

損 益 計 算 書
(一 般 会 計)

自 令和 2年4月 1日
至 令和 3年3月31日

(単位：円)

科 目	前期決算額	当期決算額
事業収益 (a)	5,441,754,594	5,353,358,362
分譲事業収益	49,068,000	0
住宅宅地分譲事業収益	49,068,000	0
一般分譲住宅事業収益	0	0
分譲宅地事業収益	49,068,000	0
賃貸管理事業収益	1,409,308,484	1,366,144,829
賃貸住宅管理事業収益	1,138,065,118	1,097,513,957
賃貸施設等管理事業収益	271,243,366	268,630,872
賃貸店舗等管理事業収益	169,251,865	171,169,025
賃貸宅地管理事業収益	101,991,501	97,461,847
管理受託住宅管理事業収益	3,983,378,110	3,987,213,533
市営住宅管理事業収益	3,983,378,110	3,987,213,533
事業原価 (b)	5,249,737,977	5,110,032,304
分譲事業原価	45,010,279	0
住宅宅地分譲事業原価	45,010,279	0
一般分譲住宅事業原価	0	0
分譲宅地事業原価	45,010,279	0
賃貸管理事業原価	1,330,278,144	1,222,624,916
賃貸住宅管理事業原価	1,135,986,825	1,041,343,610
賃貸施設等管理事業原価	194,291,319	181,281,306
賃貸店舗等管理事業原価	156,008,541	142,434,825
賃貸宅地管理事業原価	38,282,778	38,846,481
管理受託住宅管理事業原価	3,874,449,554	3,887,407,388
市営住宅管理事業原価	3,874,449,554	3,887,407,388
一般管理費 (c)	157,250,379	146,238,565
事業利益 (a - b - c) d	34,766,238	97,087,493
その他経常収益 (e)	20,393,029	12,774,922
受取利息	98,633	35,744
雑収入	20,294,396	12,739,178
その他経常費用 (f)	5,316,731	10,865,102
支払利息	18,921	0
雑支出	5,297,810	10,865,102
経常利益 (d + e - f) g	49,842,536	98,997,313
特別利益 (h)	0	0
特別損失 (i)	0	0
当期純利益 (g + h - i)	49,842,536	98,997,313