申告書及び住宅困窮度申告書にご記入の上、各区役所市営住宅相談コーナーにご提出ください。
※ 住宅困窮度申告書については、窓口で聞き取りします。
※ 【郵送】【インターネット】による申し込みはできません。

申告内容審査

住宅困窮度判定基準に基づいて住宅困窮度申告書を採点し、その採点結果により順位を決めます。

選考結果通知

令和4年9月上旬 発送予定（申込者全員に選考結果を通知します。）

書類審査

当選者には、書類審査のお知らせをします。なお、住宅の変更はできません。

書類審査結果通知

書類審査の結果、合格した方に、面接審査の日程をお知らせします。

面接審査

お知らせした日程で面接を実施します。

面接審査結果通知

面接審査の結果、合格した方に、入居までの手続きをお知らせします。

入居

令和4年11月下旬 以降

申し込み時のご注意

- 1 申し込みは、1世帯1件に限ります。募集は住宅ごとになっています。募集住宅は、全戸浴槽付きです。
- 2 単身者が申し込みできる住宅は、申込区分中「障害単身者」、「年長単身者」の欄に○印がついている住宅のみです。
- 3 募集住宅の中に、特別住宅が含まれる場合があります。特別住宅とは、過去に住宅内で火災や自殺、病死などが発生したため、募集を停止していた住宅です。保証金、家賃は同一団地、同タイプの住宅と同じです。なお、特別住宅は、棟・部屋番号の下に表示しています。
- 4 あき家入居者募集、新婚入居者募集には同時に申し込みできますが、住宅困窮者募集には同時に申し込みできません。
- 5 あき家入居者募集、新婚入居者募集を同時に申し込む場合は、全て窓口申込のみになります。
- 6 世帯の収入により「住宅使用料」が異なります。詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。
- 7 掲載されている「住宅使用料」は、おおよその金額です。入居手続までには確定した「住宅使用料」をお知らせします。
- 8 住宅の改善工事等により、建設当初の間取りと実際の間取りがやや異なっている場合がありますが、現況のままお貸しします。実際の間取りについては、当選後の下見の際にご確認ください。
- 9 入居後、生活援助員に要する費用として、所得に応じた負担金の徴収があります。
- 10 あき家入居者募集（親子近居募集を含む）、新婚入居者募集及びシルバーハウジング入居者募集で順位1位が重なったときは、申込者のご希望を確認します。

詳しくは「北九州市営住宅申込資格案内書」をお読みください。

《シルバーハウジング入居者募集住宅一覧表》(全4戸)

公営住宅（4戸）

住宅使用料はおよその金額です。

区 区 番号	団地名	棟・部屋番号	階数	所 在 地	間 取 り () は洋室	構造	建設年	住 宅 使用 料 (令和4年度使用料) 単位:円						申 込 区 分				備 考	駐車場 ※「有り」のところについては、あき情報を入居手続き日に確認してください。	
								A	B	C	D	E	F	障 害 者 世 帯	年 長 者 世 帯	障 害 者 单 身 者	年 長 者 单 身 者			
								一般世帯及び障害者・年長者世帯等				障害者・年長者世帯等								
八 幡 西	1 2 3 4	ふれあいむら 竹 末	1 棟102号 1 棟106号 1 棟211号 1 棟304号	1階 1階 2階 3階	若葉一丁目15番 若葉一丁目15番 若葉一丁目15番 若葉一丁目15番	7.5・DK(5) 7.5・DK(5) 7.5・4.5・K(3.3) 7.5・DK(5)	中耐 EV 耐二 EV 耐二 EV 中耐 EV	H5 H5 H5 H5	17700 18300 19500 17500	20400 21100 22500 20300	23400 24100 25800 23200	26400 27200 29100 26100	30200 31100 33200 29900	34800 35900 38400 34500				○	※オール電化	無し
								認定月額 0 104000	認定月額 104001 123000	認定月額 123001 139000	認定月額 139001 158000	認定月額 158001 186000	認定月額 186001 214000				○	※オール電化	無し	
																		※オール電化	無し	
																		※オール電化	無し	

※オール電化住戸はガス器具の使用ができません。詳しくはお問い合わせください。

入居に際してのお知らせ

- 1 入居手続きの際には、緊急連絡先（身元引受人）を届出いただきます。
※ 緊急連絡先（身元引受人）は、同居しようとする親族を除く成年者です。
- 2 入居手続き時に保証金として入居時の住宅使用料の3ヵ月分を納入していただきます。
- 3 毎月の住宅使用料の支払いは入居者としての義務です。納期内に納めていただきます。なお、お支払いは口座振替でお願いいたします。
- 4 共益費は、団地内の外灯・階段灯の電気代、揚水ポンプ・エレベーターの動力費等の使用のために使われています。そのため、住宅使用料とは別に入居者の皆さんのご負担となります。
- 5 団地内の清掃・草刈り等は、入居者の皆さんでお願いします。
- 6 団地内では、他人に迷惑をかけることになりますので、犬・猫・にわとり・はと等動物類の飼育はできません。市営住宅での生活は、他の入居者の生活妨害をしないことが前提となります。迷惑行為で、市との信頼関係を損なうことになれば、契約違反として、住宅の明け渡しを求める場合があります。
- 7 団地自治会等のいろいろな「きまり」は守ってください。

お申し込み・お問い合わせ先

門司区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 331-1881 内線671・672
小倉北区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 582-3488 (直通)
小倉南区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 951-4111 内線671・672
若松区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 761-5321 内線671・672
八幡東区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 671-0801 内線671・672
八幡西区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 642-1441 内線671・672
戸畠区役所	市営住宅・市公社住宅相談コーナー	電話 871-1501 内線671・672

お問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課管理係 電話 531-3030 (直通)

駐車場に関するお問い合わせ先

北九州市住宅供給公社管理第二課駐車場係 電話 531-3084 (直通)